



S004P01E4ZY3

**Dodatek č. 1 k PŘÍKAZNÍ SMLOUVĚ č. SD/2017/0183/160
o zajištění správy, provozu a údržby KODUS**

1. Smluvní strany :

1.1. Příkazce

Obchodní jméno:	Město Hodonín
Sídlo (bydliště) :	Masarykovo nám. 53/1, 695 35 Hodonín
Zastoupen:	starostou Mgr. Milanem Lúčkou
IČ:	00284891
DIČ:	CZ699001303
Bankovní spojení :	
Číslo účtu :	

(dále jen objednatel nebo příkazce)

1.2 Příkazník

Obchodní jméno :	Městská bytová správa, spol. s.r.o. Hodonín
Sídlo :	Rodinova 691/4, Hodonín
Zastoupen :	Ing. Janou Bimkovou
IČ :	63489953
DIČ :	CZ699001303
Bankovní spojení :	
Číslo účtu :	
Zapsaný v :	OR vedeném u KS v Brně, oddíl C, vložka 21697

(dále jen příkazník nebo správce)

2. Shodné prohlášení smluvních stran

2.1 Smluvní strany shodně konstatují, že spolu uzavřely dne 27.9.2017 Příkazní smlouvu č. SD/2017/0183/160 o zajištění správy, provozu a údržby KODUS, na jejímž základě příkazník ve prospěch příkazce zajišťuje správu, provoz a údržbu nemovitostí v katastrálním území Hodonín – konkrétně pozemku parc. č. st.2616/2, jehož součástí je stavba – budova s číslem popisným č.p. 3960, adresní místo Žižkova 3960/7, pozemku parc. č. 10695, pozemku par.č. 10696 a pozemku parc.č. st. 9951, jehož součástí je stavba bez č.p./č.e. jiná stavba (dále i jen „KODUS“).

Za zajištění předmětné správy, provozu a údržby smluvní strany sjednaly pro příkazníka odměnu předmětnou příkazní smlouvou takto:

„4. Cena a platební podmínky

- 4.1 *Cena za provedení správy dle této smlouvy se sjednává ve výši 10.000,- Kč bez DPH měsíčně.*
- 4.2 *Úhrada odměny bude provedena na základě faktury vystavené správcem. Fakturačním obdobím je běžný měsíc.*
- 4.3 *Splatnost faktur je 30 dnů. Odměna za obstarání správy se ročně zvyšuje o úředně stanovenou míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem, sníženou o jedno procento, počínaje od 1. 1. 2018. Výše odměny bude upravována dodatkem k této smlouvě.*
- 4.4 *V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje je objednatel oprávněn ji vrátit příkazníkovi. Příkazník fakturu dle charakteru nedostatků opraví nebo vystaví novou. Takto opravená nebo nově vystavená faktura je splatná do 14 dnů po doručení této opravené nebo nově vystavené faktury. „*

3. Důvod uzavření dodatku. Změna smlouvy.

3.1. Tímto Dodatkem č.1 se ve smyslu odst.4.2. předmětné příkazní smlouvy upravuje výše odměny, kdy úředně stanovená míra inflace vyhlášená Českým statistickým úřadem snižena o jedno procento činí **pro rok 2018 1,5%, tedy upravená cena za provedení správy činí 10.150,- Kč bez DPH.** Odměna v této výši přísluší příkazníkovi již od měsíce 2/2018.

3.2. Smluvní strany si tímto Dodatkem č. 1 sjednávají, že do budoucna již nebude nutno výši odměny spočívající pouze v navýšení v souvislosti s mírou inflace dle čl. 4.3. předmětné příkazní smlouvy upravovat dodatkem k předmětné příkazní smlouvě. Nově zní čl. 4.3. předmětné příkazní smlouvy takto:

„4.3. Splatnost faktur je 30dnů. Odměna za obstarání správy se ročně zvyšuje o úředně stanovenou míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem, snižena o jedno procento, počínaje od 1.1.2018. Počínaje od 1.1.2019 takto upravenou výši odměny vždy bezodkladně písemně oznámí příkazník příkazci (konkrétně Odboru ekonomiky a financí příkazce), který se zavazuje ji takto respektovat a hradit.“

3.3. Smluvní strany tímto Dodatkem č. 1 nově určují osobu oprávněnou jednat za příkazníka, kdy od účinnosti tohoto Dodatku č.1 je osobou oprávněnou jednat za příkazníka vedoucí střediska hospodářské činnosti.

4. Závěrečná ujednání

- 4.1. Smluvní vztah vyplývající z předmětné příkazní smlouvy včetně tohoto dodatku se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů ČR, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, a předpisy souvisejícími.
- 4.2. Obě smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem řádně přečetly, podepsaly jej po jeho projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a nikoli v omylu.
- 4.3. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.
- 4.4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
- 4.5. Město Hodonín je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odstavce 2 tohoto zákona).
- 4.6. Příkazník bere na vědomí, že příkazce je povinným subjektem dle § 2 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Zveřejnění v registru smluv zajistí příkazce.

Doložka projednání

Tento dodatek byl schválen Radou města Hodonín na 73. schůzi konané dne 15. 5. 2018 pod usnesením č. 6451.

v Hodoníně dne 25.6.2018



příkazce

v Hodoníně dne 25.6.2018

