

✓

Ad 9

## Pobytová smlouva

### Smluvní strany:

JUKO, spol. s.r.o  
Průhon 303  
250 02 Stará Boleslav  
IČO: 498 25 691  
DIČ: CZ 498 25 691  
Číslo účtu: [REDACTED]  
Zastoupená Ing. Oldřichem Koubkem, jednatelem společnosti  
Kontakt: [REDACTED] www.chatadoubravka.cz  
(dále jen „dodavatel“)

### Korespondenční adresa:

Mariana Koubková  
Heřmánková 310  
252 42 Jesenice-Osnice  
Praha západ

a

ZŠ Jižní IV., Praha 4  
Jižní IV. 1750/10  
141 39 Praha 4 – Spořilov  
IČO: 61384828  
DIČ:  
dále jen „objednavatel“)

uzavírají tuto pobytovou smlouvu na **školu v přírodě**

I.

### Předmět smlouvy:

Pobyt se uskuteční ve školícím zařízení DOUBRAVKA, Horní Sokolovec 8, 583 01 Chotěboř,  
**v termínu 21.5. do 25.5. 2018**

Zahájení pobytu v pondělí dopoledne

Ukončení pobytu v pátek v 10 hod.

### Stravovací služby:

**Začínají obědem v pondělí a končí v pátek snídaní a svačinou na cestu**

Zahrnují snídaní, oběd, večeři, svačiny a pitný režim.

Stravování se řídí platnými vyhláškami a hygienickými předpisy.

Při bezlepkových (či jiných dietách) je nutno mít vystavené potvrzení od doktora a sebou bezlepkové pečivo po dobu pobytu. Pokud tomu tak nebude poplatek najdete v II.

Ubytovací služby zahrnují: povlečení, úklid ubytovacích a učebních prostor a sociálního zařízení, sociální zařízení s teplou vodou, elektřinu a topení podle potřeb bezproblémového provozu.

**Počet zúčastněných : 50 dětí (maximálně 60) + 4 pedagogický dozor**



## II.

### **Cena a platby:**

Smluvní strany se dohodly na smluvní ceně Kč 400,- včetně DPH za plnou penzi za 1 osobu a den pobytu. Za celý pobyt Kč 1.600,- včetně DPH. Na 10 dětí je 1 dospělý zdarma.

Při speciálních dietách je nutno mít vystavené potvrzení od lékaře. V případě bezlepkové diety pak sebou bezlepkové pečivo pro celou dobu pobytu. Pokud nebude doloženo potvrzení od lékaře o celiakii je příplatek Kč 40,- na osobu/den. Bezlepkové pečivo je k dispozici k zakoupení na Doubravce za Kč 10,-/chlebiček.

Tato cena zahrnuje veškeré ubytovací a stravovací služby dle této smlouvy, pronájem přednáškových a školících prostor, zákonnou sazbu DPH dle platné legislativy

Ceny pro použití horolezecké stěny (nutno objednat s časovým předstihem) jsou následující:

Horolezecká stěna: Kč 250,-/hodina. Certifikovaný instruktor: Kč 250,-/hodina + cena za dopravu.

Horolezeckou stěnu na středisku Doubravka není možno využít bez služeb certifikovaného instruktora!

Objednatel se zavazuje provést platby ve dvou splátkách:

- Platbou ve výši Kč 24.000,- (30% z celkové ceny) na základě výzvy k úhradě se splatností 31.3. 2018

Řádný daňový doklad (daňová záloha) k přijaté platbě bude dodavatelem vystavena do 10 dnů od data připsání na účet.

- **Doplatek** do celkové smluvní ceny vypočítané dle skutečného počtu osob a dalších využitých služeb bude proveden dle faktury vystavené do 10ti dnů od ukončení pobytu. Zúčtovací faktura bude pak následně uhrazena do 14ti dnů od data jejího vystavení. V případě nedodržení data splatnosti uvedeného na faktuře může být účtován úrok z prodlení v dohodnuté, resp. zákonné výši, či smluvní pokuta.

Výše uvedené platby objednatel poukáže na účet dodavatele Komerční banka č.úctu 35-786 607 0247/0100. Rozhodující je dne odepsání částky z bankovního účtu objednatele.

## III.

### **Jednání:**



## IV.

### **Objednatel se zavazuje:**

Dodržet sjednané počty účastníků a časové rozvržení turnusu. Pokud nedojde k ukončení akce a vyklizení pokojů či střediska v dohodnutém termínu je dodavatel oprávněn fakturovat další den dle dohodnuté sazby za pobyt.

Nejpozději 5 dnů před zahájením akce telefonicky aktualizovat počty účastníků správci střediska:

paní Haně Exnerové, [spravcedoubravky@seznam.cz](mailto:spravcedoubravky@seznam.cz), tel.: [REDACTED] S ní také řešit všechny případné dodatečné požadavky na ubytování a stravu, jakožto i další požadavky a připomínky, které se vyskytnou v průběhu pobytu.

Pokud nedojde k uspokojivému vyřešení těchto požadavků, oprávněných připomínek či stížností, je nutné kontaktovat obchodní ředitelku společnosti [chatadoubravka@seznam.cz](mailto:chatadoubravka@seznam.cz)) či přímo majitele společnosti [REDACTED]

Seznámit všechny účastníky akce s provozním a ubytovacím řádem střediska a zajistit jeho dodržování.

Poskytnout správci osobní údaje účastníků pobytu (jméno, bydliště, datum nar.) pro účely zapsání do knihy ubytovaných.

Uhradit případné vzniklé škody způsobené účastníky pobytu na vybavení nebo budově střediska.

V den ukončení akce vyklidit pokoje do 10:00 hod a celou akci na středisku ukončit do 10:00 hod.

## V.

### **Dodavatel se zavazuje:**

Dodržet sjednaný termín a kapacitu pro pobyt.

Pobyt organizátorů den před pobytom je dodavatelem garantován měsíc až dva před pobytom.

Zajistit předem dohodnuté prostory a místnosti:

- pro ubytování
- pro výuku
- pro zájmovou činnost.

Zajistit hygienické vybavení v dostatečné kapacitě a to ve smyslu vyhlášky MZ 106/2001.

Dodržovat podmínky stanovené závazným rozhodnutím OHES a obecné směrnice pro kolektivní pobyt dětí a to: dodržování bezpečnostních předpisů obecně.

Pro případ, že venkovní teplota a teplota uvnitř objektu poklesnou pod obecně platné normy pro ubytování a výuku dětí školního věku, zajistit přiměřené vytápění ubytovacích, výukových a stravovacích prostor.

Zajistit přítomnost kontaktní osoby, která bude schopna jednat s vedením pobytu a řešit případné problémy nebo požadavky obou stran.

[MUDr. Michal Dinko, adresa: Jirásková 623, Chatboř 583 01](#)

## VI.

### **Stornopodmínky**

Dojde – li ze strany objednavatele ke zrušení pobytu, budou objednateli fakturovány následující stornopoplatky, jejichž splatnost činí 14 dní od obdržení řádně a právem vystaveného daňového dokladu:



V době od podpisu smlouvy do 60 dnů před pobytem – 30% smluvní ceny  
45 - 59 dnů před pobytem – 40% smluvní ceny  
30 - 44 dnů před pobytem - 50% smluvní ceny  
15 - 29 dnů před pobytem - 60% smluvní ceny  
14 a méně dnů před pobytem - 80% smluvní ceny

## VII.

### Závěrečná ustanovení

Tato smlouva je účinná a platná ode dne jejího podepsání poslední smluvní stranou.

Jakékoli změny v této smlouvě jsou podmíněny předchozím souhlasem smluvních stran a jsou platné a účinné jen tehdy, jsou-li v písemné formě a podepsány všemi smluvními stranami.

Její ukončení nebo změny jsou možné pouze v případech:

- souhlasu všech stran
- hrubého porušení sjednaných podmínek jednou ze smluvních stran
- z rozhodnutí OHES o nevhodnosti provozu
- jednostranným vypovězením objednatele při dodržení stornopodmínek

Zástupci smluvních stran prohlašují, že si smlouvu před jejím podepsáním přečetli a že byla uzavřena po vzájemném projednání vážně, určitě a srozumitelně podle jejich pravé vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Berte prosím taktéž na vědomí, že bez podepsané pobytové smlouvy a dohodnuté zaplacené zálohy nemůže být pobyt na středisku garantován.

## VIII.

Provozní řád střediska je vyvěšen k seznámení na středisku Doubravka.

Domácí obuv na přezuší je nutné vzít sebou.

V celém objektu je přísný zákaz používání otevřeného ohně.

Doporučujeme vzít si pevnou obuv na procházky po stezkách.

K dispozici Doubravčí bar, kde si můžete zakoupit nápoje stejně tak jako různé pochutiny či mražené výrobky za velice příznivé ceny. Možnost zakoupení sudu kofoly u pana správce po předchozí objednávce.

Speciální požadavky na objednávky mohou být dále řešeny přímo se správcem střediska.

K dispozici je pitná voda přímo z kohoutku.

Ve Staré Boleslavi dne 14. 2. 2018

Statutární orgán  
objednatel



ZALOŽENO 1928

ZAKROUŽIT ÚSTŘEŽ  
PRAHA 4, JIŽNÍ IV. 1750/10, 141 39  
Tel: 272763368, 272761887, ŠJ: 272762767  
www.zsjizni.cz  
IČ: 61384828

2

Ing. Oldřich Koubek  
Jednatel společnosti

JV  
25/

