



SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění
(dále také „Smlouva“)

Číslo Smlouvy Objednatele: 0718 000 024

Číslo Smlouvy Zhotovitele:

ID zakázky na profilu zadavatele: 44010

Pro veřejnou zakázku:
Vybavení interiéru ve výukových a studijních prostorách

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích
týká se: Zdravotně sociální fakulta
se sídlem: J. Boreckého 1167/27, 370 11 České Budějovice
zastoupený: prof. PhDr. Valérií Tóthovou, Ph.D., děkankou fakulty
tel.: [REDACTED]
ve věcech technických: Ing. Bohumír Šindelář
tel.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]
IČ: 600 76 658
DIČ: CZ60076658
(dále jen „Objednatel“)

a

Zhotovitel: firma Jan Špinarse sídlem:
Lipí 124, 373 84 Dubné
zastoupený: Jan Špinar - majitel
ve věcech technických: Josef Pumpr
tel.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]
IČ: 70511815
DIČ: CZ7306221285
právní forma: fyzická osoba
tel.: 603 462 041
bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „Zhotovitel“) Úvodní ustanovení

- 1.1. Podkladem pro uzavření této Smlouvy je nabídka Zhotovitele ze dne 09.05.2018 (dále jen „nabídka“) podaná na veřejnou zakázku nazvanou Vybavení interiéru ve výukových a studijních prostorách (dále jen „Veřejná zakázka“), zadávané v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZV“).



- 1.2. Ustanovení této Smlouvy je třeba vykládat v souladu se zadávacími podmínkami k Veřejné zakázce, zejména podmínkami stanovenými v zadávací dokumentaci Veřejné zakázky a v souladu s nabídkou Zhotovitele na Veřejnou zakázku.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Předmětem Smlouvy je závazek Zhotovitele provést na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době dílo vymezené zadávací dokumentací Veřejné zakázky v rozsahu části číslo 2 s názvem Zatemňovací systém v učebnách – objekt U Výstaviště 26, včetně dopravy a montáže v místě plnění dle této Smlouvy a závazek Objednatele dílo převzít a zaplatit za ně smluvní cenu dle čl. Cena za dílo této Smlouvy.
- 2.2. Dílem se pro účely této Smlouvy rozumí závazek Zhotovitele na své nebezpečí a na svůj náklad v souladu s právními předpisy, v rozsahu, způsobem, v jakosti a ve lhůtách podle této Smlouvy, řádně a včas provést dílo, tj. provést dodávku a instalaci zatemňovacího systému, a to v souladu s projektovou dokumentací a podrobnou specifikací jednotlivých položek a v množství uvedeném v příloze č. 1 této Smlouvy Položkový rozpočet.
- 2.3. Zhotovitel bere na vědomí, že předmět plnění dle této Smlouvy je součástí projektu „Rozvoj JU - Studijní prostředí“, registrační číslo projektu CZ.02.2.67/0.0./0.0/17_044/0008542 (dále jen „Projekt“), spolufinancovaného z prostředků Evropského fondu pro regionální rozvoj v rámci Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání (dále jen „OP VVV“) v rámci výzvy „Výzva č. 02_17_044 Podpora rozvoje studijního prostředí na VŠ“. Zhotovitel bere na vědomí, že jelikož je cena za dílo spolufinancována z prostředků dotace, může mít nesplnění jakékoliv povinnosti Zhotovitele dopad na financování. Konstatování výdajů jako nezpůsobitelných, případné udělení odvodu či správních sankcí v důsledku porušení této povinnosti bude představovat škodu, která Objednateli vznikla.
- 2.4. Součástí předmětu plnění je rovněž zaměření místností před montáží díla, doprava na místo plnění, veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku, úklid ve všech souvisejících prostorách dotčených prováděním díla, úklid a likvidace všech obalů a odpadů v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech vzniklých v souvislosti s předmětem díla, vypracování sumáře dodaných prvků po místnostech (vzor bude předán Zhotoviteli při zahájení prací), který bude součástí předávacího protokolu apod. Úklidem se rozumí odstranění nečistot a odpadů způsobených výhradně pracemi Zhotovitele.
- 2.5. Zhotovitel je povinen při předání díla dle čl. Předání a převzetí díla této Smlouvy předat objednateli prohlášení o záruce, resp. záruční listy, technickou dokumentaci a uživatelské příručky a veškerou dokumentaci nezbytnou pro nakládání s předmětem Smlouvy v českém jazyce.
- 2.6. Jednotlivé dodané položky díla musí být nové, nepoužité, kompletní, plně funkční a v souladu se specifikací uvedenou v příloze č. 2 této Smlouvy tak, aby bylo možné jejich plné využití.

- 2.7. Objednatel se zavazuje, za podmínek stanovených touto Smlouvou, řádně a včas provedené dílo, včetně průvodních dokladů, převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu dle článku Cena za dílo této Smlouvy a způsobem dle článku Platební a fakturační podmínky této Smlouvy.
- 2.8. Rozsah dodávky je dále specifikován zadávací dokumentací k Veřejné zakázce a nabídkou Zhotovitele na plnění Veřejné zakázky, které tvoří nedílnou součást této Smlouvy. Dokumenty uvedené v tomto odstavci nejsou fyzicky připojeny k této Smlouvě.
- 2.9. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel považuje účast Zhotovitele ve Veřejné zakázce při splnění kvalifikačních předpokladů za potvrzení skutečnosti, že Zhotovitel je ve smyslu ustanovení § 5 odst. 1 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění (dále jen „občanský zákoník“) schopen při plnění této Smlouvy jednat se znalostí a pečlivostí, která je s jeho povoláním nebo stavem spojena, s tím, že případné jeho jednání bez této odborné péče půjde k jeho tíži. Zhotovitel nesmí svou kvalitu odborníka ani své hospodářské postavení zneužít k vytváření nebo k využití závislosti slabší strany a k dosažení zřejmé a nedůvodné nerovnováhy ve vzájemných právech a povinnostech smluvních stran.

3. TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ

- 3.1. Zhotovitel zahájí provádění díla na základě písemného pokynu Objednatele. Předpokládaný termín vydání pokynu k zahájení provádění díla je 1. 7. 2018.
- 3.2. Místem plnění se pro účely této Smlouvy rozumí sídlo Objednatele a další místa specifikovaná v příloze č. 2 této Smlouvy.
- 3.3. Zhotovitel je povinen dílo dokončit a předat Objednateli v místě plnění. Termín dokončení díla je do 50 kalendářních dnů od písemného pokynu Objednatele k zahájení prací.
- 3.4. Dílo musí být v každém případě řádně předáno a Objednatelem převzato nejpozději do 31. 8. 2018, s ohledem na podmínky spolufinancování dodávky z OP VVV.

4. ZVLÁŠTNÍ PODMÍNKY PŘI ZHOTOVENÍ DÍLA

- 4.1. Objednatel umožní Zhotoviteli použití osobního výtahu k dopravě do vyšších pater. Podmínkou je však provedení ochranných opatření ve výtahu tak, aby nedošlo k jeho poškození. Ta budou předmětem dohody i kontroly obou smluvních stran. Světlý rozměr dveří výtahů je š 0,9 m x v 2 m, rozměry kabiny 1,1x1,4x2,1m. Nosnost výtahu je max. 630 kg.

5. CENA ZA DÍLO

- 5.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové ceně za dílo, specifikované v čl. Předmět smlouvy této Smlouvy, a to v celkové výši:

Cena bez DPH 99 814 Kč

DPH 21 % 20 961 Kč

Celková cena vč. DPH 120 775 Kč

Slovy: Jednostodvacettisíc sedmsetsedmdesát pět korun českých.

- 5.2. Celková cena stanovená dle odst. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové ceně za dílo, specifikované v čl. Předmět smlouvy této Smlouvy, a to v celkové výši: této Smlouvy je cenou nejvýše přípustnou a neměnnou po celou dobu účinnosti této Smlouvy, s výjimkou případu, kdy dochází k úpravě výše zákonné sazby DPH. Účinností takové úpravy se cena za dílo včetně DPH upravuje dle příslušné sazby DPH.
- 5.3. Jednotkové ceny za části díla jsou uvedeny v příloze č. 1 této Smlouvy (Položkový rozpočet).
- 5.4. V celkové ceně dle odst. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové ceně za dílo, specifikované v čl. Předmět smlouvy této Smlouvy, a to v celkové výši: této Smlouvy jsou zahrnuty veškeré náklady Zhotovitele nezbytné pro řádné a včasné provedení díla (například náklady na dopravu včetně pojištění, montáž a instalace díla, včetně likvidace odpadu, náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení potřebného k provedení díla v místě plnění, zabezpečení prohlášení o vlastnostech, balné, skladné, atd.). Zhotovitel není oprávněn účtovat žádné další částky v souvislosti s plněním dle této Smlouvy.
- 5.5. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s místními podmínkami souvisejícími se zhotovováním díla a v ceně díla zohlednil veškeré možné okolnosti s ohledem na charakter a rozsah díla. Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 2620 odst. 2 občanského zákoníku.

6. PLATEBNÍ A FAKTURAČNÍ PODMÍNKY

- 6.1. Zhotovitel je povinen po vzniku práva fakturovat, tj. okamžikem řádného provedení díla, vystavit a do 15 dnů doručit objednateli originál daňového dokladu (dále jen „faktura“) za provedené dílo ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“). Právo fakturovat vzniká Zhotoviteli vždy po dokončení a předání celé etapy, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 6.2. **Faktura pro projekt bude obsahovat prohlášení, že účtované plnění je poskytováno pro účel projektu Rozvoj JU – Studijní prostředí, a bude označena číslem projektu: CZ.02.2.67/0.0./0.0/17_044/0008542, ID zakázky a číslo Smlouvy uvedené v záhlaví této Smlouvy.**

- 6.3. Společně s fakturou je Zhotovitel povinen předložit též kopii předávacího protokolu potvrzeného Objednatelem. Den předání díla je dnem uskutečnění zdanitelného plnění.
- 6.4. Splatnost faktury činí 30 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení na centralizovanou adresu Objednatele: **efaktury@jcu.cz**. Požádá-li Objednatel u akce spolufinancované ze státního rozpočtu (dotace) písemně Zhotovitele o prodloužení splatnosti faktur, je Zhotovitel povinen této žádosti vyhovět za podmínek, že žádost o prodloužení neobsahuje lhůtu prodloužení delší jak 60 dnů. V takovém případě Zhotovitel nebude považovat Objednatelem neprovedené úhrady v původní lhůtě splatnosti za prodlení z úhrady faktur a Zhotovitel nebude uplatňovat smluvní pokutu a ani neuplatní zákonný úrok z prodlení.
- 6.5. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje nebo k ní nebudou přiloženy požadované doklady, je Objednatel oprávněn vyzvat Zhotovitele k nápravě, čímž se přerušuje běh doby splatnosti. Po provedení požadované opravy nebo doplnění faktury Zhotovitelem běží Objednateli nová doba splatnosti dle odst. Splatnost faktury činí 30 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení na centralizovanou adresu Objednatele: **efaktury@jcu.cz**. Požádá-li Objednatel u akce spolufinancované ze státního rozpočtu (dotace) písemně Zhotovitele o prodloužení splatnosti faktur, je Zhotovitel povinen této žádosti vyhovět za podmínek, že žádost o prodloužení neobsahuje lhůtu prodloužení delší jak 60 dnů. V takovém případě Zhotovitel nebude považovat Objednatelem neprovedené úhrady v původní lhůtě splatnosti za prodlení z úhrady faktur a Zhotovitel nebude uplatňovat smluvní pokutu a ani neuplatní zákonný úrok z prodlení. této Smlouvy. V případě, že faktura bude vystavena Zhotovitelem neoprávněně, je objednatel oprávněn vrátit ji do data její splatnosti Zhotoviteli, aniž se tak dostane do prodlení se splatností.
- 6.6. Objednatel neposkytuje zálohové platby.
- 6.7. Platby budou probíhat výhradně v Kč. Celkovou cenu uhradí Objednatel formou bezhotovostního převodu na účet Zhotovitele uvedený v úvodních ustanoveních této Smlouvy.
- 6.8. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu Objednatele na účet Zhotovitele.
- 6.9. Smluvní strany se dohodly, že nastane-li v souvislosti se Zhotovitelem jakákoliv skutečnost, v jejímž důsledku se může vůči Objednateli uplatnit ručení za daň odváděnou Zhotovitelem ve smyslu ZDPH, je Objednatel oprávněn nezaplatit Zhotoviteli vyúčtovanou DPH a odvést ji přímo správci daně a Objednatel je rovněž oprávněn odstoupit od této Smlouvy.
- 6.10. Pro vyloučení pochybností si účastníci této Smlouvy ujednali, že cena za dílo sjednaná touto Smlouvou se nepovažuje za cenu určenou odhadem ve smyslu § 2612 občanského zákoníku.
- 6.11. Fakturace bude dělena dle požadavků Objednatele na investiční a neinvestiční majetek. Tyto požadavky budou upřesněny Objednatelem Zhotoviteli při zahájení prací v místě plnění.

- 6.12. Konečná faktura musí mimo výše uvedené náležitosti obsahovat jako přílohu oboustranně odsouhlasený protokol o odstranění vad a nedodělků podepsaný pověřenými zástupci obou smluvních stran.
- 6.13. Objednatel je oprávněn pozastavit či jednostranně započíst proti pohledávkám Zhotovitele kteroukoli z plateb či pohledávek z důvodu (1) neopravených vad a nedodělků, (2) škody způsobené Objednateli, (3) opakovaného neplnění ze strany Zhotovitele, (4) v případě existence jakýchkoliv oprávněných finančních či jiných nároků Objednatele vůči Zhotoviteli, nebo (5) uplatnění smluvních pokut. Zhotovitel podpisem této Smlouvy vyslovuje s tímto postupem souhlas.

7. ZPŮSOB PLNĚNÍ

- 7.1. Zhotovitel je povinen při plnění předmětu této Smlouvy postupovat s odbornou péčí, dodržovat obecně závazné právní předpisy, technické normy, podmínky této Smlouvy a pokyny Objednatele.
- 7.2. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s povahou a rozsahem díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k zhotovení díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou ke zhotovení díla nezbytné. Dále potvrzuje, že všichni jeho zaměstnanci, kteří se budou podílet na zhotovování díla, jsou k této činnosti odborně způsobilí a byli proškoleni o předpisech bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí.
- 7.3. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací na díle a odpovídá za provádění díla ve vyžadované kvalitě a stanovených termínech.
- 7.4. Zhotovitel se zavazuje opatřit si vše, co je zapotřebí k provedení díla podle této Smlouvy.
- 7.5. Pro dopravu materiálu a vybavení bude možné Zhotovitelem používat osobní výtah předaný k tomuto účelu protokolárně Objednatelem, a to za podmínek uvedených v čl. Zvláštní podmínky při zhotovení díla této Smlouvy.
- 7.6. Zhotovitel je při provádění díla podle této Smlouvy zejména ohledně způsobů provedení díla vázán příkazy Objednatele činěnými prostřednictvím kontaktní osoby ve věcech technických uvedené v úvodních ustanoveních této Smlouvy. V případech, kdy bude při provádění díla nutná součinnost Objednatele, oznámí Zhotovitel této osobě tuto potřebu v dostatečném předstihu s ohledem na povahu požadované součinnosti, nejméně však vždy 5 pracovních dnů předem. V případě, že nebude součinnost Objednatele včas poskytnuta, má Zhotovitel právo přerušit provádění díla do jejího poskytnutí, je-li poskytnutí součinnosti Objednatele možné, přičemž o dobu přerušování provádění díla se prodlužuje lhůta pro dokončení a předání díla dle čl. termín a místo plnění této Smlouvy. Zhotovitel není oprávněn zajistit si náhradní plnění součinnosti Objednatele ani odstoupit od této Smlouvy ve smyslu § 2591 občanského zákoníku. Ustanovení § 2595 občanského zákoníku se nepoužije.
- 7.7. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění jakékoliv části díla, zejména si vyhrazuje právo na kontrolu vyrobených dílů interiéru před zahájením montáže. Při

zjištění, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu s obsahem této Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat na Zhotoviteli nápravu věci. Zhotovitel je povinen na výzvu Objednatele tuto součinnost umožnit.

- 7.8. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo jiným subjektům z důvodu opomenutí, nedbalosti nebo nesplnění podmínek této Smlouvy, zákona či jiných právních předpisů, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu škodu odstranit, není-li to možné, pak finančně uhradit.
- 7.9. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vybavované prostory a je povinen na nich udržovat pořádek a čistotu, odstraňovat odpady a nečistoty, vzniklé jeho pracemi, dbát i na ekologické aspekty jeho činnosti v jemu vyhrazeném prostoru.
- 7.10. V případě jakéhokoliv narušení či poškození okolních ploch/předmětu v místě plnění Zhotovitelem, uvede Zhotovitel poškozené plochy/předmět nejpozději ke dni předání předmětu Smlouvy do bezvadného stavu, resp. škodu uhradit. Neučiní-li tak, je Objednatel oprávněn zajistit uvedení těchto ploch/předmětu do bezvadného stavu na náklady Zhotovitele.
- 7.11. Při provádění díla je Zhotovitel povinen zajistit nezbytná protipožární opatření a zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a řídit se bezpečnostními předpisy Objednatele.

8. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 8.1. Objednatel se zavazuje zajistit Zhotoviteli vstup na místo plnění a poskytnout potřebné informace, podklady a součinnost nutné pro realizaci díla Zhotovitelem.
- 8.2. Objednatel se zavazuje zajistit Zhotoviteli připojení na zdroj elektrické energie (230V) po dobu plnění díla na vlastní náklady, a to přímo v místě plnění.
- 8.3. Nabytí vlastnického práva Objednatele k dílu se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 8.4. Za nebezpečí škody na prováděném díle až do jeho předání Objednateli odpovídá Zhotovitel. Zhotovitel rovněž nese odpovědnost za škody způsobené jeho činností, nebo činností jeho poddodavatelů, na majetku Objednatele. Stejně tak Zhotovitel odpovídá za všechny škody vzniklé v důsledku provádění díla třetím, nezúčastněným osobám.
- 8.5. Zhotovitel je povinen mít ke dni podpisu této Smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činností, ve výši nejméně 5 000 000,- Kč, jejíž prostá kopie nebo prostá kopie pojistného certifikátu je přílohou č. 4 této Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této Smlouvy bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení, a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.

9. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 9.1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli nejpozději 5 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného Zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
- 9.2. Místem předání a převzetí díla je místo plnění (objekt Objednatele) dle Smlouvy. Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou (např. budoucího uživatele díla).
- 9.3. O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořídí Objednatel zápis (protokol). Povinným obsahem protokolu jsou:
 - 9.3.1. údaje o Zhotoviteli, podzhotovitelích a Objednateli;
 - 9.3.2. popis díla, které je předmětem předání a převzetí;
 - 9.3.3. dohoda o způsobu a termínu vyklizení místa plnění díla;
 - 9.3.4. termín, od kterého počíná běžet záruční lhůta;
 - 9.3.5. prohlášení Objednatele, zda dílo přejímá nebo nepřejímá.
- 9.4. Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí, vady nebo nedodělky, musí protokol obsahovat:
 - 9.4.1. soupis zjištěných vad a nedodělků;
 - 9.4.2. dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání;
 - 9.4.3. dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí Zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků.
- 9.5. Přílohou protokolu o předání a převzetí díla bude soupis dodávaného vybavení po místnostech, který dle Objednatelem předaného vzoru vyhotovuje k předání a převzetí Zhotovitel.
- 9.6. V případě, že Objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.
- 9.7. Objednatel je oprávněn převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla.
- 9.8. V protokolu o předání a převzetí uvede Objednatel soupis těchto vad a nedodělků včetně způsobu a termínu jejich odstranění.
- 9.9. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky musí být odstraněny nejpozději do 15 pracovních dnů ode dne předání a převzetí díla.
- 9.10. V případě, že Zhotovitel oznámí Objednateli, že dílo je připraveno k předání a převzetí, a při předávacím a přejímacím řízení se prokáže, že dílo není dokončeno nebo že není ve stavu schopném pro předání a převzetí díla, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a přejímacím řízení. Zhotovitel nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.

- 9.11. V případě, že se Objednatel přes řádné vyzvání a bez závažného důvodu nedostaví k převzetí a předání díla, nebo předávací a přejímací řízení jiným způsobem zmaří, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a přejímacím řízení. Objednatel pak nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.
- 9.12. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího a přejímacího řízení zejména tyto doklady:
- 9.12.1. technické a bezpečnostní listy, certifikáty na materiály, ze kterých bylo dílo vyrobeno, je-li relevantní;
 - 9.12.2. prohlášení o shodě na materiály a výrobky, které jsou předmětem díla;
 - 9.12.3. sumář dodaných položek předmětu plnění dle skutečných počtů, cen a provedení po místnostech k datu předání díla (položkový rozpočet prvků po místnostech) v tištěné a elektronické podobě ve formátu Excel, který musí být věcně a finančně v souladu s platnou verzí položkového rozpočtu tvořícího přílohu této Smlouvy;
 - 9.12.4. záruční listy, návody k obsluze v českém jazyce;
 - 9.12.5. pokyny a podmínky pro údržbu a ochranu díla;
- 9.13. Nedoloží-li Zhotovitel doklady dle odst. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího a přejímacího řízení zejména tyto doklady: této Smlouvy, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.
- 9.14. Umožňuje-li to povaha díla, lze dílo předávat i po částech nebo po etapách, které samy o sobě jsou schopné užívání a jejich užívání nebrání dokončení zbývajících částí díla. Způsob předávání díla po částech nebo po etapách bude předem dohodnut oběma smluvními stranami.
- 9.15. Pro předávání díla po částech nebo etapách platí pro každou samostatně předávanou a přejímanou část díla všechna ustanovení této Smlouvy podmínek obdobně, včetně fakturace za předanou část díla.

10. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUKA ZA JAKOST

- 10.1. Dílo má vady, resp. odchylky v kvalitě, jakosti, obsahu, rozsahu nebo parametrech díla či jeho části, pokud neodpovídá požadavkům stanoveným v projektové dokumentaci, této Smlouvě a obecně závazným předpisům.
- 10.2. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době předání nebo které se vyskytnou po převzetí díla Objednatel v záruční době. Tyto vady je Zhotovitel v souladu s níže uvedenými podmínkami povinen bezplatně odstranit v místě plnění.
- 10.3. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost díla na všechny položky díla specifikované v příloze č. 1 a č. 2 této Smlouvy, a to minimálně v délce trvání 36 měsíců ode dne převzetí díla Objednatel a odpovídá za to, že po celou dobu záruční doby dílo nepozbude smluvené, předepsané a obvyklé vlastnosti a kvalitu. Za tento závazek nese Zhotovitel plnou odpovědnost.

- 10.4. Záruční doba počíná běžet převzetím díla Objednatelem, pokud má dílo vady, pak po odstranění poslední vady a nedodělku díla na základě zápisu o odstranění vad a nedodělků.
- 10.5. Za vady díla, které se projevily po záruční době, odpovídá Zhotovitel jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení jeho povinností.
- 10.6. Objednatel je povinen u Zhotovitele písemně (tj. i e-mailem) uplatnit zjištěné vady díla (dále jen „reklamace“ resp. „oznámení o reklamaci“) bez zbytečného odkladu poté, co je zjistil. Zhotovitel je povinen Objednateli doručit své písemné vyjádření k reklamaci v době 5 pracovních dnů po jejím obdržení. Pokud během této doby nebude Objednateli doručeno písemné vyjádření Zhotovitele k reklamované vadě, platí, že Zhotovitel uznává reklamaci v plném rozsahu. Reklamaci lze uplatnit do posledního dne záruční doby, přičemž rozhodné je datum odeslání. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže Objednatel dílo pro vady řádně užívat (tj. od uplatnění zjištěné vady až do podpisu protokolu o odstranění vady).
- 10.7. Zhotovitel je povinen bezplatně odstranit reklamované vady, nejpozději však do 10 dnů po obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese Zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
- 10.8. V případě odstranění vady dodáním náhradního plnění (nahrazením novou bezvadnou věcí), běží pro toto náhradní plnění (věc) nová záruční doba, a to ode dne převzetí nového plnění (věci) Objednatelem.
- 10.9. Zhotovitel zaručuje, že dílo nebude mít právní vady, zejména nebude zatíženo právy třetích osob. Zhotovitel se zavazuje odškodnit Objednatele za všechny nároky třetích osob z titulu porušení jejich chráněných práv souvisejících s plněním Zhotovitele podle této Smlouvy.

11. SMLUVNÍ POKUTY A ÚROK Z PRODLENÍ

- 11.1. V případě prodlení Zhotovitele s řádným a včasným dokončením a předáním díla v rozsahu dle čl. Předmět smlouvy této Smlouvy a ve lhůtě uvedené v článku Zhotovitel je povinen dílo dokončit a předat Objednateli v místě plnění. Termín dokončení díla je do 50 kalendářních dnů od písemného pokynu Objednatele k zahájení prací. této Smlouvy je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení, a to až do výše celkové ceny za dílo bez DPH.
- 11.2. V případě prodlení Zhotovitele s řádným a včasným dokončením a předáním díla dle odst. Dílo musí být v každém případě řádně předáno a Objednatelem převzato nejpozději do 31. 8. 2018, s ohledem na podmínky spolufinancování dodávky z OP VVV. této Smlouvy, zavazuje se Zhotovitel zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1,5 % z ceny nedokončeného díla.
- 11.3. V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním vad díla uplatněných v záruční době dle odst. Objednatel je povinen u Zhotovitele písemně (tj. i e-mailem) uplatnit zjištěné vady díla (dále jen „reklamace“ resp. „oznámení o reklamaci“) bez zbytečného

odkladu poté, co je zjistil. Zhotovitel je povinen Objednateli doručit své písemné vyjádření k reklamaci v době 5 pracovních dnů po jejím obdržení. Pokud během této doby nebude Objednateli doručeno písemné vyjádření Zhotovitele k reklamované vadě, platí, že Zhotovitel uznává reklamaci v plném rozsahu. Reklamaci lze uplatnit do posledního dne záruční doby, přičemž rozhodné je datum odeslání. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže Objednatel dílo pro vady řádně užívat (tj. od uplatnění zjištěné vady až do podpisu protokolu o odstranění vady). této Smlouvy je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 5 000,- Kč za každý i započatý den prodlení, a to až do podpisu protokolu o odstranění vady.

- 11.4. V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků oproti lhůtám, jež byly Objednatel stanoveny v předávacím protokolu dle odst. V protokolu o předání a převzetí uvede Objednatel soupis těchto vad a nedodělků včetně způsobu a termínu jejich odstranění. anebo postupem dle odst. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky musí být odstraněny nejpozději do 15 pracovních dnů ode dne předání a převzetí díla. této Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 5 000,- Kč za každý i započatý den prodlení, a to až do podpisu protokolu o odstranění vady, nebo dát vady a nedodělky na náklad Zhotovitele odstranit.
- 11.5. V případě nedodržení termínu splatnosti faktury vystavené Zhotovitelem, je Zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení v zákonné výši z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 11.6. Právo fakturovat a vymáhat smluvní pokutu a úrok z prodlení vzniká Objednateli prvním dnem následujícím po marném uplynutí doby určené jako čas k plnění a Zhotoviteli prvním dnem následujícím po marném uplynutí doby splatnosti faktury.
- 11.7. Smluvní pokuty a úroky z prodlení jsou splatné do 30 dnů ode dne doručení písemného oznámení o jejich uplatnění.
- 11.8. Smluvní strany se dohodly, že zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu vzniklé majetkové či nemajetkové újmy v plné výši, a to tedy i ve výši přesahující vyúčtovanou, resp. uhrazenou smluvní pokutu, a rovněž není dotčeno plnit řádně povinnosti vyplývající z této Smlouvy.

12. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

- 12.1. Smluvní strany vylučují přijetí této Smlouvy s jakoukoliv odchylkou, byť by to byla odchylka, která podstatně nemění původní podmínky. Totéž platí i pro sjednávání jakýchkoliv změn této Smlouvy.
- 12.2. Zhotovitel se zavazuje během plnění Smlouvy i po ukončení Smlouvy zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od Objednatele v souvislosti s plněním Smlouvy. Tato povinnost zavazuje i zmocněnce, zaměstnance nebo jiné pomocníky Zhotovitele, kteří se podílejí na plnění této smlouvy.
- 12.3. Zhotovitel se za podmínek stanovených touto smlouvou zavazuje:

12.3.1. archivovat veškeré písemnosti zhotovené pro plnění předmětu dle této Smlouvy a umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu, z něhož je plnění dle této Smlouvy hrazeno, provést kontrolu dokladů souvisejících s tímto plněním, a to po celou dobu archivace projektu, minimálně však do konce roku 2033, nestanoví-li příslušný právní předpis dobu delší. Objednatel je oprávněn po uplynutí 10 let od ukončení plnění podle této smlouvy od Zhotovitele výše uvedené dokumenty bezplatně převzít;

12.3.2. jako osoba povinná dle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly, mj. umožnit všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly projektu, zejména Řídicímu orgánu OP VVV, přístup ke všem dokumentům, tedy i k těm částem nabídek, smluv a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. obchodní tajemství), a to za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy; tuto povinnost rovněž zajistí Zhotovitel u případných poddodavatelů Zhotovitele.

- 12.4. Zhotovitel je povinen uchovávat všechny doklady a dokumenty po dobu a způsobem stanoveným platnými právními předpisy (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a ZDPH).
- 12.5. Práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy ani celou tuto Smlouvu nemůže žádná ze smluvních stran převést anebo postoupit na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany.
- 12.6. Obě smluvní strany jsou povinny si bez zbytečného odkladu sdělit písemně veškeré skutečnosti, které se dotýkají změn některého z jejich základních identifikačních údajů nebo kontaktních údajů včetně právního nástupnictví.
- 12.7. Objednatel je oprávněn, resp. stanoví-li tak právní předpis, povinen, uzavřenou Smlouvu zveřejnit na profilu zadavatele.
- 12.8. Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 2609 občanského zákoníku.
- 12.9. Smluvní strany se dohodly, že všechny závazné projevy vůle je třeba činit písemnou formou a prokazatelně doručit druhé smluvní straně na adresu sídla uvedenou v úvodních ustanoveních této Smlouvy s výjimkou případů v této Smlouvě uvedených, kdy postačuje elektronická forma. Pokud smluvní strana, které je písemnost adresována, její přijetí odmítne nebo jiným způsobem zmaří, má se za to, že zásilka odeslaná s využitím provozovatele poštovních služeb došla třetí pracovní den po odeslání, byla-li však odeslána na adresu v jiném státu, pak patnáctý pracovní den po odeslání. Pokud je na doručení druhé smluvní straně vázán počátek běhu doby určené touto smlouvou a smluvní strana, které je písemnost adresována, její přijetí odmítne nebo jiným způsobem zmaří, počíná taková doba běžet následujícího dne po uplynutí třetího pracovního dne ode dne od uložení písemnosti na poště. Toto však neplatí, využije-li některá ze smluvních stran pro doručení písemnosti datovou schránku ve smyslu zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, v platném znění.

13. ZÁNÍK ZÁVAZKŮ

- 13.1. Zánik závazků z této Smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a touto Smlouvou.
- 13.2. Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením Smlouvy ve smyslu § 2002 odst. 1 občanského zákoníku se vedle případů specifikovaných v § 2002 občanského zákoníku rozumí také:
 - 13.2.1. nedodržení termínu uvedeného v odst. Dílo musí být v každém případě řádně předáno a Objednatelem převzato nejpozději do 31. 8. 2018, s ohledem na podmínky spolufinancování dodávky z OP VVV. této Smlouvy;
 - 13.2.2. prodlení Zhotovitele s předáním díla (jeho části) o více jak 5 kalendářních dnů,
 - 13.2.3. prodlení Zhotovitele s odstraněním reklamované vady o více jak 30 kalendářních dnů;
 - 13.2.4. prodlení Zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků v době dle odst. Zhotovitel je povinen bezplatně odstranit reklamované vady, nejpozději však do 10 dnů po obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese Zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu. této smlouvy o více jak 5 kalendářních dnů;
 - 13.2.5. nedodržení sjednaného množství, specifikace jednotlivých položek nebo jejich jakosti;
 - 13.2.6. Zhotovitel neodstraní v průběhu provádění díla vady zjištěné Objednatelem, a to ani v dodatečně lhůtě stanovené písemně Objednatelem;
 - 13.2.7. prodlení Objednatele s uhrazením ceny za dílo delší než 30 kalendářních dnů;
 - 13.2.8. nesplnění povinnosti Zhotovitele uvedené v Objednatel je oprávněn převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. až Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky musí být odstraněny nejpozději do 15 pracovních dnů ode dne předání a převzetí díla. této Smlouvy,
 - 13.2.9. Zhotovitel v průběhu trvání této smlouvy ztratí oprávnění ke své podnikatelské činnosti, bude v likvidaci, nebo s ním bylo jako s dlužníkem zahájeno insolvenční řízení nebo probíhá insolvenční řízení proti majetku Zhotovitele, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek Zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek Zhotovitele byl zcela nepostačující, nebo že se jeho majetek stane předmětem exekuce.
- 13.3. Odstoupení od této Smlouvy musí být písemné a nabývá účinnosti dnem doručení tohoto písemného oznámení druhé smluvní straně.

- 13.4. V případě odstoupení od této Smlouvy jsou smluvní strany povinny vypořádat své vzájemné závazky a pohledávky stanovené v zákoně nebo v této smlouvě, a to do 30 dnů od právních účinků odstoupení nebo v dohodnuté lhůtě.
- 13.5. Ukončením účinnosti této Smlouvy odstoupením od smlouvy nebo jiným způsobem nejsou dotčena práva na smluvní pokuty a náhradu újmy a další závazky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po ukončení účinnosti této Smlouvy.

14. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 14.1. V otázkách touto Smlouvou výslovně neupravených se práva a povinnosti smluvních stran řídí příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů platných na území České republiky, zejména občanským zákoníkem a ZZVZ a ostatními právními předpisy vztahujícími se k předmětu této smlouvy.
- 14.2. Smluvní strany prohlašují, že práva a povinnosti z této smlouvy vznikají až po splnění odkládací podmínky, kterou je vydání písemného pokynu k plnění ze strany objednatele, přičemž není povinností tento pokyn vydat. Vydáním tohoto pokynu počínají běžet lhůty k plnění. Pokud však písemný pokyn k plnění není objednatelem vydán do 12 měsíců od podepsání této Smlouvy, tato Smlouva bez dalšího zaniká.
- 14.3. Veškeré spory, které se smluvním stranám nepodaří vyřešit smírnou cestou, budou řešeny věcně a místně příslušným soudem České republiky.
- 14.4. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech. Každý stejnopis má platnost originálu. Dva stejnopisy obdrží Zhotovitel a dva stejnopisy obdrží Objednatel.
- 14.5. Tato Smlouva může být měněna či doplňována pouze písemnými, oboustranně dohodnutými, vzestupně číslovanými dodatky, které se stávají její nedílnou součástí. Za písemnou formu není pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv. Neplatnost dodatků z důvodu nedodržení formy lze namítnout kdykoliv, a to i když již bylo započato s plněním. Za změnu smlouvy se nepovažuje změna identifikačních či kontaktních údajů.
- 14.6. Pokud bude z jakéhokoliv důvodu některé ustanovení této Smlouvy shledáno neplatným, nečiní tato skutečnost neplatnou celou smlouvu. V takovém případě jsou smluvní strany povinny neplatné ustanovení bez zbytečného odkladu nahradit novým platným, jenž bude odpovídat smyslu a účelu této smlouvy.
- 14.7. Tato Smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Obě smluvní strany prohlašují, že si jsou vědomy následků vyplývajících z této skutečnosti. K uveřejnění této dohody v souladu s ust. § 5 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv se zavazuje strana Zhotovitele. Smlouva nabývá účinnosti jejím zveřejněním v registru smluv.
- 14.8. Smluvní strany prohlašují, že obsahu této Smlouvy porozuměly a že tato Smlouva odpovídá jejich vážné a svobodné vůli, na důkaz čehož připojují oprávnění zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
- 14.9. Nedílnou součástí této Smlouvy tvoří následující přílohy:

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet (část č. 2 – Zatemňovací systém v učebnách –
odjekt U Výstaviště 26

Příloha č. 2 - Cenová nabídka č. 2017161 N1 ze dne 09.05.2018

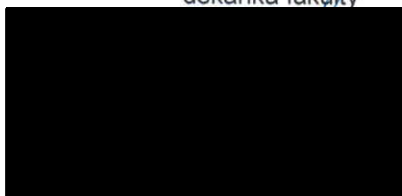
NA DŮKAZ TOHO, že smluvní strany s obsahem této Smlouvy souhlasí, rozumí jí a zavazují se k jejímu plnění, připojují své podpisy a prohlašují, že tato Smlouva byla uzavřena podle jejich svobodné a vážné vůle.

Objednatel

V Českých Budějovicích, dne - 2 -07- 2018



prof. PhDr. Valérie Tóthová, Ph.D.,
děkanka fakulty



Zhotovitel

V Českých Budějovicích, dne

