



**Hlavní město Praha**, Mariánské nám. 2, Praha 1, IČ: 00064581, DIČ: CZ00064581, plátce DPH,  
zastoupené **Technickou správou komunikací hl. m. Prahy**, a.s. se sídlem Řásnovka 770/8, Praha 1, IČO: 03447286,  
DIČ: CZ03447286 zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vl. 20059

zastoupen ing. S. Kodedová funkce nebo pracovní zařazení řídicí správní technik  
název a číslo účtu: MHMP-TSK hl.m. Prahy, Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1  
č.ú.: 29022-5157998/6000, bank. spoj.: PPF banka a.s., Evropská 2690/17, 160 41 Praha 6  
(dále jen "pronajímatel")

a

**Pražská plynárenská Servis distribuce a.s.** IČ/RČ: ~~47116471~~ DIČ: ~~CZ47116471~~

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1878

sídlo/bydliště: U plynárny 1450/2a, 140 00 Praha 4

zastoupen: Project ISA s.r.o., Markupova 2854/2a, 193 00 Praha 9 IČ: 28465881

bankovní spoj.: 4 ~~50310502970100~~

ID datové schránky: .....

(dále jen "nájemce")

uzavírají tuto

### **Nájemní smlouvu č.2/18/1102/025**

podle ustanovení § 2201 a následujících občanského zákoníku

VK č. 18-02-003 JES č. 2016-1025-02461 ZVK č.....

#### **Preambule**

Smlouvou o zajištění správy majetku a o výkonu dalších činností ze dne 12.1.2017 schválenou Usnesením Rady hlavního města Prahy č. 3042 dne 6.12.2016 byla Technické správě komunikací hl. m. Prahy, a.s. (dále jen "TSK") svěřena správa a nakládání se spravovaným majetkem, kromě jiného nemovitosti ve vlastnictví hlavního města Prahy (dále jen „HMP“) a pozemní komunikace ve vlastnictví HMP, jejich součástí a příslušenství, na území hl.m. Prahy. TSK je při hospodaření s majetkem hlavního města Prahy oprávněna vykonávat takové činnosti, které jsou uvedeny ve Smlouvě o zajištění správy majetku a o výkonu dalších činností.

#### **Článek I. – Předmět a účel smlouvy**

1) Pronajímatel je

vlastníkem pozemku parc. č. 4098/1,4142,4143,4144,4145,4147/1 v obci Praha 2 k.ú. Vinohrady

vlastníkem komunikace Vinohradská,Blanická,Sázavská,Budečská,U Tržnice,Slezská na pozemku parc. č.4098/1,4142,4143,4144,4145,4147/1 viz příloha v obci Praha 2 k.ú. Vinohrady  
(nejsou-li zaškrtnuty, nebyly dohodnuty)

2) Část

pozemní komunikace **Vinohradská, Blanická, Sázavská, Budečská, U Tržnice, Slezská – dle situace o výměře 1965 m<sup>2</sup>**, nacházející se na uvedeném pozemku, včetně těchto součástí a příslušenství ..... (dále i „předmět nájmu“), pronajímá pronajímatel nájemci za účelem provedení této činnosti: **chodník-vozovka-výkop, zábery pro zařízení stavby**

pozemku parc. č. .... o výměře .....m<sup>2</sup>, včetně těchto součástí a příslušenství ..... (dále i „předmět nájmu“), pronajímá pronajímatel nájemci za účelem provedení této činnosti .....

(nejsou-li zaškrtnuty, nebyly dohodnuty)

3) Předmět nájmu je specifikován

a) v příložené dokumentaci, která tvoří nedílnou součást této smlouvy jako příloha č. I.

b) závaznými podmínkami konečné úpravy komunikací vydanými TSK při stavebním řízení na činnosti, které jsou účelem této smlouvy specifikovaných v čl. I. odst. 2. této smlouvy, a které jsou přílohou této smlouvy

c) protokolem o místním čišťení ze dne ....., který je přílohou této smlouvy.

(nejsou-li zaškrtnuty, nebyly dohodnuty)

**Hlavní město Praha**, Mariánské nám. 2, Praha 1, IČ: 00064581, DIČ: CZ00064581, plátce DPH,  
zastoupené **Technickou správou komunikací hl. m. Prahy**, a.s. se sídlem Řásnovka 770/8, Praha 1,  
IČO: 03447286, DIČ: CZ03447286 zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vl.  
20059

zastoupen ing. S. Kodedová funkce nebo pracovní zařazení řídící správní technik  
název a číslo účtu: MHMP-TSK hl.m. Prahy, Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1  
č.ú.: 29022-5157998/6000, bank. spoj.: PPF banka a.s., Evropská 2690/17, 160 41 Praha 6  
(dále jen "pronajímatel")

a

**Pražská plynárenská Servis distribuce a.s.** IČ/RČ: ~~47116471~~ DIČ: ~~CZ47116471~~

zapsán v rejstříku vedeném

sídlo/bydliště: U plynárny 1450/2a, Praha 4

zastoupen: Projekt ISA s.r.o., Markupova 2854/2a, Praha 9 IČ: ~~28465881~~

bankovní spoj.: .....

ID datové schránky: .....

(dále jen "nájemce")

uzavírají tento

### **Dodatek č.04 k Nájemní smlouvě č. 2/18/1102/025**

uzavřené podle ustanovení § 2201 a následujících občanského zákoníku

#### **Článek I. – Předmět Dodatku**

- 1) Po vzájemné dohodě uzavírají obě smluvní strany tento Dodatek k výše uvedené nájemní smlouvě, kterým se mění:  
 doba nájmu uvedená v čl. II. odst. 2 nájemní smlouvy a to tak, že se nově stanoví doba nájmu **od 27.4.2018-10.5.2018**  
 rozsah předmětu nájmu, který se od.....nově stanoví na.....m2. Změna předmětu nájmu je blíže graficky specifikována v příloze č. 1 tohoto Dodatku, která tvoří jeho nedílnou součást.  
 následující skutečnosti, uvedené v čl..... smlouvy.....  
\* není-li zaškrtnuto, nebylo dohodnuto
- 2) **Důvodem uzavření tohoto dodatku je: Vinohradská – U Vodárny – dle situace – zeleň – výkop s ohrazením pro rekonstrukci plynovodu – 71 m2**

#### **Článek II. - Výše nájemného**

- 1) V návaznosti na čl. I. odst. 1 Dodatku a ve smyslu čl. III. odst. 1. Nájemní smlouvy činí výše nájemného stanovená tímto **Dodatkem 2.982,- Kč**, přičemž nájemné je splatné 5.5.2018.

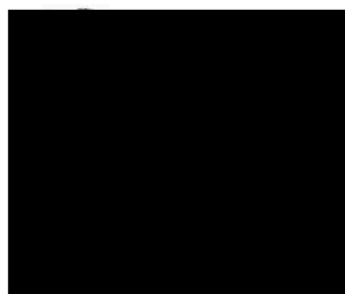
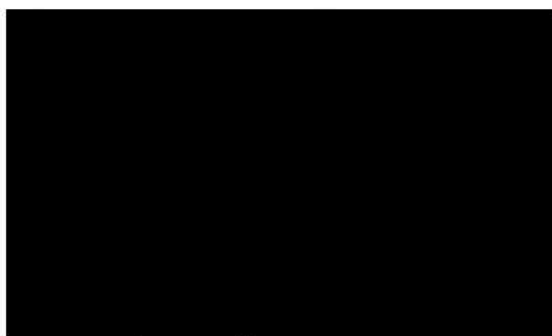
#### **Článek III.- Závěrečná ustanovení**

- 1) Ostatní články Nájemní smlouvy, tímto Dodatkem nedotčené, se nemění a zůstávají beze změny.
- 2) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl tento Dodatek uveden v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s., která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 3) Pokud výše hodnoty předmětu plnění smlouvy, vč. Dodatku je nebo bude vyšší než 50.000,- Kč bez DPH,

smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy, resp. Dodatku, v registru smluv dle zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí TSK.

- 4) Dodatek byl vyhotoven ve 4 autorizovaných stejnopisech, z nichž 2 stejnopisy obdrží nájemce a 2 stejnopisy pronajímatel.
- 5) Dodatek, na nějž se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv a platnosti dnem jeho podpisu. Dodatek, na nějž se nevztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, nabývá účinnosti a platnosti dnem jeho podpisu. Je-li potřeba rozhodnutí příslušného správního orgánu, Dodatek, na nějž se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, nabývá účinnosti dnem právní moci takového rozhodnutí, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv. Je-li potřeba rozhodnutí příslušného správního orgánu, Dodatek, na nějž se nevztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, nabývá účinnosti dnem právní moci takového rozhodnutí.

V Praze dne 18.4.2018



**Hlavní město Praha**, Mariánské nám. 2, Praha 1, IČ: 00064581, DIČ: CZ00064581, plátce DPH,  
zastoupené **Technickou správou komunikací hl. m. Prahy**, a.s. se sídlem Řásnovka 770/8, Praha 1,  
IČO: 03447286, DIČ: CZ03447286 zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vl.  
20059

zastoupen ing. S. Kodedová funkce nebo pracovní zařazení řídicí správní technik  
název a číslo účtu: MHMP-TSK hl.m. Prahy, Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1  
č.ú.: 29022-5157998/6000, bank. spoj.: PPF banka a.s., Evropská 2690/17, 160 41 Praha 6  
(dále jen "pronajímatel")

a

**Pražská plynárenská Distribuce a.s. IČ/RČ: 27403305 DIČ: CZ27403305**

zapsán v rejstříku vedeném

sídlo/bydliště: U Plynárny 500, 145 08 Praha 4

zastoupen: Pražská plynárenská Servis distribuce a.s., U Plynárny 1450/2a, Praha 4 IČ: 47110471

bankovní spoj.: .....

ID datové schránky: .....

(dále jen "nájemce")

uzavírají tento

**Dodatek č. 2 k Nájemní smlouvě č. 2/18/1102/019**

uzavřené podle ustanovení § 2201 a následujících občanského zákoníku

#### Článek I. – Předmět Dodatku

- 1) Po vzájemné dohodě uzavírají obě smluvní strany tento Dodatek k výše uvedené nájemní smlouvě, kterým se mění:
- doba nájmu uvedená v čl. II. odst. 2 nájemní smlouvy a to tak, že se nově stanoví doba nájmu od **7.6.2018-29.6.2018**
  - rozsah předmětu nájmu, který se od.....nově stanoví na.....m2. Změna předmětu nájmu je blíže graficky specifikována v příloze č. 1 tohoto Dodatku, která tvoří jeho nedílnou součást.
  - následující skutečnosti, uvedené v čl..... smlouvy.....
- \* není-li zaškrtnuto, nebylo dohodnuto

- 2) **Důvodem uzavření tohoto dodatku je: Třebízského před č. 1,2, Šumavská před č. 5, Vinohradská – dle situace –chodník-vozovka-výkop pro rekonstrukci plynovodu,ohrada- 527 m2**

#### Článek II. - Výše nájemného

- 1) V návaznosti na čl. I. odst. 1 Dodatku a ve smyslu čl. III. odst. 1. Nájemní smlouvy činí výše nájemného stanovená tímto **Dodatkem 60.605,- Kč**, přičemž nájemné je splatné 15.6.2018.

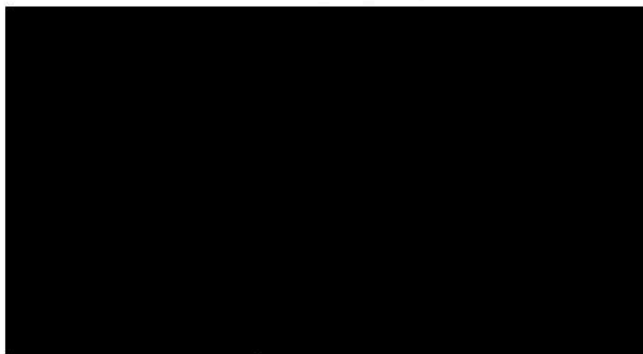
#### Článek III.- Závěrečná ustanovení

- 1) Ostatní články Nájemní smlouvy, tímto Dodatkem nedotčené, se nemění a zůstávají beze změny.
- 2) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl tento Dodatek uveden v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s., která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 3) Pokud výše hodnoty předmětu plnění smlouvy, vč. Dodatku je nebo bude vyšší než 50.000,- Kč bez DPH,

smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy, resp. Dodatku, v registru smluv dle zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí TSK.

- 4) Dodatek byl vyhotoven ve 4 autorizovaných stejnopisech, z nichž 2 stejnopisy obdrží nájemce a 2 stejnopisy pronajímatel.
- 5) Dodatek, na nějž se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv a platnosti dnem jeho podpisu. Dodatek, na nějž se nevztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, nabývá účinnosti a platnosti dnem jeho podpisu. Je-li potřeba rozhodnutí příslušného správního orgánu, Dodatek, na nějž se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, nabývá účinnosti dnem právní moci takového rozhodnutí, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv. Je-li potřeba rozhodnutí příslušného správního orgánu, Dodatek, na nějž se nevztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, nabývá účinnosti dnem právní moci takového rozhodnutí.

V Praze dne 16.5.2018



**Hlavní město Praha**, Mariánské nám. 2, Praha 1, IČ: 00064581, DIČ: CZ00064581, plátce DPH,  
**zastoupené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s.** se sídlem Řásnovka 770/8, Praha 1,  
IČO: 03447286, DIČ: CZ03447286 zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vl.  
20059

zastoupen ing. S. Kodedová funkce nebo pracovní zařazení řídicí správní technik  
název a číslo účtu: MHMP-TSK hl.m. Prahy, Řásnovka 770/8, 110 15 Praha I  
č.ú.: 29022-5157998/6000, bank. spoj.: PPF banka a.s., Evropská 2690/17, 160 41 Praha 6  
(dále jen "pronajímatel")

a

**Pražská plynárenská Servis distribuce a.s., člen koncernu Pražská plynárenská a.s. IČ/RČ: ~~47116471~~ CZ47116471**

DIČ:

zapsán v rejstříku vedeném

sídlo/bydliště: U plynárny 1450/2a, 140 00 Praha 4

zastoupen: Projekt ISA s.r.o., Markupova 2854/2a, 193 00 Praha 9 IČ:28465881

bankovní spoj.: .....

ID datové schránky: .....

(dále jen "nájemce")

uzavírají tento

### ***Dodatek č. 06 k Nájemní smlouvě č. 2/18/1102/025***

uzavřené podle ustanovení § 2201 a následujících občanského zákoníku

#### **Článek I. – Předmět Dodatku**

- 1) Po vzájemné dohodě uzavírají obě smluvní strany tento Dodatek k výše uvedené nájemní smlouvě, kterým se mění:
  - doba nájmu uvedená v čl. II. odst. 2 nájemní smlouvy a to tak, že se nově stanoví doba nájmu od **13.7.2018-23.7.2018**
  - rozsah předmětu nájmu, který se od.....nově stanoví na.....m2. Změna předmětu nájmu je blíže graficky specifikována v příloze č. 1 tohoto Dodatku, která tvoří jeho nedílnou součást.
  - následující skutečnosti, uvedené v čl..... smlouvy.....

\* není-li zaškrtnuto, nebylo dohodnuto

- 2) **Důvodem uzavření tohoto dodatku je: U Kanálky – dle situace – vozovka-zábor pro zařízení stavby-159 m2**

#### **Článek II. - Výše nájemného**

- 1) V návaznosti na čl. I. odst. 1 Dodatku a ve smyslu čl. III. odst. 1. Nájemní smlouvy činí výše nájemného stanovená tímto **Dodatkem 5.247,- Kč**, přičemž nájemné je splatné 15.7.2018.

#### **Článek III.- Závěrečná ustanovení**

- 1) Ostatní články Nájemní smlouvy, tímto Dodatkem nedotčené, se nemění a zůstávají beze změny.
- 2) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl tento Dodatek uveden v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s., která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 3) Pokud výše hodnoty předmětu plnění smlouvy, vč. Dodatku je nebo bude vyšší než 50.000,- Kč bez DPH,



smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy, resp. Dodatku, v registru smluv dle zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí TSK.

- 4) Dodatek byl vyhotoven ve 4 autorizovaných stejnopisech, z nichž 2 stejnopisy obdrží nájemce a 2 stejnopisy pronajímatel.
- 5) Dodatek, na nějž se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv a platnosti dnem jeho podpisu. Dodatek, na nějž se nevztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, nabývá účinnosti a platnosti dnem jeho podpisu. Je-li potřeba rozhodnutí příslušného správního orgánu, Dodatek, na nějž se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, nabývá účinnosti dnem právní moci takového rozhodnutí, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv. Je-li potřeba rozhodnutí příslušného správního orgánu, Dodatek, na nějž se nevztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, nabývá účinnosti dnem právní moci takového rozhodnutí.

V Praze dne 13.6.2018

