

D o d a t e k č . 7
ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 27.2.2006,
ve znění Dodatků č. 1 až č. 6,
objekt Ztracená č.o. 3, Olomouc

Statutární město Olomouc, se sídlem Horní náměstí 583, Olomouc, IČ 00299308, zastoupené Správou nemovitostí Olomouc, a.s., se sídlem v Olomouci, Školní 202/2, IČ 25898736, zastoupenou Ing. Romanem Zelenkou, na základě plné moci, jako pronajímatel (dále jen pronajímatel) na straně jedné

a

BENSIS, s.r.o., se sídlem tř. Svobody 385/1, 779 00 Olomouc, zast. Mgr. Jakubem Lerchem, jednatelem, IČ 268 63 430, jako nájemce (dále jen nájemce) na straně druhé

uzavírají

po vzájemné dohodě tento Dodatek č. 7 ke Smlouvě o nájmu ze dne 27.2.2006, ve znění dodatků:

I.

S ohledem na zahájení provádění úklidových prací ve společných prostorách domu Ztracená č.o. 3, **se s účinností od 1.7.2018** mění čl. 3 odst. 3.1. Smlouvy ve znění dodatků následovně:

Čl. 3

Výše nájemného a úhrad za služby

3.1 Tabulka B:

Roční nájemné bez DPH:		350.004,00 Kč
Nájemné bez DPH	- měsíční	29.167,00 Kč
Záloha na vodné a stočné	- měsíční	5.800,00 Kč
Záloha na srážkovné	- měsíční	200,00 Kč
Záloha na osvětlení spol. prostor	- měsíční	50,00 Kč
Záloha na čištění komínů	- měsíční	10,00 Kč
Záloha na úklid spol. prostor	- měsíční	480,00 Kč

3.2 K měsíčnímu nájemnému bude účtována DPH v zákonem stanovené výši.

II.

Ostatní ustanovení Smlouvy ve znění Dodatků č. 1 až č. 6 zůstávají nezměněna.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv.

Tento dodatek je vyhotoven ve třech vyhotoveních stejné právní závaznosti, z nichž nájemce obdrží jedno vyhotovení a pronajímatel dvě vyhotovení.

V Olomouci dne 29.6.2018

Nájemce:
BENSIS, s.r.o.,
zast. Mgr. Jakubem Lerchem,
jednatelem

Za pronajímatele:
Ing. Roman Zelenka
na základě plné moci