

**Obsah změny ÚPmB**  
**B1/18-CM– MČ Brno-Královo Pole, k. ú. Ponava, ul. Sportovní,**  
**Plavecký bazén Lužánky**

**Důvody pořízení změny**

Vytvořit územní podmínky pro realizaci přístavby plavecké haly s 25 metrovým bazénem a výcvikovým 12,5 m bazénem ke stávajícímu městskému plaveckému stadionu Lužánky, který má 50 metrový bazén. Bazény budou provozně propojené. Nový 25 metrový bazén bude sloužit pro výuku plavání, pro rodiny s dětmi a pro rozplavby sportovců. Realizací výstavby 25 metrového bazénu tak bude umožněno využívat 50 metrový bazén pro konání mezinárodních soutěží. Nový 12,5 m dětský bazén bude sloužit pro výcvik neplavců. Jedná se o celoměstskou změnu, která umožní vybudování nového zařízení pro volnočasové aktivity využívané širokou veřejností a výkonnostními sportovci.

**Řešené území**

Jedná se o území v městské části Brno-Královo Pole při ulici Sportovní v k.ú. Ponava vymezené v příloze. Plocha řešeného území je cca 0,6 ha.

**Požadavky na řešení:**

- Prověřte možnost změny stabilizované funkční plochy městské zeleně (ZO), případně plochy komunikace a prostranství místního významu na návrhovou zvláštní plochu pro rekreaci (R) za účelem umožnění realizace přístavby plavecké haly s 25 metrovým bazénem ke stávajícímu městskému plaveckému stadionu Lužánky. Střecha 25 m bazénu bude ze severní strany v úrovni stávajícího terénu.
- Rozsah řešeného území potřebný pro změnu ÚPmB prověřte dle projektové dokumentace - zpracovatel CENTROPROJEKT GROUP, a. s.

**Požadavky na uspořádání obsahu návrhu změny ÚPmB a na uspořádání obsahu jeho odůvodnění včetně měřítek výkresů a počtu vyhotovení:**

Návrh změny bude zpracován v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. a zákonem č. 500/2004 Sb. a v rozsahu dle vyhlášky č. 500/2006 Sb. Zpracování obsahu bude vycházet ze struktury Územního plánu města Brna.

**Vyhodnocení vlivů změny územního plánu na udržitelný rozvoj území:**

Součástí návrhu změny ÚPmB **nebude** vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území, neboť OŽP KÚ JmK ve stanovisku č.j. JMK 4632/2018 ze dne 16.1.2018 vyloučil významný vliv na lokality soustavy NATURA 2000 a neuplatnil požadavek na vyhodnocení vlivů změny ÚPmB na životní prostředí.

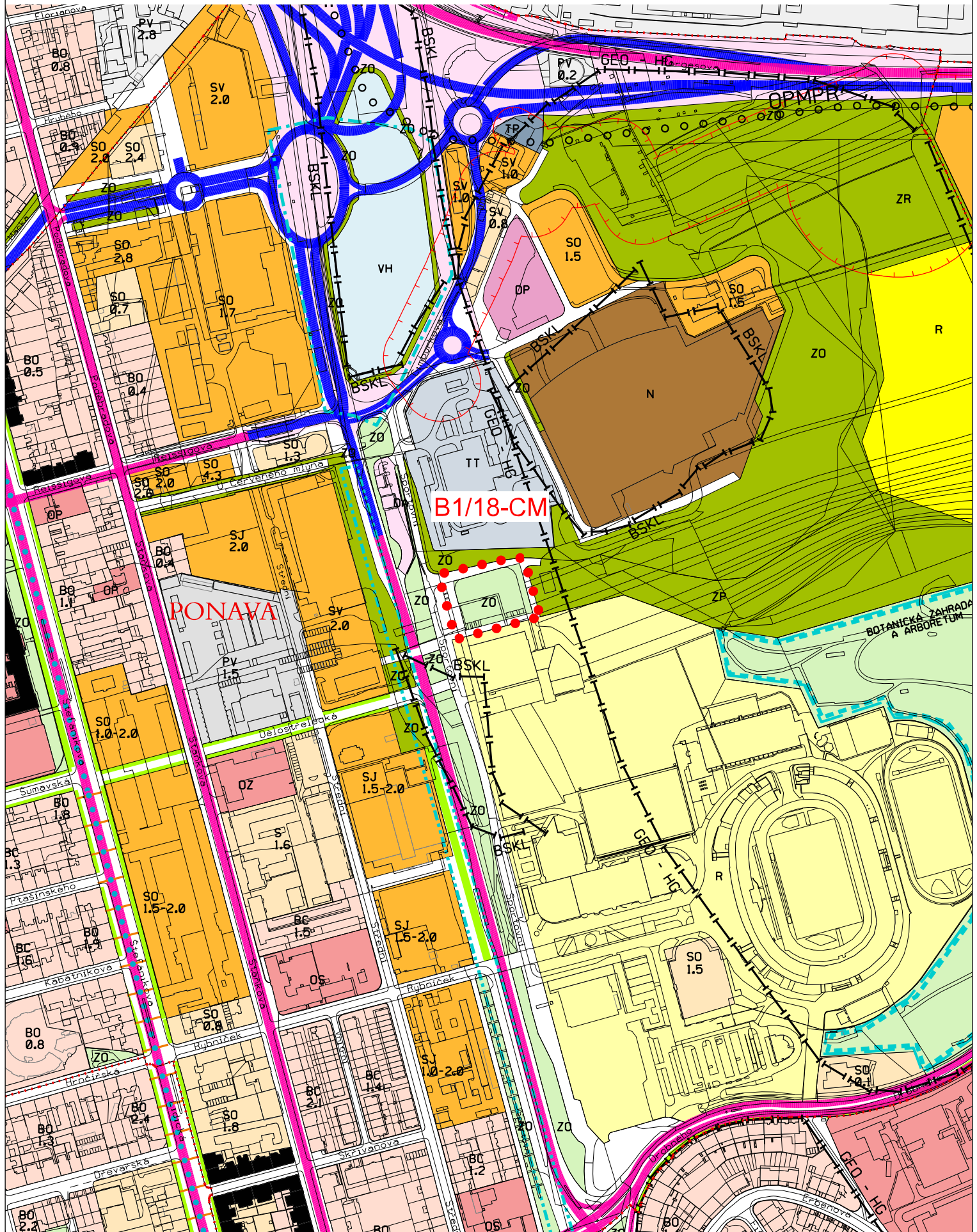
Příloha: orientační vymezení řešeného území

••••• orientační vymezení řešeného území

OBSAH ZMĚNY

MČ BRNO-KRÁLOVO POLE

B1/18-CM



Územní plán města Brna platný k 23. 10. 2017

(výřez z doplňujícího výkresu Plán využití území - 1:5000)