/7/S/tO <P

Smlouva o provádění prací - malířské práce

č.j.: smow

I. Smluvní strany

Objednatel:

Gymnázium IČO: 613 85 361

Voděradská 900/2

100 00 Praha 10 Strašnice

Zastoupené : Mgr. Jitkou Fišerovou, ředitelkou školy

Bankovní spojení:

KB Praha 10, č.ú.: 3673370237/0100 na straně jedné ( dále jen „pronajímatel")

a

Zhotovitel:

INOVA STAV spol. s r.o. IČO: 261 42 848

Pod baštami 4

160 00 Praha 6 DIČ: CZ26142848

uzavírají tuto smlouvu:

I.

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy jsou malířské práce, jež budou zhotovitelem vykonávány v prostorách objednatele za podmínek specifikovaných dále v této smlouvě (dále jen „práce").

II.

Specifikace prací

Práce, jež jsou předmětem této smlouvy jsou specifikovány v Příloze č. 1.

III.

Místo plnění

Práce, jež jsou předmětem této smlouvy a jsou specifikovány včl. II., budou zhotovitelem prováděny v prostorách objednatele na adrese: Voděradská 900/2, Praha 10, 100 00.

IV.

Doba plnění

Práce, jež jsou předmětem této smlouvy a jsou specifikovány včl. II., budou zhotovitelem prováděny od 9.7. - 25.7.2018.

Platební podmínky

Cena prací je stanovena dohodou smluvních stran a činí celkem 241 065,-Kč + 21% DPH.

Podmínky

* 1. Práce budou zhotovitelem prováděny pravidelně v pracovních (škola otevřená 8-16).
  2. Platba bude provedena na základě faktury vystavených zhotovitelem. Fakturu se všemi náležitostmi účetního a daňového dokladu předloží zhotovitel objednateli po převzetí práce objednatelem.
  3. Objednatel je oprávněn ve lhůtě splatnosti vrátit zhotoviteli neúplnou, nesprávně účtovanou nebo nedoloženou fakturu k opravě nebo k doplnění, aniž tím bude v prodlení se zaplacením. Objednatel musí uvést důvod vrácení, v takovém případě běží nová lhůta splatnosti ode dne doručení (odevzdání) opraveného dokladu objednateli.
  4. Oprávněně vystavené a doložené faktury mají splatnost 14 dní od doručení na adresu objednatele. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele.
  5. Nedodrží-li zhotovitel rozsah plnění uvedených včl. II. této smlouvy, má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny za měsíční plnění dle čl. V. odst. 1 smlouvy za každý den prodlení až do zjednání nápravy.
  6. V případě hrubého porušení povinnosti dle čl. VII jednou ze smluvních stran, pokud po písemném upozornění nedojde k nápravě do 10 kalendářních dní, je druhá smluvní strana oprávněna jednostranně odstoupit od této smlouvy a účinky tohoto odstoupení nastávají dnem doručení.

VII.

Doba trvání smlouvy

* + 1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou viz bod IV. Její platnost lze ukončit dohodou smluvních stran nebo písemnou výpovědí jedné ze smluvních stran. Výpovědní lhůta činí 3 měsíce a počíná se běžet dnem následujícím po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
    2. V případě, že objednatel bude v prodlení úhrady fakturované ceny po dobu delší než 30 kalendářních dnů, tak je zhotovitel oprávněn jednostranně odstoupit od této smlouvy a účinky tohoto odstoupení nastávají dnem doručení odstoupení objednateli.

VIII.

1. Zhotovitel se zavazuje:

* provádět sjednané práce vlastní technologií a za pomocí osob, které jsou s ním v pracovním či

jiném smluvním vztahu a seznámit řádně tyto osoby se všemi jejich právy a povinnostmi při výkonu prácí, které pro ně vyplývají z právních předpisů či zásad dodržování pořádku.

* Obstarávat na vlastní náklady veškeré pracovní pomůcky, zařízení a prostředky, které budou za

potřebí plnění prací, pokud nebude mezi smluvními stranami dohodnuto jinak.

* Zajistit, že všichni jim využívané osoby k plnění prací budou poučeny či proškoleny z předpisů o

bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci a předpisů požární ochrany.

* Zabezpečit organizaci veškerých sjednaných prací.
* Pojistit svoji živnost na odpovědnost za škody způsobené při výkonu sjednaných prací.
* Dbát na bezúhonnost a dobrý morální kredit osob využívaných k plnění prací.
* Zajistit pravidelnou kontrolu provádění sjednaných prací.

2. Objednatel se zavazuje:

* Umožnit osobám využívaným zhotovitelem k plnění prací a dále osobě vykonávající za

zhotovitele kontrolu provádění prací přístup do prostor místa plnění prací ve stanovené době (viz. čl. IV.).

* Umožnit zhotoviteli bezplatně odběr elektrické energie a vody nutné k provedení prací.
* Poskytnout zhotoviteli bezplatně prostor pro uložení pracovních nástrojů, prostředků,

ochranných pracovních prostředků a jiných podobných předmětů.

IX.

Jiná ujednání

* 1. Smluvní strany se zavazují, že budou činit průběžně preventivní opatření proti možnému vzniku

škod na majetku objednatele i zhotovitele. Při případném vzniku škody jsou pověření zaměstnanci smluvních stran povinni neprodleně pořídit společný záznam o škodě s uvedením druhu, příčiny a výše škody včetně určení odpovědnosti. V případě určení odpovědnosti smluvní strana, odpovědná za vzniklou škodu, nahradí poškozené smluvní straně hodnotu poškozené věci.

* 1. K vzájemnému projednávání technicko - organizačních otázek spojených k realizaci této

smlouvy a kontrolou kvality a řádnost úklidu jsou pověřeni zaměstnanci:

* za objednatele: Hedvika Berková 777 644 745
* za zhotovitele: Michal Gnol 736 107 269

3. Zhotovitel si při podstatné změně cen vstupů, změně daňového nebo obvodového zatížení apod. (vyšší moc) vyhrazuje právo jednat s odběratelem o úpravě dohodnuté ceny nebo změně smluvních ujednání.

X.

Závěrečná ustanovení

* 1. Smluvní strany se zavazují řešit případné spory z této smlouvy vzniklé nejdříve vzájemnou

dohodou a teprve pokud nebude mimosoudní dohoda možná, tak k soudnímu řešení sporu.

* 1. Tato smlouva byla sepsána ve 2 vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
  2. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena

po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísni za nápadně nevýhodných podmínek, strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem.

* 1. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí Gymnázium, Praha 10, Voděradská 2.
  2. Ke smlouvě jsou připojeny přílohy:

Příloha č. 1: Seznam prací

J.t IqW

V Praze dne

Jf-í-io/p

V Praze dne :

GYMNÁZIUM , rv VOOFRADSKA 2



I .. J ! on 00 PRAHA 10 VEL.: 274 817 655

■ va Stav spol.s r.o.



za zhotovitele

StaVr';'prahaC6-l60°0 ¿aa"'06ota5l7 664 IČO: 26142848

Příloha číslo 1. Seznam prací ke smlouvě S^OIS Smlouva o provádění prací

malířské práce

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Malířské práce | jednotka | počet | Cena za jednotku | Cena celkem |
| Zakrývání podlah, oken a nábytku | Kompl. | 1 | 15000 | 15 000 |
| Lokální odstranění maleb | m2 | 180 | 20 | 3 600 |
| oškrábáním |  |  |  |  |
| Penetrace podkladu | m2 | 2601 | 6 | 15 606 |
| Výsprava omítek | m2 | 350 | 20 | 7 000 |
| Malba dle původního odstínu, | m2 | 2601 | 69 | 179 469 |
| akrylová, omyvatelná, 2x nátěr |  |  |  |  |
| Ořezání malby v horní části soklu | m | 870 | 7 | 6 090 |
| Likvidace odpadu | Kompl. | 1 | 1500 | 1 500 |
| Úklid po provedených pracích | Kompl. | 1 | 12 800 | 12 800 |
|  |  |  | Cena celkem | 241 065 |
|  |  |  | DPH | 50 623,65 |
|  |  |  | Cena celkem s DPH | 291 688,65 |

