

Dodatek č. 2
k Nájemní smlouvě o nájmu nebytových prostorů
č. 2013/0214/MO.DSM

1. Smluvní strany

- 1.1. Pronajímatel:** Městská část Praha 8
se sídlem: Zenklova 1/35, Praha 8 – Libeň, PSČ 180 48
zastoupen: Radomírem Nepilem, místostarostou
IČO: 00063797
bankovní spojení: XXXXXXXXXX
číslo účtu: XXXXXXXXXX
(dále jen „*pronajímatel*“)
- 1.2. Nájemce:** Hony & Lety s.r.o.
se sídlem: Bítovská 1226/7, 140 00 Praha 4 - Michle
IČO: 29151686
zastoupen: Tung Le, jednatelem
(dále jen „*nájemce*“)

2. Úvodní ustanovení

- 2.1.** Smluvní strany uzavřely dne 24. 4. 2013 Nájemní smlouvu o nájmu nebytových prostorů č. 2013/0214/MO.DSM (dále jen „*Smlouva*“), ve znění pozdějšího dodatku č. 1 ze dne 12. 6. 2017, jejímž předmětem je pronájem prostoru sloužícího podnikání č. 508, o celkové podlahové výměře 124,96 m², v objektu čp. 202, v k. ú. Karlín, na adrese Vítkova č. or. 18, 186 00 Praha 8, pro účely: „prodejna vín, vinotéka“ (dále jen „*pronajaté prostory*“).
- 2.2.** Smluvní strany uzavírají z důvodu úpravy výše nájemného za užívání pronajatých prostorů ke Smlouvě tento „Dodatek č. 2“ (dále jen „*dodatek*“).

3. Předmět dodatku

- 3.1.** Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel tímto dodatkem snižuje nájemci výši nájemného na částku XXXXXX Kč měsíčně, a to na dobu od 1. 6. 2018 do 31. 10. 2018.
- 3.2.** Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.

4. Závěrečná ustanovení

- 4.1.** Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 4.2.** Tento dodatek byl vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři výtisky obdrží pronajímatel a jeden nájemce.
- 4.3.** Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že tento dodatek byl sepsán vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.
- 4.4.** Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku a ve Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

- 4.5. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku a Smlouvy v jejich plném znění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 4.6. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto dodatku a Smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí pronajímatel.

Doložka dle § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha 8

Rozhodnuto orgánem městské části: Rada městské části Praha 8

Datum jednání a číslo usnesení: 9. 5. 2018, č. Usn RMC 0210 /2018

V Praze dne 28. 06. 2018

V Praze dne 19.6.2018

Městská část Praha 8
Radomír Nepi

Hony & Lety s.r.o.
Tung Le

Správce: Osmá správa majetku a služeb a.s.
tel: 284 841 780