

## **Střelničná 1861/8a, Praha 8 – Kobylisy**

### **VENKOVNÍ PARKOVACÍ STÁNÍ, CHODNÍK, PŘÍSTŘEŠEK NA NÁDOBY PRO ODPAD, ÚPRAVY PLOCH ZELENĚ**

*Střelničná 1861/8a, 182 00 Praha 8, katastrální území: Kobylisy,*

*parc.č. 575/39*

## **B – SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

*dle vyhl. 499/2006 sb. (ve znění novely 62/2013 sb.) v rozsahu přílohy č.4.*

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ JE UPRAVENOU VERZÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE PRO ÚZEMNÍ ŘÍZENÍ ZPRACOVANÉ V DUBNU 2013 SPOLEČNOSTÍ DELTAPLAN SPOL. S R. O.

Odpovědný projektant	Vypracoval	Stupeň dokumentace	Datum
Ing. Pavel Zemek	Ing. Jana Hamouzová	DSP	Duben 2017

<b>B.1</b>	<b>Popis území stavby</b> .....	<b>3</b>
<b>B.2</b>	<b>Celkový popis stavby</b> .....	<b>4</b>
B.2.1	Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek.....	4
B.2.2	Celkové urbanistické a architektonické řešení.....	5
B.2.3	Celkové provozní řešení, technologie výroby.....	6
B.2.4	Bezbariérové užívání stavby.....	6
B.2.5	Bezpečnost při užívání stavby.....	6
B.2.6	Základní charakteristika objektů.....	6
B.2.7	Základní charakteristika technických a technologických zařízení.....	6
B.2.8	Požárně bezpečnostní řešení.....	8
B.2.9	Zásady hospodaření s energiemi.....	8
B.2.10	Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí.....	8
B.2.11	Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí.....	9
<b>B.3</b>	<b>Připojení na technickou infrastrukturu</b> .....	<b>9</b>
<b>B.4</b>	<b>Dopravní řešení</b> .....	<b>10</b>
<b>B.5</b>	<b>Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav</b> .....	<b>11</b>
<b>B.6</b>	<b>Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana</b> .....	<b>12</b>
<b>B.7</b>	<b>Ochrana obyvatelstva</b> .....	<b>14</b>
<b>B.8</b>	<b>Zásady organizace výstavby</b> .....	<b>14</b>

## **B.1 Popis území stavby**

### **a) charakteristika stavebního pozemku**

Pozemek leží v zastavěné části městské části Praha 8 - Kobylisy v blízkosti stanice metra B – stanice Kobylisy v blízkém okolí křižovatky ulic Střelničná a Klapkova.

Tato oblast je jedním z lokálních center Prahy 8. Je spádovou oblastí nejen pro blízké okolí, ale díky uzlu příměstské MHD i pro Velkou Skálu, Bohnice, Čimice, Chabry atd.

Jedná se o pozemek objektu č.p.1861 (dříve objekt A budovy č.p.1681) areálu bývalé ubytovny, který se postupně revitalizuje. Předmět územního řízení – zřízení venkovních parkovacích stání a s tím spojené úpravy pozemku je navrhováno na jižní části pozemku.

Z hlediska územního plánu se jedná o stabilizované zastavitelné území.

### **b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)**

Předmětem stavebního řízení jsou venkovní parkovací stání spojené s úpravou ploch zeleně, chodníku a vozovky. Současný stav ploch je udržovaný a technicky vyhovující. Charakter úprav nevyžaduje provedení stavebně technického průzkumu ani statické posouzení konstrukcí.

Podloží objektu tvoří v převážné míře sedimenty, ve vrchních vrstvách do hloubky dvou metrů se jedná o hlínu a jíly, které s rostoucí hloubkou přechází v písek jemný jílovitý až v pevný pískovec v hloubkách okolo čtyř metrů.

Podzemní voda podle výsledků hydrogeologického průzkumu má nestabilní hladinu v minimální hloubce 6,5 m pod terénem.

Předmět stavebního řízení – venkovní parkovací stání jsou navrhovány bez podzemních částí a budou zasahovat svojí konstrukcí do podloží maximálně do hloubky cca 1 m od dnešní úrovně terénu.

### **c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma**

Pozemek stavby není v oblasti se stavební uzávěrou, není v ochranném pásmu vodních zdrojů ani lesních pozemků.

Stavba se nenachází v ochranném pásmu Pražské památkové rezervace ani v památkové zóně.

Pozemek stavby se nachází těsně mimo ochranné pásmo metra.

Ochranná pásma jednotlivých inženýrských sítí návrh stavby respektuje.

### **d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.**

Stavba se nenachází v záplavovém ani v poddolovaném území.

### **e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území**

Předmět stavebního řízení – venkovní parkovací stání budou realizovány v zastavěném území městské části Kobylisy. Pozemek stavby sousedí na severní straně s prostorem komunikace Střelničná, na jižní straně s ulicí U Školské zahrady a zástavbou podél ní. Na východní straně je pozemek ohraničen krátkou ulicí U Slovanky a přes ulici sousedí s areálem Ministerstva vnitra. Západní hranice pozemku je společná s katastrálními hranicemi zadních zahrádek řadových rodinných domů v ulici Náhorní.

Plochy parkovacích míst a parkoviště budou vyspádovány od hranice s vozovkou směrem k domu a odvodněna do stávající areálové dešťové kanalizace. K odvodnění budou použity průběžné odvodňovací žlaby, které budou připojeny do stávající dešťové kanalizace v místě stávající revizní šachty.

Nově navržený chodník je odvodněn příčným spádem do stejného odvodu z parkovacích míst. Stávající systém odvodnění vozovky ulice U Školské zahrady nebude těmito úpravami dotčen ani měněn.

#### **f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin**

Pro realizaci úprav ploch pozemku bude provedeno odstranění stávajícího povrchu asfaltového chodníku včetně podkladních vrstev při jižní hranici řešeného území. Žádné jiné bourací práce stávajících konstrukcí nejsou nutné, zároveň nevznikají žádné požadavky na asanační zásahy.

V místě nově navržených kolmých parkovacích stání je v kolizi se záměrem vzrostlý strom *Pinus silvestris* (borovice lesní – poř.č. 46) s obvodem kmene 88 cm a keře *Corylus avellana* (líška obecná – poř.č. K34, K35, K36). Označení stromů vychází z dendrologického průzkumu vypracovaného roku 2012 pro pozemek parc.č. 575/9 v rámci sousedního záměru REZIDENCE PRO SENIORY – STŘELNIČNÁ. V místě vedení primárního topného kanálu horkovodu se dále nacházejí dřeviny 3ks *Tilia cordata* (lípa srdčitá – poř.č. 62, 63, 64) s obvodem kmene 76, 84 a 86 cm. Tyto stromy jsou navrženy k odstranění z důvodu kolize s ochranným pásmem inženýrské sítě.

Dřeviny navržené ke kácení jsou zobrazeny na výkrese D.1.1.b-03 – Sadové úpravy.

#### **g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné i trvalé)**

Žádný z pozemků, dotčených umístěním venkovních parkovacích stání, není součástí zemědělského půdního fondu ani pozemků určených k plnění funkce lesa.

#### **h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)**

Předmět stavebního řízení – venkovní parkovací stání budou realizovány v zastavěném území městské části Kobyličky. Pozemek stavby sousedí na severní straně s prostorem komunikace Střelničná, na jižní straně s ulicí U Školské zahrady a zástavbou podél ní. Na východní straně je pozemek ohraničen krátkou ulicí U Slovanky a přes ulici sousedí s areálem Ministerstva vnitra. Západní hranice pozemku je společná s katastrálními hranicemi zadních zahrádek řadových rodinných domů v ulici Náhorní.

Příjezd na pozemek je ulicí Střelničná odbočením do ulice U Slovanky a z ní vjezd na parkoviště ve východní části pozemku, nebo dále odbočením do ulice U Školské zahrady, z které je stávající vjezd na jižní stranu pozemku.

Stavba bude napojena na zdroj vody a elektrické energie. Elektrická energie bude zajištěna ze staveništního rozvaděče, který bude napojen na stávající domovní rozvaděč. Tento zdroj plně pokryje potřebu stavby. Voda pro výstavbu bude zajištěna z domovních rozvodů, vodoměrná sestava je umístěna v šachtě na severní straně pozemku před objektem D.

Odvodnění stavebního pozemku bude během realizace zachováno dle stávajícího stavu.

#### **i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice**

V době zpracování projektové dokumentace nebyly známy žádné věcné a časové vazby stavby ani podmiňující či vyvolané související investice.

## **B.2 Celkový popis stavby**

### **B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek**

Účel užívání je „parkovací stání“.

Předmět stavebního řízení – venkovní parkovací stání nevytváří účelové jednotky sledované tímto odstavcem.

Navrhovanou úpravu vnějších ploch a realizaci parkovacích stání lze definovat těmito údaji:

• **PLOCHA STAVBY celkem 770 m<sup>2</sup>**

z toho na pozemku parc.č. 575/39 ... 699 m<sup>2</sup>  
na pozemku parc.č. 557/16 ... 56 m<sup>2</sup>  
na pozemku parc.č. 558/1 ... 15 m<sup>2</sup>

• **STÁVAJÍCÍ VYUŽITÍ PLOCHY**

**zpevněná plocha – chodník 84 m<sup>2</sup>**

z toho na pozemku parc.č. 575/39 ... 13 m<sup>2</sup>  
na pozemku parc.č. 557/16 ... 56 m<sup>2</sup>  
na pozemku parc.č. 558/1 ... 15 m<sup>2</sup>

**plocha zeleně – trávník 686 m<sup>2</sup>**

z toho na pozemku parc.č. 575/39 ... 686 m<sup>2</sup>  
na pozemku parc.č. 557/16 ... 0 m<sup>2</sup>  
na pozemku parc.č. 558/1 ... 0 m<sup>2</sup>

• **NAVRHOVANÉ VYUŽITÍ PLOCHY**

**zpevněná plocha – parkovací stání + komunikace 541 m<sup>2</sup>**

pouze na pozemku parc.č. 575/39

**rozšíření vozovky ul. U Školské zahrady 82 m<sup>2</sup>**

z toho na pozemku parc.č. 575/39 ... 12 m<sup>2</sup>  
na pozemku parc.č. 557/16 ... 55 m<sup>2</sup>  
na pozemku parc.č. 558/1 ... 15 m<sup>2</sup>

**zpevněná plocha – chodník 11 m<sup>2</sup>**

z toho na pozemku parc.č. 575/39 ... 11 m<sup>2</sup>  
na pozemku parc.č. 557/16 ... 0 m<sup>2</sup>  
na pozemku parc.č. 558/1 ... 0 m<sup>2</sup>

**zpevněná plocha – přístřešek na kontejnery a kola 11 m<sup>2</sup>**

pouze na pozemku parc.č. 575/39

**plocha zeleně – trávník 125 m<sup>2</sup>**

z toho na pozemku parc.č. 575/39 ... 125 m<sup>2</sup>  
na pozemku parc.č. 557/16 ... 0 m<sup>2</sup>  
na pozemku parc.č. 558/1 ... 0 m<sup>2</sup>

**PARKOVACÍ STÁNÍ**

celkem počet parkovacích stání 24  
z toho parkovací stání splňující nároky pro osoby  
s omezenou schopností pohybu a orientace 2

### **B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení**

**a) urbanismus, územní regulace, kompozice prostorového řešení**

Plánovaný záměr je v souladu s územním plánem hl. m. Prahy.

Pozemek stavby se nachází v polyfunkčním území s funkčním využitím zvláštní komplexy - ZVO ostatní. Předmět stavebního řízení – venkovní úpravy, parkovací stání a inženýrské sítě spojené s rekonstrukcí jsou plně v souladu s doplňkovým funkčním využitím, předepsaným územním plánem pro tuto funkci.

### **B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby**

Jedná se o úpravy pozemku za účelem vybudování nových parkovacích stání formou soukromého parkoviště pro 14 parkovacích stání na pozemku investora s dopravním připojením na komunikaci U Školské zahrady a 10 kolmých parkovacích stání dopravně připojených na místní komunikaci U Školské zahrady po provedení její úpravy - zrušení chodníku a rozšíření vozovky v jeho místě. Tato stání jsou umístěna na pozemku parc.č. 575/39 v soukromém vlastnictví investora a budou určena jako neveřejná účelová komunikace, přístupná v rozsahu a způsobem určeným investorem.

### **B.2.4 Bezbariérové užívání stavby**

Projekt venkovních úprav respektuje nařízení vyhlášky 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Úpravy venkovních ploch nemění způsob stávajícího užívání navazujících veřejně přístupných ploch a komunikací podle současného stavu.

Z celkového počtu 24 navrhovaných parkovacích stání jsou vyhrazena a splňují 2 stání požadavky na stání pro vozidla osob s omezenou schopností pohybu a orientace ve smyslu Vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Nový chodník, podél severní hrany ulice U Školské zahrady, je navržen veřejně přístupný. Pohyb osob s omezenou schopností pohybu mezi ulicemi Střelničná a U Školské zahrady bude nadále možný také po chodnicích ulic Náhorní nebo U Slovanky, případně stávajícím příčným chodníkem ve střední části pozemku 575/36 podél vstupu do objektu A.

### **B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby**

Zajištění bezpečnosti provozu při užívání zpevněných ploch, parkovacích stání, chodníku a ploch zeleně je dáno návrhem jejich dokumentace, která splňuje požadavky příslušných vyhlášek a norem. Technické provedení konstrukcí a ploch musí odpovídat požadavkům bezpečnostních norem a předpisů, během jejich užívání musí být zabezpečena řádná údržba případně úklid.

### **B.2.6 Základní charakteristika objektů**

#### **a) stavební řešení**

Projekt venkovních parkovacích stání byl zpracován podle platných vyhlášek a norem.

Navrhovaná stavba vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu stanoveným nařízením č. 10/2016 Sb. Hl. m. Prahy, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (pražské stavební předpisy) s aktualizovaným odůvodněním.

Dokumentace pro stavbu je v souladu s požadavky vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Podrobnější návrh stavby bude podle požadavků této vyhlášky předložen v projektové dokumentaci ve stavebním řízení.

#### **b) konstrukční a materiálové řešení**

Předmětem stavebního řízení jsou venkovní parkovací stání. Konstrukcí a materiálové řešení je patrné z výkresové dokumentace – výkres D.1.1.b-02 – Příčný řez parkoviště.

### **B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení**

#### **a) technické řešení**

Předmětem stavebního řízení jsou venkovní parkovací stání pro potřeby využití nemovitosti – objektu A Střelničná 1861/8a na pozemku parc.č. 575/39 s dotčením dalších pozemků – viz část A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA.

Jedná se o úpravy pozemku za účelem vybudování nových parkovacích stání formou soukromého parkoviště pro 14 parkovacích stání na pozemku investora s dopravním připojením na komunikaci U Školské zahrady a 10 kolmých parkovacích stání dopravně připojených na místní komunikaci U Školské zahrady po provedení její úpravy - zrušení chodníku a rozšíření vozovky v jeho místě. Tato stání jsou umístěna na pozemku parc.č. 575/39 v soukromém vlastnictví investora a budou určena jako neveřejná účelová komunikace, přístupná v rozsahu a způsobem určeným investorem.

Toto řešení navazuje na kolmá parkovací stání, navržená v rámci stavby sousedního investičního záměru REZIDENCE PRO SENIORY – STŘELNIČNÁ.

Navrhované řešení bylo u sousedního investičního záměru kladně projednáno s Odborem rozvoje a financování dopravy Magistrátu hl. m. Prahy a bylo potvrzeno stanoviskem tohoto odboru.

Kolmé parkování podél komunikace bude realizováno podle potřeby (velikosti automobilu) s přesahem 0,5 m do plochy chodníku, který je celkem 2,5 široký, pro pohyb chodců zůstává minimální šířka chodníku 2,0 m. Kolmé parkování na parkovišti bude realizováno podle potřeby (velikosti automobilu) s přesahem 0,5 m do plochy trávníku, která bude výškově uzpůsobena včetně obrubníku.

Stávající chodník bude odstraněn a nahrazen skladbou vozovky. Stávající vozovka o šířce 6m se touto úpravou rozšíří na cca 8m šířky a umožní tak zároveň regulérní podélné parkování podél jižního chodníku ulice U Školské zahrady. Ve stávajícím stavu zde parkují automobily v rozporu s předpisy a podél parkujících aut zbývá šířka vozovky cca 4m pro obousměrný provoz. Vzhledem k minimálnímu provozu v této ulici a k obecnému nedostatku parkovacích míst v okolí je tento stav úřadem městské části i policií tolerován.

Odstraněný chodník bude nově nahrazen chodníkem severně podél kolmých parkovacích stání. Trasa nového chodníku podél objektu A byla již kladně projednána a umístěna územním rozhodnutím v rámci záměru rekonstrukce sousedních objektů B,C,D na bydlení Rezidence pro seniory.

Řada parkovacích stání je přerušena ostrůvkem v místě stávajícího osvětlovacího stožáru VO, který zůstává zachován. Dále je řada parkovacích stání dělena umístěním nového stromu.

Plochy parkovacích míst a parkoviště budou vypádovány od hranice s vozovkou směrem k domu a odvodněna do stávající areálové dešťové kanalizace. K odvodnění budou použity průběžné odvodňovací žlaby, které budou připojeny do stávající dešťové kanalizace v místě stávající revizní šachty. Návrh odvodnění je zobrazen na výkrese C.3 - Koordinační situace.

Nově navržený chodník je odvodněn příčným spádem do stejného odvodu z parkovacích míst. Stávající systém odvodnění vozovky ulice U Školské zahrady nebude těmito úpravami dotčen ani měněn.

Užívání kolmých stání podél komunikace ul. U Školské zahrady i vjezd na parkoviště bude upraveno dopravním značením – umístěním dopravních značek IP 12 – vyhrazené parkoviště s dodatkovou tabulkou E 13.

Z celkového počtu 24 navrhovaných parkovacích stání jsou vyhrazena a splňují 2 stání požadavky na stání pro vozidla osob s omezenou schopností pohybu a orientace ve smyslu Vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Technické řešení výše popsaných úprav ploch ve formě specifikace skladeb jednotlivých ploch je uvedeno na výkrese D.1.1.b-02 – Příčný řez parkoviště.

Stávající areálové osvětlení chodníku u vstupu do objektu A bude rozšířeno o svítidla, která zabezpečí osvětlení parkoviště minimálně intenzitou 10 lx. Toto stávající osvětlení zůstane po rozšíření napojeno a ovládáno z elektro rozvaděče spotřeby domu.

Dále jsou předmětem územního řízení úpravy pozemku související s návrhem parkovacích stání, tj. úprava vozovky ul. U Školské zahrady rozšířením o stávající chodník, vybudování nového chodníku a vybudování přístřešku pro nádoby na odpad a pro stojan na jízdní kola.

Tvarové a technické řešení přístřešku je dokumentováno na výkrese D.1.1.b-04 – Přístřešek pro kola a popelnice.

#### **b) výčet technických a technologických zařízení**

Není předmětem řešení této PD.

### **B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení**

Předmět stavebního řízení – venkovní parkovací stání svým charakterem nevyvolávají nároky na řešení požární bezpečnosti staveb.

Jejich návrh je v souladu s požárně bezpečnostním řešením stávajícího objektu čp. 1861.

Jedná se o vytvoření otevřených parkovacích míst na terénu (parkoviště) - dle čl. I. 3.8 ČSN 73 0804 se nekryté prostory pro parkování vozidel za garáže nepovažují a nestanovují se další požadavky z hlediska požární ochrany.

K těmto parkovacím stáním vede přístupová komunikace šířky min. 3 m, která a je od tohoto prostoru pro parkování vzdálena cca 10 m, takže v případě požáru automobilu lze vést požární zásah bez komplikací.

Ve vzdálenosti cca 60 m od nově navrhovaných parkovacích míst je na vodovodním řádu DN 100 umístěn stávající podzemní hydrant.

Stavbou tohoto parkoviště nejsou negativně ovlivněna žádná zařízení pro protipožární zásah s ohledem na sousední objekt A - v prostoru parkovacích stání nebyla uvažována nástupní plocha a ani tudíž nebylo uvažováno vést protipožární zásah.

Pro případný příjezd vozidel ke vstupu do objektu A se navrhuje snížit stávající obrubník (pojezdový obrubník) na chodník vedoucí ke vstupu do objektu A.

Na objekt venkovních parkovacích stání se nevztahují žádné zvláštní požadavky požární bezpečnosti a může být proveden bez dalších opatření.

### **B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi**

#### **a) kritéria tepelně technického hodnocení**

Předmět stavebního řízení – venkovní parkovací stání svým charakterem nevyvolávají nároky na řešení tepelně technického hodnocení.

#### **b) posouzení využití alternativních zdrojů energií**

V projektu nejsou navrženy alternativní zdroje energie.

### **B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí**

#### **a) Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, likvidace odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).**

Stavební činnost bude mít, jako vždy, negativní vliv na okolí. Po dobu výstavby musí být zachovány veškeré funkce budov a zařízení v okolí. Bude nutné ve zvýšené míře dbát na udržování pořádku na staveništi a na dodržování všech norem ochrany životního prostředí se zvláštní pozorností na hluk a vyvážení nečistot ze stavby. Bude třeba vycházet z podmínek, které dají orgány státní správy, speciálně hygienik a životního prostředí.

Provoz na stavbě se předpokládá od 7.00 hod do 20.00 hod. Mimo tuto dobu mohou být prováděny pouze práce nevykazující hluk nad přípustnou hodnotu.

Hygienické limity hluku jsou určeny Nařízením vlády č.272/2011 Sb. Předpisy a nařízení stanoví povinnost činit potřebná opatření ke snížení hluku a dbát na to, aby pracovníci i ostatní občané byli jen v nejmenší možné míře vystaveni hluku. Je nutné dbát na to, aby přípustné hladiny hluku stanovené předpisy nebyly překračovány.



Znečištění ovzduší (prašnost a emise ze stavebních strojů) je způsobena zejména při demolicích, dopravě a pracích ve vnějším prostoru. Problematiku řeší zákon č. 86/2002 Sb. o ochraně ovzduší před znečišťujícími látkami. V průběhu stavby je nutné pravidelné čištění komunikací.

Vibrace způsobené výstavbou jsou omezeny Nařízením vlády č.272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, která rovněž stanoví povinnosti stavebních organizací.

Odpad při výstavbě bude likvidován dle platných předpisů, zvláště § 10-16 zákona č.185/2001 Sb. o odpadech. Odpady je nutné zařazovat podle katalogu odpadů (vyhláška č.381/2001 Sb.) a odpady, které sám dodavatel nemůže využít, nabízet jiné právnické nebo fyzické osobě.

### **B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

#### **a) ochrana před pronikáním radonu z podloží**

Není řešeno, jedná se o stavbu venkovního parkoviště a sadové úpravy.

#### **b) ochrana před bludnými proudy**

Korozní průzkum a monitoring bludných proudů nebyl proveden, jedná se o stavbu venkovního parkoviště.

#### **c) ochrana před technickou seizmicitou**

Ochranu před technickou seizmicitou není třeba řešit, jde o stavbu venkovního parkoviště.

#### **d) ochrana před hlukem**

Ochrana před hlukem není řešena.

#### **e) protipovodňová opatření**

Stavba se nenachází v zátopové oblasti, protipovodňová opatření nejsou potřebná.

#### **f) ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.)**

V době vypracování projektové dokumentace nebyly známy žádné další negativní účinky vnějšího prostředí, které by mohly ohrozit uživatele stavby nebo stavbu samotnou.

## **B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**

### **a) napojovací místa technické infrastruktury**

#### Vodovodní přípojka

Zůstane stávající.

#### Přípojka splaškové kanalizace

Zůstane stávající.

#### Přípojka NN

Zůstane stávající.

### **b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky**

Nebudou budovány žádné nové přípojky.

## **B.4 Dopravní řešení**

### **a) popis dopravního řešení**

Předmět stavebního řízení – venkovní parkovací stání budou napojena na stávající veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu v místě stavby.

Tato stání jsou umístěna v celém rozsahu na soukromém pozemku ve vlastnictví investora stavby a jsou určena pro potřeby provozu administrativní budovy.

Prostorově jsou parkovací stání navržena část jako kolmá stání podél místní komunikace a část jako uzavřené parkoviště s jedním obousměrným vjezdem a výjezdem.

### **kolmá neveřejná stání podél místní komunikace**

Z celkového počtu 24 navrhovaných parkovacích stání je 10 stání řešeno jako kolmá stání, dopravně připojená na místní komunikaci U Školské zahrady po provedení její úpravy - zrušení chodníku a rozšíření vozovky v jeho místě. Tato stání jsou umístěna na pozemku parc.č. 575/39 v soukromém vlastnictví investora a budou určena jako neveřejná účelová komunikace, přístupná v rozsahu a způsobem určeným investorem. Kolmé parkování bude realizováno podle potřeby (velikosti automobilu) s přesahem 0,5 m do plochy chodníku, který je celkem 2,5 široký, pro pohyb chodců zůstává minimální šířka chodníku 2,0 m.

Stávající chodník bude odstraněn a nahrazen skladbou vozovky. Stávající vozovka o šířce 6m se touto úpravou rozšíří na cca 8m šířky a umožní tak zároveň regulérní podélné parkování podél jižního chodníku ulice U Školské zahrady. Ve stávajícím stavu zde parkují automobily v rozporu s předpisy a podél parkujících aut zbývá šířka vozovky cca 4m pro obousměrný provoz. Vzhledem k minimálnímu provozu v této ulici a k obecnému nedostatku parkovacích míst v okolí je tento stav úřadem městské části i policií tolerován.

Odstraněný chodník bude nově nahrazen chodníkem š 2,5 m severně podél kolmých parkovacích stání.

Řada stání je přerušena ostrůvkem v místě stávajícího osvětlovacího stožáru VO, který zůstává zachován. Dále je řada parkovacích stání dělena umístěním nového stromu.

Plocha parkovacích míst bude vyspádována od hranice s vozovkou směrem k domu a odvodněna do stávající areálové dešťové kanalizace. K odvodnění budou použity průběžné odvodňovací žlaby, které budou připojeny do stávající dešťové kanalizace v místě stávající revizní šachty. Nově navržený chodník je odvodněn příčným spádem do stejného odvodu z parkovacích míst. Stávající systém odvodnění vozovky ulice U Školské zahrady nebude těmito úpravami dotčen ani měněn.

### **soukromé parkoviště na pozemku investora**

Zbýlých 14 parkovacích stání je řešeno jako samostatná plocha parkoviště s kolmými a podélnými stáními a komunikací pro užívání těchto míst. Plocha parkoviště je opět umístěna na pozemku parc.č. 575/39 v soukromém vlastnictví investora a bude určena jako neveřejná, přístupná v rozsahu a způsobem určeným investorem. Dopravní napojení parkoviště bude řešeno z ul. U Školské zahrady vjezdem a chodníkovým přejezdem. Kolmé parkování bude realizováno podle potřeby (velikosti automobilu) s přesahem 0,5 m do plochy trávníku, která bude výškově uzpůsobena včetně obrubníku.

Plocha parkoviště bude odvodněna do stávající areálové dešťové kanalizace. K odvodnění budou použity průběžné odvodňovací žlaby, které budou připojeny do stávající dešťové kanalizace v místě stávající revizní šachty.

Užívání kolmých stání podél komunikace ul. U Školské zahrady i vjezd na parkoviště bude upraveno dopravním značením – umístěním dopravních značek IP 12 – vyhrazené parkoviště s dodatkovou tabulkou E 13.

### **b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu**

Napojení na dopravní infrastrukturu zůstane stávající.

### **c) doprava v klidu**

Předmět stavebního řízení – venkovní parkovací stání spojené s úpravou venkovních ploch svým charakterem nevyvolávají nároky na řešení dopravy v klidu.

Samotný stavební záměr je navržen pro zajištění nároků dopravy v klidu stávající administrativní budovy Střelnická č.p. 1861 (objekt A).

#### **d) pěší a cyklistické stezky**

Stavbou nového venkovního parkovacího stání se současný stav nezmění.

### **B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

Předmět stavebního řízení – venkovní parkovací stání spojené s úpravou venkovních ploch navazuje na sousední záměr REZIDENCE PRO SENIORY – STŘELNIČNÁ - rekonstrukce objektů B,C,D, konkrétně na venkovní úpravy pozemku a realizaci kolmých parkovacích stání podél ul. U Školské zahrady včetně nového chodníku.

Součástí úprav jsou sadové úpravy řešených částí pozemku, které jsou zobrazeny na výkrese D.1.1.b-03 – Sadové úpravy.

Potřeba zeminy pro tyto úpravy bude kryta skrývkou zeminy stávajících ploch zeleně na místě navrhovaného parkoviště, která bude během realizace deponována na pozemku stavby a opět použita pro čisté terénní úpravy nových ploch zeleně.

#### **a) terénní úpravy**

Nebudou prováděny.

#### **b) použité vegetační prvky**

Vegetační úpravy navazují na úpravy okolí sousedních pozemků před rezidencí pro seniory. Živý plot lemující parkovací stání je pokračováním zídky podél rampy. Ze strany chodníku je ohrazen jednoduchým ocelovým zábradlím.

Do nově upravovaného profilu ulice U Školské zahrady podél jižní fasády celého bloku a současné plochy parkoviště (mimo řešený areál) je navrženo pokračování výsadby dubu ceru.

Prvkem, který sjednocuje prostor parkoviště s úpravami provedenými okolo rezidence pro seniory, je druh vysazovaného stromu, svítel latnatý. Svítele navrhujeme vysadit do rabátek mezi parkovací stání. Svítele jsou charakteristické deštníkovitou křivolakou korunou, výrazným žlutým květenstvím v průběhu léta, středním věkem i dobrou přizpůsobivostí k městským podmínkám.

Úzký pás s půdopokryvnými trvalkami a soliterními keři lemuje parkovací plochu podél fasády. Okolo vchodu do domu pak převažují keře se stínomilným podrostem, který volně přechází do záhonu se stávající lískou na protější straně vchodu.

NAVRHOVANÝ SORTIMENT		
Druh	specifikace	celkem ks
Stromy:		
<i>Quercus cerris</i>	3x přesaz, ok 18-20, bal	1
<i>Koelreuteria paniculata</i>	3x přesaz, ok 16-18, bal	3
Keře:		
<i>Cornus mas</i>	solitérní, 3x přesaz, v 200-250, bal	1
<i>Cornus mas</i>	3x přesaz, v 100-125, bal	3
Slunné rabato / výsadba půdopokryvných trvalek se solitérními keři podél jižní fasády budovy:		
<i>Cornus mas</i>	3x přesaz, v 150-200, bal	13
<i>Polygonum affine</i>	K9	247(8ks/m2)
<i>Geranium sanguineum</i>	K9	493(8ks/m2)
Rabátka pod duby:		
<i>Ceratistigma plumbaginoides</i>	K9	60 (8ks/m2)
Živý plot:		
<i>Carpinus betulus</i>	v 60-80, ko2l	130 (4ks/m)

### c) biotechnická opatření

Realizace vegetačních úprav vyžaduje kvalifikované provedení dle profesních standardů. Budou dodržovány tyto základní normy, není-li v dokumentaci uvedeno jinak:

ČSN 83 9011 Technologie vegetačních úprav v krajině – Práce s půdou

ČSN 83 9021 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba

ČSN 83 9031 Technologie vegetačních úprav v krajině – Travníky a jejich zakládání

ČSN 83 9051 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rozvojová a udržovací péče o vegetační prvky

Zahradnické úpravy budou realizovány zásadně v optimálních agrotechnických termínech a je jim potřeba přizpůsobit celkový harmonogram výstavby a etapizaci.

Kvalita použitého rostlinného materiálu se řídí normou ČSN 46 4902 Výpěstky okrasných dřevin. Použitý rostlinný materiál musí být z fytopatologického hlediska nezávadný a velikostně bude odpovídat požadavkům projektu.

Při výběru dodavatele vegetačních úprav je třeba přihlédnout k odborně technickým kritériím, kvalitě jím provedených staveb obdobného charakteru a rozsahu. V podmínkách dokumentace pro výběr dodavatele bude uveden požadavek po předložení referencí subdodavatele VU jako podklad pro výběrové řízení.

Sadové úpravy vyžadují řádnou rozvojovou péči zajištěnou manuálem pěstební péče.

## B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

### a) vliv na životní prostředí, ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Stavba je navržena tak, aby byly dosaženy obecné zásady ochrany životního prostředí. Zamýšlené druhy činnosti a jejich rozsah neznečišťují a nepoškozují prostředí, jeho jednotlivé složky, organismy a místní ekosystém. Z objektu nebudou vypouštěny žádné škodliviny do okolí.

Odpady vzniklé při výstavbě se budou likvidovat zákonným způsobem dle plánu likvidace odpadů zodpovědnou firmou s náležitým oprávněním. Směsný domovní odpad vzniklý v průběhu stavby doporučujeme likvidovat podle místních podmínek jeho třídění.

Přechodná hluková zátěž při realizaci stavebních prací vzniká z použití stavební mechanizace a bude omezena na minimum. Práce nebudou prováděny v době nočního klidu.

Při stavbě objektu vzniklý odpad bude roztríděn a odvezen a ekologicky uložen na skládce. Jedná se konkrétně o následující kategorie odpadu (Kategorizace odpadů dle Vyhl. č. 381/2001 Sb.):

KÓD ODPADU	NÁZEV ODPADU	KATEGORIE ODPADU	MÍSTO ZNEŠKODNĚNÍ
170107	směsný stavební odpad	O	odvoz na skládku
170604	zbytky izolačních materiálů	O	odvoz na řízenou skládku
170201	dřevo		odvoz na skládku inertního odpadu případně využití jako palivového dříví
170405	železo a ocel		dvůr sběrných surovin
170203	plasty, izol. folie	O	odvoz na řízenou skládku
200127	barvy a lepidla		odvoz na řízenou skládku

Zodpovědnou osobou za likvidaci odpadů ze stavby je investor, který ji může smluvně přenést na dodavatele stavby nebo jinou firmu, zabývající se touto činností. Ve smlouvě o likvidaci odpadů musí být výslovně uvedeny názvy a kódy likvidovaných odpadů.

Provozem stavby bude vznikat domovní odpad následující kategorie:

KÓD ODPADU	NÁZEV ODPADU	KATEGORIE ODPADU	MÍSTO ZNEŠKODNĚNÍ
200301	komunální odpad směsný	O	odvoz na skládku vedenou organizací v místě stavby
200201	odpad ze zahrad biologicky rozložitelný	O	na místě - kompostování

Doporučujeme uživateli objektu třídění komunálního odpadu – v tomto případě kromě výše uvedeného bude vznikat:

KÓD ODPADU	NÁZEV ODPADU	KATEGORIE ODPADU	MÍSTO ZNEŠKODNĚNÍ
200101	papír a lepenka včetně obalů zařazených pod čísly 150101	O	předání oprávněné organizací k recyklaci
200102	sklo	O	předání oprávněné organizací k recyklaci
200139	plasty	O	předání oprávněné organizací k recyklaci

Odvoz odpadu bude zajišťovat organizace, která se zabývá svozem domovního odpadu.

**b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině**

Stavba nebude mít negativní vliv na přírodu a krajinu. Zájmový pozemek se nachází v zastavěné části obce, nevyskytují se zde žádné vodní zdroje, chráněné rostliny ani živočichové ani léčebné prameny a oblast není přírodně chráněná.

**c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000**

V dosahu stavby se nenachází evropsky významné lokality ani ptačí oblasti pod ochranou Natura 2000. Stavba nebude mít vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.

**d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA**

Zjišťovací řízení a stanovisko EIA se na tento typ stavby za daných podmínek nepožaduje.

#### **e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů**

Nejsou navrhována žádná ochranná ani bezpečnostní pásma.

### **B.7 Ochrana obyvatelstva**

#### **a) Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.**

Během realizace stavby a při opravách zajistí bezpečnost práce dodavatel stavby případně stavebník. Staveniště bude řádně zabezpečeno proti možnému úrazu osob.

Stavba nebude pro provedení navrhovaných stavebních úprav pro obyvatelstvo nebezpečná, ani není určena pro ochranu obyvatelstva. Obyvatelé v případě ohrožení budou využívat místní systém ochrany obyvatelstva.

Zajištění bezpečnosti provozu při užívání zpevněných ploch, parkovacích stání, chodníku a ploch zeleně je dáno návrhem jejich dokumentace, která splňuje požadavky příslušných vyhlášek a norem. Technické provedení konstrukcí a ploch musí odpovídat požadavkům bezpečnostních norem a předpisů, během jejich užívání musí být zabezpečena řádná údržba případně úklid.

Předmět stavebního řízení – venkovní parkovací stání a související úpravy pozemku nevyžadují žádná opatření vyplývající z požadavků civilní ochrany. Jejich realizací nebude dotčen navržený způsob ochrany obyvatelstva v objektu.

### **B.8 Zásady organizace výstavby**

#### **a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění**

Výstavba venkovních parkovacích stání se nachází v ulici U Školské zahrady v Kobylisích. Jedná se o rekonstrukci stávající zpevněné plochy, která z jihu přiléhá k objektu A - č.p. 1861.

Na dotčené ploše se nyní nachází především parkový travní porost. V začátku stavby bude shrnuta svrchní úrodná vrstva. Část bude mezideponována v místě staveniště pro zpětné použití na parkové úpravy, část (zhruba 60 m<sup>3</sup>) bude odvezena a nabídnuta k použití. Dále budou provedeny výkopy pro provedení spodních vrstev parkoviště. Veškerá vytěžená zemina bude ihned odvážena na skládky. Jedná se o zhruba 500 m<sup>3</sup>. Při nakládce 5 m<sup>3</sup>/auto, a frekvenci 2 aut/hod bude odvoz zeminy trvat zhruba týden.

Materiál potřebný k realizaci je především podkladní kamenivo, které bude navážena nákladními vozy typu tatra. Finální povrch bude dlážděný. Na stavbě se předpokládá použití rypadla-nakladače, hutního stroje a nákladních automobilů.

#### **b) odvodnění staveniště**

Odvodnění není řešeno.

#### **c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

Pro potřeby stavby bude využíváno stávající napojení objektu na dopravní a technickou infrastrukturu.

Dopravní trasa povede z ulice U Školské zahrady přes ulici U Slovanky, Střelničná a přes Prosek na pražský okruh a dále na skládku, kterou si určí dodavatel. V opačném pořadí je příjezd na stavbu. Přístup na plochu staveniště bude nově vytvořeným vjezdem z ulice U Školské zahrady, který bude později využíván pro obsluhu parkovacích stání.

Dodavatel bude používané komunikace udržovat čisté.

#### **d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky**

Stavební činnost bude mít, jako vždy, negativní vliv na okolí. Po dobu výstavby musí být zachovány veškeré funkce budov a zařízení v okolí. Bude nutné ve zvýšené míře dbát na udržování pořádku na staveništi a na dodržování všech norem ochrany životního prostředí se zvláštní pozorností na hluk a vyvážení nečistot ze stavby. Bude třeba vycházet z podmínek, které dají orgány státní správy, speciálně hygienik a životního prostředí.

Provoz na stavbě se předpokládá od 7.00 hod do 20.00 hod. Mimo tuto dobu mohou být prováděny pouze práce nevykazující hluk nad přípustnou hodnotu.

Hygienické limity hluku jsou určeny Nařízením vlády č.272/2011 Sb. Předpisy a nařízení stanoví povinnost činit potřebná opatření ke snížení hluku a dbát na to, aby pracovníci i ostatní občané byli jen v nejmenší možné míře vystaveni hluku. Je nutné dbát na to, aby přípustné hladiny hluku stanovené předpisy nebyly překračovány.

Znečištění ovzduší (prašnost a emise ze stavebních strojů) je způsobena zejména při demolicích, dopravě a pracích ve vnějším prostoru. Problematiku řeší zákon č. 86/2002 Sb. o ochraně ovzduší před znečišťujícími látkami. V průběhu stavby je nutné pravidelné čištění komunikací.

Vibrace způsobené výstavbou jsou omezeny Nařízením vlády č.272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, která rovněž stanoví povinnosti stavebních organizací.

Pro minimalizaci negativního vlivu stavba zajistí:

- a) minimální dobu výstavby
- b) technologickou kázeň
- c) omezení hlučných prací při prodloužených směnách
- d) čištění příjezdní vozovky a klopení vozovky v suchém období
- e) čištění vozů při výjezdu ze stavby
- f) dovážení sypkých materiálů v uzavřených nebo zakrytých autech

#### **e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin**

Pro realizaci úprav ploch pozemku bude provedeno odstranění stávajícího povrchu asfaltového chodníku včetně podkladních vrstev při jižní hranici řešeného území. Žádné jiné bourací práce stávajících konstrukcí nejsou nutné, zároveň nevznikají žádné požadavky na asanační zásahy.

V místě nově navržených kolmých parkovacích stání je v kolizi se záměrem vzrostlý strom Pinus silvestris (borovice lesní – poř.č. 46) s obvodem kmene 88 cm a keře Corylus avellana (líška obecná – poř.č. K34, K35, K36). Označení stromů vychází z dendrologického průzkumu vypracovaného roku 2012 pro pozemek parc.č. 575/9 v rámci sousedního záměru REZIDENCE PRO SENIORY – STŘELNIČNÁ. V místě vedení primárního topného kanálu horkovodu se dále nacházejí dřeviny 3ks Tilia cordata (lípa srdčitá – poř.č. 62, 63, 64) s obvodem kmene 76, 84 a 86 cm. Tyto stromy jsou navrženy k odstranění z důvodu kolize s ochranným pásmem inženýrské sítě.

Dřeviny navržené ke kácení jsou zobrazeny na výkrese D.1.1.b-03 – Sadové úpravy.

#### **t) maximální zábory pro staveniště (dočasné i trvalé)**

Plocha staveniště bude oplocená s vjezdovou bránou. Oplocená plocha bude o něco širší než plocha stavby s ohledem na potřebný prostor pro manipulaci. Dočasný zábor se uvažuje na stávajícím parkovišti východně od objektu A. Zábor bude minimálního rozsahu pouze pro skladování menšího množství materiálu. Zázemí stavby (šatny, kancelář a WC) se uvažuje ve vyčleněných prostorech v objektu A.

V případě potřeby si dodavatel na staveniště umístí ještě chemické WC. Napojení stavby na vodu a elektro bude z budovy A. Stavba se napojí na vodu přes hydrant s měřením spotřeby, pro odběr elektřiny si osadí staveništní rozvaděč. Odvodnění stavby není řešeno.

#### **g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace**

Při výstavbě bude produkován jen běžný stavební odpad (tabulky v bodě B.6) a jeho likvidace bude realizována zákonným způsobem dle plánu likvidace odpadů zodpovědnou firmou s náležitým oprávněním.

#### **h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemín**

Předmět stavebního řízení – venkovní parkovací stání spojené s úpravou venkovních ploch navazuje na sousední objekt REZIDENCE PRO SENIORY – STŘELNIČNÁ, konkrétně na venkovní úpravy pozemku a realizaci kolmých parkovacích stání podél ul. U Školské zahrady včetně nového chodníku.

Součástí úprav jsou sadové úpravy řešených částí pozemku, které jsou zobrazeny na výkrese D.1.1b-03 – Sadové úpravy.

Potřeba zeminy pro tyto úpravy bude kryta skrývkou zeminy stávajících ploch zeleně na místě navrhovaného parkoviště, která bude během realizace deponována na pozemku stavby a opět použita pro čisté terénní úpravy nových ploch zeleně.

#### **i) ochrana životního prostředí při výstavbě**

Po dobu výstavby nedojde k výraznému zhoršení životního prostředí. Zhoršení může způsobit hluk a prašnost při provádění některých stavebních činností. Dodavatel musí zajistit pravidelné čištění staveniště a příp. místní komunikace od nečistot způsobených staveništní dopravou. Nesmí být narušena průjezdnost přilehlé místní komunikace. Za všech podmínek musí být komunikace průjezd pro složky integrovaného záchranného systému.

V době od 22,00 do 6,00 hodin musí být stavbou dodržován noční klid.

Odpad při stavební činnosti budou tvořit především zbytky stavebních materiálů – dřevo, betonová drť, cihelný materiál, asfaltové lepenky, obaly od barev apod. Stavební odpad bude tříděn a odvážen na skládku, viz část této zprávy B.6.

#### **j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů<sup>5</sup>**

Pro bezpečnost práce a ochranu zdraví pracovníků platí Zákoník práce č. 262/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, vyhl. ČÚBP č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění pozdějších předpisů, Vyhl.č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, Nař.vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, Nař. vlády č. 378/2001 Sb. kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí, Zákon ČNR č. 133/1985 Sb. o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů s vyhl. MV č. 246/2001 Sb., o požární prevenci, kterou se provádí zákon o PO. Všichni pracovníci musí být řádně proškoleni o bezpečnosti práce a ochraně zdraví, musí mít zajištěny všechny povinné ochranné pracovní pomůcky a prostředky a musí být seznámeni se zásadami práce s el. přístroji a zařízením, s požárními poplachovými směrnicemi (i s ostatní dokumentací požární ochrany) a únikovými cestami z objektu.

Zákon č. 309/2006 Sb. obsahuje v úvodních ustanoveních požadavky na pracoviště a pracovní prostředí (§2), požadavky na pracoviště a pracovní prostředí na staveništi (§ 3) a požadavky na výrobní a pracovní prostředky a zařízení (§4)

Z textu vyplývají základní povinnosti při provozu technických zařízení, obsluze a údržbě těchto zařízení.

Důležitá je ustanovení, kde jsou požadavky na zařízení před jeho prvním uvedením do provozu s nutností další pravidelné a řádné údržby, kontroly a revizí (§4 odst. 1 c.).

V další části zákona jsou požadavky na organizaci práce a pracovní postupy (§5), bezpečnostní značky a signály (§6) a rizikové faktory pracovních podmínek a kontrolovaná pásma (§7). Tato část zákona znamená vyhledávání rizik a jejich odstraňování nebo snižování rizik v pracovním procesu.

Přehled základních právních předpisů BOZP a PO:

##### **1) základní předpisy:**

- zákon č.262/2006 Sb. Zákoník práce – část pátá – bezpečnost a ochrana zdraví při práci, hlava II §103, 104, 105, 106 108 a 136.
- zákon 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky BOZP v pracovně právních vztazích;

##### **2) dozor nad BOZP:**

- zákon č.174/1968 Sb. o státním odborném dozoru nad bezpečností práce;
- zákon č.200/1990 Sb. o přestupcích;
- zákon č.251/2005 Sb. o inspekci práce;



### **3) ochrana zdraví, hygiena práce, pracovní prostředí:**

- vyhláška č.432/2003 Sb., kterou se mj. stanoví hlášení prací s azbestem;
- nařízení vlády č.101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí;
- zákon č.379/2005 Sb. o opatřeních před škodami působenými tabákovými výrobky, alkoholem a jinými návykovými látkami;

### **4) pracovní úrazy, nemoci z povolání, odškodňování, úrazové pojištění, záv. preventivní péče:**

- vyhláška č.125/1993 Sb., kterou se stanoví podmínky a sazby zákonného pojištění;
- zákon č.48/1997 Sb. o veřejném zdravotním pojištění;
- nařízení vlády č.494/2001 Sb., který se stanoví způsob evidence, hlášení a záznamy o úrazu;

### **5) osobní ochranné pracovní prostředky, nápoje a pomůcky:**

- nařízení vlády č.361/2007 Sb. kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci
- nařízení vlády č.495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah poskytování osobních ochranných mycích, čistících a dezinfekčních prostředků;

### **6) bezpečnostní značky a signály:**

- nařízení vlády č.11/2002 Sb. o vzhledu a umístění bezpečnostních značek a signálů;

### **7) výrobky, stroje a zařízení:**

- nařízení vlády č.378/2001 Sb. o bližších požadavcích na bezpečný provoz strojů, tech.zařízení, přístrojů a náradí;

### **8) technická zařízení:**

- vyhláška č.98/1982 Sb. o odborné způsobilosti v elektronice;
- vyhláška č.352/2000 Sb. o kontrolách, revizích a zkouškách plynových zařízení;

### **9) stavebnictví, stavby, stavební práce:**

- vyhláška č.77/1965 Sb. o výcviku, způsobilosti a registraci obsluh stavebních strojů;
- nařízení vlády č.362/2005 Sb. o bližších požadavcích na BOZP na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky;
- nařízení vlády č.591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na BOZP;
- vyhláška č.394/2006 Sb. o práci při krátkodobé expozici azbestem;

### **10) doprava**

- zákon č.361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích;
- vyhláška č.30/2001 Sb., kterou se provádí pravidla provozu na komunikacích;

### **11) požární ochrana:**

- zákon č.133/1985 Sb. o požární ochraně;
- vyhláška MV č.246/2001 Sb., kterou se stanoví podmínky požární bezpečnosti a výkonu požárního dozoru, požární prevenci, poplachové směrnice, evakuační směrnice apod.;
- vyhláška MV č.87/2000 Sb., kterou se stanoví podmínky požární bezpečnosti při svařování a nahřívání živců;

### **12) hluk vibrace a další důležité předpisy:**

- nařízení vlády č.148/2006 Sb. o ochraně před nepříznivými účinky hluku a vibrací;
- vyhláška MZDr č.432/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií a náležitosti při práci s azbestem;
- nařízení vlády č.21/2003 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na osobní ochranné prostředky;

- zákon č.183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu;
- vyhláška č.268/2009 Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu;
- vyhláška MH č.398/2009 Sb., o požadavcích pro užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace;
- vyhláška č.499/2006 Sb. o dokumentaci staveb;
- vyhláška č.18/1979 Sb. o tlakových zařízeních a jejich bezpečnosti;
- vyhláška č.19/1979 Sb. o zdvihacích zařízeních a podmínkách jejich bezpečnosti;
- vyhláška č.73/2010 Sb. o elektrických zařízeních a podmínkách jejich bezpečnosti;
- vyhláška č.21/1979 Sb. o plynových zařízeních a podmínkách jejich bezpečnosti;

Pro osoby s omezenou schopností pohybu platí Vyhláška 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Z hlediska zařízení staveniště a omezení volného pohybu osob se uplatní zejména příloha č. 2, odst. 4. Podmínky uvedené v této vyhlášce je třeba respektovat při zpracování dokumentace a organizace zařízení staveniště.

Na staveništi této stavby se nepředpokládají žádné úpravy pro osoby s omezenou pohybovou schopností.

Zábor staveniště bude oplocen tak, aby bylo zabráněno vstupu nepovolaných osob do prostoru staveniště.

Po dobu výstavby se předpokládají dočasná omezení provozu v ulici U školské zahrady, především v době přeměny stávajícího chodníku pro pěší na součást komunikace. Po dobu výstavby bude provoz řešen dopravně inženýrským opatřením.

#### **k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb**

Úpravy venkovních ploch nemění způsob stávajícího užívání navazujících veřejně přístupných ploch a komunikací podle současného stavu.

Z celkového počtu 24 navrhovaných parkovacích stání jsou vyhrazena a splňují 2 stání požadavky na stání pro vozidla osob s omezenou schopností pohybu a orientace ve smyslu Vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Nový chodník, podél severní hrany ulice U Školské zahrady, je navržen veřejně přístupný. Pohyb osob s omezenou schopností pohybu mezi ulicemi Střelničná a U Školské zahrady bude nadále možný také po chodnicích ulic Náhorní nebo U Slovanky.

#### **l) zásady pro dopravní inženýrská opatření**

Při zásobování staveniště bude respektován provoz veřejné dopravy a chodců. Při vjezdu a výjezdu ze staveniště bude třeba osadit dočasné jednoduché dopravní značení upozorňující na vjezd a výjezd ze staveniště. Stavbou nebudou vznikat jiná zvláštní dopravně inženýrská opatření. V opačném případě by bylo nezbytné předem vypracovat patřičný návrh dopravně inženýrského opatření a informovat o něm předem předpisy stanoveným způsobem.

#### **m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)**

Vzhledem k rozsahu stavebních prací nejsou stanoveny žádné speciální podmínky pro provádění stavby.

#### **n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny**

Doba výstavby se předpokládá v trvání cca 2 měsíců. Doba výstavby se bude vyvíjet zejména od okolních klimatických podmínek. Stavba není členěna na etapy, bude provedena jako jednorázová akce.

**Předpokládaný postup prací:**

- Přípravné práce
- Sejmutí ornice
- Rozebrání stávajícího chodníku
- Výkopové práce
- Uložení a zhutnění spodních vrstev komunikace
- Uložení dlažby
- Rozproštění ornice a sadové úpravy
- Dokončovací práce

**Předpokládané zahájení stavby: 3. čtvrtletí 2017**

**Předpokládané ukončení stavby: 4. čtvrtletí 2017**