

D O H O D A

O ÚHRADĚ NÁKLADŮ NA OPRAVU KOMUNIKACE

v Chrastavě uzavřená podle ustanovení § 1746, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

Smluvní strany:

GasNet, s. r. o. ,

se sídlem Ústí nad Labem, Klíšská 940/96, PSČ 400 01

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí n/L, oddíl C, vložka 23083

IČ: 27295567

DIČ: CZ27295567

zastoupená: [redacted] – ředitelem strategie a správy DS

a

[redacted] – vedoucím správy DS - Čechy východ

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s. č. ú. [redacted]

ID datové schránky: rdxzhzt

dále jen „GasNet“

na straně jedné

a

Město

Chrastava

sídlo: nám. 1. máje 1

IČ: 00262871

DIČ: CZ00262871

bankovní spojení: [redacted] u Sberbank CZ, a.s.

zastoupené: Ing. Michaellem Canovem, starostou

dále jen „město

na straně druhé

GasNet hodlá v roce 2018 realizovat rekonstrukci/stavbu níže specifikovaného plynárenského zařízení. V rámci stavby dojde z důvodu provádění výkopových prací k zásahu do komunikací, jejichž vlastníkem je Město. GasNet je po ukončení stavby povinen uvést dotčenou část pozemku a povrchu komunikace do původního stavu. Město má zájem provést obnovu povrchu komunikace v celé její šíři, nikoli jen těch částí, do nichž GasNet zasáhl v důsledku provádění stavby. Za účelem dosažení dohody o podílu každé ze stran dohody na financování úplné obnovy povrchu komunikace uzavírají strany tuto dohodu:

I.

Město je mimo jiné vlastníkem pozemkových parcel č. č. 1391/1, 1391/5 a 1392/1 dle v k.ú. Chrastava I., zapsaných na listu vlastnictví č. 1 u Katastrálního úřadu v Liberci (dále jen „pozemek“). Na předmětných pozemcích je umístěna komunikace náměstí 1. máje č. MK 59C, část komunikace ulice Turpišova č. MK 16, Loudátova č. MK 58C, Muzejní MK 34C a Liberecká III/27250 (dále jen „komunikace“). Město hodlá provést úplnou opravu povrchu komunikace na náměstí 1. máje a přilehlých částí ulic Turpišova, Loudátova, Muzejní a Liberecká.

II.

GasNet je oprávněným stavebníkem a budoucím provozovatelem stavby Reko MS Chrastava – náměstí 1. máje (dále jen „PZ“). PZ bude umístěno pod povrchem pozemků uvedených v čl. I. této smlouvy.

III.

Město a GasNet se dohodly na společné úhradě nákladů na povrchové úpravy komunikace na výše uvedených pozemcích, na kterých bude Městem následně realizována oprava komunikace - dle projektové dokumentace (dále jen PD) zpracované Ing. Jiřím Šklíbou v lednu 2018) následovně:

GasNet se bude finančně podílet na provedení opravy povrchu komunikace v rozsahu výměry, odpovídající výměře stavbou PZ narušených komunikací ve vlastnictví Města. Konkrétně GasNet uhradí v místě výkopu pro opravu plynovodu včetně podkladních vrstev nově uloženého plynovodu v rámci předmětné rekonstrukce v pozemcích uvedených v čl. I. této dohody:

ve výši maximálně 1 005,- Kč/m² (cena bez DPH) za 163 m² stavbou narušeného povrchu komunikace města, maximálně 274,- Kč/m² (cena bez DPH) za 188 m² narušeného povrchu komunikace KSSLK a maximálně 679,- Kč/m³ za 48,9 m³ narušených vozovkových vrstev komunikace města ze šterkodrti. Celková maximální cena, kterou GasNet za opravu povrchů zaplatí, činí **248 589,-Kč** bez DPH (dle rozpočtových nákladů PD).

Specifikace práv a povinností Města a GasNet při realizaci obnovy povrchu komunikace a chodníků bude upravena smlouvou, která bude uzavřena mezi vybraným zhotovitelem opravy, Městem a GasNet po uzavření smlouvy mezi městem a vybraným zhotovitelem a kterou se zavazují uzavřít do 31. 06. 2018.

IV.

Výše uvedené finanční plnění bude realizováno takto:

GasNet zaplatí částku sjednanou v článku III. této dohody ve výši, jež bude určena výměrou pozemku skutečně dotčenou částí PZ. Úhrada bude provedena přímo ve prospěch Městem vybraného zhotovitele obnovy povrchu komunikace, jejímž stavebníkem bude Město. V této smlouvě budou stanoveny závazky mezi všemi stranami.

Smluvní strany se dohodly, že předpokládaný termín zaplacení je nejpozději do 30. 10. 2018 po předložení konečné faktury zhotovitelem opravy komunikace.

Realizaci opravy povrchu komunikace bude zajišťovat a realizovat výlučně Město. Město se zavazuje, že za účelem provedení opravy povrchu komunikace, v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů a směrnicí Rady města Chrastava č. 1/2013 o zadávání veřejných zakázek, vyhlásí výběrové řízení o zadání veřejné zakázky a s vítězným uchazečem uzavře smlouvu o dílo, jejímž předmětem bude oprava povrchu dotčené komunikace.

V.

Tato smlouva podléhá uveřejnění v Registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále též „zákon č. 340/2015 Sb., o registru smluv“). Smlouvu bez zbytečného odkladu uveřejní Město Chrastava, smluvní strana vymezená § 2 a § 3 zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále též „povinný subjekt“). Pokud tato povinnost není povinným subjektem splněna v přiměřené době, nejpozději však do 30 kalendářních dnů ode dne podpisu této smlouvy, nese povinný subjekt odpovědnost za škodu, způsobenou takovým jednáním/nekonáním. Náhrada škody může být druhou smluvní stranou požadována v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství, ani jinak důvěrné informace a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění v plném rozsahu bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

Tato dohoda je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu a každý účastník dohody obdrží dvě vyhotovení.

Dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Tato Smlouva může být měněna pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran. GasNet výslovně upozorňuje Město, že jakékoliv provedené byť nepodstatné změny v návrhu této smlouvy, s výjimkou údajů, jejichž vyplnění se předpokládá (např. údaje v záhlaví), tímto prohlášením GasNet automaticky odmítá.

Jestliže se některé ustanovení této Smlouvy, nebo jeho část ukáže jako neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné, nebude tím dotčena platnost ani účinnost této Smlouvy jako celku ani jejich zbývajících ustanovení, nebo jejich částí. V takovém případě smluvní strany změní nebo přizpůsobí takové neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení písemnou formou tak, aby bylo dosaženo úpravy, která odpovídá účelu a úmyslu stran v době uzavření této Smlouvy, která je hospodářky nejbližší neplatnému, neúčinnému nebo nevymahatelnému ustanovení, popřípadě podniknou jakékoliv další právní kroky vedoucí k realizaci původního účelu takového ustanovení. Obě smluvní strany se zavazují jednat ve vzájemném styku poctivě, vedeny cílem naplnit účel této smlouvy. Žádná ze smluvních stran nesmí těžit z protiprávního stavu či z jednání, které je v rozporu s účelem této smlouvy. Vyskytnou-li se právní a technické skutečnosti touto smlouvou neupravené, zavazují se obě smluvní strany postupovat při jejich řešení poctivě bez zneužití svého postavení tak, aby byl co nejefektivněji naplněn účel této smlouvy.

Situace neupravené touto Smlouvou se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a dalšími obecně závaznými předpisy České republiky.

VI.

Smluvní strany shodně prohlašují, že tato Smlouva byla uzavřena v rámci běžného obchodního styku. Smluvní strany dále shodně prohlašují, že si text této smlouvy přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a na důkaz těchto skutečností podle své svobodné a vážné vůle připojují osoby jednající jejich jménem své podpisy.

Fyzické osoby, které tuto Smlouvu uzavírají jménem jednotlivých smluvních stran, tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny k platnému uzavření této Smlouvy.

VII.

Tuto dohodu schválila rada Města Chrastava dne pod číslem usnesení
.....

Příloha č. 1: Položková kalkulace předmětné ceny

V

V

dne

dne

.....
Ing. Michael Canov
Starosta

.....
[redacted]
ředitel strategie a správy DS

.....
[redacted]
Vedoucí správy DS – Čechy východ