

# SOUPIS OPRAV V OBSAZENÉM BYTĚ

část obce	Ostrava - Zábřeh		
ulice, č. popisné/č. orientáční	Tylova 4/2779		
byt číslo	55	<b>nájemník/ce</b> <b>paní Dulinková Lucie</b> <b>tel. číslo 605 356 018</b>	
velikost bytu	1+3		
podlaží	12		
informace k veřejné zakázce	technik	Blanka Chamrádová <a href="mailto:blanka.chamradova@ovajih.cz">blanka.chamradova@ovajih.cz</a> tel. 599 430 159, 605 292 239	

poř. čís.	POŽADOVANÉ PROVEDENÍ PRACÍ	jedm.	množství	poznámky, dodatečné informace	cena bez DPH
1.	Revize el. instalace v KOU a na WC	ks	1	2x revizní zpráva	900,00
2.	Odstranění porevizních závad el. instalace (např. výměna el. vent., apod.)	1 hod.	290	← zde napište sazbu za 1h.	5 000,00
3.	Výměna dveří, vč. zárubní, kovového kování a lak. prahů v KOU a na WC	ks	2	KOU - 60P plné WC - 60L plné	8 280,00
4.	Výměna stropního podhledu, materiál SDK desky nebo DTD desky	m <sup>2</sup>	4	WC a KOU, vč. výmalby	2 250,00
5.	Výměna plechové zadní stěny instalační šachty za SDK nebo DTD desky na WC	m <sup>2</sup>	3	vč. výmalby, zachovat dvířka do lš - v. 0,80 x š. 0,80 m	2 300,00
6.	Oprava vnitřního jádra deskami SDK	m <sup>2</sup>	22	WC a KOU, vč. výmalby	7 700,00
7.	Oprava vnějšího bytové jádra deskami SDK	m <sup>2</sup>	13	WC a KOU, vč. výmalby	4 420,00
8.	Výměnu keramického obkladu v KOU a na WC	m <sup>2</sup>	21	KOU - do výše zárubně WC - do výše 1,2 m	15 400,00
9.	Výměna dlažby v KOU a na WC	m <sup>2</sup>	4	vč. hydroizolace	3 500,00
10.	Výměna vany s podezděním, obložením a těsnícím soklem, oprava odpadů	soubor	1	vana 150 cm	6 500,00
11.	Výměna pračk. ventilu, vč. úpravy vody a odpadu pro pračku	ks	1	v KOU	300,00

**Cena celkem bez DPH:**

**56 550,00 Kč**

## POZNÁMKY

1.	Nabídková cena bude obsahovat veškeré náklady spojené s provedením díla, vč. d
	Položka "odstranění porevizních oprav elektroinstalace" bude do celkové ceny díla

limitní cenou 5.000,- Kč bez DPH s tím, že zhotovitel do cenové nabídky uvede svou hodinovou sazbu

(max.300,-Kč/hod. bez DPH) s upozorněním, že cena materiálu bude účtována v cenách obvyklých a zhotovitel

2.

tuto položku vyúčtuje dle skutečně provedených prací. V případě, že skutečně provedené práce budou nižší než max. limitní cena, bude toto odsouhlaseno oběma smluvními stranami ve změnovém listu, a o tomto nebude

	uzavřen dodatek ke smlouvě o dílo. V případě, že cena porevzních oprav přesáhne max. limitní cenu 10.000,- Kč bez DPH, bude postupováno jako v případě víceprací.
3.	V případě revize el. instalace v bytě bude toto naceněno dle velikosti bytu (uvedeno v bodě 1) včetně vyčištění od nečistot a prachu el. přístrojů a v rozváděčích. V ceně bude rovněž započítáno dotažení veškerých el. šroubových spojů . V ceně bude provedena důkladná kontrola el. instalace k odhalení možností skrytých závad provedených bývalými nájemci, včetně aktualizace popsání bytového rozváděče.
4.	V případě provedené GO elektroinstalace v bytě bude naceněno dle velikosti bytu (uvedeno v bodě 1)
5.	Nátěry:   Kovovové konstrukce - syntetické barvy Radiátory - barvy vhodné na ÚT Bytové jádro - voděodolné barvy bílé
6.	Dodatečné práce: V případě, že se v průběhu realizací díla vyskytne skrytá závada, nebo práce, které v návaznosti na opravy
7.	Termín prohlídek volných bytů bude stanoven jednotlivě, pro každý byt pevným datem a hodinou.

.....  
**datum, razítko firmy a podpis**