

# DAROVACÍ SMLOUVA

Smluvní strany:

**SW Real Estate Management s.r.o.**

se sídlem: Kubelíkova 1224/42, Žižkov, 130 00 Praha 3,

IČO: 02627035

DIČ: CZ02627035

zastoupená: Ing. Josef Hubáček, jednatel

(dále jen „**dárce**“)

a

**Město Mnichovo Hradiště**

se sídlem: Masarykovo nám. 1, 295 21 Mnichovo Hradiště,

IČ: 00238309

DIČ: CZ00238309

zastoupený: Mgr. Ondřej Lochman, Ph.D., starosta města

(dále jen „**obdarovaný**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ust. §2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů tuto darovací smlouvu (dále jen „smlouva“):

## I. Předmět daru

1. Dárce se zavazuje poskytnout obdarovanému finanční dar ve výši 7.300.000,- Kč (slovy: sedmmilionůtřistatisíc korun českých) a obdarovaný tento finanční dar přijímá a zavazuje se jej využít v souladu s účelem daru uvedeným v čl. 2 této smlouvy.
2. Dárce finanční dar poskytne bezhotovostním převodem na účet obdarovaného č. 19-2627181/0100, a to ve dvou splátkách takto:
  - částku 4.000.000,- Kč (slovy: čtyřmilony korun českých) do 15.08.2018,
  - částku 3.300.000,- Kč (slovy: třimilionytřistatisíc korun českých) do 01.03.2019.

Dar bude poskytnut po oboustranném podpisu této smlouvy s tím, že za den poskytnutí daru je považován den připsání finančních prostředků na účet obdarovaného.

3. Dárce prohlašuje, že dar je poskytován z jeho vlastnictví a je bez právních či faktických vad. Neváží se k němu žádná zajišťovací práva ze strany třetích osob.
4. Dárce poskytuje dar dobrovolně.

## **II. Účel daru**

1. Obdarovaný se zavazuje, že dar bude použit pouze pro tyto účely:

- projekční práce a úpravy uličního prostoru pro dopravu v klidu, dopravu pěší a cyklodopravu podél komunikace II/610,
- projekční a stavební práce na zřízení zásobovacího místa vody pro požární ochranu města,
- úprava veřejné infrastruktury v místní části Veselá (zelené plochy, parkování, dopravně-bezpečnostní prvky na veřejných komunikacích, opravy komunikací),
- stavební a projekční práce na veřejné školské infrastruktuře v ulici Mírová,
- revitalizace veřejného dopravního hřiště.

Dárce má právo požadovat od obdarovaného předložení příslušných dokladů osvědčujících užití daru k výše uvedenému účelu.

2. Obdarovaný se zavazuje, že na základě žádosti dárce vyhotoví zprávu o využití daru a umožní dárce seznámit se s tím, jak byly finanční prostředky využity.
3. Dárce má právo požadovat vrácení daru v případě, že obdarovaný použil dar v rozporu s jeho účelem uvedeným v odst. 1 tohoto článku.

## **III. Ostatní ujednání**

1. Dárce je oprávněn uvádět své plnění z této smlouvy jako svou referenci včetně úplné identifikace obdarovaného.
2. Obdarovaný se zavazuje zabránit tomu, aby finanční příspěvek, který je předmětem daru, sloužil k financování jakékoliv nelegální a nemorální aktivity nebo činnosti odporující veřejnému pořádku. Zejména se obdarovaný zavazuje, že dar nepoužije zcela ani částečně, přímo nebo nepřímo, jako platbu soukromému zprostředkovateli nebo veřejnému činiteli za účelem získání výhody, ovlivnění jednání nebo rozhodnutí.
3. Změna smlouvy může být uskutečněna na základě shodné vůle obou smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě.
4. Tato smlouva se řídí právní řádem České republiky, především občanským zákoníkem.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“).
6. Smlouva je vyhotovena ve 2 rovnocenných stejnopisech, z nichž dárce i obdarovaný obdrží po jednom.
7. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva včetně jejích příloh a případných dodatků, při dodržení podmínek stanovených zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, může být

bez jakéhokoliv omezení zveřejněna v souladu s ustanoveními zákona o registru smluv.

8. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR zveřejní obdarovaný. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.
9. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely po vzájemném srozumitelném projednání a že odpovídá jejich vzájemné, vážné a svobodné vůli, což potvrzují svými podpisy.

V Mnichově Hradišti dne 27. 6. 2018

**Dárce**

**SW Real Estate Management s.r.o.**

**Obdarovaný**

**Město Mnichovo Hradiště**

.....

Ing. Josef Hubáček, jednatel

.....

Mgr. Ondřej Lochman, Ph.D., starosta

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů:

Tato smlouva byla schválena Radou města Mnichovo Hradiště usnesením č. 284 ze dne 4. 6. 2018.