

11.10.17



# S M L O U V A O D Í L O

č. objednatele:  
č. zhotovitele: 18.0299-05

## Smluvní strany:

**Objednatel:** **Městská část Praha-Nebušice**  
Nebušická 128, 164 00 Praha – Nebušice  
Zastoupeny Ing. Viktorem Komárkem, starostou  
IČO: 00231215  
DIČ: CZ00231215

**Zhotovitel:** **EKOLA group, spol. s r.o**  
Mistrovská 4, 108 00 Praha 10  
Zastoupená Ing. Věra Ládyšová, jednatelkou společnosti  
Bankovní spojení: ČSOB  
Číslo účtu: 473366133  
IČO: 63981378  
DIČ: CZ63981378  
zápis v obchodním rejstříku: vedený Městským soudem v Praze, oddíl C,  
vložka 39803

uzavřely dnešního dne, měsíce a roku dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto:

## S M L O U V U O D Í L O

### I. Předmět smlouvy a místo plnění

1.1 Předmět a rozsah díla:

1.1.1 Předmět díla: **Prostorová akustika – učebny ZŠ Nebušice**

1.1.2 Typ a rozsah díla:

Provedení akustických úprav v jednotlivých místnostech ZŠ Praha Nebušice detailně popsáno na příloženém výkazu výměr a Projektu prostorové akustiky, zpracované autorizovaným architektem Karlem Sehylem v srpnu 2017.

1.2 Název akce: **Prostorová akustika – učebny ZŠ Nebušice**

1.3 Místo dodání/převzetí plnění: **Základní škola Praha – Nebušice**  
**Nebušická 369, 164 00, Praha 6**

### II. Lhůty a cena díla

2. 1. Zhotovitel se za podmínek v této smlouvě uvedených zavazuje dodat a objednatel se za podmínek v této smlouvě uvedených zavazuje převzít řádně dokončené dílo a zaplatit za něj níže uvedeno cenu díla. Závazek k dokončení díla se považuje za splněný dnem podpisu předávacího protokolu a veškeré dokumentace k dílu potřebné bez vad a nedodělků.

2.2. Čas plnění: termín zahájení díla – po dohodě s objednatelem  
termín dokončení díla – do 31.08.2018

2.3. Cena díla:

Celkem bez DPH 749 647,45 Kč

DPH 21% 157 425,96 Kč

Cena díla celkem včetně DPH **907 073,41 Kč**

2.4. Výše sjednaná cena je maximální a nejvýše přípustná. Tato cena se může měnit pouze v případě, dojde-li ke změně rozsahu díla vymezeného nabídkou v rámci výběrového řízení ze strany objednatele, na což si objednatel vyhrazuje právo. V případě, že bude objednatel dodatečně požadovat větší rozsah díla (vícepráce) bude toto řešeno uzavřením dodatku k této smlouvě odsouhlaseného oběma smluvními stranami.

### **III. Fakturace a platební podmínky**

3.1. Objednatel prohlašuje, že na úhradu výše uvedené ceny díla má v době podpisu této smlouvy zajištěno finanční krytí.

3.2. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu za řádně dokončené dílo po jeho předání bez vad a nedodělků na základě oboustranně podepsaného protokolu o předání a převzetí díla. Splatnost faktury se stanovuje na 14 dnu od data doručení faktury se všemi zákonnými náležitostmi na adresu sídla objednatele.

### **IV. Smluvní sankce**

4.1. V případě, že bude zhotovitel v prodlení s předáním řádně dokončeného díla, sjednávají si smluvní strany smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové ceny díla včetně DPH za každý den prodlení, kterou je zhotovitel povinen uhradit objednateli.

4.2. V případě prodlení objednatele s úhradou oprávněně vystavených faktur sjednávají si smluvní strany smluvní pokutu ve výši 0,5% z fakturované ceny díla včetně DPH za každý den prodlení, kterou je objednatel povinen uhradit zhotoviteli.

### **V. Odpovědnost za vady, záruka a odpovědnost za škodu**

5.1. Zhotovitel poskytuje objednateli za provedené dílo záruku v délce 24 měsíců, která počíná běžet dnem podpisu předávacího protokolu objednatelem i zhotovitelem. Záruka se nevztahuje na vady, u nichž zhotovitel prokáže, že byly způsobeny objednatelem, třetí osobou nebo nepředvídatelnou událostí. V záruční době vyplývají nároky objednatele z obecných ustanovení občanského zákoníku. Případná reklamace musí být podána písemně do konce záruční doby. Objednatel je povinen reklamovanou vadu řádným způsobem označit, uvést, jak se projevuje. Na základě požadavku zhotovitele je objednatel povinen umožnit mu v dohodnutém termínu prohlídku reklamované vady. Zhotovitel provede odbornou prohlídku nejpozději do 5 kalendářních dnu po přijetí písemné reklamace objednatele. K podané reklamaci je zhotovitel povinen vyjádřit se písemně nejpozději do 5 kalendářních dnu ode dne přijetí reklamace. V případě oprávněné reklamace je povinen v téže době po doručení reklamace zahájit práce na odstranění vady. Vady zjištěné v záruční době se zhotovitel zavazuje odstranit nejpozději do 25 kalendářních dnu, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

- 5.2. Záruční lhůty na oprávněně reklamovanou část díla se prodlužují o dobu počínající dnem uplatnění reklamace a končící dnem odstranění vady zhotovitelem, pokud tyto vady znemožňují užívání předmětu díla nebo jeho části.
- 5.3. Zhotovitel je povinen během záruční doby na svou odpovědnost a náklady:
- ✓ zjištěné vady a nedodělky odstranit, ať již vznikly provedením, dopravou, montáží nebo použitím nevhodného materiálu nebo z jiného důvodu, za který zhotovitel odpovídá.
  - ✓ jestliže zhotovitel vady v dohodnutém termínu neopraví, je objednatel oprávněn tyto práce provést sám nebo pověřit jiný subjekt. Náklady na takto odstraněné vady nese zhotovitel.

#### **VI. Další ustanovení**

- 6.1 Objednatel je povinen zajistit:
- ✓ přístup do objektu v běžnou pracovní dobu.
  - ✓ prostor pro uskladnění.
  - ✓ zpřístupnění 230 V, vody.

#### **VII. Všeobecná ustanovení**

- 7.1 Vlastnické právo k předmětu díla je po dobu realizace u zhotovitele a přechází spolu s rizikem škody na objednatele podpisem protokolu o předání a převzetí díla.
- 7.2 Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s příslušnými ČSN, bezpečnostními, hygienickými, protipožárními a jinými souvisejícími právními předpisy, zejména zajistit vlastní dozor nad bezpečností práce a provádět jeho soustavnou kontrolu.
- 7.3 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi je oprávněn požadovat se zhotovitele provádět dílo řádným způsobem, popřípadě ihned odstranit vzniklé vady.

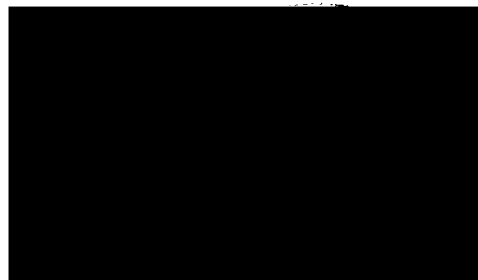
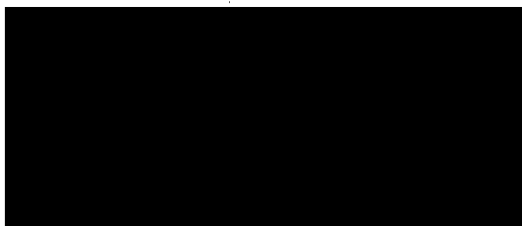
#### **VIII. Závěrečná ustanovení**

- 7.1. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 7.2. Objednatel i zhotovitel mají právo odstoupit od smlouvy stanoví-li tak zákon.
- 7.3. Tato smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech s platností originálu. Po oboustranném podpisu smlouvy obdrží objednatel 2 vyhotovení smlouvy a zhotovitel 2 vyhotovení smlouvy.
- 7.4. V případech v této smlouvě výslovně neupravených platí ustanovení občanského zákoníku v platném znění.
- 7.5. Je-li nebo stane-li se jakékoli ustanovení Smlouvy neplatným, nezákonným nebo nevynutitelným, netýká se tato neplatnost, nezákonnost a nevynutitelnost zbývajících ustanovení Smlouvy.
- 7.6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

7.7. Smluvní strany prohlašují, že se řádně seznámily s obsahem smlouvy, že tato smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle a dále prohlašují, že nebyla ujednána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Účastníci této smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlašují, že souhlasí s jejím zněním a na dukaz toho jí stvrzují vlastnoručními podpisy.

V Nebušicích dne: 2018

V Praze dne: 2018



Objednatel  
Ing. Viktor Komárek  
Starosta

Zhotovitel  
Ing. Věra Ládyšová  
Jednatelka společnosti

Právní úkon  
úředně ověřen  
2018



Nabídková cena – cenová tabulka

ZŠ Nebušice Akustické prvky Výkaz výměr													
Místnost	Stěnové panely - EKOLA FRAMEX W/B				Podhledy Ecophon Master Rigid A + ExtraBass				Podhledy Ecophon Gedina alfa + ExtraBass				Podhledy - plný SDK Plocha (m2)
	Rozměr (mm)	Plocha a (m2)	Počet (ks)	Celková plocha (m2)	Typ panelu	Rozměr (mm)	Plocha a (m2)	Počet (ks)	Celková plocha (m2)	Rozměr (mm)	Plocha (m2)	Počet (ks)	
Velká 1.25	1715 x 1750	3,00	1	3,00	W	1800 x 600	1,08	18	19,44	1200x 600	0,72	30	22,68
	2380 x 1750	4,17	1	4,17	W								
Velká 1.29	1715 x 1750	3,00	1	3,00	W	1800 x 600	1,08	18	19,44	1200x 600	0,72	12	22,68
	2380 x 1750	4,17	1	4,17	W								
Velká 2.22	1515 x 1750	2,65	1	2,65	W	1800 x 600	1,08	18	19,44	1200x 600	0,72	12	22,68
	1800 x 1750	3,15	1	3,15	W								
Velká 2.27	1515 x 1750	2,65	1	2,65	W	1800 x 600	1,08	18	19,44	1200x 600	0,72	30	22,68
	1800 x 1750	3,15	1	3,15	W								
Jazyková 1.24	1800 x 600	1,08	13	14,04	W/B	-----				21,6	3,92	+hrany	
Malá 2.21	1200 x 600	0,72	6	4,32	W	-----				8,64	8,04	+hrany	
<b>CELKEM</b>				<b>44,30</b>					<b>77,76</b>				<b>102,68</b>
cena/I				7950,00					2150				1545
<b>celkem za položku</b>				<b>352 145,25</b>					<b>167 184,00</b>				<b>60 177,60</b>
Závěrečný protokol s výsledky akustického měření pro všechny místnosti													
11500													

Celkem bez DPH	<b>749 647,45</b>
DPH	157 425,96
Celkem s DPH	907 073,41