

10

Česká republika- Státní pozemkový úřad

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupené Ing. Alenou Vašákovou, vedoucí odloučeného pracoviště Česká Lípa

adresa: Dubická 970, 470 01 Česká Lípa

IČ: 01312774; DIČ: CZ 01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

č.úctu: 150017-3723001/0710

- na straně jedné -

a

obchodní firma:

Farma Ploučnice a.s.

IČ:

250 24 124

sídlo:

Horní Police 1, Horní Police, PSČ 471 06

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1009,

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Petr Krogman, Lubor Kitzler a Ing. Milan Boleslav-

členové představenstva

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 3

k n á j e m n í s m l o u v ě č. 98 N 11/39

čl.I.

Smluvní strany uzavřely dne 22.12.2011 nájemní smlouvu č. 98 N 11/39 (dále jen "smlouva").

čl.II.

Na základě nájemní smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 127.358,-Kč (slovy: stodvacetsedmtisícřístapadesátosm korun českých)- dod.č.1.

čl.III.

1) Dne 1.7.2000 (resp. od účinnosti zákona č. 172/1991Sb.) nabylo vlastnické právo k těmto částem nemovitostí v obci Žandov, k.ú. Heřmanice u Žandova, druh evidence KN- parcely: p.č. 96 (nově p.č. 96/2), p.č. 319 (nově p.č. 319/1), p.č. 345/1 (nově p.č. 345/1), p.č. 375 (nově p.č. 375/2) vše dle GP č. 261-137/2012 a v obci Žandov, k.ú. Velká Javorská, druh evidence KN- parcely: p.č. 335/2 (nově p.č. 335/5) a p.č. 346/1 (nově p.č. 346/5) dle GP č. 188-136/2012- viz upřesnění níže, Město Žandov, na základě zákona č. 172/1991 Sb.- historický majetek obce.

Dne 1.7.2000 (resp. od účinnosti zákona č. 172/1991Sb.) nabylo vlastnické právo k těmto částem nemovitostí v obci Stružnice, k.ú. Jezvé, druh evidence KN- parcela p.č. 517/1 (nově p.č.517/6 dle GP č. 379-219/2012) - viz upřesnění níže, Obec Stružnice, na základě zákona č. 172/1991 Sb.- historický majetek obce.

tzv. na základě prohlášení o neplatnosti části nájemní smlouvy se zužuje pronájem o:

obec	k.ú.	parcela č.	výměra m2	druh evidence
Žandov	Heřmanice u Žandova	96/2	1.400	KN
"	"	319/1	9.097	KN
"	"	345/1	6.786	KN
"	"	375/2	907	KN
"	Velká Javorská	335/5	165	KN
"	"	346/5	187	KN
Stružnice	Jezvé	517/6	96	KN

Výpočet snížení nájemného (v k.ú. Heřmanice u Žandova) o :

18.190 m2 x 6,05 Kč/m2 = 110.050,-Kč 1 % = - 1.100,- Kč ročně

Výpočet snížení nájemného (v k.ú. Velká Javorská) o :

352 m2 x 3,77 Kč/m2 = 1.327,-Kč 1 % = - 13,- Kč ročně

Výpočet snížení nájemného (v k.ú. Jezvé) o :

96 m2 x 4,41 Kč/m2 = 423,-Kč 1 % = - 4,- Kč ročně

Neoprávněně inkasované nájemné zpětně činí částku 839,- Kč - tato částka bude započtena ve výpočtu nájemného k 1.10.2013

2) Dne 4.12.2012 nabyla vlastnické právo k této nemovitosti, v obci Stružnice, k.ú. Stružnice, druh evid. KN, parcela p.č. 190/1 třetí osoba, RNDr. František Starý, na základě smlouvy o převodu č. 30PR12/39.

Dne 10.12.2012 nabyla vlastnické právo k této nemovitosti, v obci Stružnice, k.ú. Stružnice, druh evid. KN, parcela p.č. 550/5 třetí osoba, JUDr. Klára Tomanová, jakožto společník obchodní společnosti Farma Ploučnice a.s., na základě kupní smlouvy č. 1049761239.

Dne 10.12.2012 nabyla vlastnické právo k této nemovitosti, v obci Žandov, k.ú. Heřmanice u Žandova, druh evid. KN, parcela p.č. 381/2 třetí osoba, pan Lubor Kitzler, jakožto společník obchodní společnosti Farma Ploučnice a.s., na základě kupní smlouvy č. 1054761239.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad, nenáleží pronajímateli nájemné.

3) Na základě skutečností vyplývajících z GP č.261-137/2012 a dle současného stavu KN, se upravuje dotčený předmět nájemní smlouvy (pův.výměra 24.134 m2), takto:

Obec	Kat.území	Druh evidence	Parcela původ./nová	č.	Výměra m2	Druh pozemku
Žandov	Heřmanice u Žandova	KN	96	96/1	879	TTP
				96/3	390	„
				96/4	400	„
				96/5	107	„
„	„	KN	319	319/2	47	„
„	„	KN	345/1	345/4	2.689	„
„	„	KN	375	375/1	1.436	„
celkem:					5.948	

Na základě skutečností vyplývajících z GP č.188-136/2012 a dle současného stavu KN, se upravuje dotčený předmět nájemní smlouvy (pův.výměra 22.648 m2), takto:

Obec	Kat.území	Druh evidence	Parcela původ./nová	č.	Výměra m2	Druh pozemku
Žandov	Velká Javorská	KN	335/2	335/2	9.678	orná půda
„	„	KN	346/1	346/1	12.617	TTP
celkem:					22.295	

Na základě skutečností vyplývajících z GP č.379-219/2012 a dle současného stavu KN, se upravuje dotčený předmět nájemní smlouvy (pův.výměra 230.546 m2), takto:

Obec	Kat.území	Druh evidence	Parcela původ./nová	č.	Výměra m2	Druh pozemku
Stružnice	Jezvé	KN	517/1	517/1	230.434	TTP
				517/7	17	„
celkem:					230.451	

Přílohou č.1-3 je výpočet tohoto dodatku.

Přílohou č.4-5 je výpis stávajícího předmětu nájemní smlouvy.

Dalšími přílohami jsou grafické znázornění uprav. pronájmu dle GP a výpisy z KN.

čl.IV.

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. III. tohoto dodatku, se nově stanovuje výše ročního nájemného snížením na částku **125.730,-Kč** (slovy: stodvacetpětisícdevětsetčtyřicet korun českých).

K 1.10.2013 je nájemce povinen zaplatit částku **124.912,- Kč** (slovy: stodvacetčtyřicetdevětsetdvacet korun českých) - *Itato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem neplatnosti části NS /úpravy NS/ a alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem neplatnosti části NS /úpravy NS /: 125.730,09 Kč + 818,52 Kč/.*

čl.V.

Tento dodatek je nedílnou součástí nájemní smlouvy a nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

čl.VI.

Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

čl.VII.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V České Lípě, dne 16.7.2013

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj
Odloučené pracoviště Česká Lípa
Dubická 970
470 01 Česká Lípa

2

.....
Státní pozemkový úřad
vedoucí odloučeného pracoviště Česká Lípa
Ing. Alena Vašáková
pronajímatel

.....
Farma Ploučnice a.s.
Ing. Milan Boleslav, Lubor Kitzler -
členové představenstva
nájemce

Farma Ploučnice a. s.
HORNÍ POLICE 1
471 06 HORNÍ POLICE
DIČ: CZ 25 02 41 24

.....
za správnost: Mgr. Jitka Jurčová

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č.98N11/39

Datum tisku: 16.7.2013

Spočítáno ke dni: 1.10.2013

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem pozemky	Nájem budovy	Nájem celkem [Kč]		
Vydané parcely										
Heřmanice u Žandova										
96	0	2	1 400	1.1.2012	1.1.2012	-274	-63,58	0,00	-63,58	
319	0	2	9 097	1.1.2012	1.1.2012	-274	-413,15	0,00	-413,15	
345	1	2	6 786	1.1.2012	1.1.2012	-274	-308,19	0,00	-308,19	
375	0	2	907	1.1.2012	1.1.2012	-274	-41,19	0,00	-41,19	
381	2	0	2	154	1.1.2012	10.12.2012	70	1,79	0,00	1,79
						18 344	-824,34	0,00	-824,34	
Horní Libchava										
833	1	2	1 585	1.1.2012	6.3.2012	-209	-52,82	0,00	-52,82	
						1 585	-52,82	0,00	-52,82	
Jezvé										
517	1	2	96	1.1.2012	1.1.2012	-274	-3,18	0,00	-3,18	
						96	-3,18	0,00	-3,18	
Stružnice										
190	1	0	2	7 867	1.1.2012	4.12.2012	64	69,25	0,00	69,25
550	5	0	2	263	1.1.2012	10.12.2012	70	2,53	0,00	2,53
						8 130	71,78	0,00	71,78	
Velká Javorská										
335	2	2	165	1.1.2012	1.1.2012	-274	-4,67	0,00	-4,67	
346	1	2	187	1.1.2012	1.1.2012	-274	-5,29	0,00	-5,29	
						352	-9,96	0,00	-9,96	
						28 507	-818,52	0,00	-818,52	
Stávající parcely										
Heřmanice u Žandova										
96	1	2	879	1.1.2012		365	53,18	0,00	53,18	
96	3	2	390	1.1.2012		365	23,60	0,00	23,60	
96	4	2	400	1.1.2012		365	24,20	0,00	24,20	
96	5	2	107	1.1.2012		365	6,47	0,00	6,47	
319	2	2	47	1.1.2012		365	2,84	0,00	2,84	
333	1	0	2	72 931	2.7.2012	365	4 412,33	0,00	4 412,33	
333	30	0	2	43 091	2.7.2012	365	2 607,01	0,00	2 607,01	
345	4	2	2 689	1.1.2012		365	162,68	0,00	162,68	
347	1	0	2	241 163	1.1.2012	365	14 590,36	0,00	14 590,36	
365	3	0	2	16 126	1.1.2012	365	975,62	0,00	975,62	
366	1	0	2	22 049	1.1.2012	365	1 333,96	0,00	1 333,96	
366	4	0	2	3 515	1.1.2012	365	212,66	0,00	212,66	
366	5	0	2	3 213	1.1.2012	365	194,39	0,00	194,39	
375	1	2	1 436	1.1.2012		365	86,88	0,00	86,88	
376	1	0	2	27 214	1.1.2012	365	1 646,45	0,00	1 646,45	
402	1	0	2	5 471	1.1.2012	365	330,99	0,00	330,99	
407	1	0	2	31 008	1.1.2012	365	1 875,98	0,00	1 875,98	
						471 729	28 539,60	0,00	28 539,60	
Horní Libchava										
566	1	0	2	83 629	1.1.2012	365	4 867,20	0,00	4 867,20	

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č.98N11/39

Datum tisku: 16.7.2013

Spočítáno ke dni: 1.10.2013

Parcela / Díl Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem pozemky	Nájem budovy	Nájem celkem [Kč]	
Stávající parcely								
Horní Libchava								
825 2 0 2	5 773	1.1.2012		365	335,98	0,00	335,98	
833 1 0 2	17 843	1.1.2012		365	1 038,46	0,00	1 038,46	
846 3 0 2	10 118	1.1.2012		365	588,86	0,00	588,86	
855 1 0 2	10 927	1.1.2012		365	635,95	0,00	635,95	
855 2 0 2	1 171	1.1.2012		365	68,15	0,00	68,15	
855 3 0 2	5 713	1.1.2012		365	332,49	0,00	332,49	
883 1 0 2	11 988	1.1.2012		365	697,70	0,00	697,70	
883 3 0 2	2 890	1.1.2012		365	168,19	0,00	168,19	
1 003 1 0 2	190 321	1.1.2012		365	11 076,68	0,00	11 076,68	
1 164 1 0 2	55 707	1.1.2012		365	3 242,14	0,00	3 242,14	
1 170 1 0 2	155 307	1.1.2012		365	9 038,86	0,00	9 038,86	
1 202 1 0 2	70 942	1.1.2012		365	4 128,82	0,00	4 128,82	
					622 329	36 219,48	0,00	36 219,48
Jezvé								
382 0 0 2	9 796	1.1.2012		365	432,00	0,00	432,00	
442 1 0 2	100 173	1.1.2012		365	4 417,62	0,00	4 417,62	
444 1 0 2	66 874	1.1.2012		365	2 949,14	0,00	2 949,14	
444 14 0 2	14	1.1.2012		365	0,61	0,00	0,61	
444 15 0 2	9 203	1.1.2012		365	405,85	0,00	405,85	
444 16 0 2	3 631	1.1.2012		365	160,12	0,00	160,12	
444 17 0 2	33 049	1.1.2012		365	1 457,46	0,00	1 457,46	
444 19 0 2	137	1.1.2012		365	6,04	0,00	6,04	
444 20 0 2	42	1.1.2012		365	1,85	0,00	1,85	
444 22 0 2	175	1.1.2012		365	7,71	0,00	7,71	
444 24 0 2	456	1.1.2012		365	20,10	0,00	20,10	
451 0 0 2	58 133	1.1.2012		365	2 563,66	0,00	2 563,66	
457 1 0 2	21 922	1.1.2012		365	966,76	0,00	966,76	
489 0 0 2	108 823	1.1.2012		365	4 799,09	0,00	4 799,09	
517 1 0 2	230 434	1.1.2012		365	10 162,13	0,00	10 162,13	
517 7 0 2	17	1.1.2012		365	0,74	0,00	0,74	
526 1 0 2	55 955	1.1.2012		365	2 467,61	0,00	2 467,61	
608 1 0 2	63 935	1.1.2012		365	2 819,53	0,00	2 819,53	
					762 769	33 638,02	0,00	33 638,02
Stružnice								
544 10 0 2	75 580	1.1.2012		365	3 794,11	0,00	3 794,11	
643 1 0 2	310 973	1.1.2012		365	15 610,84	0,00	15 610,84	
943 4 0 2	8 531	1.1.2012		365	428,25	0,00	428,25	
1 017 0 0 2	33 807	1.1.2012		365	1 697,11	0,00	1 697,11	
1 030 1 0 2	98 848	1.1.2012		365	4 962,16	0,00	4 962,16	
					527 739	26 492,47	0,00	26 492,47
Velká Javorská								
335 2 0 2	9 678	1.1.2012		365	364,86	0,00	364,86	
346 1 0 2	12 617	1.1.2012		365	475,66	0,00	475,66	
					22 295	840,52	0,00	840,52
					2 406 861	125 730,09	0,00	125 730,09

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č.98N11/39

Datum tisku: 16.7.2013

Spočítáno ke dni: 1.10.2013

Parcela / Díl Skup.	Výměra [m ²]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem pozemky	Nájem budovy	Nájem celkem [Kč]
CELKEM:	<u>2 435 368</u>				<u>124 911,57</u>	<u>0,00</u>	<u>124 912 Kč</u>

Příloha k nájemní smlouvě č. 98N11/39

Farma Ploučnice a.s.

Variabilní symbol: 9811139

Uzavřeno: 22.12.2011

Roční nájem:

Horní Police 1

Datum tisku: 17.7.2013

Účinná od: 1.1.2012

125 730 Kč

Horní Police

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Heřmanice u Žandova										
nově z p.č.96	96	1	0	2	7	10 002	60 500	879	1,0	53,18
nově z p.č.96	96	3	0	2	7	10 002	60 500	390	1,0	23,60
nově z p.č.96	96	4	0	2	7	10 002	60 500	400	1,0	24,20
nově z p.č.96	96	5	0	2	7	10 002	60 500	107	1,0	6,47
nově z p.č.319	319	2	0	2	7	10 002	60 500	47	1,0	2,84
část 40%	333	1	0	2	2	10 002	60 500	72 931	1,0	4 412,33
	333	30	0	2	2	10 002	60 500	43 091	1,0	2 607,01
nově z p.č.345/1	345	4	0	2	7	10 002	60 500	2 689	1,0	162,68
	347	1	0	2	2	10 002	60 500	241 163	1,0	14 590,36
	365	3	0	2	2	10 002	60 500	16 126	1,0	975,62
	366	1	0	2	2	10 002	60 500	22 049	1,0	1 333,96
	366	4	0	2	2	10 002	60 500	3 515	1,0	212,66
	366	5	0	2	2	10 002	60 500	3 213	1,0	194,39
nově z p.č.375/1	375	1	0	2	7	10 002	60 500	1 436	1,0	86,88
	376	1	0	2	7	10 002	60 500	27 214	1,0	1 646,45
	402	1	0	2	2	10 002	60 500	5 471	1,0	330,99
	407	1	0	2	7	10 002	60 500	31 008	1,0	1 875,98
								471 729		28 539,60

Horní Libchava

	566	1	0	2	2	10 002	58 200	83 629	1,0	4 867,20
	825	2	0	2	7	10 002	58 200	5 773	1,0	335,98
POZOR CELÉ CÍR	833	1	0	2	7	10 002	58 200	17 843	1,0	1 038,46
	846	3	0	2	7	10 002	58 200	10 118	1,0	588,86
	855	1	0	2	7	10 002	58 200	10 927	1,0	635,95
	855	2	0	2	7	10 002	58 200	1 171	1,0	68,15
	855	3	0	2	7	10 002	58 200	5 713	1,0	332,49
	883	1	0	2	7	10 002	58 200	11 988	1,0	697,70
	883	3	0	2	7	10 002	58 200	2 890	1,0	168,19
	1 003	1	0	2	2	10 002	58 200	190 321	1,0	11 076,68
	1 164	1	0	2	2	10 002	58 200	55 707	1,0	3 242,14
	1 170	1	0	2	7	10 002	58 200	155 307	1,0	9 038,86
	1 202	1	0	2	7	10 002	58 200	70 942	1,0	4 128,82
								622 329		36 219,48

Jezvé

	382	0	0	2	7	10 002	44 100	9 796	1,0	432,00
	442	1	0	2	7	10 002	44 100	100 173	1,0	4 417,62
	444	1	0	2	7	10 002	44 100	66 874	1,0	2 949,14
	444	14	0	2	7	10 002	44 100	14	1,0	0,61
	444	15	0	2	7	10 002	44 100	9 203	1,0	405,85
	444	16	0	2	7	10 002	44 100	3 631	1,0	160,12
	444	17	0	2	7	10 002	44 100	33 049	1,0	1 457,46
	444	19	0	2	7	10 002	44 100	137	1,0	6,04
	444	20	0	2	7	10 002	44 100	42	1,0	1,85
	444	22	0	2	7	10 002	44 100	175	1,0	7,71
	444	24	0	2	7	10 002	44 100	456	1,0	20,10

Příloha k nájemní smlouvě č. 98N11/39

Farma Ploučnice a.s.

Variabilní symbol: 9811139

Uzavřeno: 22.12.2011

Roční nájem:

Horní Police 1

Datum tisku: 17.7.2013

Účinná od: 1.1.2012

125 730 Kč

Horní Police

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	451	0	0	2	7	10 002	44 100	58 133	1,0	2 563,66
	457	1	0	2	7	10 002	44 100	21 922	1,0	966,76
	489	0	0	2	7	10 002	44 100	108 823	1,0	4 799,09
	517	1	0	2	7	10 002	44 100	230 434	1,0	10 162,13
	517	7	0	2	7	10 002	44 100	17	1,0	0,74
	526	1	0	2	8	10 002	44 100	55 955	1,0	2 467,61
	608	1	0	2	7	10 002	44 100	63 935	1,0	2 819,53
								762 769		33 638,02

Stružnice

	544	10	0	2	2	10 002	50 200	75 580	1,0	3 794,11
	643	1	0	2	7	10 002	50 200	310 973	1,0	15 610,84
	943	4	0	2	7	10 002	50 200	8 531	1,0	428,25
	1 017	0	0	2	2	10 002	50 200	33 807	1,0	1 697,11
	1 030	1	0	2	7	10 002	50 200	98 848	1,0	4 962,16
								527 739		26 492,47

Velká Javorská

	335	2	0	2	2	10 002	37 700	9 678	1,0	364,86
	346	1	0	2	7	10 002	37 700	12 617	1,0	475,66
								22 295		840,52



CELKEM:**2 406 861****125 730 Kč**

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav					Nový stav					Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnický	Výměra dílu		Označení dílu
	ha	m ²			ha	m ²				katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci		ha	m ²	
96	*1)	31 74	travní p.	96/1	8 79	travní p.			2						
				96/2	14 00	travní p.			2	96	10002		14 00		
				96/3	3 90	travní p.			2	96	10002		3 90		
				96/4	4 00	travní p.			2	96	10002		4 00		
				96/5	1 07	travní p.			2	96	10002		1 07		
306/1		36 40	ostat. pl. ostatní komunikace	306/1	35 41	ostat. pl. ostatní komunikace			0						
				306/6	99	ostat. pl. jiná plocha			2	306/1	10002		99		
319		91 44	travní p.	319/1	90 97	travní p.			2						
				319/2	47	travní p.			2	319	10002		47		
345/1	*1)	94 74	travní p.	345/1	67 86	travní p.			2						
				345/4	26 89	travní p.			2	345/1	10002		26 89		
375	*1)	23 42	travní p.	375/1	14 36	travní p.			2						
				375/2	9 07	travní p.			2	375	10002		9 07		
468/1		28 26	orná půda	468/1	26 47	orná půda			2						
				468/3	1 79	orná půda			2	468/1	10002		1 79		
	*1)	3 06 00			*1) 3 06 04										

*1) Rozdíl v součtu výměr v důsledku zaokrouhlení číselně určených výměr podle § 77 odst. 4 vyhlášky č. 26/2007 v platném znění

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

<h2>GEOMETRICKÝ PLÁN</h2> <p>pro rozdělení pozemku</p> <p>Vyhotovil: Jan Zelinka Na Vyhliďce 214 Horní Polčice</p> <p>Číslo plánu: 261-137/2012</p> <p>Okres: Česká Lípa</p> <p>Obec: Žandov</p> <p>Katastrální území: Hejmanice u Žandova</p> <p>Mapový list: DKM</p> <p>Kód způsobu určení výměr je určen podle § 77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb.</p> <p>Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:</p> <p>dočasně, ohroženy zemědělskou činností</p>	<p>Něležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.</p>  <p>Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:</p> <p>Ing. Vladimír Světek</p> <p>Dne 13.12.2012 Číslo 251/2012</p> <p>Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost nálezitosti podle právních předpisů.</p>	<p>Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel.</p>  <p>Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrďil:</p> <p>Zdeněk KREJČÍ</p> <p>Dne -2. 01. 2013 Číslo 1545/2012</p> <p>Jeden výtisk geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.</p>
---	--	---

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ


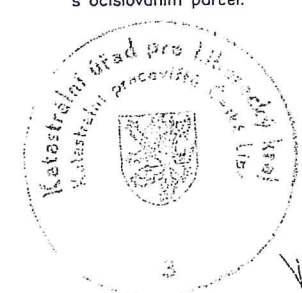
Dosavadní stav			Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí		číslo listu vlastnictví	Výměra parcely		Označení dílu
517/1	23	05:46	travní p.	517/1	14	81	97	travní p.		2					
				517/5	8	22	37	travní p.		2	517/1	10002	8	22	37
				517/6			96	travní p.	HMO	2	517/1	10002			96
				517/7			17	travní p.		2	517/1	10002			17
*1)	23	05:46			23	05:47									

*1) rozdíl v součtu výměr v důsledku zaokrouhlení číselně určených výměr podle přílohy 14.6.a. vyhlášky č. 26/2007 Sb.

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
zjednodušené evidence	ha		m ²	ha		m ²	zjednodušené evidence		ha	m ²	
517/1		53756	5	82	32	517/5		53756		33	
		54712	7	90	63			54712	2	56	95
		54752	1	09	02			54752	5	65	09
						517/6		54712		96	
						517/7		54712		17	

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.



<h3>GEOMETRICKÝ PLÁN</h3> <p>pro rozdělení pozemku</p>	Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům 	Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel. 
Číslo plánu: 379-219/2012 Okres: Česká Lípa Obec: Stružnice Katastrální území: Jezev Mapový list: DKM Kód způsobu určení výměr: je určen podle § 77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb. Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.	Dne 17. 09. 2012 Číslo 1251/2012	Dne 20. 09. 2012 Číslo 1121/2012
znaky z plánu	Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dodržení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.	Jeden výtisk geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
												ha	m ²		
335/2	99	06	orná půda	335/2	96	78	orná půda		2						
				335/5	1	65	orná půda		2	335/2	10002	1	65		
346/1	1	27	travní p.	346/1	1	26	travní p.		0						
				346/5 *1)	1	87	travní p.		2	335/2	10002			63	b
										346/1	10002	1	25		a
												*1)	1	88	
	2	26	48		2	26	47								

*1) Rozdíl v součtu výměr v důsledku zaokrouhlení číselně určených výměr podle § 77 odst. 4 vyhlášky č. 26/2007 v platném znění

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu										
Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra	BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m ²		katastru nemovitostí	zjednodušené evidence			
335/2		74602		41 59						
		75011		55 19						
335/5		74602		1 65						
346/1		75011	1	16 19						
		72811		3 64						
		74602		6 34						
346/5		74602		63	b					
			1	19	a					
			1	82						
		75011		5	a					

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

<h2>GEOMETRICKÝ PLÁN</h2> <p>pro rozdělení pozemku, změnu hranic pozemků</p> <p>Vyhotovil: Jan Zefinka Na Vyhlídce 214 Horní Polička</p> <p>Číslo plánu: 188-136/2012</p> <p>Okres: Česká Lípa</p> <p>Obec: Žandov</p> <p>Katastrální území: Velká Javorská</p> <p>Mapový list: DKM</p> <p>Kód způsobu určení výměr je určen podle § 77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb.</p> <p>Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:</p>	<p>Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.</p>  <p>Geometrický plán vyvěřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:</p> <p>Ing. Vladimír Světek</p> <p>Dne 7.1.2013 Číslo 4/2013</p>	<p>Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel.</p>  <p>Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrďuji:</p> <p>Zdeněk KREJČÍ</p> <p>Dne 14. 01 2013 Číslo 2016/13</p>
	<p>Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.</p>	<p>Jeden vpravo geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.</p>