

DODATEK č. 5 k NÁJEMNÍ SMLouvĚ č. 98 N 11/39

Smluvní strany:

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad
Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3
zastoupený Ing. Jiří Novotný, vedoucí Pobočky Česká Lípa
adresa: Dubická 2362, 470 01 Česká Lípa
IČ: 01312774
DIČ: CZ 01312774
bankovní spojení: Česká národní banka
č. účtu: 150017-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)
- na straně jedné –

a

obchodní firma: **Farma Ploučnice a.s.**
IČ: 250 24 124
sídlo: Školní 92, Horní Police, PSČ 471 06
Zapsána v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1009,
osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Petr Krogman, Lubor Kitzler a Ing. Milan Boleslav - členové
představenstva

(dále jen „nájemce“)
– straně druhé –

uzavírají tento **dodatek č. 5** k nájemní smlouvě č. 98N11/39, kterým se mění výše ročního
nájemného:

1. Na základě nájemní smlouvy č. 98N11/39 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 74.157,- Kč (slovy: sedmdesátčtyřicetšest korun českých)- dod.č.4.
2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno (na **2,2 %**) s účinností od 1. 10. 2014 na částku **163.146,- Kč** (slovy: jednošedesátčtyřicetšest korun českých).
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem **1. 10. 2014**.
4. Tento dodatek je vyhotoven v 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

Statní pozemkový úřad

Doručeno: 07.10.2014

SPU 487668/2014

listy:4

přílohy:

druh:



spuess5674d7bf

5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V České Lípě, dne 24.9.2014

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj
Pobočka Česká Lípa
Dubická 2362
470 01 Česká Lípa 2

.....
Státní pozemkový úřad
vedoucí pobočky Česká Lípa
Ing. Jiří Novotný
pronajímatel

.....
Farma Ploučnice a.s.
Lubor Kitzler, Ing. Milan Boleslav -
členové představenstva
nájemce

Farma Ploučnice a.s.
ŠKOLNÍ 92
471 06 HORNÍ POLICE
DIČ: CZ 25 02 41 24

za správnost: Mgr. Iveta Jurčová

...na k nájemní smlouvě č. 98N11/39

Farma Ploučnice a.s.

Variabilní symbol: 9811139

Uzavřeno: 22.12.2011

Roční nájem:

Školní 92

Datum tisku: 23.9.2014

Účinná od: 1.1.2012

163 146 Kč

Horní Police

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
Heřmanice u Žandova										
	96	1	0	2	7	10 002	60 500	879	2,2	116,99
	96	3	0	2	7	10 002	60 500	390	2,2	51,91
	96	4	0	2	7	10 002	60 500	400	2,2	53,24
	96	5	0	2	7	10 002	60 500	107	2,2	14,24
	319	2	0	2	7	10 002	60 500	47	2,2	6,26
část 40%	333	1	0	2	2	10 002	60 500	72 931	2,2	9 707,12
	345	4	0	2	7	10 002	60 500	2 689	2,2	357,91
	375	1	0	2	7	10 002	60 500	1 436	2,2	191,13
								78 879		10 498,80
Horní Libchava										
	566	1	0	2	2	10 002	58 200	83 629	2,2	10 707,86
	825	2	0	2	7	10 002	58 200	5 773	2,2	739,17
část Církev-soud	833	1	0	2	7	10 002	58 200	17 843	2,2	2 284,62
část Církev-soud	846	3	0	2	7	10 002	58 200	10 118	2,2	1 295,51
část Církev-soud	855	1	0	2	7	10 002	58 200	10 927	2,2	1 399,09
část Církev-soud	855	2	0	2	7	10 002	58 200	1 171	2,2	149,93
část Církev-soud	855	3	0	2	7	10 002	58 200	5 713	2,2	731,49
část Církev-soud	883	1	0	2	7	10 002	58 200	11 988	2,2	1 534,94
část Církev-soud	883	3	0	2	7	10 002	58 200	2 890	2,2	370,04
část- Církev-soud	1 003	1	0	2	2	10 002	58 200	190 321	2,2	24 368,70
	1 164	1	0	2	2	10 002	58 200	55 707	2,2	7 132,72
	1 170	1	0	2	7	10 002	58 200	155 307	2,2	19 885,51
	1 202	1	0	2	7	10 002	58 200	70 942	2,2	9 083,41
								622 329		79 682,99
Jezvé										
	382	0	0	2	7	10 002	44 100	9 796	2,2	950,41
nově dle GP r.2014	442	1	0	2	7	10 002	44 100	87 423	2,2	8 481,78
	444	1	0	2	7	10 002	44 100	66 874	2,2	6 488,12
	444	14	0	2	7	10 002	44 100	14	2,2	1,36
nově dle GP r.2014	444	15	0	2	7	10 002	44 100	6 134	2,2	595,12
	444	16	0	2	7	10 002	44 100	3 631	2,2	352,28
	444	17	0	2	7	10 002	44 100	33 049	2,2	3 206,41
	444	19	0	2	7	10 002	44 100	137	2,2	13,29
	444	20	0	2	7	10 002	44 100	42	2,2	4,07
	444	22	0	2	7	10 002	44 100	175	2,2	16,98
	444	24	0	2	7	10 002	44 100	456	2,2	44,24
nově dle GP r.2014	451	1	0	2	7	10 002	44 100	13 539	2,2	1 313,55
nově dle GP r.2014	451	5	0	2	7	10 002	44 100	8 333	2,2	808,47
nově dle GP r.2014	451	8	0	2	7	10 002	44 100	2 079	2,2	201,70
	489	0	0	2	7	10 002	44 100	108 823	2,2	10 558,01
	517	7	0	2	7	10 002	44 100	17	2,2	1,65
								340 522		33 037,44
Stružnice										

Příloha k nájemní smlouvě č. 98N11/39

Variabilní symbol: 9811139

Datum tisku: 23.9.2014

Uzavřeno: 22.12.2011

Účinná od: 1.1.2012

Roční nájem: 163 146 Kč

Farma Ploučnice a.s.

Školní 92

Horní Police

Katastr	Parcela	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
	643	1	0	2	7	10 002	50 200	2,2	34 343,86
	1 017	0	0	2	2	10 002	50 200	2,2	3 733,65
							344 780		38 077,51
Velká Javorská	335	2	0	2	2	10 002	37 700	2,2	802,69
	346	1	0	2	7	10 002	37 700	2,2	1 046,45
							22 295		1 849,14
CELKEM:							1 408 805		163 146 Kč

.....
 Stá
 vedl
 Ing.
 prom

 za sprá