

DOHODA O VYPOŘÁDÁNÍ kupních cen započtením a zaplacením

(dále jen „Dohoda“)

Článek I.

Smluvní strany

1. Obec Věžky

se sídlem Věžky 61, 768 33 Morkovice – Slížany

IČ: 00287865, DIČ: CZ00287865

Zastoupená xxx, starostou obce

č.ú. xxx

dále jen **obec**

a

2. Vodovody a kanalizace Kroměříž, a. s.

se sídlem Kojetínská 3666/64, 767 01 Kroměříž

IČ: 49451871 , DIČ: CZ49451871

zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 1147,

zastoupená xxx, předsedou představenstva

dále jen **společnost VAK**

Obec a společnost VAK dále společně také jako **Smluvní strany**

Článek II.

Úvodní prohlášení

1. Smluvní strany prohlašují, že uzavřely dne..... kupní smlouvu č. 01/KUP/VĚŽKY na prodej a koupi vodovodního přivaděče, na základě které obec prodala společnosti VAK Vodovodní přivaděč VDJ Věžky – VDJ Srnov, VPPVC, DN 225 v délce 2.623m a dále uzavřely dne..... kupní smlouvu č. 02/KUP/VĚŽKY na prodej a koupi pozemků, na základě které společnost VAK prodala obci pozemky parc. č. 1026, 1027, 1030, 1031, 1067 v k. ú. Věžky.
2. Smluvní strany se dohodly na uzavření této Dohody, jejímž účelem je vypořádání vzájemných finančních nároků vyplývajících z výše uvedených smluv.

Článek III.

Vypořádání nároků

1. Kupní cena vodovodního přivaděče byla na základě znaleckého posudku č. 7598/48/2018 ze dne 23. 3. 2018 vyhotoveného znalcem xxx, xxx, 768 61 Bystřice pod Hostýnem, stanovena ve výši 5 446 860, 00 Kč (slovy pět milionů čtyři sta čtyřicet šest tisíc osm set šedesát korun českých).

2. Kupní cena pozemků byla na základě znaleckého posudku č. 7599/49/2018 ze dne 24. 3. 2018 vyhotoveného znalcem xxx, xxx, 768 61 Bystřice pod Hostýnem ve výši 4 421 650, 00 Kč (slovy čtyři miliony čtyři sta dvacet jeden tisíc šest set padesát korun českých).
3. Smluvní strany se dohodly, že kupní ceny uvedené v článku III. této dohody zaplatí vzájemným započtením a to do výše 4 421 650, 00 Kč a rozdíl vzniklý po provedení zápočtu ve výši 1 025 210, 00 Kč (slovy jeden milion dvacet pět tisíc dvě sta deset korun českých) zaplatí společnost VAK obci Věžky ve lhůtě do 15 dnů od obdržení vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí.
4. Provedením zápočtu a zaplacením částky ve výši 1 025 210, 00 Kč budou obě smluvní strany definitivně co do zaplacení kupních cen z předmětných kupních smluv vypořádány.

Článek IV.

Ostatní ujednání

1. Smluvní strany prohlašují, že jim v souvislosti s předměty výše uvedených kupních smluv nevznikly žádné další právní nároky na úhradu jakýchkoliv nákladů.
2. Smluvní strany se dohodly, že pokud by z jakéhokoliv důvodu nedošlo k vkladu práva do příslušného Katastru nemovitostí, pak se tato dohoda stane neplatnou a neúčinnou dnem, kdy katastrální úřad pravomocně odmítne zapsat některá či všechna práva do příslušného Katastru nemovitostí vyplývající z kupní smlouvy č. 02/KUP/VĚŽKY na prodej a koupi pozemků, a nebo nedojde k nabytí vlastnického práva kupujícího ze smlouvy o prodeji vodovodního přivaděče podle kupní smlouvy číslo 01/KUP/VĚŽKY.

Článek V.

Informování o zpracování osobních údajů

1. Osobní údaje ve smlouvě jsou zpracovávány společností Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., Kojetínská 3666/64, 767 01 Kroměříž, IČO: 49451871, DIČ: CZ49451871, e-mail: vak.km@vak-km.cz, tel: 573 517 111 (dále také jako „správce“) ve smyslu nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů.
2. **Údaje obce**
Správce má oprávněný zájem zpracovávat údaje obce za účelem vypořádání kupních cen započtením a zaplacením. Údaje jsou uchovávány po dobu 10 let od zániku závazků, práv a povinností smluvních stran vyplývajících ze smlouvy.
Poskytnutí údajů je smluvním požadavkem, odmítnutí poskytnutí těchto údajů povede k neuzavření smlouvy.
3. **Vaše práva**
Máte právo požadovat od správců přístup ke svým osobním údajům, jejich opravu nebo výmaz, popřípadě omezení zpracování, a vznést námitku proti zpracování. Máte také právo podat stížnost u dozorového úřadu a v případě podezření, že zpracování osobních údajů je v rozporu s ochranou Vašeho soukromého a osobního života nebo v rozporu se zákonem, máte právo požádat správce o vysvětlení a o odstranění vzniklého stavu.

Údaje manažera pro ochranu osobních údajů jsou xxx (xxx@vak-km.cz) a xxx (xxx@vak-km.cz).

Článek VI.

Závěrečná ujednání

1. Smluvní strany prohlašují, že splněním této dohody jsou mezi nimi vypořádána všechna práva a povinnosti související s výše uvedenými kupními smlouvami a nemají v této souvislosti vůči sobě žádných jiných nároků.
2. Tato dohoda je sepsána ve 4 vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po 2 vyhotoveních.
3. Tato dohoda může být měněna nebo doplňována pouze formou vzestupně číslovaných písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich pravé a svobodné vůle, dobrovolně, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní, pod nátlakem ani za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.
5. Dohoda a právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.

Ve Věžkách dne.....

V Kroměříži dne.....

.....
Obec Věžky

xxx
starosta

.....
Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s.

xxx
předseda představenstva

Přílohy: č. 1 - Znalecký posudek o ceně vodovodního přivaděče č. 7598/48/2018 ze dne 23. 3. 2018

č. 2 – Znalecký posudek o ceně pozemků č. 7599/49/2018 ze dne 24. 3. 2018