

PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

na provádění TDI
na akci „NCO NZO Brno - lapák tuku pro stravovací provoz“

Uzavřena dle ust. § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (**dále SMLOUVA**)

1. SMLUVNÍ STRANY

1.1. PŘÍKAZCE:

Obchodní firma:	Národní centrum ošetrovatelství a nelékařských zdravotnických oborů
Sídlo:	Vinařská 965/6, 603 00 Brno
Zastoupené:	Mgr. Jana Mikulková, MBA, ředitelka
Kontaktní osoba:	Ing. Vítězslav Šudoma, vedoucí odboru investic
Bankovní spojení:	Česká národní banka, pobočka Brno, Rooseveltova 575/18, 601 10 Brno
Číslo účtu:	197435621/0710
IČO:	00023850
DIČ:	CZ00023850
Registrace:	Státní příspěvková organizace zřízená Ministerstvem zdravotnictví ČR

1.2. PŘÍKAZNÍK:

Obchodní firma:	DEA Energetická agentura, s.r.o.
Sídlo:	Benešova 425, 664 42 Modřice
Pracoviště:	Sladkého 537/13, 617 00 Brno
Zastoupený:	Ing. Libor Sekerka, jednatel
Kontaktní osoba:	Ing. Kateřina Miholová, 727 952 583, miholova@dea.cz
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
Číslo účtu:	1002249621/0100
IČ:	41539656
DIČ:	CZ41539656
Registrace:	DEA Energetická agentura, s.r.o. zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 2078

2. VÝCHOZÍ ÚDAJE

2.1. Místo plnění

Místem plnění ze SMLOUVY je sídlo Příkazce a pracoviště Příkazníka dle potřeby.

2.2. Fakturační adresa

Národní centrum ošetrovatelství a nelékařských zdravotnických oborů, Vinařská 965/6, 603 00 Brno.

Faktury budou doručeny elektronicky emailem.

3. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 3.1. Předmětem této SMLOUVY je závazek Příkazníka provést dílo specifikované v tomto článku a předat jej Příkazci a závazek Příkazce řádně provedené dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu za jeho provedení.
- 3.2. PŘEDMĚTEM SMLOUVY je výkon **technického dozoru investora (TDI)** na akci „**NCO NZO Brno - lapák tuku pro stravovací provoz**“.
- 3.3. Příkazník se zavazuje zajistit předmět plnění v tomto rozsahu:
- seznámení se s projektovou dokumentací;
 - kontrola souladu vlastní realizace s projektovou dokumentací;
 - kontrola provádění stavby z hlediska dodržování technologických postupů;
 - v odůvodněných případech odborný dohled statika;
 - spolupráce s Příkazníkem na technickém řešení detailů;
 - řešení problémů vyvolaných nově vzniklými objektivními skutečnostmi;
 - kontrola vedení stavebního deníku, potvrzování zápisu a stanoviska k zápisům;
 - svolávání a zastupování Příkazce na kontrolních dnech;
 - kontrola (dílčí) fakturace;
 - asistence při předávání díla se stavební společností
- 3.4. Činnost TDI bude vykonávána v rozsahu podepsané smlouvy o dílo (SoD) na realizaci stavby. SoD na realizaci stavby mezi Příkazcem a zhotovitelem stavby bude tvořit přílohu k této smlouvě. Předpokládaná doba realizace díla je od 2. 7. 2018 do 6. 8. 2018.
- 3.5. Činnost TDI bude vykonávána v rámci dohodnutých kontrolních dnů, na výzvu Příkazce nebo dodavatele stavby (zejména při přebírání zakrývaných konstrukcí) a dále v případech aktuálního řešení detailů a materiálových a technických specifikací vyvolaných nově vzniklými objektivními skutečnostmi při realizaci stavby. Příkazník je povinen vždy vyrozumět Příkazce o své návštěvě na staveništi, případně se domluvit s Příkazcem na termínech návštěv.
- 3.6. Předmět této smlouvy podle čl. 3.3. SMLOUVY bude ukončen „Protokolem o ukončení Příkazní činnosti“ (dále jen „Protokol“). Protokol bude vyjadřovat uznání Příkazce, že Příkazník splnil předmět činnosti této smlouvy a Příkazní činnost byla provedena v rozsahu daném touto SMLOUVOU a k termínu podpisu Protokolu byla ukončena. Protokol bude zároveň vyjadřovat závazek Příkazce, že uhradí Příkazníkovi závěrečnou fakturu. Protokol připraví Příkazník.

4. DOBA PLNĚNÍ

- 4.1. Předpokládaná doba plnění: od 2. 7. 2018 do 6. 8. 2018.
- 4.2. Předpokládaná četnost návštěv TDI na stavbě: 1-2 návštěvy za týden.

5. CENA PRACÍ, PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Sjednaná cena za zhotovení díla dle článku 3.3. této SMLOUVY je dohodnuta formou **týdenní sazby**.

týdenní fakturovaná sazba bez DPH:	4 000,- Kč
DPH 21 %	840,- Kč
týdenní fakturovaná sazba včetně DPH:	4 840,- Kč

- 5.2. Fakturace bude uplatněna za jakýkoli týden, kdy bude provedena ze strany Příkazníka nějaká činnost související s předmětem SMLOUVY dle čl. 3.3. Pokud nebude provedena žádná taková činnost v celém týdnu, pak za tento týden Příkazník nebude nárokovat odměnu.
- 5.3. Fakturované období je 1 měsíc; cena bude účtována na základě faktury vystavené Příkazníkem se splatností 14 kalendářních dní od jejího prokazatelného doručení Příkazci. Jednotlivé daňové doklady je Příkazník povinen vystavit do 15 dnů ode dne převzetí předmětu díla.
- 5.4. Výše sazby DPH a celková cena včetně DPH sjednaná v této smlouvě bude upravena v případě změny sazby DPH u zdanitelného plnění nebo přijaté úplaty v souladu s aktuální změnou zákona o dani z přidané hodnoty v platném znění.
- 5.5. Příkazce je plátcem DPH, ale při výkonu této činnosti není dle vl. nař. č. 96/1953 Sb. osobou povinnou k dani podle § 5 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb.
- 5.6. Veškeré úhrady finančních závazků vyplývajících z této smlouvy budou vzájemně plněny prostřednictvím peněžních ústavů smluvních stran.
- 5.7. Všechny platby ve prospěch Příkazníka budou provedeny bankovním převodem z účtu Příkazce na účet Příkazníka uvedený v záhlaví SMLOUVY. Platby budou provedeny v české měně.
- 5.8. Příkazce má právo daňový doklad vrátit do data jeho splatnosti, jestliže obsahuje nesprávné či neúplné údaje.
- 5.9. Příkazník bere na vědomí, že v případě oprávněného vrácení daňového dokladu nemá nárok na úrok z prodlení.
- 5.10. Vrátí-li Příkazce daňový doklad neoprávněně, zašle Příkazník do 3 dnů daňový doklad zpět s příslušným vysvětlením a původními termíny splatnosti.
- 5.11. Příkazník je oprávněn fakturovat Příkazci vícepráce, pokud v průběhu provádění dílčího plnění předmětu díla dojde ke změnám legislativních či technických předpisů a norem, které mají prokazatelný vliv na překročení ceny předmětu plnění. Příkazník je povinen Příkazce o této skutečnosti bezodkladně informovat. Smluvní strany uzavřou dodatek ke smlouvě postupem dle odstavce 15.2.

6. ROZSAH ZMOCNĚNÍ

- 6.1. Příkazce zmocňuje Příkazníka k tomu, aby:
 - 6.1.1. jednal jménem Příkazce s příslušnými orgány, fyzickými a právnickými osobami v záležitostech, které souvisejí s obstaráváním předmětné činnosti,
 - 6.1.2. zabezpečil potřebnou koordinaci, veřejnoprávní projednání a splnění všech investorských povinností Příkazce související se zajištěním předmětu plnění.
- 6.2. Zmocnění se vztahuje na jednotlivé zaměstnance Příkazníka v rozsahu jeho statutu a organizačního řádu.

7. SPOLUPRÁCE PŘÍKAZCE

- 7.1. Příkazce předá Příkazníkovi veškeré podklady podmiňující zahájení prací Příkazníka na předmětu plnění.
- 7.2. Na vyzvání Příkazníka se bude účastnit jednání, podmiňujících práce na předmětu plnění.
- 7.3. Příkazce udělí Příkazníkovi plnou moc pro jednání a právní úkony jménem Příkazce v potřebném rozsahu dle této smlouvy a bude spolupracovat na zajištění veřejnoprávních záležitostí při výstavbě.

8. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

- 8.1. Příkazník odpovídá Příkazci za škodu na věcech převzatých od Příkazce, ledaže tuto škodu nemohl odvrátit ani při vynaložení veškeré odborné péče.
- 8.2. Příkazník odpovídá Příkazci za škodu, která mu byla způsobena nesprávným a/nebo neúplným plněním PŘEDMĚTU této SMLOUVY, a za škodu způsobenou porušením povinností Příkazníka podle této SMLOUVY. Příkazník se své odpovědnosti zproští, prokáže-li, že škodě nemohl zabránit ani při vynaložení veškerého úsilí, které na něm lze vyžadovat.
- 8.3. Příkazník neodpovídá za škody vzniklé v důsledku porušení povinností Příkazce, zejména nepředáním podkladů ke zpracování nebo předáním neúplných, nesprávných a/nebo nepravých podkladů ke zpracování.

9. ODPOVĚDNOST ZA VADY A ZÁRUKA

- 9.1. Vadou provedením PŘEDMĚTU SMLOUVY se rozumí takový postup Příkazníka nebo takový výsledek jeho práce, kdy jsou v důsledku jeho nedostatečných technických, právních, ekonomických či jiných relevantních znalostí ve zpracované a odevzdané dokumentaci chyby, rozpory a nedostatky.
- 9.2. Příkazník neodpovídá za ty vady v provedeném PŘEDMĚTU SMLOUVY, které byly způsobeny použitím dokladů, informací či dokumentace poskytnuté Příkazcem v případě, že Příkazník ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit nesprávnost této dokumentace nebo na ně Příkazce upozornil a ten na jejich použití trval.
- 9.3. Příkazník dále neodpovídá za škody způsobené neautorizovaným přenosem PŘEDMĚTU SMLOUVY na jiné objekty, než které jsou PŘEDMĚTEM této SMLOUVY.
- 9.4. Reklamace
- 9.5. Jestliže Příkazce zjistí během záruční lhůty jakékoli nedostatky u předané dokumentace a zjistí, že neodpovídají smluvním podmínkám, sdělí zjištěné nedostatky bez zbytečného odkladu Příkazníkovi (reklamace), do konce záruční doby. Příkazce uvedomí Příkazníka o nedostatku písemně (emailem, poštou). V reklamaci budou popsány shledané nedostatky (vady).

- 9.6. Příkazník potvrdí příkazci během dvou (2) dnů obdržení reklamace e-mailem a sdělí své stanovisko k reklamaci.
- 9.7. Bez ohledu na to, zda bylo možné zjistit nedostatek již dříve, je Příkazník povinen nedostatek v nejkratší možné době odstranit, a to způsobem, o kterém rozhodne Příkazník po předchozím projednání s Příkazcem.
- 9.8. Při protokolární přejímce reklamace stanoví Příkazník se souhlasem Příkazce současně technicky zdůvodněnou lhůtu k odstranění nedostatku.

10. POJIŠTĚNÍ

- 10.1. V případě vzniku škody, způsobené Příkazníkem při plnění PŘEDMĚTU této SMLOUVY, nese náklady na její odstranění Příkazník. O škodách bude Příkazník Příkazce informovat a provede opatření k odstranění vzniklé škody bez zbytečného odkladu.
- 10.2. Příkazník prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou SMLOUVU na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou z provozu podniku u Colonnade Insurance S. A. do 10 000 000,- Kč na všechny činnosti uvedené ve výpisu z Obchodního rejstříku.

11. SMLUVNÍ POKUTY

- 11.1. Smluvní pokuty za nedodržení dodacích lhůt:
- 11.1.1. V případě prodlení Příkazníka z důvodů ležících na jeho straně s řádným ukončením a předáním dokumentace jednotlivých částí předmětu SMLOUVY v termínech dle článku 4. je Příkazník povinen uhradit Příkazci smluvní pokutu 0,05% z ceny nedokončené či neodevzdané části předmětu SMLOUVY za každý den prodlení.
- 11.1.2. V případě prodlení Příkazce s poskytnutím platby za jednotlivé vystavené faktury Příkazníkovi je Příkazce povinen uhradit Příkazníkovi úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 11.1.3. Pokud budou v průběhu prací na PŘEDMĚTU SMLOUVY uzavřeny dohody, které ovlivní rozsah a předmět plnění a budou mít vliv na cenu a termín plnění, zavazují se smluvní strany upravit smlouvu dodatkem upřesňujícím cenu, termín a obsah plnění.

12. UKONČENÍ SMLOUVY

- 12.1. Příkazce nebo Příkazník je oprávněn odstoupit od SMLOUVY, jestliže okolnosti vyšší moci u druhé smluvní strany trvají déle než tři (3) měsíce, a to podle své volby částečně nebo úplně.
- 12.2. Příkazník je oprávněn podle své volby částečně nebo úplně odstoupit od SMLOUVY, jestliže došlo ze strany Příkazce k podstatnému porušení smluvních ujednání.
- 12.3. Příkazce je oprávněn odstoupit od SMLOUVY, jestliže Příkazník z důvodů, za které odpovídá, způsobí nesplnění termínu dokončení jednotlivých PŘEDMĚTŮ části SMLOUVY o více jak třicet (30) dnů.
- 12.4. SMLOUVA pak zaniká okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení od SMLOUVY druhé smluvní straně. Zánikem SMLOUVY zanikají veškerá práva a povinnosti stran ze SMLOUVY s výjimkou nároku na náhradu škody, volby práva a rozhodčí doložky.
- 12.5. Při odstoupení od SMLOUVY dle tohoto článku není smluvní strana povinna druhé smluvní straně v rozsahu odstoupení vrátit plnění, které obdržela na základě SMLOUVY, pokud toto plnění bylo již finančně uhrazeno.

13. SMÍRČÍ DOLOŽKA

- 13.1. Není-li ve SMLOUVĚ stanoveno jinak, platí pro právní vztahy mezi smluvními stranami ust. § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
- 13.2. Strany se tímto navzájem zavazují, že vyvinou maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů smírnou cestou. Pakliže se nepodaří spor vyřešit smířčím způsobem, bude se pokračovat před soudy České republiky.

14. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 14.1. Příkazník odpovídá za odborné, včasné a řádné provedení smluvní činnosti dle čl. 3 v zájmu Příkazce a v souladu s jeho pokyny. Neodpovídá za vady, které by vznikly v důsledku vadných dispozic Příkazce.
- 14.2. Dojde-li ke změně výchozích předpokladů, za nichž byla smlouva uzavřena, zavazují se obě strany projednat a uzavřít odpovídající změnu smlouvy postupem dle odstavce 15.2.
- 14.3. Závazky Příkazce dohodnuté před účinností této smlouvy Příkazník přejímá a navazuje na ně pouze v rozsahu, v jakém s nimi byl seznámen.
- 14.4. Příkazník přebírá záruku, že jeho činnost bude prováděna řádně a odpovědně tak, aby nedošlo k poškození zájmu Příkazce.
- 14.5. Pokud Příkazník využije ke splnění svého závazku z této smlouvy třetí osobu, odpovídá Příkazci, jako by záležitost vyřizoval sám.

15. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 15.1. Dnem podpisu SMLOUVY pozbývají platnosti všechna předchozí písemná i ústní ujednání smluvních stran vztahující se k předmětu SMLOUVY.
- 15.2. Jakékoli změny této SMLOUVY jsou platné pouze tehdy, jestliže byly dohodnuty písemně ve formě číslovaného a datovaného dodatku k této SMLOUVĚ podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 15.3. Jakékoli nároky smluvních stran musí být uplatněny písemně doporučeným dopisem. Za datum uplatnění nároku platí datum razítka podacího poštovního úřadu.
- 15.4. Opomene-li některá ze smluvních stran kdykoli uplatnit jakákoli práva nebo vyžadovat jakákoli plnění, která jí přísluší podle SMLOUVY, případně podle obecně závazných právních předpisů, neznamená to, že se takových práv vzdala.
- 15.5. Důvěrnost informací
- 15.6. Příkazce a Příkazník budou udržovat v tajnosti a nebudou sdělovat žádné třetí straně jakékoli údaje a informace předané v rámci této SMLOUVY a označené jako důvěrné a budou je používat pouze pro účely určené touto SMLOUVOU.
- 15.7. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru příkazce, příkazník výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zpracováním svých údajů objednatelem s ohledem na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.
- 15.8. SMLOUVA je sepsána ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

16. PLATNOST A ÚČINNOST SMLOUVY

- 16.1. Příkazní smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění v Registru smluv.
- 16.2. Smlouvu v registru smluv uveřejní příkazce. Příkazník souhlasí s uveřejněním smlouvy v Registru smluv a s tím, že bude uveřejněna bez anonymizace. Uveřejněním v Registru smluv bude současně splněna povinnost uveřejnění v souladu s ust. § 219 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.
- 16.3. Svým podpisem obě smluvní strany stvrzují, že se seznámily s celým obsahem SMLOUVY včetně jejich příloh a nemají pochybnosti o výkladu jejího znění a uznávají ji na základě svobodné vůle.

V Brně dne 29. 6. 2018

V Brně dne 27. 6. 2018

Za Příkazce:

Za Příkazníka:

.....
Mgr. Jana Mikulková, MBA
ředitelka

.....
Ing. Libor Sekerka
jednatel