



DODATEK č. 3

ke smlouvě o dílo č. 2017/02/026/Du, uzavřené dne 20.03.2017

I. Smluvní strany

- 1. OBJEDNATEL:** Město TŘINEC
adresa: Jablunkovská 160, 739 61 Třinec
zastoupeno: RNDr. Věrou Palkovskou, starostkou města
IČ: 002 97 313
DIČ: CZ00297313
Bankovní spojení: Komerční banka Frýdek - Místek, expozitura Třinec
č. účtu: 
- 2. ZHOTOVITEL:** **Beskydská stavební, a. s.**
Zapsána: Ostravě, Krajský soud oddíl B, vložka 4287
zastoupena: Ing. Soňou Mazúrovou, prokuristkou společnosti
k podpisu oprávněn na základě Výpisu z OR ze dne 17.05.2017:
jednání ve věcech:
smluvních: 
technických: 
stavby: 
se sídlem: Frýdecká 225, 739 61 Třinec
IČ: 286 18 891
DIČ: CZ28618891
Bankovní spojení: Komerční banka, a. s., Frýdek-Místek
č. účtu: 





II. Předmět dodatku

Během realizace díla vznikla nutnost provést na stavbě vícepráce. Rovněž s ohledem na skutečnost, že některé práce dle smlouvy nebyly realizovány, vznikly na stavbě méněpráce. Soupis víceprací i méněprací je uveden v příloze č. 1 tohoto dodatku včetně položkových cen, za které tyto práce byly (nebo měly být) realizovány.

Vícepráce i méněpráce si v součtu vyžádaly navýšení ceny díla o 649.243,75 Kč bez DPH.

V souvislosti s tímto se smluvní strany dohodly na následujících změnách smlouvy o dílo č. 2017/02/026/Du na stavbu „Nízkonákladové bydlení - sociální bydlení, Nebory“ (dále jen „smlouva“) ze dne 20.03.2017.

1. Článek VII. Cena díla, odst. 1 smlouvy se nahrazuje tímto zněním:

Cena za provedené dílo dle čl. III. Smlouvy o dílo a dodatku č. 1 je stanovena na základě výsledků zadávacích řízení „Nízkonákladové bydlení – sociální bydlení Nebory“ a činí:

Původní cena díla bez DPH	21.778.280,78 Kč
Vícepráce dle přílohy dodatku č. 3 bez DPH	843.036,78 Kč
Méněpráce dle přílohy dodatku č. 3 bez DPH	-193.793,03 Kč

Nová cena díla bez DPH	22.427.524,53 Kč
DPH 15 %	3.364.128,67 Kč
Nová cena díla vč. DPH	25.791.653,20 Kč

III. Závěrečná ujednání

1. Znění ostatních ustanovení smlouvy o dílo se nemění a zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel obdrží 1 vyhotovení.
3. O uzavření dodatku č. 3 rozhodla Rada města Třince usnesením č. 2018/4476 ze dne 18.06.2018.

V Třinci dne 22. 06. 2018

V Třinci dne 20.6.2018

Za objednatele:

Za zhotovitele:

RNDr. Věra Palkovská
starostka města

Ing. Soňa Mazúrová
prokurista společnosti

Přílohy:
Příloha č. 1 – Změnový list č. 3

BESKYDSKÁ STAVEBNÍ, a.s.
Frýdecká 225 06
739 61 T Ř I N E C

ZMĚNOVÝ LIST		Číslo: 3	
Zhotovitel:	Beskydská stavební, a. s., Frýdecká 225, 739 61 Třinec		
Investor:	Město Třinec	Datum:	14.6.2018
Název akce:	Nízkonákladové bydlení - sociální bydlení Nebory č.p. 360		
Předmět změny:			
<p>V průběhu realizace stavby se vyskytly tyto vícepráce:</p> <p>V rámci ukončení stavby bylo provedeno skutečné zaměření ploch interiérů a venkovních zpevněných ploch a byl zjištěn nesoulad skutečných ploch s výkazem výměr, který byl součástí projektové dokumentace. Tyto rozdíly jsou vyčísleny ve změnovém rozpočtu. Dále byla doplněna revizní protipožární dvířka do sádrokartonových příček, bylo přidáno odvodnění zpevněných ploch a byla upravena venkovní splašková kanalizace za účelem koordinace se stavbou ČOV. Kromě toho v rámci podané žádosti o povolení změny stavby před jejím dokončením, z důvodu změny dispozičního řešení 1. NP, a to provedení 2 bytových jednotek v prostoru původní pošty, Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje nevydala kladné stanovisko s tím, že má být v nově vzniklých bytových jednotkách navrženo opatření k ochraně před hlukem. Z těchto důvodů bylo větrání nových pobytových místností, tj. obývacích pokojů a ložnic dodatečně zajištěno okenními šterbinami. V každé místnosti byly pro potřebu dostatečného odvětrání místnosti se dvěma osobami osazeny 2 kusy šterbin.</p> <p>V průběhu realizace stavby se vyskytly tyto méněpráce:</p> <p>Nebyly osazeny pevné mříže na okna, prosklená vitrina (vývěsní skříň), nebyl proveden živičný postřík, po skutečném zaměření ploch byly odečteny nadbývající výměry.</p>			
<i>Potvrzená změna rozsahu díla:</i>			
Cena méněprací bez DPH:	-193 793,03 Kč	Cena víceprací bez DPH:	843 036,78 Kč
Výsledná změna ceny bez DPH:	649 243,75 Kč	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
Cena dle SOD bez DPH:	21 778 280,78 Kč	Nová cena bez DPH:	22 427 524,53 Kč
<u>schválil (Dodavatel):</u>		Bc. Petr Piprek	
<u>schválil (Objednatel):</u>		Bc. Alexandra Lipovská	
<u>schválil (TDS):</u>		Martin Madeja	

Změnový list č.01

Stavba: Nizkonákladové bydlení - sociální bydlení Nebory č.p. 360

Objekt: Dodatek č. 3

Část: Rekapitulace nákladů na stavbu

Objednatel: Město Třinec, Jablunkovská 160, 739 61 Třinec

Zhotovitel:

ZÁKLADNÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY VÍCEPRACÍ			
	1	Stavební část D3	417 166,65 Kč
	2	Zpevněné plochy	378 585,46 Kč
	3	VP_madla do sprchy	3 900,00 Kč
	4	VP_Změna splaškové kanalizace pro ČOV	16 723,00 Kč
	5	VP_Napojení odvodu kond.potrubí na VZT	2 374,00 Kč
	6	VP_Úprava plynového zařízení dle reviz. Technika	3 499,33 Kč
	7	VP_Nová dispozice zař.předmětů b.č.1	2 454,14 Kč
	8	Elektroinstalace N09. osvětlení chodeb, parkoviště	18 334,20 Kč
ZÁKLADNÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY NA STAVBU - CELKEM BEZ DPH			843 036,78 Kč
ZÁKLADNÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY MĚNĚPRACÍ			
	9	MNP Stavební část D3	-125 889,12
	10	MNP Zpevněné plochy	-61 505,91
	11	MNP MP_odečet ZP a MNT_dodatek č.3	- 6 398,00 Kč
ZÁKLADNÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY NA STAVBU - CELKEM BEZ DPH			- 193 793,03 Kč
CELKOVÉ NÁKLADY NA STAVBU BEZ DPH			649 243,75 Kč

Položkový rozpočet

S:	11-661-16	Nízkonákladové bydlení – sociální bydlení Nebory
O:	03	Rozpočty pro dodatek č.3
R:	01	Stavební část D3

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: 24-M	Montáže vzduchotechnických zařízení	6 461,70
------------------	--	-----------------

1	24011	D+M ventilátoru DN 125	kus	1,00000	1 704,30	1 704,30
2	24021	D+M napojení ventilátoru DN 125 přes obvodovou stěnu včetně zednických výpomocí	kus	1,00000	739,10	739,10
3	2404	D+M plastového potrubí do DN 125	m	4,40000	355,50	1 564,20
4	2407	D+M gravitační žaluzie	kus	1,00000	665,70	665,70
5	977151126	Jádrové vrtání diamantovými korunkami do D 200 mm do stavebních materiálů	m	0,50000	3 576,80	1 788,40

Díl: 3	Svislé a kompletní konstrukce	100 837,50
---------------	--------------------------------------	-------------------

6	342263513	Revizní dvířka Promat do SDK příček, 300x300 mm	kus	2,00000	4 320,00	8 640,00
7	342263514	Revizní dvířka Promat do SDK příček, 400x400 mm	kus	6,00000	4 735,00	28 410,00
8	342263513.R00	Revizní dvířka Promat do SDK příček, 200x200 mm	kus	15,00000	3 920,00	58 800,00
9	342264515R00	Revizní dvířka do SDK podhledu, 500x500 mm pro vodoměr	kus	1,00000	4 987,50	4 987,50

Díl: 5	Komunikace pozemní	-5 993,19
---------------	---------------------------	------------------

10	596811220	Kladení betonové dlažby komunikací pro pěší do lože z kameniva vel do 0,25 m2 plochy do 50 m2	m2	-13,50000	152,48	-2 058,48
----	-----------	---	----	-----------	--------	-----------

D2 : -31,5
skutečnost : 18

-31,50000
18,00000

11	592456010	dlažba desková betonová 50x50x5 cm šedá	m2	-13,27500	296,40	-3 934,71
----	-----------	---	----	-----------	--------	-----------

D2 : -31,815
skutečnost : 18*1,03

-31,81500
18,54000

Díl: 6	Úpravy povrchu, podlahy	23 387,69
---------------	--------------------------------	------------------

12	736322911	Dilatační profil Rehau	m	15,20000	225,00	3 420,00
přelkrytí spoje SDK-stěna : 2,7*4+2,2*2				15,20000		

13	620471122	Vnější omítka silikonová tenkovrstvá probarvená zrno 1,5 mm	m2	20,33700	286,64	5 829,40
----	-----------	---	----	----------	--------	----------

14	620471811	Nátěr základní penetrační pro silikonové tenkovrstvé omítky	m2	20,33700	16,99	345,53
----	-----------	---	----	----------	-------	--------

15	621221011	Montáž kontaktního zateplení vnějších podhledů z minerální vlny s podélnou orientací tl do 80 mm	m2	20,33700	531,05	10 799,96
----	-----------	--	----	----------	--------	-----------

vstup zadní : 3,3*1,1+(1,1*2+3,3)*0,25
vstup štít rampa : 9,7*1,45+(1,45*2+9,7)*0,25
vstup hlavní : 2,8*4,7+(4,7*2+2,8)*0,35
vstup štít knihovna : 1,6*5,8+(1,6*2+5,8)*0,25
- pol 621221011 : -15,075
- pol 621221021 : -15,768

5,00500
17,21500
17,43000
11,53000
-15,07500
-15,76800

16	631515190	deska minerální izolační omítková tl. 50 mm	m2	21,50000	139,20	2 992,80
----	-----------	---	----	----------	--------	----------

Díl: 62	Úpravy povrchů vnější	9 375,78
----------------	------------------------------	-----------------

17	620411136	Nátěr vnější omítky akrylátový sl. 3, z klece	m2	50,90000	155,00	7 889,50
----	-----------	---	----	----------	--------	----------

JZ : 2,3*1,5*2+1,55*1,6*2+2,4*1,45*2
SV : 2,4*1,6*2+1,55*1,6*2+2,4*1,45*2+2,4*1
SZ : 3,15*1,6
JV : 3,15*1,6

18,82000
22,00000
5,04000
5,04000

18	620411139	Příplatek za podklad hrubě zrnitý	m2	50,90000	29,20	1 486,28
----	-----------	-----------------------------------	----	----------	-------	----------

Díl: 64	Výplně otvorů	16 540,00
----------------	----------------------	------------------

19	64.01	Štěrbina okenní akustická, EHA2, bílá	ks	4,00000	1 428,00	5 712,00
----	-------	---------------------------------------	----	---------	----------	----------

20	64.02	Akustická příčka AEA301, bílá	ks	4,00000	336,00	1 344,00
----	-------	-------------------------------	----	---------	--------	----------

21	64.03	Venkovný kryt akustický, A-EHA, RAL7047	ks	4,00000	696,00	2 784,00
----	-------	---	----	---------	--------	----------

22	64.04	Montáž akustických prvků	kpl	4,00000	350,00	1 400,00
----	-------	--------------------------	-----	---------	--------	----------

23	64.05	Doprava	km	530,00000	10,00	5 300,00
----	-------	---------	----	-----------	-------	----------

Díl: 8	Trubní vedení	-6 573,65
---------------	----------------------	------------------

24	894411020	Vpust' uliční z dílců DN 450, s kal. košem, s mříží	ks	-1,00000	8 030,00	-8 030,00
25	55243555R	Lapač střešních splavenin DN 125	ks	1,00000	1 456,35	1 456,35
Díl: 9 Ostatní konstrukce, bourání						-33 571,43
26	286010001	Obrubník plastový L výška 80mm včetně kotvicích hřebů	m	-64,00000	69,64	-4 456,96
27	553001001	Vitrína dvoukřídlová 36*A4 včetně sloupků	kus	-1,00000	22 774,89	-22 774,89
28	9165311111	Osazení záhonového obrubníku plastového	m	-63,00000	75,88	-4 780,44
29	928901111	Osazení tabule na sloupku dvojitém	kus	-1,00000	1 559,14	-1 559,14
Díl: 94 Lešení a stavební výtahy						6 648,00
30	949942101	Nájem za hydraulickou zvedací plošinu, H do 27 m	h	8,00000	831,00	6 648,00
Díl: 713 Izolace tepelné						54 147,43
31	283766330	deska polystyrenová pro snížení kročejového hluku EPS 1000x500x30	m2	759,43100	71,30	54 147,43
vyrovnaní podkladu : 935,361			935,36100			
odpočet vyrovnání tl. 2cm : -175,93			-175,93000			
Díl: 728 Vzduchotechnika						10 230,00
32	728415112	Montáž mřížky větrací nebo ventilační do 0,10 m2, vč vyřezání otvoru	kus	22,00000	278,00	6 116,00
33	28651077R01	Mřížka větrací PVC bílá, do rozm 25x25cm	kus	22,00000	187,00	4 114,00
Díl: 741 Elektroinstalace - silnoproud						1 800,00
34	741001	Úprava elektroinstalace v místnosti 1.052 (přemístění pračky a umyvadla)	hod	9,00000	200,00	1 800,00
Díl: 763 Montované konstrukce - dřevostavby, sádkartony						2 053,90
35	7631324201	SDK ZTI a VZT CD desky GKFI tl 15 mm	m2	3,80000	540,50	2 053,90
1.K02 - opláštění VZT : 3,8			3,80000			
Díl: 766 Konstrukce truhlářské						-3 230,90
36	766664911	Vyřezání otvoru v dveřních křídlech kompletizovan.	kus	3,00000	210,00	630,00
37	766D14	Dodávka - dveře vnitřní plně foliované 800*1970+kování	kus	-1,00000	4 160,72	-4 160,72
38	766D16	Dodávka - dveře vnitřní plně foliované 800*1970+kování	kus	-1,00000	1 487,18	-1 487,18
39	766D28.1	Dodávka - dveře vnitřní plně foliované 800*1970+kování, mřížka	kus	1,00000	1 787,00	1 787,00
Díl: 767 Konstrukce zámečnické						15 052,35
40	553D102	Samozavírač	kus	-2,00000	620,00	-1 240,00
41	553D121	samozavírač+kouřotěsnost	kus	-1,00000	920,00	-920,00
42	767.001	Výroba a montáž atypických konstrukcí - skříň HUP vč. dveřek, oplechování	ks	1,00000	9 820,00	9 820,00
43	767590110	Montáž podlahového roštu svařovaného	kg	140,36000	24,95	3 501,98
podesta bočního vstupu : 2,2*1,45*44			140,36000			
44	767641110	Montáž dveří otvřívacích jednokřídlových do ocelové zárubně(dodávky viz specifikace č.v.14)	kus	3,00000	264,85	794,55
45	767995105	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 100 kg včetně kotvení	kg	70,56000	35,34	2 493,59
46	998767102	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	t	0,21800	1 196,39	260,81
47	553001	Dodávka ocelové konstrukce rampy včetně kotvení a žárového pozinkování	kg	70,56000	41,58	2 933,88
(1,45*4+2,2*2+1)*6*1,05			70,56000			
48	553D10	Dodávka dřevěné plně vstupní dveře 800*1970 s povrchovou úpravou požární EW 30DP3,, +samozavírač+bezpečnostní kování+kukátko +kouřotěsnost	kus	1,00000	5 835,80	5 835,80
49	553D12	Dodávka dřevěné plně vstupní dveře 800*1970 požární EW 30DP3 +samozavírač+bezpečnostní,, kování+kukátko +kouřotěsnost	kus	2,00000	4 699,42	9 398,84
50	7676621201	D+Montáž mříží pevných přivařených včetně kotvení a povrchové úpravy žárový pozink	m2	-5,80500	3 638,00	-21 118,59
51	rošt	Dodávka podlahových roštů žárově pozinkovaných 30/3 AA 34/38	kg	95,46075	34,48	3 291,49
podesta bočního vstupu : 2,2*1,45*28,5*1,05			95,46075			
Díl: 771 Podlahy z dlaždic						-29 958,11
52	771474114	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 150 mm	m	99,84000	53,01	5 292,52
SoD+D1+D2 : -174,25			-174,25000			

Skutečnost : 274,09

274,09000

53	771574113	Montáž podlah keramických lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/m2	m2	-45,33500	322,22	-14 607,84
SoD+D1+D2 : -354,049				-354,04900		
Skutečnost celkem : 336,614				336,61400		
Odpočet schodiště : -93*0,3				-27,90000		
54	771579194	Příplatek k montáž podlah keramických za vyrovnání nerovného povrchu	m2	-45,33500	192,29	-8 717,47
55	771579196	Příplatek k montáž podlah keramických za spárování	m2	-45,33500	10,39	-471,03
56	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	-45,33500	192,29	-8 717,47
57	597611110	dlaždice keramické viz TZ	m2	-47,00000	358,60	-16 854,20
58	597613120	sokl - podlahy	kus	349,44000	40,40	14 117,38
99,84/0,3*1,05				349,44000		

Díl: 776	Podlahy povlakové	109 577,98
-----------------	--------------------------	-------------------

59	776981113	Lišta hliníková přechodová, různá výška povl. podlah	ks	42,00000	288,00	12 096,00
60	776491113	Lepení plastové lišty soklové řezané	m	131,53680	50,93	6 699,17

odečet SoD+D1+D2 : -628,546-83-91,056

-802,60200

skutečnost : 702,36*1,33

934,13880

61	776525115	Spojování podlah z plastů svařování za studena	m	55,50600	5,20	288,63
odpočet SoD+D1+D2 : -299,617-52,413-60,704				-412,73400		
skutečnost : 702,36/1,5				468,24000		

62	776561110	Lepení pásů povlakových podlah z přírodního linolea	m2	101,70400	197,49	20 085,52
SoD+D1+D2 : -449,426-78,62-72,61				-600,65600		
skutečnost : 702,36				702,36000		

63	776590150	Úprava podkladu nášlapných ploch penetrací	m2	101,70400	20,79	2 114,43
64	776990112	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 3 mm pevnosti 30 Mpa	m2	101,70400	145,52	14 799,97
65	776990192	Příplatek k vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou pevnosti 30 Mpa ZKD 1 mm tloušťky	m2	101,70400	41,58	4 228,85
66	998776102	Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech v do 12 m	t	10,91000	332,62	3 628,88
67	607561100	krytina podlahová "Marmoleum" , šířka 2 m, tl. 2,2 mm	m2	70,88960	642,65	45 557,20

odečet SoD+D1+D2 : -545,532-92,467-86,983

-724,98200

skutečnost plocha : 702,36*1,06

744,50160

skutečnost sokl : 934*0,05*1,1

51,37000

68	611552200	penetrace	kg	15,25560	5,20	79,33
101,704*0,15				15,25560		

Díl: 781	Obklady keramické	14 492,48
-----------------	--------------------------	------------------

69	781.001	Doplnění keramických obkladů nad sprchami, zakrytí, oškrábání štuky, nalepení, spárování, oprava mal	m2	5,28000	2 491,00	13 152,48
70	781.002	Doplnění ker. obkladů vč.osekání, opravy podkladu,zahození drážek, spárování, mč.1.052	m2	1,00000	1 340,00	1 340,00

Položkový rozpočet

S:	11-661-16	Nízkonákladové bydlení – sociální bydlení Nebory
O:	03	Rozpočty pro dodatek č.3
R:	02	Zpevněné plochy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: 1	Zemní práce	115 663,65
---------------	--------------------	-------------------

1	162301101	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 500 m	m3	50,00000	94,80	4 740,00
---	-----------	---	----	----------	-------	----------

přesun ornice z meziskládky : 50 50,00000

2	167101101	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3	58,00000	144,48	8 379,84
---	-----------	--	----	----------	--------	----------

zadní vstup : 8 8,00000

nakládání ornice na skládce : 50 50,00000

3	181006114	Rozprostření zemín v rov./sklonu 1:5, tl. do 30 cm	m2	606,00000	16,20	9 817,20
---	-----------	--	----	-----------	-------	----------

4	182001111	Plošná úprava terénu, nerovnosti do 10 cm v rovině	m2	606,00000	27,50	16 665,00
---	-----------	--	----	-----------	-------	-----------

5	113107222	Odstranění podkladu pl nad 200 m2 z kameniva drceného tl 200 mm	m2	124,01000	28,08	3 482,20
---	-----------	---	----	-----------	-------	----------

SoD : -1106,09 -1

asfalt : 1017 1 017,00000

dlažba : 244-60,9 183,10000

odstranění kameniva S roh pod zelení : 30 30,00000

6	113107242	Odstranění podkladu pl nad 200 m2 živičných tl 100 mm	m2	30,00000	34,32	1 029,60
---	-----------	---	----	----------	-------	----------

odstr asfaltu S roh pod zelení : 30 30,00000

7	119001401	Dočasné zajištění potrubí a provedení nových chrániček do DN 110	m	9,00000	229,84	2 068,56
---	-----------	--	---	---------	--------	----------

SoD : -23 -23,00000

CETIN : 2*16 32,00000

8	122201101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 100 m3	m3	41,34500	114,40	4 729,87
---	-----------	---	----	----------	--------	----------

sod : -1021*0,15 -153,15000

zadní vstup : 1*2*4 8,00000

asfalt : 1017*0,15 152,55000

dlažba : (244-60,9)*0,15 27,46500

obrubníky - obvod : 144*0,3*0,15 6,48000

9	130001101	Příplatek za ztížení vykopávky v blízkosti pozemního vedení	m3	21,60000	369,20	7 974,72
---	-----------	---	----	----------	--------	----------

10	132202102	Hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneu nářadím v nesoudržných horninách tř. 3	m3	21,60000	740,48	15 994,37
----	-----------	--	----	----------	--------	-----------

SOD : -9,2 -9,20000

CETIN : 16*1*0,8 12,80000

PLYN : (11,5+18,5)*0,6*1 18,00000

11	132301110R00	Hloubení rýh š.do 60 cm v hor.4 do 50 m3,STROJNĚ	m3	8,00000	490,00	3 920,00
----	--------------	--	----	---------	--------	----------

kanalizace DN125 : 32*0,5*0,5 8,00000

12	162701101	Vodorovné přemístění do 6000 m výkopku z horniny tř. 1 až 4	m3	91,34000	190,32	17 383,83
----	-----------	---	----	----------	--------	-----------

sod : -153,15 -153,15000

zadní vstup : 1*2*4 8,00000

plocha : 152,55+27,46 180,01000

obrubník - obvod : 6,48 6,48000

dovoz ornice ze skládky : 50 50,00000

13	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	91,34000	15,60	1 424,90
----	-----------	-----------------------------	----	----------	-------	----------

sod : -153,15 -153,15000

zadní vstup : 1*2*4 8,00000

plocha : 152,55+27,46 180,01000

obrubník obvod : 6,48 6,48000

uložení ornice na mezideponii : 50 50,00000

14	175101101	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny z hornin tř. 1 až 4 uloženým do 3 m od kraje výkopu	m3	21,60000	81,12	1 752,19
----	-----------	--	----	----------	-------	----------

15	175101101RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny s dodáním šterkopisku frakce 0 - 22 mm obsyp kanalizace DN125 : 34*0,5*0,3 obsyp kanalizace DN110 : 1,5*0,5*0,3	m3	5,32500 5,10000 0,22500	580,00	3 088,50
16	175101109	Příplatek k obsypu potrubí sypaninou uloženou do 3 m od kraje výkopu za prohození sypaniny	m3	21,60000	182,00	3 931,20
17	181101102	Úprava pláňe v zářezech v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním sod : -1145,46 asfalt : 1017 dlažba : 244-60,9 obrubníky - obvod : 147*0,3	m2	98,74000 -1 1 017,00000 183,10000 44,10000	10,40	1 026,90
18	99	poplatek za recyklaci sod : -153,15*1,6 zadní vstup : 8*1,6 plocha : (152,55+27,46)*1,6 obrubníky - obvod : 6,48*1,6	t	66,14400 -245,04000 12,80000 288,01600 10,36800	124,80	8 254,77
Díl: 2		Základání				3 700,35
19	272351215	Zřízení bednění stěn základových zadní vstup : (2*0,5*2)*2	m2	4,00000 4,00000	415,77	1 663,08
20	272351216	Odstranění bednění stěn základových	m2	4,00000	103,94	415,76
21	275313811	Beton tř. C 30/37 základových patek prostý zadní vstup : 2*0,5*0,3*2	m3	0,60000 0,60000	2 702,52	1 621,51
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				8 872,00
22	318261112	Zdivo plot.z tvárníc FACE BLOCK,bet.zálivka,tl.190, tvárnice oboustranně štípané, přírodní zadní vstup : 2*1*2	m2	4,00000 4,00000	1 738,00	6 952,00
23	318261123	Stříška plotu ze zákryt.desek FACE BLOCK šířky 300 zadní vstup : 2*2	m	4,00000 4,00000	480,00	1 920,00
Díl: 5		Komunikace				52 594,65
24	460030081	Řezání spáry v asfaltu nebo betonu, v tloušťce vrstvy do 5-8 cm napojení na komunikaci : 11	m	11,00000 11,00000	155,00	1 705,00
25	564851111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 150 mm SoD : -1106 asfalt : 1117 dlažba : 244-60,918 obrubníky - obvod : 147*0,3	m2	238,18200 -1 1 117,00000 183,08200 44,10000	105,04	25 018,64
26	564952111	Podklad z mechanicky zpevněného kameniva MZK tl 150 mm SoD : -1021 asfalt : 1017 dlažba : 244-60,918	m2	179,08200 -1 1 017,00000 183,08200	242,32	43 395,15
27	565145111	Podklad z obalovaného kameniva OKS I tl 60 mm š do 3 m SoD : -1021 skutečnost : 1017	m2	-4,00000 -1 1 017,00000	270,40	-1 081,60
28	573111112	Postřik živичný infiltrační s posypem z asfaltu množství 1 kg/m2	m2	-1 021,00000	41,60	-42 473,60
29	573231111	Postřik živичný spojovací ze silniční emulze v množství do 0,7 kg/m2	m2	-1 021,00000	15,60	-15 927,60
30	577134111	Asfaltový beton ABS I tl 40 mm š do 3 m	m2	-4,00000	225,68	-902,72
31	596211112	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A pl do 300 m2 zadní vstup : 1,5*3+1,5*0,4 skutečnost dle zaměření : 239 SoD : -124,46 ČOV : -60,918	m2	58,72200 5,10000 239,00000 -124,46000 -60,91800	166,40	9 771,34
32	631571005R02	Násyp z kameniva umělého, fr. 16-32, ručně obsyp obrubníku podél oplocení : 47*0,5*0,2	m3	7,44400 4,70000	1 915,00	14 255,26

pod vstupním schodištěm : 2,8*4,9*0,2 2,74400

33	592450380	dlažba kostková 6 cm přírodní	m2	102,51010	173,68	17 803,95
		zadní vstup : 5,1*1,05		5,35500		
		SoD : -83,111		-83,11100		
		skutečnost (zaměření) : 239*1,05		250,95000		
		slepecká : -6,72		-6,72000		
		ČOV : -60,918*1,05		-63,96390		
34	592451190	dlažba kostková pro nevidomé 20x10x6 cm barevná	m2	2,10000	490,87	1 030,83
		SoD : -4,62		-4,62000		
		((1,6*0,8+1,3*0,8)+0,4*2,4+0,4*3,8+0,4*1,4+0,4*2,6)*1,05		6,72000		

Díl: 9 Ostatní konstrukce, bourání 113 816,40

35	916533111	Osazení silničního obrubníku betonového ležatého bez boční opěry do lože z betonu prostého	m	-6,30000	177,84	-1 120,39
36	916563211	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	107,00000	205,92	22 033,44
		sod : -175		-175,00000		
		skutečnost : 14+9+253+6		282,00000		
37	916991101	Montáž odvodňovacího žlabu včetně roštu	m	15,50000	289,12	4 481,36
		zadní vstup : 3		3,00000		
		přední : 23+19		42,00000		
		zadní litinový : 11		11,00000		
		sod : -40,5		-40,50000		
38	917862111	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	10,50000	173,68	1 823,64
		schodiště zadní vstup : 3*3		9,00000		
		SOD pol.33 : -76,5		-76,50000		
		SOD pol.29 : -15		-15,00000		
		skutečnost : 111		111,00000		
		ČOV : -18		-18,00000		
39	918101111	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	3,10100	2 339,99	7 256,31
		schodiště zadní vstup : 0,8		0,80000		
		sod : -8,949		-8,94900		
		skutečnost : (111-18+282)*0,3*0,1		11,25000		
40	979082213	Vodorovná doprava suti po suchu do 1 km	t	48,96000	204,88	10 030,92
		asfalt S roh pod zelení : 4,32		4,32000		
		podklad : 44,64		44,64000		
41	979082219	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti po suchu do 1 km	t	293,76000	15,60	4 582,66
		asfalt : 4,32*6		25,92000		
		podklad : 44,64*6		267,84000		
42	979099131	Poplatek za skládku - kámen bez příměsí	t	44,64000	208,00	9 285,12
		124*0,2*1,8		44,64000		
43	979099141	Poplatek za skládku - asfalt	t	4,32000	312,00	1 347,84
		asfalt S roh pod zelení : 30*0,08*1,8		4,32000		
44	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace a letiště s krytem živičným	t	28,06000	57,20	1 605,03
		zadní vstup : 28,06		28,06000		
45	998225194	Příplatek za zvětšený pro pozemní komunikace a letiště s krytem živičným přesun do 5000 m	t	28,06000	12,48	350,19
		zadní vstup : 28,06		28,06000		
46	998225195	Příplatek za zvětšený pro pozemní komunikace a letiště s krytem živičným přesun ZKD 5000 m	t	28,06000	12,48	350,19
		zadní vstup : 28,06		28,06000		
47	286982149	Žlab RECYFIX STANDARD100 1000x150x185mm C250 20/30, s litinovým pororoštem, oka 20/30, černý	kus	11,00000	2 030,00	22 330,00
48	583001	Odvodňovací žlab N 100 zatížení A15 včetně můstkového roštu ZN a aretace	m	6,50000	1 638,00	10 647,00
		zadní vstup : 3		3,00000		
		přední : 23+19		42,00000		

prořez : 2 2,00000
sod : -40,5 -40,50000

49	59217027	Obrubník silniční kulatý R1 betonový vnější, přírodní, 150 x 250 x 648,7/763,5 mm	kus	6,00000	254,50	1 527,00
50	592174100	obrubník betonový chodníkový 100x8x25 cm	kus	30,10000	96,72	2 911,27

schodiště zadní vstup : 3*3*1,05 9,45000
sod : -77 -77,00000
skutečnost bez ČOV : (111-18)*1,05 97,65000

51	59217480	Obrubník silniční přechodový L 1000/150/150-250	kus	7,00000	310,00	2 170,00
52	59217481	Obrubník silniční přechodový P 1000/150/150-250	kus	7,00000	310,00	2 170,00
53	592174910	obrubník betonový silniční ABO 2-15 100x15x25 cm	kus	84,17000	115,44	9 716,58

sod : -176,83 -176,83000
skutečnost 253*1,03 : 261 261,00000

54	592175100	obrubník betonový silniční nájezdový 100x15x15 cm	kus	3,00000	106,08	318,24
----	-----------	---	-----	---------	--------	--------

sod : -7 -7,00000
skutečnost : 10 10,00000

Díl: 721	Vnitřní kanalizace	22 432,50
-----------------	---------------------------	------------------

55	721176222	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi D 110 x 3,2 mm	m	1,50000	539,00	808,50
napojení odvodnění zadního vstupu : 1,5				1,50000		

56	721176223	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi D 125 x 3,2 mm	m	34,00000	636,00	21 624,00
----	-----------	--	---	----------	--------	-----------

napojení žlabů A15 na lapol : 17+9 26,00000
napojení žlabů C250 na kanalizaci : 3 3,00000
napojení odvodnění vstupního přístřešku na kanalizaci : 5 5,00000

Položkový rozpočet

S:	11-661-16	Nízkonákladové bydlení – sociální bydlení Nebory
O:	03	Rozpočty pro dodatek č.3
R:	11	VP_madla do sprchy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: 725	Zařizovací předměty					3 900,00
1	72529114R00	D+M Madlo sprchové invalidní tvar L nerez	ks	2,00000	1 950,00	3 900,00

Položkový rozpočet

S:	11-661-16	Nízkonákladové bydlení – sociální bydlení Nebory
O:	03	Rozpočty pro dodatek č.3
R:	13	VP_Změna splaškové kanalizace pro ČOV

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: 1		Zemní práce				6 634,00
1	139601103R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 4	m3	3,60000	1 065,60	3 836,16
2	161101101R00	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 2,5 m	m3	3,60000	76,00	273,60
3	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	2,00000	224,00	448,00
4	167101102R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství nad 100 m3	m3	2,00000	81,12	162,24
5	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním-struskou	m3	1,70000	580,00	986,00
6	175101101RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny s dodáním štěrkopisku frakce 0 - 22 mm	m3	1,60000	580,00	928,00
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				226,20
7	451573111R00	Lože pod potrubí ze štěrkopisku do 63 mm	m3	0,39000	580,00	226,20
Díl: 8		Trubní vedení				3 896,00
8	871315211U00	Potr.PVC-systém KG třídy SN4 DN150	m	10,00000	284,00	2 840,00
9	877315211U00	MTŽ tvar PVC-syst KG jednoos DN150	kus	4,00000	155,00	620,00
10	R	Koleno KGB DN 150/45°	kus	4,00000	109,00	436,00
Díl: 9		Ostatní konstrukce, bourání				5 836,80
11	970041200R00	Vrtání jádrové do prostého betonu do D 200 mm	m	1,60000	3 648,00	5 836,80
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				130,00
12	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace DN 125	m	10,00000	13,00	130,00

Položkový rozpočet

S:	11-661-16	Nízkonákladové bydlení – sociální bydlení Nebory
O:	03	Rozpočty pro dodatek č.3
R:	14	VP_Napojení odvodu kond.potrubí na VZT

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: 721	Vnitřní kanalizace					1 570,00
1	721176101R00	Potrubí HT připojovací DN 32 x 1,8 mm	m	10,00000	157,00	1 570,00
Díl: 725	Zařizovací předměty					804,00
2	725860212R00	Sífon pro odvod kondenzátu	kus	2,00000	402,00	804,00

Položkový rozpočet

S:	11-661-16	Nízkonákladové bydlení – sociální bydlení Nebory
O:	03	Rozpočty pro dodatek č.3
R:	15	VP_Úprava plynového zařízení dle reviz. technika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: 723		Vnitřní plynovod				2 914,60
1	723001	Úprava úniku plynu na středotlakém potrubí	soub	1,00000	675,00	675,00
2	723003	Kontrola plynového zařízení revizním technikem	soub	1,00000	800,00	800,00
3	723004	D+M Redukce hrdlová	ks	1,00000	150,00	150,00
4	723260802	Demontáž plynoměru	kus	1,00000	722,40	722,40
5	723261914	Montáž plynoměru	kus	1,00000	197,20	197,20
6	723002	Vpuštění plynu	soub	1,00000	370,00	370,00
Díl: 731		Kotelny				394,73
7	55138091214	Kulový kohout na plyn DN25	ks	1,00000	394,73	394,73
Díl: 733B		Přípravné a pomocné práce				190,00
8	733190107	Zkouška těsnosti potrubí	m	25,00000	7,60	190,00

Položkový rozpočet

S:	11-661-16	Nízkonákladové bydlení – sociální bydlení Nebory
O:	03	Rozpočty pro dodatek č.3
R:	17	VP_Nová dispozice zař.předmětů b.č.1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 97 Prorážení otvorů						184,30
1	974031153R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 10 x 10 cm	m	2,00000	92,15	184,30
Díl: 721 Vnitřní kanalizace						372,00
2	721176103R00	Potrubí HT připojovací DN 50 x 1,8 mm	m	1,00000	258,00	258,00
3	721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8 U	kus	2,00000	45,00	90,00
4	733170804	Demontáž potrubí z plastových trubek d 50 mm	m	1,00000	24,00	24,00
Díl: 722 Vnitřní vodovod						580,24
5	722172R1	Potrubí z PPR, STABI, D 20/2,8 mm	m	2,00000	236,00	472,00
6	722182001R00	Montáž izolačních skruží na potrubí přímé do DN 25	m	2,00000	25,00	50,00
7	733170801	Demontáž potrubí z plastových trubek do 25 mm	m	2,00000	15,12	30,24
8	R	Trubice izolační D 20/9 mm	m	2,00000	14,00	28,00
Díl: 725 Zařizovací předměty						1 317,60
9	725210821	Demontáž umyvadla a polosloupu	ks	2,00000	101,20	202,40
10	725219401R00	Montáž umyvadel na šrouby do zdiva	soubor	1,00000	539,00	539,00
11	725219503R00	Montáž krytu sifonu umyvadel	soubor	1,00000	106,00	106,00
12	725810811	Demontáž ventilu rohového	kus	3,00000	30,24	90,72
13	725819402R00	Montáž ventilu rohového	soubor	3,00000	77,00	231,00
14	725860811	Demontáž uzávěrek zápachových umyv.	kus	1,00000	10,08	10,08
15	7258608R	Demontáž pračkového sifonu	ks	1,00000	36,00	36,00
16	725869101	Montáž uzávěrek zápach. umyvadlových	kus	1,00000	102,40	102,40

Položkový rozpočet

S:	11-661-16	Nízkonákladové bydlení – sociální bydlení Nebory
O:	03	Rozpočty pro dodatek č.3
R:	18	MP_odečet ZP a MNT_dodatek č.3

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: 725		Zařizovací předměty	-6 398,00			
1	725229103U00	Mtz van akrylátových	soubor	-3,00000	1 162,00	-3 486,00
2	725829301R00	Montáž baterie umyv.a dřezové stojánkové	kus	-2,00000	120,00	-240,00
3	725860109R00	Sifon umyvadlový, DN 40	kus	-2,00000	164,00	-328,00
4	R	Baterie umyvadlová páková stojánková	kus	-2,00000	1 172,00	-2 344,00

Položkový rozpočet

S:	11-661-16	Nízkonákladové bydlení – sociální bydlení Nebory
O:	03	Rozpočty pro dodatek č.3
R:	21	Elektroinstalace N09. osvětlení chodeb, parkoviště

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: M21		Elektromontáže				18 334,20
1	01	VCP N09.1 osvětlení chodeb, osvětlení parkoviště (viz. samostatný rozpočet)	soubor	1,00000	18 334,20	18 334,20

Předmět změny: 1. Doplnění el. rozvodů
2.
3.
4.
5.
6.

Dotčené místo: Nízkonákladové bydlení Nebory č.360

Odkaz na výkresy: 2V83k2017_ 20.10.2017-2_situace 1.NP; 3V83k2017_ 20.10.2017-2_situace 2.NP,
4V83k2017_ 20.10.2017-2_situace 3.NP

Popis změny:

1. Osvětlení parkovacích míst zadní část
2. Úprava osvětlení chodeb a schodiště

Dle požadavku investora ze dne 23.11.2017

Nové ocenění změny:

<u>Číslo rozpočtu</u>	<u>Název rozpočtu</u>	<u>Cena</u>	<u>DPH</u>
1. VCP N 09.1	Osvětlení parkoviště + chodby	18 334,21 Kč	3 850,18 Kč

Celková cena změnového listu č. bez DPH činí:

18 334,21 Kč

Celková cena změnového listu č. s DPH činí:

22 184,40 Kč

Vyjádření investora:

<u>Za investora:</u>	<u>Datum:</u> 3.12.2017	<u>Podpis:</u>
Miroslav Fojcík Alexandr Pokorný	<u>Datum:</u> 3.12.2017	<u>Podpis:</u>

Rekapitulace

Kap. popis položky	Základ DPH	Základ 21%	Základ 15%
A. UPRAVENÉ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY			
1 C21M - Elektromontáže (MONTÁŽ)	1 958,03		
2 C21M - Elektromontáže (MAT.NOSNÝ)	10 133,00		
3 Prořez 5%	0,00		
4 Podružný materiál 4%	0,00		
5 Podíl přidružených výkonů z C21M a navázaného materiálu 1%	120,91		
6 C801-3 - Stavební práce - výseky, kapsy, rýhy (MONTÁŽ)	0,00		
7 C46M - Zemní práce (MONTÁŽ)	0,00		
8 Podíl přidružených výkonů z C46M 1%	0,00		
9 Ostatní materiál (MAT.NOSNÝ)			
10 Podružný materiál 4%			
11 Prořez 5%			
CELKEM URN	12 211,94		
B. HZS			
12 Hodinová zúčtovací sazba	5 820,00		
CELKEM HZS	5 820,00		
C. DODÁVKA ZAŘÍZENÍ			
13 Dodávka zařízení (specifikace)	0,00		
14 Doprava dodávek 5,2%	0,00		
15 Přesun dodávek 1%	0,00		
CELKEM DODÁVKA	0,00		
D. VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY			
16 GZS z C21M a navázaného materiálu 2,5%	302,28		
CELKEM VRN	302,28		
REKAPITULACE CELKEM	18 334,21		

CELKEM - náklady bez DPH [Kč]:	18 334,21
hodnoty DPH:	2 750,13
náklady včetně DPH:	21 084,34

Osvětlení parkoviště + chodby

3.12.2017

C21M - Elektromontáže

poř.č.	Zn.	číslo pol.	popis položky	množství jedn.	DPH	Nmin	Celkem
poř.č.	Zn.	číslo pol.	popis položky	množství jedn.	DPH		
9	A	210150481	časové relé typ TK, TX, RT, CRM-4, SOU-2	11,00 ks	15%	28,20	310,20
			Schodišťový spínač CRM-4/230V	10,00 KS	15%		
			Soumrakový spínač SOU-2/230V	1,00 KS	15%		
49	A	215202114	svít.zářiv.prům.stropní přisaz. 2 zdroje+kryt (J)	1,00 ks	15%	56,93	56,93
			Halogenové svítidlo LED 100W, IP66	1,00 KS	15%		
Celkem za ceník:				6,12 hod		320,00	1 958,03
367,13							

C46M - Zemní práce

poř.č.	Zn.	číslo pol.	popis položky	množství jedn.	DPH	Nmin	Celkem
Celkem za ceník:				0,00 hod		175,00	0,00
0,00							

C801-3 - Stavební práce - výseky, kapsy, rýhy

poř.č.	Zn.	číslo pol.	popis položky	množství jedn.	DPH	Nmin	Celkem
Celkem za ceník:				0,00 hod		248,00	0,00
0,00							

Materiály

poř.č.	Zn.	číslo pol.	popis položky	množství jedn.	DPH	cena za m.j	celkem
	A		Halogenové svítidlo LED 100W, IP66	1,00 ks	15%	1 598,00	1 598,00
	A		Soumrakový spínač SOU-2/230V	1,00 ks	15%	1 861,00	1 861,00
	A		Schodišťový spínač CRM-4/230V	10,00 ks	15%	625,00	6 250,00
	A		Drobný instalační materiál	1,00 kpl	15%	424,00	424,00
Základ DPH 15%							10 133,00

Dodávky zařízení (specifikace)

poř.č.	Zn.	číslo pol.	popis položky	množství jedn.	DPH	cena za m.j	celkem
Základ DPH 15%							0,00

Práce v HZS

poř.č.	Zn.	číslo pol.	popis položky	množství jedn.	DPH	cena za m.j	celkem
	A		Úpravy rozvaděče	16,00 hod.	15%	220,00	3 520,00
6	A		Revize a zkoušky elektro	2,00 hod.	21%	350,00	700,00
	A		Montážní plošina	1,00 kpl	21%	1 600,00	1 600,00
Základ DPH 21%							5 820,00