

ZE - 152 / 2018 - SHC

S M L O U V A O D Í L O

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)
níže uvedeného dne, měsíce a roku

Článek 1 SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel: **Česká republika – Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje**
Sídlo: Jana Palacha 1970, 272 01 Kladno
IČO: 70885371
DIČ: CZ70885371 – není plátce DPH
Zastoupený: plk. Ing. Miloslavem Svatošem, ředitelem Hasičského záchranného sboru Středočeského kraje, vrchním radou
Bankovní spojení: Česká národní banka, Praha 1
Číslo účtu: 
Telefon: 
Fax: 
ID DS: dz4aa73
Podatelna: 


(dále jen „objednatel“)

Za objednatele je ve věcech technických týkajících se předmětu smlouvy oprávněn jednat:

 tel.: 

e-mail: 

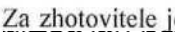

Pracovník pověřený kontrolou prováděného díla:



e-mail: 

a

2. Zhotovitel: **Karel Převor**
Sídlo: Albánská 843/10, 160 00 Praha 6 – Bubeneč
Provozovna: Lidická 2240, 252 63 Roztoky
IČO: 69319529
DIČ: 
Bankovní spojení: Komerční banka
Číslo účtu: 
Telefon: 
E-mail: 
Živnostenské oprávnění vydal Obvodní úřad městské části Praha 6 pod č.j.: -ŽO/U5964/2005/Rac ev.č. 310006-492399 ze dne 1.11.1999

Za zhotovitele je ve věcech technických oprávněn jednat:  tel.:  e-mail:



(dále jen „zhotovitel“)

Článek 2 PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele toto dílo: „**Servis a revize klimatizačních jednotek KŘ HZS Kladno**“ (dále jen „dílo“) a objednatel se zavazuje dokončené dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit za něj ujednanou cenu díla. **Součástí díla je servis a vyčištění klimatizačních jednotek, vnitřních i vnějších. Současně provedení revize/kontroly těsnosti v souladu se zákonem č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší a o změně některých dalších zákonů (zákon o ochraně ovzduší), v platném znění.**
2. Přesná specifikace díla je uvedena v cenové nabídce zhotovitele ze dne 7. 6. 2018, která je přílohou č. 1 této smlouvy o dílo.

3. Objednatel i zhotovitel souhlasně prohlašují, že dílo je na základě shora uvedené specifikace dostatečně určité a srozumitelně vymezeno, zejména co do umístění, rozsahu, podoby a kvalitativních podmínek, které je třeba při jeho realizaci dodržet.
4. Zhotovitel garantuje, že se detailně seznámil s veškerou potřebnou dokumentací a precisně se seznámil rovněž s předmětem a rozsahem díla a prohlašuje, že cena je kalkulována profesionálem a odborníkem v předmětném oboru, jakož i ve smyslu § 2950 občanského zákoníku, jako úplná s podnikatelským rizikem plynoucím z nutnosti realizovat běžné vícepráce, se kterými měl nebo mohl počítat zkušený profesionál v oboru, a které jdou k tíži zhotovitele. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že je odborně způsobilý k realizaci předmětu smlouvy a disponuje všemi povoleními, dokumenty, rozhodnutími, oprávněními apod., které pro danou činnost vyžaduje právní řád ČR a normativní předpisy.
5. V případě, že zhotovitel při provádění díla zjistí nezbytnost provedení díla ve větším rozsahu, než je stanoveno, je neprodleně povinen o této skutečnosti prokazatelně informovat kontaktní osobu [redacted] a započaté práce na provádění díla přerušit do doby vyjádření objednatele (výslovný písemný souhlas objednatele). Za dodatečné práce lze pokládat pouze takové práce, které jsou objektivně doložené, nezbytné k provedení díla a které vyvstaly až v průběhu realizace díla a nebyly předvídatelné před zpracováním cenové nabídky kalkulované odborníkem v oboru. V této informaci je zhotovitel povinen uvést soupis předpokládaných změn, tyto změny ocenit a podat informaci o dopadu dodatečných prací na termín plnění. Provedení dodatečných prací musí být písemně odsouhlaseno zástupcem objednatele a musí být sepsán dodatek k této smlouvě o dílo.
6. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude provedeno v I. jakostní kvalitě a bude odpovídat platným právním, technickým, bezpečnostním a oborovým normám.

Článek 3 DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době:
Termín zahájení provádění díla: **do pěti dnů ode dne nabytí účinnosti smlouvy**
Termín dokončení a předání díla: **do 30. 06. 2018**
2. Pokud zhotovitel připraví dílo k odevzdání před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít toto dílo v nabídnutém zkráceném termínu při dodržení všech ustanovení této smlouvy.
3. Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo bez vad a nedodělků převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.
4. Místem plnění a provádění díla jsou objekty krajského ředitelství HZS Středočeského kraje, Jana Palacha 1970, 272 01 Kladno.
5. K převzetí díla zhotovitel prokazatelně vyzve objednatele (pracovníka pověřeného kontrolou) nejméně 5 dní před požadovaným termínem předání, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol nebo servisní list podepsaný zástupci obou smluvních stran.

Článek 4 CENA DÍLA

1. Cena za dílo (včetně dopravy zhotovitele na místo plnění, cestovného) podle čl. 2 (a přílohy č. 1) byla sjednána jako maximální a konečná a činí:

	Cena bez DPH	DPH 21%	Cena s DPH
a) Cena díla celkem (v Kč)	56.448,00	11.854,08	68.302,08
b) Cena díla celkem s DPH slovy (v Kč)	„Šedesátosmtisíctřistadva korun českých 08/100“		

Článek 5 PLATEBNÍ A FAKTURAČNÍ PODMÍNKY

1. Fakturu – daňový doklad na zaplacení dohodnuté ceny díla vystaví zhotovitel po převzetí díla objednatelem se lhůtou splatnosti nejméně 21 dnů, počínající běžet následujícím dnem po převzetí daňového dokladu objednatelem.
2. Faktura – daňový doklad bude vystavena zhotovitelem v listinné podobě po protokolárním předání úplného a bezvadného díla a musí obsahovat:
 - a) všechny náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, podle občanského zákoníku (např. § 435) a dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů,

- b) následující označení objednatele: Česká republika - Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, Jana Palacha 1970, 272 01 Kladno, IČO: 70885371,
 - c) popis díla,
 - d) úplné bankovní spojení zhotovitele včetně čísla účtu,
 - e) faktura musí být v souladu s čl. 4 této smlouvy (úhrada ceny díla se uskuteční v české měně, mezibankovním převodem mezi bankou objednatele a bankou zhotovitele z účtu objednatele na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy; v případě platby na zahraniční účet jdou veškeré platby a poplatky k tíži zhotovitele).
3. Pokud faktura nebude mít náležitosti dle výše uvedených zákonů, bude obsahovat neoprávněně fakturované položky či chyby, nebo bude vystavena na částku, která je v rozporu s čl. 4 odst. 1 této smlouvy, může ji objednatel vrátit zpět zhotoviteli k opravě nebo doplnění. Lhůta splatnosti ode dne doručení potom začíná dnem doručení opravené nebo doplněné faktury.
 4. Faktura vystavená zhotovitelem musí obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy, vyčíslení zvláště ceny bez DPH, zvláště DPH v % a cenu včetně DPH. Přílohou faktury musí být položkový soupis použitého materiálu včetně jeho ocenění (cena/kus, cena/počet kusů celkem) a soupis oceněných prací (cena/hodinu, cena celkem).
 5. Faktura v listinné podobě musí být doručena do sídla objednatele **nejpozději do 15 dnů po předání díla.**
 6. Jakákoliv záloha ani úhrady za vícepráce, či vícenáklady se nepřipouští.

Článek 6

ZÁRUČNÍ DOBA A ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na své nebezpečí a nese odpovědnost za provedení díla, včetně způsobených škod, zničení, popř. odcizení.
2. Zhotovitel poskytuje ve smyslu § 2619 odst. 1 ve vazbě na § 2113 a násl. občanského zákoníku objednateli záruku za jakost díla spočívající v tom, že dílo, jakož i jeho veškeré části i jednotlivé komponenty, bude po záruční dobu způsobilé k sesmluvněnému a v zadávacích podmínkách stanovenému účelu, a jinak není-li smlouvou či zadávacími podmínkami stanoven speciální požadavek, tak alespoň obvyklému pro předmětné dílo a zachová si sesmluvněné či v zadávacích podmínkách stanovené vlastnosti, nejsou-li vyhrazeny speciálně, pak obvyklé vlastnosti.
3. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání objednateli nebo v záruční době.
4. Záruka za jakost díla včetně dodaného materiálu a práce se sjednává na dobu 2 let od řádného převzetí dokončeného díla nebo odstranění vad a nedodělků; ve stejné lhůtě lze uplatnit práva z vadného plnění. Důkazní břemeno jde po celou záruční dobu k tíži zhotovitele.
5. Odstranění vad díla a dalších reklamací bude zhotovitelem zajištěno v přiměřené lhůtě odpovídající jejich povaze, nedohodnou-li se strany jinak, budou vady odstraněny nejpozději do 14 kalendářních dnů od jejich oznámení. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady do 14 kalendářních dnů od jejich oznámení nebo v termínu dohodnutém s objednatelem, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.
6. Veškeré náklady objednatele spojené s uplatněním práv z vadného plnění či záruky /včetně záruky za jakost/ jdou plně k tíži zhotovitele. Objednatel je oprávněn nárok na náhradu nákladů uplatnit do jednoho roku od jeho zjištění
a zhotovitel je povinen jej proplatit /jednoměsíční lhůta uvedená v § 1924 občanského zákoníku se nepoužije/.

Článek 7

SMLUVNÍ POKUTY

1. Za nedodržení termínu dokončení a předání řádně a bezvadně provedeného díla nebo nedodržení lhůty pro odstranění vady v záruční době uvedené v čl. 6. odst. 5 smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla celkem včetně 21% DPH uvedené v čl. 4 odst. 1 písm. b) za každý, i započatý den prodlení.

Článek 8

ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Od smlouvy lze písemně odstoupit zejména v případě podstatného porušení smlouvy.
2. Smluvní strany pokládají za podstatné porušení smlouvy zejména:
 - a) zhotovitel je v prodlení se zahájením či dokončením prací o více než 1 týden,
 - b) prováděné práce jsou i přes upozornění objednatele prováděny nekvalitně,
 - c) dílo není realizováno v souladu s podmínkami této smlouvy,
 - d) neodstranění vad díla ve lhůtě dle čl. 6 odst. 5 smlouvy.
3. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže bylo vyhlášeno insolvenční řízení na majetek

- zhotovitele, nebo hrozí-li mu úpadek, exekuce apod.
4. Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně.

Článek 9
ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

1. Vznikne-li objednateli nebo třetí osobě vadou zboží nebo v důsledku porušení smluvních povinností ze strany zhotovitele škoda na majetku, odpovídá zhotovitel za škodu v plném rozsahu, a to za každou škodu či za více škod spolu souvisejících.
2. Vznikne-li objednateli nebo třetí osobě vadou zboží nebo v důsledku porušení smluvních povinností ze strany zhotovitele škoda na zdraví, nebo dojde k usmrcení, odpovídá zhotovitel za škodu v neomezeném rozsahu a je povinen nahradit škodu v jakékoliv výši (finanční limit uvedený v ustanovení § 2939 odst. 3 občanského zákoníku je tímto ujednáním vyloučen).

Článek 10
ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Tato smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu obou smluvních stran a v souladu s § 6 zákona č. 340/2015 Sb.,
o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) /dále jen "zákon č. 340/2015 Sb."/ nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv zřízeného zákonem č. 340/2015 Sb.
2. Právní vztahy založené touto smlouvou a na jejím základě se řídí českým právem, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, a kogentními ustanoveními právního řádu ČR, která dopadají na realizaci díla.
3. Smluvní strany se zavazují veškerou komunikaci provádět pouze v českém jazyce; všechny písemnosti, dokumenty, návody, faktury, dodatky, certifikáty apod. budou výhradně v českém jazyce.
4. Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat či zrušit pouze dohodou smluvních stran, a to písemnými listinnými dodatky číslovanými vzestupnou řadou; jiná ujednání jsou neplatná.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech (3) stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží dva (2) stejnopisy a zhotovitel jeden (1) stejnopis.
6. Vlastníkem díla je od počátku po celou dobu objednatel. Nebezpečí škody, zničení, poškození či odcizení předmětu díla nese zhotovitel od zahájení plnění díla do jeho předání v místě plnění bez vad a nedodčleků.
7. Zhotovitel bere na vědomí povinnost objednatele uveřejnit uzavřenou smlouvu v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.; **tuto smlouvu uveřejní objednatel.** Zhotovitel souhlasí s uveřejněním celého textu smlouvy a proklamuje, že údaje ve smlouvě nejsou chráněny zvláštním právním předpisem (osobní údaje, obchodní tajemství apod.).
8. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří:
Příloha č. 1 - Cenová nabídka zhotovitele ze dne 7. 6. 2018

Článek 11
DOLOŽKA ÚČINNOSTI SMLOUVY UVEŘEJNĚNÍM V REGISTRU SMLUV

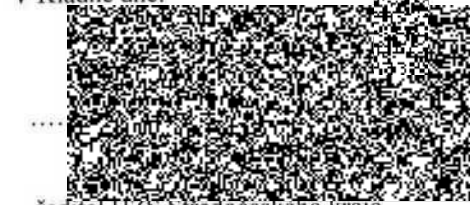
Dle zákona č. 340/2015 Sb. podléhá tato smlouva obligatornímu uveřejnění ve smyslu citovaného zákona. Dle § 6 zákona č. 340/2015 Sb. smlouva, na niž se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění. Plnění před účinností smlouvy se striktně zapovídá.

Smlouva byla uveřejněna dne pod číslem Smlouvu uveřejnil
objednatel.

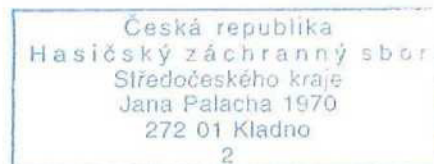
V Praze dne: 21. 6. 2018



V Kladně dne: 28-06-2018



ředitel HZS Středočeského kraje
vrchní rada

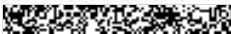


Karel Převor

CN.: 077T18

KLIMAT SERVIS PŘEVOR


Albánská 843/10, 160 00 Praha 6

IČ: 69319529 DIČ: 

Vedený u Obvodního úřadu městské části Praha 6

pod Č.j. ŽO/0004921/99/Cap Ev.č. 310006-0492199

Tel:  

 , www.klimat.cz

PŘÍJEMCE:

**Hasičský záchranný sbor
Středočeského kraje**

Jana Palacha 1970

272 01 Kladno

IČ: 708 85 371

Kalkulační list - jednorázový

Servisní péče, povinná revize, - nesmluvní zákazník

Klimatizační systémy - administrativní a technické prostory

četnost prohlídek za rok	havarijní služba do: (hod)	aktivní doba plnění	typ zařízení	cena 1x prohlídka / 1 jednotka	počet zařízení	roční cena celkem
1	0	nesjednáno	Venkovní Split 1+1	1 200,00 Kč	14	16 800,00 Kč
1	0	nesjednáno	Venkovní Multi 1+xx	1 000,00 Kč	9	9 000,00 Kč
0	0	nesjednáno	Venkovní VRF MMS 1+xx	0,00 Kč	0	0,00 Kč
1	0	nesjednáno	Vnitřní jednotky	480,00 Kč	39	18 720,00 Kč
Ročně celkem						44 520,00 Kč

Klimatizační systémy - povinná revize / kontrola těsnosti s četností dle obsahu F-plynu v okruhu

četnost prohlídek za rok	Založení Evidenční knihy	Zápis do Evidenční knihy	typ zařízení	cena 1x kontrola / 1 jednotka	počet zařízení	roční cena celkem
0	0	0	Venkovní VRF	0,00 Kč	0	0,00 Kč
1	0	1	Venkovní RAS, RAV	1 300,00 Kč	14	18 200,00 Kč
						0,00 Kč
Ročně celkem						18 200,00 Kč

Celková roční cena poskytovaných služeb v rozsahu uvedené smlouvy je:

62 720,00 Kč

Speciální sleva

10 %

6 272,00 Kč

Po slevě bez DPH

56 448,00 Kč

Pozn. Zákon č.483/2008 Sb., který mění Zákon č. 86/2002 o ochraně ovzduší, v návaznosti na Nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č.842/2005 a novely 517/2014 o některých fluorovaných skleníkových plynech (F-plynech), ukládá provozovateli povinnost vést Evidenční knihu chladicího zařízení a provádět kontroly těsnosti u zařízení s obsahem F-plynů dle koeficientu GWP / nad 5t Co2/rok

Cestovné Kč/km

10,00 Kč

vypracoval dne 7.6.2018 