

**DODATEK Č. 1 KE KUPNÍ SMLouvĚ A SMLouvĚ O ZŘÍZENÍ
SLUŽEBNOSTI Č. 2015/004828**

podle § 2079 a násl. a § 1257 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

**I.
SMLUVNÍ STRANY**

Prodávající a oprávněný

ze služebnosti:

Adresa:

IČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

zastoupený:

statutární město Plzeň

náměstí Republiky 1, Plzeň, PSČ 301 00

00075370

Komerční banka, a.s., Plzeň-město

XXXXXXXXXXXXXXXXXX

VS: XXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXX, primátorem města Plzně

dále jen „prodávající“ nebo „oprávněný“

a

Kupující a povinný

ze služebnosti:

sídlo:

IČ:

zastoupený:

Hamburk Business Center s.r.o.

Na příkopě 1096/21, Staré Město, 110 00 Praha 1

27601757

XXXXXXXXXXXXXXXXXX

dále jen „kupující“ nebo „povinný“

uzavírají tento dodatek č. 1 ke kupní smlouvě a smlouvě o zřízení služebnosti č. 2015/004828.

**II.
ÚVODNÍ USTANOVENÍ**

1. Prodávající uzavřel dne 26. června 2017 se společností Na Záhonech a.s., IČ 26442256, kupní smlouvu a smlouvu o zřízení služebnosti č. 2015/004828.
2. Na kupujícího, jako na nástupnickou společnost, přešla v důsledku odstěpení sloučením část jmění společnosti Na Záhonech a.s., IČ 26442256, jako společnosti rozdělované. Vzhledem k tomuto přešla na kupujícího veškerá práva a povinnosti týkající se kupní smlouvy a smlouvy o zřízení služebnosti č. 2015/004828.

**III.
PŘEDMĚT DODATKU**

1. Smluvní strany se dohodly na následující změně kupní smlouvy a smlouvy o zřízení služebnosti č. 2015/004828:

do čl. X. se za 4. odstavec doplňuje 5. odstavec, který zní:

- „5. Pokud kupující splní před uplynutím doby platnosti bankovní záruky veškeré své povinnosti z této smlouvy, pro případ jejichž porušení byla ujednána smluvní pokuta, a současně prodávající nebude mít vůči kupujícímu žádnou pohledávku na úhradu smluvní pokuty dle této smlouvy, vrátí prodávající kupujícímu na jeho písemnou výzvu záruční listinu, a to do 30 pracovních dnů ode dne doručení žádosti kupujícího o vrácení záruční listiny prodávajícímu.“

Ostatní ujednání v kupní smlouvě a smlouvě o zřízení služebnosti č. 2015/004828 zůstávají beze změny.

IV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Právní vztahy tímto dodatkem č. 1 výhradně neupravené se řídí ustanoveními občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění a ostatními obecně závaznými předpisy.
2. Smluvní strany tohoto dodatku č. 1 prohlašují, že rozumí jeho obsahu a jsou s ním srozuměny, že ho uzavírají na základě své pravé a svobodné vůle, prosty jakékoli tísně či nátlaku, což stvrzují svými podpisy.
3. Vůle statutárního města Plzeň k uzavření této smlouvy je dána usnesením Zastupitelstva města Plzně č. 175 ze dne 19. dubna 2018.
4. Tento dodatek č. 1 se vyhotovuje v počtu čtyř výtisků, každý s platností originálu, z nichž jeden výtisk obdrží kupující a tři výtisky obdrží prodávající.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek č. 1 dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že dodatek č. 1 k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru statutární město Plzeň.
6. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu té smluvní strany, která ho podepíše později, a účinnosti dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

V Plzni dne

V Praze dne

.....
statutární město Plzeň
zastoupené xxxxxxxxxxxxxxxx
primátorem města Plzně

.....
Hamburk Business Center s.r.o.
zastoupená xxxxxxxxxxxxxxxx