**Dodatek č. 1**

k Nájemní smlouvě č. 1 VS 8011000116

**Pronajímatel:**

**Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v  Praze, oddíl A, vložka 48384

se sídlem: Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

zastoupena: Ing. Pavel Surý, generální ředitel

IČO: 709 94 234 DIČ: CZ70994234

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxx, číslo účtu xxxxxxxxxxxxx

variabilní symbol: xxxxxxxxxxx

(dále jen „pronajímatel“)

a

**Nájemce:**

**LEO Express a.s.**

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v  Praze, oddíl B, vložka 15847

se sídlem: Řehořova 908/4, Žižkov, 130 00 Praha 3

statutární orgán: Ing. Peter Köhler, místopředseda představenstva

IČO: 290 16 002 DIČ: CZ29016002 (plátce DPH)

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxx

číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxx

IBAN: xxxxxxxxxxxxxx

SWIFT/BIC: xxxxxxxxxx

osoby oprávněné k jednání:

tel. xxxxxxxxxx (Ing. Alena Hržičová)

e-mail: xxxxxxxxxxx

(dále jen „nájemce“)

(pronajímatel a nájemce společně též jen jako „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 1 (dále jen „dodatek“) k Nájemní smlouvě č. 1 VS 8011000116 (dále jen „smlouva“) v souladu ustanovením   
§ 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“).

1. **Předmět dodatku**

Tímto dodatkem se smlouva mění takto:

* **V čl. I. Předmět nájmu se odst. 1 ruší a nahrazuje se následujícím novým zněním:**

1. Předmětem nájmu jsou části nástupiště, resp. části sloupů zastřešení nástupiště v železničních stanicích, stěny podchodů a nadchodů, a dále pak stávající stojany, jejichž přesná specifikace a vyznačení jsou uvedeny v Příloze č. 1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku (dále jen „předmět nájmu“).

Pronajímatel prohlašuje, že hospodaří po právu s výše uvedeným majetkem státu. Smluvní strany jsou srozuměny s tím, že pozemky v obvodu dráhy jsou určeny pro veřejnou dopravu a jsou si vědomy omezení z toho vyplývajících.

**• V čl. III. Nájemné se odst. 1 a 2 ruší a nahrazují se následujícím novým zněním:**

1. Smluvní strany sjednaly za užívání předmětu nájmu uvedeného v čl. I. smlouvy pro umístění **jednoho klaprámu** nájemné ve výši:

**2.500,00 Kč/rok (slovy: dvatisícepětset korun českých) + DPH ve výši stanovené zákonem.**

1. Celkové roční nájemné ve výši **92.500 Kč + DPH ve výši stanovené zákonem** je splatné v pravidelných čtvrtletních splátkách, a to vždy 15. dne prvního měsíce daného čtvrtletína účet pronajímatele vedený u xxxxxxxxxx číslo účtu xxxxxxxxxx pod variabilním symbolem xxxxxxxxxxxxx dle splátkového kalendáře, který pronajímatel zašle nájemci neprodleně po podpisu tohoto dodatku.

**II. Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní ujednání výše uvedené nájemní smlouvy zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední ze smluvních stran. Smluvní strany se dohodly, že dodatek nabývá účinnosti dnem 1.11.2016.
3. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem tohoto dodatku a prohlašují, že byl uzavřen na základě vzájemné svobodné vůle obou smluvních stran, nikoliv v tísni, ani za nápadně nevýhodných podmínek.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve třech vyhotoveních, z nichž pronajímatel obdrží dvě a nájemce jedno.

Přílohy: č. 1 Předmět nájmu a rozmístění klaprámů v jednotlivých prostorách SŽDC

V Praze dne ................................. V ...................... dne …………...........

Pronajímatel: Nájemce:

....................................................... .............................................................

Správa železniční dopravní cesty, LEO Express a.s.

státní organizace Ing. Peter Köhler

Ing. Pavel Surý místopředseda představenstva

generální ředitel