

Vymezení plnění předmětu VZMR

Předmět VZMR

Předmětem VZMR je výměna stávajících podlahových krytin ve vybraných prostorách budovy Finančního úřadu pro Středočeský kraj, Územního pracoviště v Poděbradech, Hakenova č. p. 1404, v rozsahu nezbytném pro splnění předmětu VZMR.

Současný stav

Jedná se konkrétně o PVC, které je položeno na chodbách a koberec, který je položen na schodišti. Celkový rozsah cca 200 m². Tyto krytiny jsou původní z roku 1998, tedy 20 let staré. Podlahová krytina z PVC a koberec je vzhledem ke svému stáří natolik poškozená, že hrozí pracovní úraz (sešlapané, odlepené a zvlněné). Koberce postrádají na nejzatíženějších místech – hranách schodišťových stupňů nášlapnou vrstvu.

Nový stav

Navržena je výměna stávajících koberců a PVC za novou podlahovou krytinu. Konkrétně se bude jednat o nové zátěžové PVC na chodbách, splňující potřebné technické vlastnosti a parametry. Samotná výměna PVC chodeb všech pater se bude provádět po etapách, které budou předem stanoveny. V každé chodbě bude provedeno stržení původního PVC a vizuální kontrola podkladní vrstvy. Pokud bude tato podkladní vrstva ve špatném stavu (propadlé betony, nerovnosti apod.), je navrženo toto lokálně opravit například vysprávkovou vysoko pevnostní hmotou, nebo samonivelační stěrkou. Následně je navrženo na veškeré podkladní plochy nanést disperzní penetraci a poté již samotné celoplošné přilepení nové podlahové krytiny z PVC. Součástí této výměny bude i ukončení krytiny po celém obvodu novými soklovými lištami. Napojení dvou různých podlahových krytin bude provedeno systémovou lištou. Na schodišti z ocelové konstrukce, kde je původní koberec nalepen, je navrženo strhnout stávající krytiny. Následně po očištění zbytků lepidla a jiných nečistot, bude na schodišťovou konstrukci nalepen nový zátěžový koberec, který bude také splňovat potřebné technické vlastnosti a parametry. Zde se budou také instalovat nové soklové a systémové přechodové lišty. Výměna koberců schodiště se nebude muset realizovat po etapách. Pohyb zaměstnanců i daňových poplatníků mezi jednotlivými patry bude zajištěn výtahem. Podlahové krytiny budou splňovat standardy Odboru správy majetku a investic včetně předepsané zátěže. Opravou podlahových krytin dojde k odstranění nevyhovujícího stavu.

Technické podmínky a parametry

Dodavatel dodrží postup požadovaných standardů materiálových a funkčních vlastností navrhovaného zařízení a materiálů. Při dodržení ekvivalentních či lepších vlastností, funkčních charakteristik, parametrů a užitných hodnot lze využít zařízení a materiály libovolného výrobce či dodavatele.

V případě podlahové krytiny z PVC je požadován dekor: NOVOFLOR EXTRA DECOR vzor 4500-4.

Specifikace vlastností nové podlahové krytiny dle požadovaných standardů:

- a) min. třída zátěže 32 – veřejné prostory s trvalým používáním,
- b) určeno pro trvalé chození bez přezutí,

- c) nesmí být viditelné žádné poškození vlivem nohou nábytku,
- d) nesmí být viditelná změna vzhledu nebo poškození vlivem nábytkových koleček,
- e) lokální vyspravení podkladní vrstvy (propadlé betony, nerovnosti) vysprávkovou rychle tuhnoucí a vysoko pevnostní hmotou,
- f) celoplošná disperzní penetrace na savé podklady (betony, OSB desky),
- g) celoplošná jednosložková akrylátová penetrace na nesavé podklady (plechy, ocel. poklapy, lakované OSB desky, původní betony ošetřené nátěry),
- h) samonivelační vyhlazovací stěrka s min. pevností 20 MPa v tl. 3 – 4 mm včetně přebroušení,
- i) celoplošné přilepení na vystěrkovanou podkladní vrstvu,
- j) PVC homogenní ve čtvercích nebo pásech, koberce zátěžové,
- k) na podlahy mohou být použity jen podlahové krytiny dle ČSN EN 13501-1 s indexem šíření plamene $is \leq 100 \text{ mm} \cdot \text{min}^{-1}$,
- l) ukončení krytin po obvodě soklovou lištou,
- m) napojení dvou různých podlahových krytin systémovou lištou.

Dodavatel v průběhu celé stavby zajistí na své náklady všechna potřebná organizační, technická event. technologická a bezpečnostní opatření pro řádné zabezpečení prací a stavby včetně míst dotčených stavbou. Dále učiní všechny nezbytné kroky pro ochranu životního prostředí a bezpečnost osob pohybujících se na staveništi.

Doba, místo plnění a prohlídka místa plnění předmětu VZMR

Doba plnění veřejné zakázky

Zadavatel stanovuje splnění předmětu VZMR do 2 týdnů od předání staveniště.

K převzetí staveniště bude vybraný uchazeč vyzván do 10 pracovních dnů po podpisu smlouvy oběma smluvními stranami. Zhotovitel je povinen zahájit stavební práce do 5 pracovních dnů od převzetí staveniště od zadavatele.

Předpokládaný termín zahájení stavebních prací: 06/2018

Místo plnění VZMR

Místem plnění VZMR je ÚP v Poděbradech, Hakenova č. p. 1404, 290 01 Poděbrady.

Prohlídka místa plnění

Zadavatel umožní prohlídku místa plnění, při které bude mít účastník možnost seznámit se se stavem a podmínkami místa pro realizaci VZMR před podáním nabídky.

Prohlídka místa plnění se bude konat dne **2. 5. 2018 od 10:00 hod.** Sraz účastníků prohlídky je před vstupem do budovy Finančního úřadu pro Středočeský kraj, Územní pracoviště v Poděbradech, Hakenova č. p. 1404, 290 01 Poděbrady.

Ostatní ujednání

Zhotovitel je povinen připravit a u předání díla objednateli předat:

- veškeré atesty a doklady o požadovaných vlastnostech materiálu (i dle zákona č. 22/1997

Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších platných předpisů),

- záruční listy k dodanému materiálu,
- doklad o odborné likvidaci odpadu,

Objednatel na provádění díla neposkytuje zhotoviteli zálohy. Daňový doklad bude vystaven zhotovitelem nejdříve **po převzetí všech provedených** stavebních prací objednatelem a po odstranění a převzetí všech případných vad a nedodělků obsažených v protokolu o předání a převzetí stavebních prací. Nedílnou součástí daňového dokladu bude objednatelem potvrzený protokol o předání a převzetí stavebních prací a potvrzený o odstranění případných vad a nedodělků. Splatnost daňového dokladu je 30 dnů. Záruka na dílo – 24 měsíců.

Cenovou nabídku prosím zašlete nejpozději do **4. 5. 2018 12:00 hodin** na níže uvedenou emailovou adresu:

[REDACTED]

[REDACTED] - referent Oddělení dlouhodobého hmotného majetku