



## Vymezení plnění předmětu VZMR

### Předmět VZMR

Předmětem VZMR je výměna stávajících podlahových krytin - koberců ve vybraných kancelářích budovy Finančního úřadu pro Středočeský kraj, Územního pracoviště v Čáslavi, nám. Jana Žižky z Trocnova č. p. 249, v rozsahu nezbytném pro splnění předmětu VZMR.

### Současný stav

Koberce jsou původní z roku 1995, tedy 23 let staré. Podlahová krytina je již v nevyhovujícím technickém stavu, je značně sešlapaná a v nejzatíženějších místech postrádá již vrchní nášlapnou vrstvu. V minulých letech proběhlo strojové čištění koberců, které v současné době, vzhledem ke stáří a značnému opotřebení samotných koberců, není možné již aplikovat a nebylo by to ani účelné a hospodárné.

### Nový stav

Navržena je výměna stávajících koberců za nové zátěžové koberce splňující potřebné technické vlastnosti a parametry. Samotná výměna podlahové krytiny se bude provádět po etapách, při kterých budou nejprve jednotlivé předem stanovené místnosti vystěhovány. V každé místnosti bude provedeno stržení původního koberce a vizuální kontrola podkladní vrstvy. Pokud bude tato podkladní vrstva ve špatném stavu (propadlé betony, nerovnosti apod.), je navrženo toto lokálně opravit například vysprávkovou vysoko pevnostní hmotou, nebo samonivelační stěrku. Následně je navrženo na veškeré podkladní plochy nanést disperzní penetraci a poté již samotné celoplošné přilepení nové podlahové krytiny. Součástí této výměny krytiny bude i ukončení krytiny po celém obvodu novými soklovými lištami. Napojení dvou různých podlahových krytin bude provedeno systémovou lištou. Podlahová krytina bude splňovat standardy Odboru správy majetku a investic včetně předepsané zátěže. Opravou podlahové krytiny dojde k odstranění nevyhovujícího stavu.

### Technické podmínky a parametry

Dodavatel dodrží postup požadovaných standardů materiálových a funkčních vlastností navrhovaného zařízení a materiálů. Při dodržení ekvivalentních či lepších vlastností, funkčních charakteristik, parametrů a užitných hodnot lze využít zařízení a materiály libovolného výrobce či dodavatele.

Specifikace vlastností nové podlahové krytiny dle požadovaných standardů:

- a) min. třída zátěže 32 – veřejné prostory s trvalým používáním,
- b) určeno pro trvalé chození bez přezutí,
- c) nesmí být viditelné žádné poškození vlivem nohou nábytku,
- d) nesmí být viditelná změna vzhledu nebo poškození vlivem nábytkových koleček,
- e) lokální vyspravení podkladní vrstvy (propadlé betony, nerovnosti) vysprávkovou rychle tuhnoucí a vysoko pevnostní hmotou,
- f) celoplošná disperzní penetrace na savé podklady (betony, OSB desky),
- g) celoplošná jednosložková akrylátová penetrace na nesavé podklady (plechy, ocel. poklapy, lakované OSB desky, původní betony ošetřené nátěry),
- h) samonivelační vyhlazovací stěrka s min. pevností 20 MPa v tl. 3 – 4 mm včetně přebroušení,
- i) celoplošné přilepení na vystěrkovanou podkladní vrstvu,
- j) PVC homogenní ve čtvercích nebo pásech, koberce zátěžové,

- k) na podlahy mohou být použity jen podlahové krytiny dle ČSN EN 13501-1 s indexem šíření plamene  $is \leq 100 \text{ mm.min-1}$ ,
- l) ukončení krytin po obvodě soklovou lištou,
- m) napojení dvou různých podlahových krytin systémovou lištou.

Dodavatel v průběhu celé stavby zajistí na své náklady všechna potřebná organizační, technická event. technologická a bezpečnostní opatření pro řádné zabezpečení prací a stavby včetně míst dotčených stavbou. Dále učiní všechny nezbytné kroky pro ochranu životního prostředí a bezpečnost osob pohybujících se na staveništi.

### **Doba, místo plnění a prohlídka místa plnění předmětu VZMR**

#### Doba plnění veřejné zakázky

Zadavatel stanovuje splnění předmětu VZMR do 3 týdnů od předání staveniště.

K převzetí staveniště bude vybraný uchazeč vyzván do 10 pracovních dnů po podpisu smlouvy oběma smluvními stranami. Zhotovitel je povinen zahájit stavební práce do 5 pracovních dnů od převzetí staveniště od zadavatele.

Předpokládaný termín zahájení stavebních prací: 06/2018

#### Místo plnění VZMR

Místem plnění VZMR je ÚP v Čáslavi, nám. Jana Žižky z Trocnova č. p. 249, 286 01 Čáslav.

#### Prohlídka místa plnění

Zadavatel umožní prohlídku místa plnění, při které bude mít účastník možnost seznámit se se stavem a podmínkami místa pro realizaci VZMR před podáním nabídky.

Prohlídka místa plnění se bude konat dne **3. 5. 2018 od 10:00 hod.** Sraz účastníků prohlídky je před vstupem do budovy Finančního úřadu pro Středočeský kraj, Územní pracoviště v Čáslavi, nám. Jana Žižky z Trocnova č. p. 249, 286 01 Čáslav.

### **Ostatní ujednání**

Zhotovitel je povinen připravit a u předání díla objednateli předat:

- veškeré atesty a doklady o požadovaných vlastnostech materiálu (i dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších platných předpisů),
- záruční listy k dodanému materiálu,
- doklad o odborné likvidaci odpadu,

Objednatel na provádění díla neposkytuje zhotoviteli zálohy. Daňový doklad bude vystaven zhotovitelem nejdříve **po převzetí všech provedených** stavebních prací objednatelům a po odstranění a převzetí všech případných vad a nedodělků obsažených v protokolu o předání a převzetí stavebních prací. Nedílnou součástí daňového dokladu bude objednatelům

potvrzený protokol o předání a převzetí stavebních prací a potvrzený o odstranění případných vad a nedodělků. Splatnost daňového dokladu je 30 dnů. Záruka na dílo – 24 měsíců.

Cenovou nabídku prosím zašlete nejpozději do **4. 5. 2018 12:00 hodin** na níže uvedenou emailovou adresu:

[REDACTED]

[REDACTED] - referent Oddělení dlouhodobého hmotného majetku