

Smlouva o dílo

č. zhotovitele 107 18

č. objednatele 123-18

uzavřená mezi smluvními stranami podle § 2586 a násl. Občanského zákoníku

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Nemocnice Kyjov, příspěvková organizace

Strážovská 1247/22, 697 01 Kyjov

IČ: 00226912

DIČ: CZ00226912

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Zastoupen: doc. MUDr. Petr Svoboda, CSc., FRCS(T), statutární zástupce
(dále jen objednatel)

Zhotovitel: MSO servis spol. s r.o.

Svatoborská 591/87, 697 01 Kyjov

Obchodní rejstřík: vedený u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 13570

IČ: 49971379

DIČ: CZ49971379

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Zastoupen: Ing. Luděk Šebesta, jednatel společnosti

Zodpovědnost za stavbu: [REDAKCE]

(dále jen zhotovitel)

Uvedení zástupci obou stran prohlašují, že jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k její platnosti není třeba podpisu jiné osoby.

Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu o dílo:

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem plnění této smlouvy je zhotovení díla:

NÁZEV DÍLA: Oprava sociálního zařízení a centrálních šaten v pavilonu chirurgie

MÍSTO PLNĚNÍ: Nemocnice Kyjov

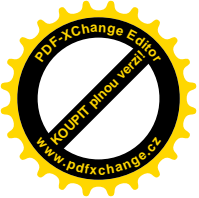
ROZSAH DÍLA: Přesná specifikace a rozsah jednotlivých druhů prací včetně výkazu výměr jsou uvedeny v rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy.

III. DOBA PLNĚNÍ SMLOUVY

Zhotovitel se zavazuje provést celé dílo v těchto termínech:

Předpokládaný termín zahájení prací: nejpozději do 5 kal.dnů od podpisu smlouvy
Dokončení prací: do 60 kal. dnů ode dne termínu zahájení stavebních prací

Tato lhůta se prodlužuje o dobu, po kterou se nebudou vykonávat stavební práce z důvodů překážek na straně objednatele, z důvodu vyšší moci a také z důvodu nepříznivých povětrnostních podmínek, zejména při teplotách nižších nebo vyšších, než dovolují technologická pravidla jednotlivých druhů prací.



Na žádost zhotovitele bude termín dokončení díla prodloužen dodatkem k této smlouvě v případě většího rozsahu nutných nebo požadovaných víceprací nebo při prodloužení financování.

Smluvní strany se dohodly, že objednatel nebude zhotovitele při provádění díla časově omezovat.

IV. CENA ZA DÍLO

1. Objednatel prohlašuje, že má dostatek finančních prostředků na úhradu celého díla.
2. Smluvená cena za celé dílo činí:

cena za zhotovení díla bez DPH:	489 400,- Kč
DPH 21 %	102 774,- Kč
cena celkem včetně DPH:	592 174,- Kč

Cena je stanovena dohodou podle vzájemně odsouhlaseného rozpočtu, který tvoří přílohu této smlouvy. Rozpočtové náklady předmětů, které nejsou v projektu specifikovány, jsou uvažovány jako standardní.

Práce, které budou prováděny nad rozsah díla (položkového rozpočtu) musí být odsouhlaseny oběma stranami a budou objednatelem uhrazeny dle skutečného provedení jako vícepráce.

V případě, že dojde k úpravě termínu dokončení bez zavinění zhotovitele, bude cena upravena na ceny obvyklé v době realizace.

DPH bude účtována samostatně ve výši stanovené daňovými předpisy platnými v době realizace díla. Pokud dojde v průběhu realizace stavby ke změnám daňových zákonů, bude sjednaná cena vyúčtována s DPH platným v okamžiku zdanitelného plnění a o rozdíl daňové sazby bude automaticky upravena nabídková cena.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

Smluvní strany se dohodly na úhradě plateb takto:

Realizaci díla bude objednatel platit zhotoviteli fakturou ve výši odsouhlasené hodnoty prací a dodávek materiálů realizovaných na díle.

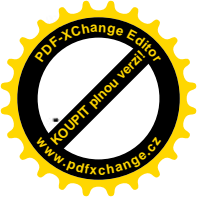
Fakturu bude objednatel hradit až do výše 90 % celkové ceny díla včetně DPH. Zbývající část, tj. 10 %, bude uhrazena po odstranění vad a nedodělků. Lhůta splatnosti faktury se sjednává v délce do 30 dnů ode dne jejich doručení objednateli.

Částku je zhotovitel oprávněn vyfakturovat po podpisu písemného protokolu o předání a převzetí stavby objednatelem. Při faktuře musí zhotovitel provést vyúčtování DPH.

VI. ZÁRUKA NA DÍLO

Zhotovitel prohlašuje záruku za dílo po dobu 36 měsíců. Počátek běhu záruční doby je stanoven na den následující po dni předání a převzetí předmětu veřejné zakázky. Zhotovitel se zavazuje, že odstraní na svůj náklad veškeré vady díla, které se vyskytnou v průběhu záruční doby. Na technologické části díla, jejichž závady mohou omezit provoz zadavatele, poskytujeme vlastní záruční i pozáruční servis do 24 hodin od nahlášení závady (telefonicky popř. e-mailem).

Záruku je objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu po zjištění vady díla, a to písemně vždy formou doporučeného dopisu. Na dodávky věcí se samostatným záručním listem výrobce (dodávky vnitřního vybavení, zařizovací předměty, dodávky strojů a zařízení, dodávky rostlin apod.) se vztahuje záruka pouze v délce uvedené na tomto záručním listě, nejméně však 24 měsíců. Soupis těchto dodávek bude přílohou protokolu o předání a převzetí dokončeného díla. Podmínkou poskytnutí záruk je dodržení záručních podmínek a návodů.

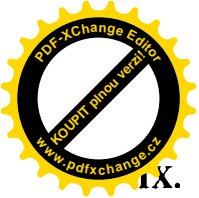


VII. ZÁKLADNÍ VZTAHY OBJEDNATELE A ZHOTOVITELE

1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli písemně staveniště 3 dny před zahájením prací, a to prosté břemen a překážek faktických i právních, včetně práv třetích osob, v rozsahu vyhovujícím požadavkům zadávací dokumentace veřejné zakázky.
2. Po předání staveniště zhotovitel zodpovídá za dodržování předpisů BOZP a PO svými pracovníky.
3. Vytýčení staveniště a stavby zabezpečuje objednatel. Součástí plnění zhotovitele není zřízení cest pro příjezd a příchod na staveniště.
4. Objednatel zodpovídá za škody vzniklé předáním chybně vyznačených instalací, inženýrských sítí a podzemních zařízení. Zhotovitel zodpovídá za škody vzniklé nerespektováním vyznačených zařízení a sítí.
5. K provádění prací poskytne objednatel zhotoviteli zdroje energií a vody, potřebnou plochu na zařízení staveniště, místa pro skládku materiálů a deponií, dále uzavřené prostory pro skladování materiálu a náradí včetně sociálního zařízení pro pracovníky zhotovitele.
6. Po dokončení prací zhotovitel staveniště vyklidí a do 10-ti dnů po dokončení díla je vyklizené předá objednateli.
7. Po uplynutí lhůty podle odst. 7 však může zhotovitel na staveništi ponechat stroje, zařízení a materiál potřebný k odstranění případných vad a nedodělků.
8. Zhotovitel je povinen vést na stavbě stavební deník. Jestliže zástupce zhotovitele nesouhlasí s provedeným záznamem objednatele nebo projektanta, je povinen připojit k záznamu do jednoho pracovního dne svoje vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem souhlasí. Stejně ustanovení platí i při zápisech zhotovitele do stavebního deníku.
Dohody, vyjádření a podpisy zápisu ve stavebním deníku nelze považovat za změny či dodatky smlouvy o dílo. U víceprací malého rozsahu budou tyto záznamy po vzájemném odsouhlasení sloužit přímo k jejich fakturaci, u požadovaných víceprací většího rozsahu či při zásadních změnách (konstrukčních apod.) poslouží tyto záznamy jako podklad ke zpracování dodatku této smlouvy.
9. Před každým dokončením části konstrukce díla vtypované objednatelem, které mají být zakryty, vyzve zhotovitel objednatele zápisem ve stavebním deníku 2 dny předem k převzetí dokončené části konstrukce. Převzetí potvrdí objednatel zápisem ve stavebním deníku. V případě, že se objednatel k převzetí části konstrukce díla nedostaví, má zhotovitel nárok na úhradu nákladů na případné pozdější odkrytí a zakrytí části díla.
10. Předání díla:
 - Dílo bude předáno zhotovitelem objednateli jako celek. O předání a převzetí díla bude sepsán zápis potvrzený oběma smluvními stranami.
 - Objednatel je povinen dílo převzít. Případné nedodělky, které nebrání užívání, nejsou důvodem k nepřevzetí díla.

VIII. SANKČNÍ PODMÍNKY

1. V případě prodlení objednatele s platbami dle této smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli za každý den prodlení částku odpovídající 0,01 % z dlužné částky.
2. V případě prodlení zhotovitele s předáním díla objednateli v čase dle odst. III této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli částku 0,01 % z ceny díla za každý den prodlení.
3. Zaplacení smluvní pokuty nemá vliv na náhradu škody a do její výše se nezapočítává.



ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v Informačním systému registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění.
2. Případné změny této smlouvy lze provádět pouze písemnými číslovanými dodatky, které jsou platné po jejich podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
4. Vztahy výslovně neupravené touto smlouvou se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
5. Tato smlouva bude uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv provede objednatel.
6. Zhotovitel prohlašuje, že byl seznámen se skutečností, že tato smlouva a s ní spojené dokumenty, budou zveřejněny na adrese <https://zakazky.krajbezkorupce.cz>, s čímž výslovně souhlasí.
7. Zhotovitel prohlašuje, že smlouva neobsahuje obchodní tajemství. V případě, že by smlouva obsahovala obchodní tajemství, je toto obchodní tajemství zhotovitelem ve smlouvě zřetelně označeno a zhotovitel odpovídá za to, že obchodní tajemství naplňuje všechny náležitosti dle občanského zákoníku v platném znění.

Nedílnou součástí smlouvy o dílo je:

- Položkový rozpočet díla

V Kyjově dne 25. 6. 2018

Zhotovitel:

Objednatel:

MSO servis spol. s r.o.
Svatoborská 591/87, 697 01 Kyjov
IČO: 499 71 379, DIČ: CZ49971379
- 33 -

Ing. L
jednatel

Doc. MUD