

# Smlouva o dílo

uzavřená mezi smluvními stranami podle § 2586 a násl. Občanského zákoníku

## I. SMLUVNÍ STRANY

**Objednatel:** Nemocnice Kyjov, příspěvková organizace  
Strážovská 1247/22, 697 01 Kyjov  
IČ: 00226912  
DIČ: CZ00226912  
Bankovní spojení: [REDAKCE]  
Zastoupen: doc. MUDr. Petr Svoboda, CSc., FRCS(T), statutární zástupce  
(dále jen objednatel)

**Zhotovitel :** MSO servis spol. s r.o.  
Svatoborská 591/87, 697 01 Kyjov  
IČ 49971379  
DIČ CZ49971379  
Zapsána v obchodním rejstříku: u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 13570  
Bankovní spojení : [REDAKCE]  
Zastoupen Ing. Luděk Šebesta, jednatel společnosti  
Zodpovědnost za stavbu: [REDAKCE]  
(dále jen zhotovitel)

Uvedení zástupci obou stran prohlašují, že jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k její platnosti není třeba podpisu jiné osoby.

Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu o dílo:

## II. PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem plnění této smlouvy je zhotovení díla:

**NÁZEV DÍLA:** Oprava vnitřní kanalizace chirurgického pavilonu

**MÍSTO PLNĚNÍ:** Nemocnice Kyjov

**ROZSAH DÍLA:** Přesná specifikace a rozsah jednotlivých druhů prací včetně výkazu výměr jsou uvedeny v rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy.

## III. DOBA PLNĚNÍ SMLOUVY

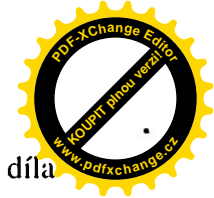
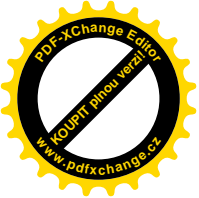
Zhotovitel se zavazuje provést celé dílo v těchto termínech:

**Termín zahájení stavebních prací:** nejpozději do 5 dnů ode dne účinnosti smlouvy

**Termín dokončení stavebních prací:** do 30 kal. dnů ode dne termínu zahájení stavebních prací

Tato lhůta se prodlužuje o dobu, po kterou se nebudou vykonávat stavební práce z důvodů překážek na straně objednatele, z důvodu vyšší moci a také z důvodu nepříznivých povětrnostních podmínek, zejména při teplotách nižších nebo vyšších, než dovolují technologická pravidla jednotlivých druhů prací.

Na žádost zhotovitele bude termín dokončení díla prodloužen dodatkem k této smlouvě v případě většího rozsahu nutných nebo požadovaných víceprací nebo při prodloužení financování.



Smluvní strany se dohodly, že objednatel nebude zhotovitele při provádění díla časově omezovat.

#### IV. CENA ZA DÍLO

1. Objednatel prohlašuje, že má dostatek finančních prostředků na úhradu celého díla.
2. Smluvená cena za celé dílo činí:

<b>cena za zhotovení díla bez DPH:</b>	<b>194 320,00 Kč</b>
<b>DPH 21 %</b>	<b>40 807,00 Kč</b>
<b>cena celkem včetně DPH:</b>	<b>235 127,00 Kč</b>

Cena je stanovena dohodou podle vzájemně odsouhlaseného rozpočtu, který tvoří přílohu této smlouvy. Rozpočtové náklady předmětů, které nejsou v rozpočtu specifikovány, jsou uvažovány jako standardní.

Veškeré změny co, do předmětu smlouvy (rozsah prací), termín provedení díla i změna ceny díla, vyžadují formu písemného dodatku ke smlouvě o dílo.

V případě, že dojde k úpravě termínu dokončení bez zavinění zhotovitele, bude cena upravena na ceny obvyklé v době realizace.

DPH bude účtována samostatně ve výši stanovené daňovými předpisy platnými v době realizace díla. Pokud dojde v průběhu realizace stavby ke změnám daňových zákonů, bude sjednaná cena vyúčtována s DPH platným v okamžiku zdanitelného plnění a o rozdíl daňové sazby bude automaticky upravena nabídková cena.

#### V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

Smluvní strany se dohodly na úhradě plateb takto:

Realizaci díla bude objednatel platit zhotoviteli zpětně fakturou ve výši odsouhlasené hodnoty prací a dodávek materiálů realizovaných na díle.

Fakturu bude objednatel hradit až do výše 90 % celkové ceny díla včetně DPH. Zbývající část, tj. 10 %, bude uhrazena po předání a převzetí díla, případně po odstranění vad a nedodělků. Lhůta splatnosti všech faktur se sjednává v délce do 30 dnů ode dne jejich doručení objednateli.

Částku je zhotovitel oprávněn vyfakturovat po podpisu písemného protokolu o předání a převzetí stavby objednatelem. Při konečné faktuře musí zhotovitel provést vyúčtování DPH.

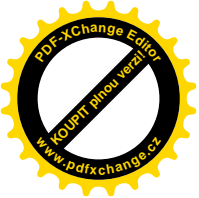
#### VI. ZÁRUKA NA DÍLO

Zhotovitel prohlašuje záruku za dílo po dobu 36 měsíců. Počátek běhu záruční doby je stanoven na den následující po dni předání a převzetí předmětu veřejné zakázky. Zhotovitel se zavazuje, že odstraní na svůj náklad veškeré vady díla, které se vyskytnou v průběhu záruční doby. Na technologické části díla, jejichž závady mohou omezit provoz zadavatele, poskytujeme vlastní záruční i pozáruční servis do 24 hodin od nahlášení závady (telefonicky popř. e-mailem).

Záruku je objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu po zjištění vady díla, a to písemně vždy formou doporučeného dopisu. Na dodávky věcí se samostatným záručním listem výrobce (dodávky vnitřního vybavení, zařizovací předměty, dodávky strojů a zařízení, dodávky rostlin apod.) se vztahuje záruka pouze v délce uvedené na tomto záručním listě, nejméně však 24 měsíců. Soupis těchto dodávek bude přílohou protokolu o předání a převzetí dokončeného díla. Podmínkou poskytnutí záruk je dodržení záručních podmínek a návodů.

#### VII. ZÁKLADNÍ VZTAHY OBJEDNATELE A ZHOTOVITELE

1. Před zahájením prací objednatel zabezpečí a předá zhotoviteli:



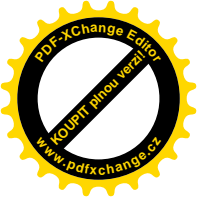
- a) situaci se zaměřením stávajících instalací, inženýrských sítí a podzemních zařízení v místech provádění prací (bude potvrzeno v zápise o předání a převzetí staveniště).
2. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli písemně staveniště před zahájením prací, a to prosté břemen a překážek faktických i právních, včetně práv třetích osob, v rozsahu vyhovujícím požadavkům položkového rozpočtu stavby.
3. Po předání staveniště zhotovitel zodpovídá za dodržování předpisů BOZP a PO svými pracovníky.
4. Vytýčení staveniště a stavby zabezpečuje objednatel. Součástí plnění zhotovitele není zřízení cest pro příjezd a příchod na staveniště.
5. Objednatel zodpovídá za škody vzniklé předáním chybně vyznačených instalací, inženýrských sítí a podzemních zařízení. Zhotovitel zodpovídá za škody vzniklé nerespektováním vyznačených zařízení a sítí.
6. K provádění prací poskytne objednatel zhotoviteli zdroje energií a vody, potřebnou plochu na zařízení staveniště, místa pro skládku materiálů a deponií, dále uzavřené prostory pro skladování materiálu a náradí včetně sociálního zařízení pro pracovníky zhotovitele.
7. Po dokončení prací zhotovitel staveniště vyklidí a do 10 dnů po dokončení díla je vyklizené předá objednateli.
8. Po uplynutí lhůty podle odst. 7 však může zhotovitel na staveništi ponechat stroje, zařízení a materiál potřebný k odstranění případných vad a nedodělků.
9. Zhotovitel je povinen vést na stavbě stavební deník. Jestliže zástupce zhotovitele nesouhlasí s provedeným záznamem objednatele nebo projektanta, je povinen připojit k záznamu do jednoho pracovního dne svoje vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem souhlasí. Stejně ustanovení platí i při zápisech zhotovitele do stavebního deníku. Dohody, vyjádření a podpisy zápisu ve stavebním deníku nelze považovat za změny či dodatky smlouvy o dílo. U víceprací malého rozsahu budou tyto záznamy po vzájemném odsouhlasení sloužit přímo k jejich fakturaci, u požadovaných víceprací většího rozsahu či při zásadních změnách (konstrukčních apod.) poslouží tyto záznamy jako podklad ke zpracování dodatku této smlouvy.
10. Před každým dokončením části konstrukce díla vytypované objednatelem, které mají být zakryty, vyzve zhotovitel objednatele zápisem ve stavebním deníku 2 dny předem k převzetí dokončené části konstrukce. Převzetí potvrdí objednatel zápisem ve stavebním deníku. V případě, že se objednatel k převzetí části konstrukce díla nedostaví, má zhotovitel nárok na úhradu nákladů na případné pozdější odkrytí a zakrytí části díla.
11. Předání díla:
  - a) Dílo bude předáno zhotovitelem objednateli jako celek. O předání a převzetí díla bude sepsán zápis potvrzený oběma smluvními stranami.
  - b) Objednatel je povinen dílo převzít. Případné nedodělky, které nebrání užívání, nejsou důvodem k nepřevzetí díla.

## **VIII. SANKČNÍ PODMÍNKY**

1. V případě prodlení zhotovitele s předáním díla objednateli v čase dle odst. III této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli částku 0,01 % z ceny díla za každý den prodlení.
2. Zaplacení smluvní pokuty nemá vliv na náhradu škody a do její výše se nezapočítává.

## **IX. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v Informačním systému registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění.
2. Případné změny této smlouvy lze provádět pouze písemnými číslovanými dodatky, které jsou platné po jejich podpisu oběma smluvními stranami.



3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
4. Vztahy výslovně neupravené touto smlouvou se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
5. Tato smlouva bude uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv provede objednatel.
6. Zhotovitel prohlašuje, že byl seznámen se skutečností, že tato smlouva a s ní spojené dokumenty, budou zveřejněny na adrese <https://zakazky.krajbezkorupce.cz>, s čímž výslovně souhlasí.
7. Zhotovitel prohlašuje, že smlouva neobsahuje obchodní tajemství. V případě, že by smlouva obsahovala obchodní tajemství, je toto obchodní tajemství zhotovitelem ve smlouvě zřetelně označeno a zhotovitel odpovídá za to, že obchodní tajemství naplňuje všechny náležitosti dle občanského zákoníku v platném znění.

Nedílnou součástí smlouvy o dílo jsou:

- Položkové rozpočty díla

V Kyjově dne 25.6.2018

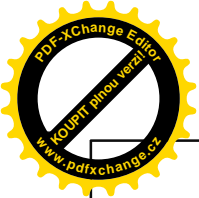
Zhotovitel:

Objednatel:

**MSO servis** spol. s r.o.  
Svatoborská 591/87, 697 01 Kyjov  
IČO: 499 71 379, DIČ: CZ49971379

Ing. Ludek Sebesta  
Jednatel společnosti

Doc. MU



## Položkový rozpočet stavby

**Stavba: 2018-013.1B Oprava vnitřní kanalizace chirurgického pavilonu**

**Zhotovitel: MSO servis spol. s r.o.**  
**Svatoborská 591/87**  
**69701 Kyjov**

**IČO: 49971379**  
**DIČ: CZ49971379**

**Objednatel: Nemocnice Kyjov, příspěvková organizace**  
**Strážovská 1247/22**  
**69701 Kyjov-Kyjov**

**IČO: 00226912**  
**DIČ: CZ00226912**

Vypracoval:

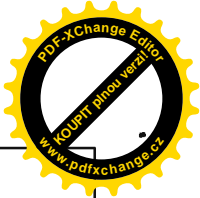
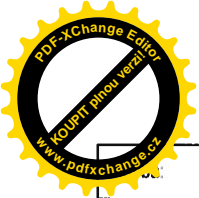
Základ pro sníženou DPH:	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH:	21 %	194 320,00 CZK
Základní DPH	21 %	40 807,00 CZK

**Zaokrouhlení: 0,00 CZK**

**Cena celkem: 235 127,00 czk**

v            KYJOVĚ dne            25. 6. 2018

**MSO servis s**  
 Svato**bo**rská 591/87, 6  
 IČO: 499 71 379, DIČ: C  
 - 33 -



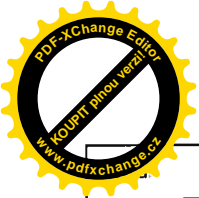
2018-013.1B

Oprava vnitřní kanalizace chirurgického pavilonu

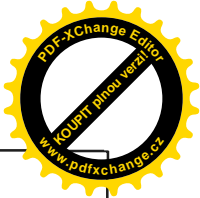
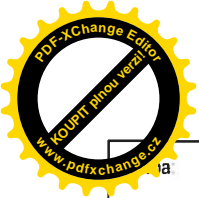
List č. 2

**Rekapitulace objektů a rozpočtů**

Číslo	Název	Celkem bez DPH	Základ snížené daně	Základ základní daně
Stavba		194 320,00	0,00	194 320,00
02	Pavilon chirurgie	194 320,00	0,00	194 320,00
02	Kanalizace	194 320,00	0,00	194 320,00

**Rekapitulace dílů**

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost		
1	Zemní práce	HSV	[REDACTED]	[REDACTED]		
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV				
90	Ostatní práce	HSV				
96	Bourání konstrukcí	HSV				
99	Staveništní přesun hmot	HSV				
711	Izolace proti vodě	PSV				
721	Vnitřní kanalizace	PSV				
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU				
					194 320,00	18,88647



Stavba:	2018-013.1B	Oprava vnitřní kanalizace chirurgického pavilonu	List č. 4
Objekt:	02	Pavilon chirurgie	
Rozpočet:	02	Kanalizace	

**Položkový rozpočet**

Stavba:	2018-013.1B	Oprava vnitřní kanalizace chirurgického pavilonu
Objekt:	02	Pavilon chirurgie
Rozpočet:	02	Kanalizace

Projektant  
 Objednatel: **Nemocnice Kyjov, příspěvková organizace, Strážovská 1247/22 Kyjov-Kyjov, 69701; IČ: 00226912**  
 Zhotovitel: **MSO servis spol. s r.o., Svatoborská 591/87 Kyjov, 69701; IČ: 49971379**

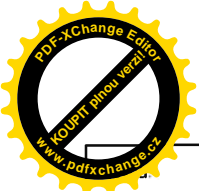
<b>Rozpis ceny:</b>		Celkem:
HSV		
PSV		
MON		
Vedlejší náklady		
Ostatní náklady		
<b>Celkem:</b>		

<b>Rekapitulace daní:</b>			
Základ pro DPH	15 %		0,00 CZK
DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro DPH	21 %		194 320,00 CZK
DPH	21 %		40 807,00 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK

**Cena celkem: 235 127,00 CZK**

Za objednatele:	Za zhotovitele:
Datum:	Datum: 15.6.2018
Podpis:	Podpis:
	<b>MSO servis spol. s r.o.</b> Svatoborská 591/87 Kyjov IČ: 49971379



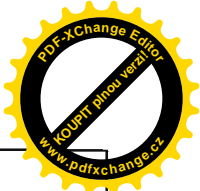


2018-013.1B	Oprava vnitřní kanalizace chirurgického pavilonu	List č. 5
Objekt: 02	Pavilon chirurgie	
Rozpočet: 02	Kanalizace	

### Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem
1	Zemní práce	HSV	
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV	
90	Ostatní práce	HSV	
96	Bourání konstrukcí	HSV	
99	Staveništní přesun hmot	HSV	
711	Izolace proti vodě	PSV	
721	Vnitřní kanalizace	PSV	
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU	

194 320,00



na	2018-013.1B	Oprava vnitřní kanalizace chirurgického pavilonu	List č. 6
Objekt:	02	Pavilon chirurgie	
Rozpočet:	02	Kanalizace	

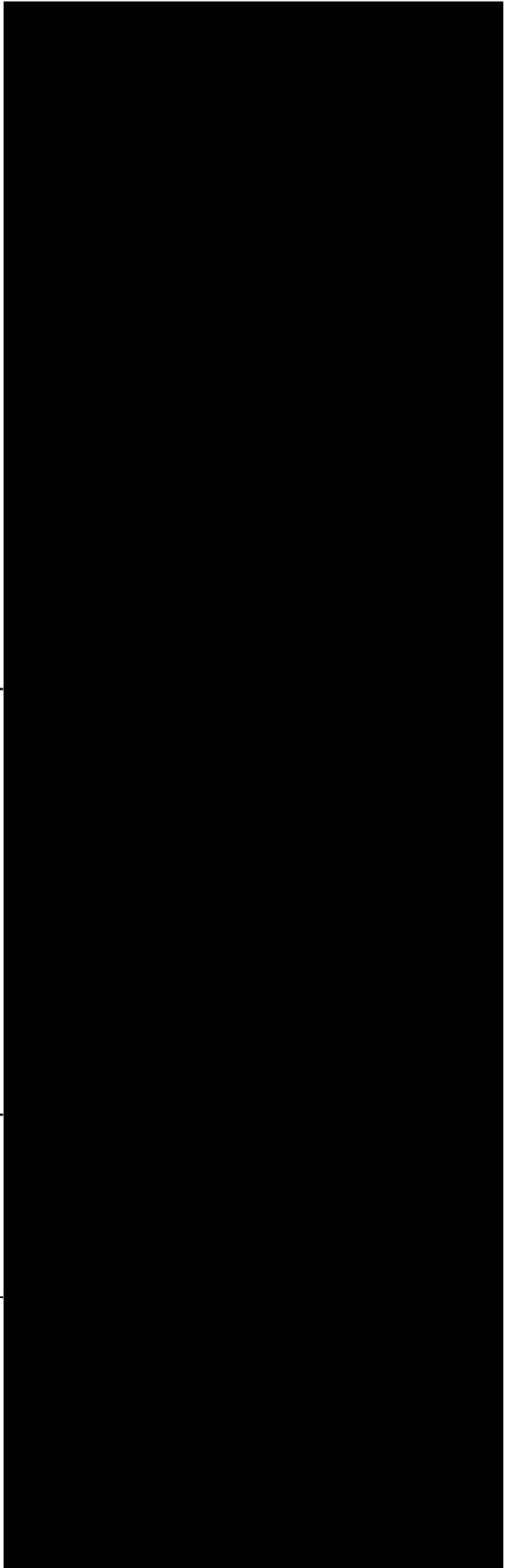
Poř. číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
------------	-------	----	----------	---------	------

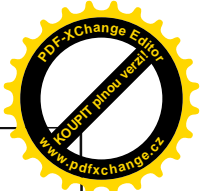
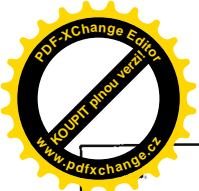
<b>Díl: 1 Zemní práce</b>					
1	139711101R00	Výkopávka v uzavřených prostorech v hor. 1-4	m3		
	Výkaz výměr:	výkop kanalizace 16*0,5*0,4			
2	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor. 1-4 do 10000 m	m3		
3	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor. 1-4 za další 1 km	m3		
	Výkaz výměr:	1,6*2			
4	162201203R00	Vodorovné přemíst. výkopku, kolečko hor. 1-4, do 10m	m3		
5	162201210R00	Příplatek za dalš. 10 m, kolečko, výkop. z hor. 1- 4	m3		
	Výkaz výměr:	1,6*15			
6	167101201R00	Nakládání výkopku z hor. 1 + 4 - ručně	m3		
7	171201201T00	Uložení výkopku na skládku	m3		
8	175101101RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny, s dodáním šterkopisku frakce 0 - 22 mm	m3		
	Výkaz výměr:	3,2*0,50			
9	199000005R00	Poplatek za skládku zeminy 1- 4	t		
	Výkaz výměr:	1,6*1,69			
<b>Celkem za: 1 Zemní práce</b>					

<b>Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce</b>					
10	631313621R00	Mazanina betonová tl. 8 - 12 cm C 20/25	m3		
	Výkaz výměr:	5,35*9,25*0,10			
11	631361921RT4	Výztuž mazanin svařovanou sítí, průměr drátu 6,0, oka 100/100 mm KH30	t		
	Výkaz výměr:	5,35*9,25*0,00444			
12	632457202R00	Potěr cem. obyčejný, oc.hladitko, rovinný do 30 m2	m2		
	Výkaz výměr:	5,35*9,25			
13	713191221R00	Dilatační pásek podél stěn výšky 100 mm vč.dodávky	m		
<b>Celkem za: 63 Podlahy a podlahové konstrukce</b>					

<b>Díl: 90 Ostatní práce</b>					
14	900 V02	HZS, Stavební výpomoci	h		
	Výkaz výměr:	nezměřitelné stavební výpomoci: 50			
<b>Celkem za: 90 Ostatní práce</b>					

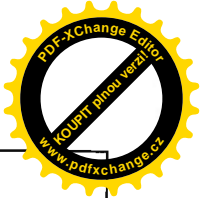
<b>Díl: 96 Bourání konstrukcí</b>					
15	961055111R00	Bourání základů železobetonových	m3		
	Výkaz výměr:	stávající základy: 1,25			
16	965043441RT5	Bourání podkladů bet., potěr tl. 15 cm, nad 4 m2, sbíječka mazanina tl. 15 - 20 cm s potěrem	m3		
	Výkaz výměr:	5 cm potěr, 10 cm mazanina: 50*(0,05+0,10)			





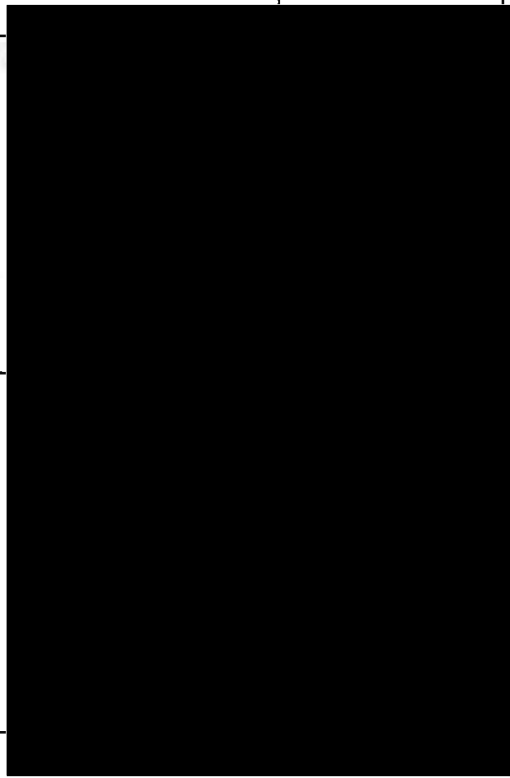
	2018-013.1B	Oprava vnitřní kanalizace chirurgického pavilonu	List č. 7
Objekt:	02	Pavilon chirurgie	
Rozpočet:	02	Kanalizace	

Poř. číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
17	969021111R00 Vybourání kanalizačního potrubí DN do 100 mm	m			
18	970031160R00 Vrtání jádrové do zdiva cihelného do D 160 mm Výkaz výměr: 2*0,6	m			
19	970033160R00 Příp. za jádr. vrt. ve H nad 1,5m cihel do D 160mm	m			
20	970034160R00 Příp. za jádr. vrt. vod. ve stěně cihel do D 160mm	m			
21	776511820R00 Odstranění PVC a koberců lepených s podložkou	m2			
22	900 V01 HZS, Bourací a demontážní práce Výkaz výměr: nezměřitelné bourací práce 50	h			
<b>Celkem za: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>			
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>			
23	999281145R00 Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 6 m, nošením	t			
<b>Celkem za: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>			
<b>Díl: 711</b>		<b>Izolace proti vodě</b>			
24	711111001RZ1 Izolace proti vlhkosti vodor. nátěr ALP za studena, 1x nátěr - včetně dodávky penetračního laku ALP Výkaz výměr: 5,35*9,25	m2			
25	711112001RZ1 Izolace proti vlhkosti svis. nátěr ALP, za studena, 1x nátěr - včetně dodávky asfaltového laku Výkaz výměr: 2*(5,35+9,25)*0,3	m2			
26	711141559RZ3 Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením, 1 vrstva - včetně dodávky asf.pásu Výkaz výměr: Položka pořadí 24: 49,48750	m2			
27	711142559RZ3 Izolace proti vlhkosti svislá pásy přitavením, 1 vrstva - včetně dodávky asf.pásu Výkaz výměr: Položka pořadí 25: 8,76000	m2			
28	998711101R00 Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	t			
<b>Celkem za: 711</b>		<b>Izolace proti vodě</b>			
<b>Díl: 721</b>		<b>Vnitřní kanalizace</b>			
29	721100913R00 Oprava - vysekání čistícího otvoru do trouby	kus			
30	721140802R00 Demontáž potrubí litinového do DN 100	m			
31	721170963R00 Oprava - propojení dosavadního potrubí PVC D 75	kus			
32	721170965R00 Oprava - propojení dosavadního potrubí PVC D 110	kus			
33	721170967R00 Oprava - propojení dosavadního potrubí PVC D 150	kus			
34	721152216R00 Čistící kus PE, pro odpadní svislé D 75 mm	kus			
35	721171803R00 Demontáž potrubí z PVC do D 75 mm	m			
36	721171808R00 Demontáž potrubí z PVC do D 114 mm	m			
37	721194105R00 Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus			
38	721194109R00 Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus			
39	721290112R00 Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 200	m			
40	998721201R00 Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	%			
41	721173401U00 Kanal potrubí svodné KG DN 100	m			



Ja	2018-013.1B	Oprava vnitřní kanalizace chirurgického pavilonu	List č. 8
Objekt:	02	Pavilon chirurgie	
Rozpočet:	02	Kanalizace	

Poř. číslo	Název	MJ
42	721173402T00 Kanalizační potrubí svodné KG DN 125	m
43	721173403U00 Kanál potrubí svodné KG DN 150	m
44	721174024U00 Kanál potrubí PP odpadní HT DN 70	m
45	721174025U00 Kanál potrubí PP odpadní HT DN 100	m
46	721174043U00 Kanál potrubí PP přípoj HT DN 50	m
47	721211401U00 Vpusť podlaha vodor odtok DN 40/50	kus
48	72101 Práce nespecifikované, bourání, práce průzkumné	hzs
<b>Celkem za:</b>	<b>721 Vnitřní kanalizace</b>	



Díl:	Číslo	Název	MJ
<b>D96</b>		<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>	
49	979094211R00	Nakládání nebo překládání vybourané suti	t
50	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t
51	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t
52	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t
53	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t
54	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t
55	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t
<b>Celkem za:</b>	<b>D96</b>	<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>	