

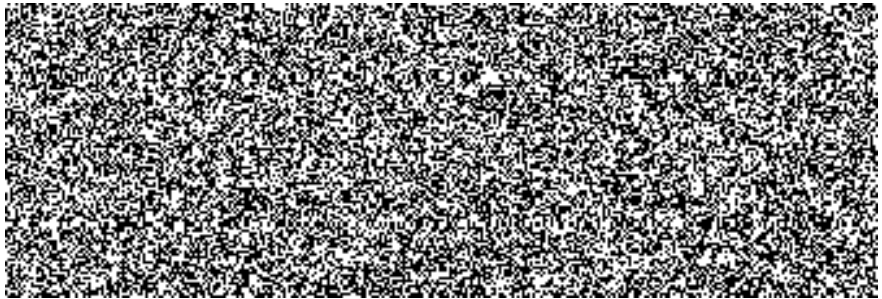
SMLOUVA O DÍLO

Č. j. KRPK-36879-22/ČJ-2018-1900VZ

*Uzavřena v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění, mezi těmito smluvními stranami:*

Česká republika – Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje

Sídlo: Závodní 386/100, 360 06 Karlovy Vary
IČ: 72051612
DIČ: CZ72051612
Zastoupená:
Bankovní spojení:
Kontaktní osoba:



(dále jen „Objednatel“)

a

Ing. Václav Matoušek

fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním rejstříku,
Živnostenský list vydán Obecním živnostenským úřadem v Karlových Varech dne 1. 4. 2000
pod číslem jednacím ŽÚ/F/01/0529/2000

Sídlo:
IČ: 63525046
Zastoupená:
Bankovní spojení:
Kontaktní osoba:
E-mail:
Telefon:
Datová schránka:



(dále jen „Zhotovitel“)

I.

Předmět a místo plnění

Zhotovitel se zavazuje, že v souladu s podmínkami objednatele stanovenými ve „Specifikaci předmětu plnění VZMR OOP Chodov, Bochov, Nejdek – rekonstrukce vrat garáží“, č. j. KRPK-6915-2/ČJ-2018-1900MN ze dne 27. 4. 2018, jež je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1, „Položkového rozpočtu“, č. j. KRPK-6915-3/ČJ-2018-1900MN, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 2 a na základě místního šetření, provede:

„Rekonstrukci garážových vrat výměnou původních za vrata sekční s pohonem v objektu OOP Chodov, Staroměstská 18; OOP Bochov, Pražská 250; OOP Nejdek, Bratří Čapků 640“

II.

Doba a podmínky plnění

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na předmětném díle nejpozději do pěti dnů od účinnosti této smlouvy a dokončit a předat dílo objednateli nejpozději do **31. 8. 2018**. Termín dokončení je možné zkrátit, nesmí však dojít k nedodržení technologických postupů a lhůt a ani ke zhoršení kvality nebo rozsahu díla.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že podle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registraci smluv, nabývá smlouva, na níž se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv.

III.

Cena díla a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly na ceně díla ve výši:

Cena díla bez DPH	203.718,- Kč
DPH 21%	42.781,- Kč
CELKEM včetně DPH	246.499,- Kč

Slovy: Dvěstěčtyřicetšesttisícčtyřistadevadesátdevět korun českých

2. Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením předmětu díla.

3. Cena díla je považována za cenu nejvýše přípustnou.
4. Jakákoliv záloha se nepřipouští.
5. Práce bude fakturována na základě objednatelům odsouhlasené provedené práce.
6. Objednatel uhradí fakturovanou částku do 30 dnů od obdržení faktury vystavené na adresu objednatele, tj. Česká republika – Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, Závodní 386/100, 360 06 Karlovy Vary a doručí ji na adresu – Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, odbor správy majetku, Dobrovského 1935, 35604 Dolní Rychnov.
7. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené daňovými a účetními předpisy a musí obsahovat číslo smlouvy o dílo. Nebude-li takové náležitosti obsahovat, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli, aniž by se tímto postupem dostal do prodlení s její splatností.
8. Faktura bude hrazena převodním příkazem.
9. Faktura se považuje za proplacenou okamžikem připsání fakturované částky na účet zhotovitele.

IV.

Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel má právo do 5 kalendářních dnů od podpisu smlouvy o dílo upozornit objednatele na práce související s předmětem plnění, které nebyly uvedeny v zadávacích podmínkách objednatele. Po této lhůtě nebude objednatel akceptovat jakékoliv požadavky zhotovitele na prodlužování termínu dokončení a zvyšování ceny díla a zhotovitel provede tyto práce na vlastní náklady.
2. Zhotovitel odpovídá za průběh prací, včetně pořádku na pracovišti a za dodržování bezpečnosti práce pracovníky provádějícími dílo.
3. Zhotovitel je povinen zabezpečit, aby během realizace díla nedošlo ke škodám na majetku objednatele a v případě, že k takové škodě dojde, plně za ni odpovídá zhotovitel. Případné vzniklé škody je zhotovitel povinen na své náklady bez zbytečného odkladu odstranit nebo uhradit ve skutečné výši do 30 dnů po výzvě objednatele.
4. Zhotovitel je povinen dbát na dodržování protipožárních předpisů.
5. Zhotovitel při realizaci použije pouze suroviny, materiály a výrobky, které jsou schváleny nebo certifikovány.

6. Součástí díla jsou i práce v tomto článku smlouvy nspecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla v rozsahu zadávací dokumentace nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla.
7. Dílo musí být provedeno plně v souladu s platnými právními předpisy, jakož i v souladu se všemi normami obsahujícími technické specifikace a technická řešení. Materiály, výrobky, postupy a služby musí plně vyhovovat veřejné zakázce.
8. Při předání staveniště dodá zhotovitel objednateli seznam všech pracovníků, kteří se budou pohybovat na pracovišti, kde bude dílo realizováno.
9. Dílo bude realizováno v pracovních dnech mezi 7:00 a 15:30 hod. a po domluvě i o víkendech a svátcích.
10. Zhotovitel zajistí na svůj náklad likvidaci veškerého odpadu, který vznikne v souvislosti s realizací díla v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech.

V. Povinnosti objednatele

1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli prostory předmětu plnění díla v termínu dle dohody, nejpozději však v den zahájení prací, a zajistí zhotoviteli přiměřený přístup k místu provádění díla. O předání prostor bude vyhotoven písemný záznam, který bude přiložen ke smlouvě.
2. Čerpání energií bude probíhat ze stávajících rozvodů v místě rekonstrukce.
3. Objednatel nebude zajišťovat skládky, ani hradit poplatky za uložení, včetně dopravy.
4. Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu plnění předmětu díla a zhotovitel je povinen objednateli tuto kontrolu umožnit.
5. Objednatel je povinen za dokončené a bez závad převzaté dílo včas zaplatit cenu dohodnutou dle této smlouvy.

VI. Předání díla

1. Dílo je považováno za dokončené, pokud jsou dokončené veškeré práce.

2. Dílo, které není řádně ukončeno, dílo s vadami a nedodělky bránícími provozu, či dílo, ohledně jehož předmětu zhotovitel neodevzdal objednateli potřebné, sjednané a povinné doklady a dokumentaci, není objednatel povinen převzít. Odstranění drobných vad a nedodělků bude řešeno s termínem odstranění v předávacím protokolu díla.
3. Převzetí díla bude provedeno formou zápisu – předávací protokol, který podepíší odpovědní pracovníci obou smluvních stran. Zápis bude obsahovat též soupis eventuálně zjištěných vad a nedodělků s dohodnutými lhůtami pro jejich odstranění.
4. Zhotovitel je povinen vyklidit a uklidit prostor do 5 kalendářních dnů od podepsání zápisu o převzetí díla.

VII.

Odpovědnost za vady

1. Záruka na veškeré dodávky materiálu je poskytována v souladu se zárukou poskytovanou výrobcí. Záruka na práci je poskytována v délce 24 měsíců a běh záruční doby se počítá ode dne následujícího po dni převzetí díla.
2. Výskyt eventuálních záručních vad oznámí objednatel zhotoviteli spolu s uplatňovanými reklamačními nároky bez zbytečného odkladu po jejich zjištění a zhotovitel je povinen vady odstranit do 10 kalendářních dnů, nedohodne-li se s objednatelem jinak.
3. Lhůta pro zahájení odstraňování vady díla charakteru havárie se stanovuje na dobu do 48 hodin po nahlášení objednatelem.

VIII.

Sankce

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli za nedodržení termínu dokončení a předání díla smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla včetně DPH za každý, byť i započatý den prodlení.
2. Za prodlení objednatele s úhradou faktury, zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení v souladu s ustanovením občanského zákoníku, v platném znění, z fakturované částky včetně DPH za každý, byť i započatý den prodlení.
3. V případě nesplnění termínu k odstranění záručních vad nebo nedodělků zjištěných při přebírání díla, či bezdůvodného přerušení díla a jeho nedokončení, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,-Kč za každý, byť i započatý den prodlení. V případě svévolného přerušení díla je smluvní pokuta počítána od následujícího dne po dni přerušení prací na díle.

4. Povinnost uhradit smluvní pokutu/úrok z prodlení vzniká dnem doručení výzvy k její/jeho úhradě povinné straně s dobou splatnosti 30 dnů, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

IX.


Odstoupení od smlouvy

1. Odstoupení od smlouvy se řídí ustanoveními občanského zákoníku.
2. Objednatel může od smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel podstatným způsobem smlouvu poruší.
3. Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se považuje mimo jiné případ, kdy zahájení nebo postup prací zhotovitele ohrožuje objednatel vznikem prodlení v termínu dokončení díla či vznikem nepřiměřených stavebních a provozních nákladů, kdy ze strany zhotovitele nejsou dodržovány technologické postupy a předepsaná kvalita díla, na což byl zhotovitel předem písemně upozorněn se stanovením opatření k nápravě a dále svévolné ukončení díla a nepokračování v něm i přes výzvy objednatele.
4. Podstatným porušením smlouvy ze strany zhotovitele je též zhotovitelovo podání návrhu na prohlášení konkurzu na svůj majetek ve smyslu ustanovení zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), nebo bude prohlášen konkurz na majetek zhotovitele na základě návrhu věřitele zhotovitele či bude na základě rozhodnutí soudu ustanoven předběžný správce konkurzní podstaty pro zhotovitele ve smyslu zák. č. 182/2006 Sb., anebo bude zhotovitelem podán návrh na vyrovnání ve smyslu ustanovení zákona č. 182/2006 Sb.; jestliže zhotovitel vstoupil do likvidace.
5. Po doručení rozhodnutí objednatele o odstoupení od smlouvy, zastaví zhotovitel ihned další provádění prací na díle. Neprodleně bude provedeno předání a převzetí rozestavěného díla zápisem smluvních stran a vyúčtování provedených prací.

X.

Závěrečná ujednání

1. Práce nad rámec předmětu plnění dle této smlouvy vyžadují předchozí dohodu smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě. Pokud zhotovitel provede tyto práce bez předchozího sjednání písemného dodatku ke smlouvě, považuje se cena těchto prací za smluvní pokutu za porušení smluvních ujednání o ceně díla dle této smlouvy zaplacenou zhotovitelem objednateli. Zhotovitel je povinen s objednatelem dohodnout veškeré změny při realizaci předmětu díla, které by mohly zvýšit nebo snížit cenu díla nebo prodloužit termín dokončení, před jejich provedením, formou dodatku k této smlouvě.
2. Případné vícepráce spojené s předmětem díla dle této smlouvy, musí být předloženy objednateli k odsouhlasení formou změnových listů. Po odsouhlasení budou předmětem jednání o uzavření dodatku k této smlouvě.

3. V případech v této smlouvě výslovně neuvedených platí pro obě smluvní strany ustanovení občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů a obchodní zvyklosti.
4. Objednatel prohlašuje, že předmět díla je odrazem výkonu působnosti v oblasti veřejné správy a nevztahuje se na něj použití ustanovení přenesené daňové povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
5. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.
6. Smlouvu lze měnit pouze písemným, oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným: „Dodatek ke smlouvě o dílo“.
7. Za objednatele je ve věcech technických oprávněna jednat .
8. Za zhotovitele je ve věcech technických oprávněna jednat kontaktní osoba uvedena v záhlaví této smlouvy.
9. Smlouva je sepsána ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

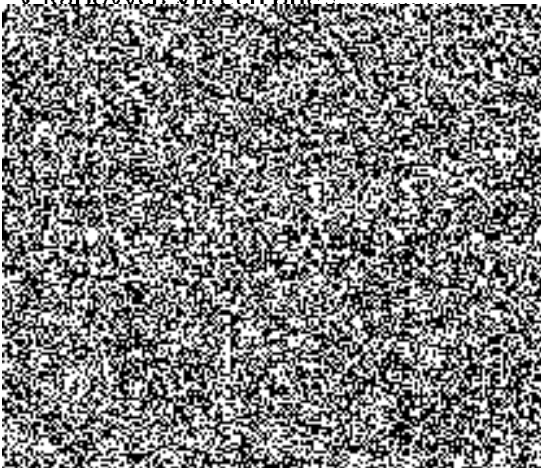
Příloha č. 1

Specifikace předmětu plnění VZMR OOP Chodov, Bochov, Nejedek – rekonstrukce vrat garáží, č. j. KRPK-6915-2/ČJ-2018-1900MN ze dne 27. 4. 2018

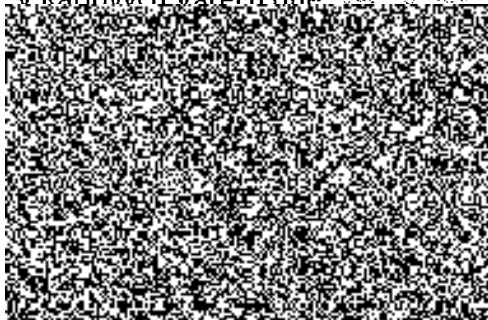
Příloha č. 2

Položkový rozpočet, č. j. KRPK-6915-3/ČJ-2018-1900MN

V Karlových Varech dne 13. 6. 2018



V Karlových Varech dne 16. 6. 2018





Poskybitel a chránitel

POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY
KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE KARLOVARSKÉHO
KRAJE

PCR19ETRpo27053953



Odbor správy majetku
Oddělení správy nemovitého majetku

Č.j.KRPK-6915-3/ČJ-2018-1900MN

Dolní Rychnov 27. dubna 2018

Počet listů: 1

Počet příloh: 1/2

Specifikace předmětu plnění VZMR OOP Chodov, Bochov, Nejdek - rekonstrukce vrat garáží

Dojde k výměně původních garážových vrat za sekční garážová vrata s pohonem. Sekční garážová vrata budou zhotovena ze 40 mm silných panelů sendvičového typu s vnějším a vnitřním zinkovaným ocelovým a lakovaným plechem tloušťky 0,7 mm. Plechy spojené polyuretanovou pěnou s tepelnou izolací ($U=0,92 \text{ W} \cdot \text{m}^{-2} \cdot \text{K}^{-1}$). Součinitel průniku tepla $U=1,5 \text{ W} \cdot \text{m}^{-2} \cdot \text{K}^{-1}$. Barva hnědá, podstropní pohon pro sekční vrata jmenovité napětí 230V, tažná síla 550N, manuální odblokování při výpadku elektrického proudu, dálkové ovladače. Montáž vrat za otvor.

Včetně demontáže a ekologické likvidace původních vrat a zednického začištění včetně štukování a výmalby. Dále včetně revize elektrického zařízení.

Technické podmínky:

Rekonstrukce garážových vrat proběhne v období od podpisu smlouvy do 31. 8. 2018.

Zhotovitel dodá před započítím realizace zakázky harmonogram prací.

Při předání staveniště dodá zhotovitel seznam všech pracovníků, kteří se budou pohybovat na stavbě.

Pracovní doba od 7.00 do 15.30 hod v pracovních dnech, po domluvě je možnost rozšíření pracovní doby i o víkendech a svátcích.

Zhotovitel je povinen v průběhu rekonstrukce udržovat průběžně pořádek na pracovišti a zabránit rozptylu odpadu v budově a škodám na majetku.

Před zahájením prací bude provedeno předání staveniště a proškolení bezpečnosti práce.

Zhotovitel předá objednateli prohlášení o vlastnostech materiálů použitých při realizaci rekonstrukce, popř. jejich certifikáty, atesty, osvědčení apod. nejpozději při předání hotového díla.

Součástí cenové nabídky bude zaslána fotodokumentace nabízených vrat.

Čerpání energií bude probíhat ze stávajících rozvodů v místě rekonstrukce.

Zábor veřejné komunikace nebude potřeba.

Po skončení prací je zhotovitel povinen zanechat dílo uklizené bez odpadu vzniklého při rekonstrukci.

V průběhu vyhlášení VZMR na realizaci rekonstrukce garážových vrat proběhne místní šetření, kde bude konzultován požadovaný rozsah zakázky a zájemci obdrží upřesňující informace.

Účast na místním šetření je podmínkou pro přihlášení do výběrového řízení.

Garance požadována min. 24 měsíců. Platební podmínky: 100 % ceny po montáži a převzetí díla.

Příloha : p
Zpracoval:



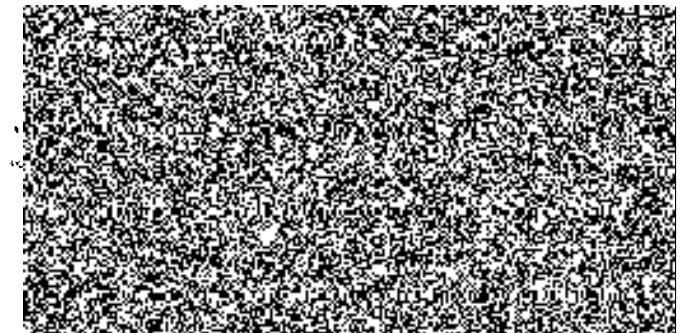
Schválil:



POLOŽKOVÝ ROZPOČET**Sekční garážová vrata OOP Chodov, Staroměstská 18**

Sekce tvoří oboustranný ocelový zinkovaný plech s vodorovnými prolisy, zateplený PUR pěnou, základní povrchová úprava je provedena vysoce odolnou polyester silikonovou barvou. Barva hnědá. Bez majáku, fotočlánků a optolišty. Ovládání automatickým pohonem s dálkovým ovláčením, jmenovitě napětí 230V, tažná síla 550N.

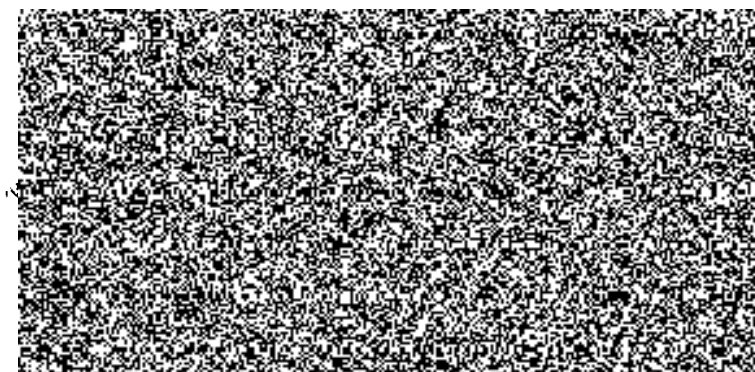
Položkový rozpočet	počet	MJ	Jednotková cena KC	Cena Kč
Vrata 2380 x 2100 mm s pohonem, barva hnědá	1	ks	23 986	23 986
Vrata 2380 x 2100 mm s pohonem, barva hnědá	1	ks	23 986	23 986
Vnější nouzový odblok	2	ks	770	1 540
Dálkový ovládač	4	ks	590	2 360
Odborná montáž	1	kpl	9 000	9 000
Zednické začištění, štukování, malování	1	kpl	0	0
líkvidace odpadu	1	kpl	0	0
Doprava	1	kpl	1 000	1 000
Revize	1	ks	0	0
Celkem bez DPH				61 872
DPH 21%				12 993
Celkem včetně DPH				74 865



Sekční garážová vrata OOP Bočov, Pražská 250

Sekce tvoří oboustranný ocelový zinkovaný plech s vodorovnými prolisy, zateplený PUR pěnou, základní povrchová úprava je provedena vysoce odolnou polyester silikonovou barvou. Barva hnědá . Bez majáku, fotočlánků a optolisty. Ovládání automatickým pohonem s dálkovým ovládáním, jmenovité napětí 230V, tažná síla 550N.

Položkový rozpočet	počet	MJ	Jednotková cena KC	Cena Kč
Vrata 2385 x 2090mm s pohonem, barva hnědá	1	ks	23 986	23 986
Vrata 2435 x 2085mm s pohonem, barva hnědá	1	ks	24 480	24 480
Vnější nouzový odblok	2	ks	770	1 540
Dálkový ovládač	4	ks	590	2 360
Odborná montáž	1	kpl	9 000	9 000
Zednické začistění, štukování, malování	1	kpl	0	0
Likvidace odpadu	1	kpl	0	0
Doprava	1	kpl	1 500	1 500
Revize	1	ks	0	0
Celkem bez DPH				62 866
DPH 21%				13 202
Celkem včetně DPH				76 068



Sekční garážová vrata OOP Neidek. Bratři Čapků 640

Sekce tvoří oboustranný ocelový zinkovaný plech s vodorovnými prolisy, zateplený PUR pěnou, základní povrchová úprava je provedena vysoce odolnou polyester silikonovou barvou. Barva hnědá . Bez majáku, fotočlánků a optolišty. Ovládání automatickým pohonem s dálkovým ovládním, jmenovité napětí 230V, tažná síla 550N.

Položkový rozpočet	počet	MJ	Jednotková cena Kč	Cena Kč
Vrata 2400 x 2395 mm s pohonem, barva hnědá	1	ks	30 310	30 310 Kč
Vrata 2400 x 2405 mm s pohonem, barva hnědá	1	ks	30 310	30 310 Kč
Dálkový ovládač	4	ks	590	2 360 Kč
Zarovnání nadpraží	1	kpl	6 000	6 000 Kč
Odborná montáž	1	kpl	9 000	9 000 Kč
Zednické začištění, štukování, malování	1	kpl	0	0 Kč
Likvidace odpadu	1	kpl	0	0 Kč
Doprava	1	kpl	1 000	1 000 Kč
Revize	1	ks	0	0 Kč
Celkem bez DPH				78 980 Kč
DPH 21%				16 586 Kč
Celkem včetně DPH				95 566 Kč

Rekapitulace – cena za VZMR celkem	
Celkem bez DPH	203 718 Kč
DPH 21%	42 781 Kč
Celkem včetně DPH	246 499 Kč

