

DODATEK č. 5 **ke smlouvě o dílo ze dne 8. 6. 2015**

na zpracování veřejné zakázky „**Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Útěchov u Moravské Třebové a části k.ú. Boršov u Moravské Třebové**“ (dále jen „KoPÚ“), včetně nezbytných zeměměřických činností určených pro obnovu katastrálního operátu, vyhotovení dokumentace pro zavedení výsledků KoPÚ do katastru nemovitostí a vytyčování hranic nových pozemků dle zapsané DKM, kterou uzavřely níže uvedené strany podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“), v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů,

mezi smluvními stranami

Objednatel: Česká republika - Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Pardubický kraj, Pobočka Svitavy
Fakturační adresa: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha – Žižkov, IČ: 01312774

zastoupený: Ing. Milošem Šimkem, vedoucím Pobočky Svitavy
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Miloš Šimek
v technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Libor Sabáček
Adresa: Milady Horákové 373/10, 568 02 Svitavy

Tel.:
E-mail:
ID DS: z49per3
Bankovní spojení: ČNB
Číslo účtu:
IČ: 01312774
DIČ: není plátcem DPH

dále jen „objednatel“

Zhotovitel: GEOVAP, spol. s r.o.
sídlo: Čechovo nábřeží 1790, 530 03 Pardubice
zastoupený: jednatelem Ing. Pavlem Cimlem
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Pavel Ciml, jednatel
v technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jiří Fencel
Tel.:
E-mail:
ID DS: wyx77xh
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
IČ: 15049248
DIČ: CZ15049248
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: Krajským soudem v Hradci Králové, C.234
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ: Ing. Daniel Hakl

Osoba odpovědná (odborně způsobilá) k výkonu zeměměřických činností v rámci zpracování návrhu KoPÚ a vytyčení pozemků: Ing. Jiří Fencel

dále jen „zhotovitel“.

Smluvní strany uzavřely smlouvu o dílo na základě výsledku zadávacího řízení podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „smlouva“):

I. PŘEDMĚT SMLOUVY O DÍLO

Zhotovitel se smlouvou zavázal provést pro objednatele dílo spočívající ve vypracování návrhu „**Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Útěchov u Moravské Třebové a části k.ú. Boršov u Moravské Třebové**“ (dále jen „KoPÚ“) včetně nezbytných zeměměřických činností určených pro obnovu katastrálního operátu (přesnost geometrického a polohového určení bude odpovídat kódu charakteristiky kvality 3 dle § 7 odst. 3 a bodu 13 přílohy vyhlášky č. 357/2013 Sb.), vyhotovení dokumentace pro zavedení výsledků KoPÚ do katastru nemovitostí a vytyčování hranic nových pozemků dle zapsané DKM.

II. PŘEDMĚT DODATKU č. 5

Zhotovitel žádostí ze dne 22. 6. 2018 písemně požádal o prodloužení termínu ukončení, a to v bodě přílohy ke smlouvě o dílo - hlavní celek 3.2. Návrhové práce, dílčí část 3.2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona, do 30. 11. 2018 a tím i posunutí termínů, které navazují, tj. hlavní celek 3.4. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM.

Společnost GEOVAP, spol. s r.o. uvádí jako důvod především reakce vlastníků po rozeslání a projednání návrhu nového uspořádání pozemků. Vlastníci pozemků pod plánovaným poldrem požadují převážně směnu za pozemky v orné půdě nebo trvalé travní porosty v konkrétních lokalitách. Zásadně nesouhlasí s umístěním pozemků do lokality v severovýchodní části řešeného území, kde se nachází parcela trvalého travního porostu v majetku státu o výměře přes 14 ha. V k.ú. Boršov u Moravské Třebové není žádná výměra v orné půdě v majetku státu nebo města Moravská Třebová, kterou by bylo možné použít na případné směny. Z tohoto důvodu je možné umístit výměru pouze v k.ú. Útěchov u Moravské Třebové, kde výměra orné půdy v majetku státu je, ale část jí je vázána ve spoluvlastnictví s fyzickými osobami. Komplikací není jen přesouvání pozemků do jiného katastrálního území, ale především to, že v lokalitě plánovaného poldru je cena BPEJ 1,64 Kč nebo 1,39 Kč. V této ceně není možné navrhnout v k.ú. Útěchov u Moravské Třebové pozemek v orné půdě tak, aby nebyla překročena kritéria ceny a vlastníkům nebyl stanoven doplatek. Jedná se o doplatky kolem 100 tis Kč. Částky o této výši nejsou z pochopitelných důvodů ochotny doplatit ani zemědělské subjekty. Větší rozdíly bonit jsou mezi jednotlivými k.ú. v rámci KoPÚ i proto, že katastrální území Útěchov u Moravské Třebové je na rozdíl od k.ú. Boršov u Moravské Třebové po rebonitaci. Z výše uvedených důvodů se doposud nepodařilo získat podpisy u listů vlastnictví s překročenými kritérii. Stále trvá problematické jednání s vlastníky pozemků pod plánovanou stavbou poldru žijící mimo území ČR. Tato vlastnice se na projednání návrhu nového uspořádání pozemků nedostavila, ale telefonicky s ní byla domluvena osobní schůzka na její nejbližší možný termín, tj 9.7.2018.

Objednatel výše uvedenou žádost posoudil kladně a potvrzuje výše popisovanou situaci při zpracovávání návrhu nového uspořádání pozemků.

Z důvodů uvedených v předmětu dodatku č. 5 se v příloze ke smlouvě o dílo, která je nedílnou součástí tohoto dodatku, mění termín ukončení dílčí části nebo hlavního celku následovně:

Dílčí část 3.2.2. – termín ukončení se mění z 30. 6. 2018 na **15. 11. 2018**,

Hlavní celek 3.2. – termín ukončení se mění z 30.6.2018 na **15.11.2018**,

Hlavní celek 3.4. – termín ukončení se mění takto: **do 30.9. v roce, ve kterém došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí .**

III.

Tento dodatek č. 5 ke smlouvě o dílo ze dne 8. 6. 2015, který nabývá platnosti dnem jeho podpisu všemi smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v Registru smluv, se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Dva stejnopisy tohoto dodatku si ponechá objednatel.

Účastníci tohoto dodatku po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí, že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Svitavách dne: 29.6.2018

V Pardubicích dne: 29.6.2018

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Miloš Šimek
vedoucí pobočky

.....
Ing. Pavel Cimpl
jednatel