

SMLOUVA O DÍLO

2018 113

uzavřená dle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění

Smluvní strany :

Technické služby města Mostu a.s.

se sídlem: Dělnická 164, 434 01 Most-Velebudice
Zastoupená: MUDr. Sášou Štemberou – předsedou představenstva
Tomášem Kubalem – místopředsedou představenstva
IČ: 64052265
DIČ: CZ64052265
Kontaktní osoba: vedoucí provozu Aquadrom - [REDACTED]
tel. + [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
(dále jen „Objednatel“)

Václav Makovec

se sídlem: [REDACTED]
IČ: 60235446
DIČ: CZ6312271559
Zastoupená: Václav Makovec
Kontaktní osoba: Václav Makovec
Bankovní spojení: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
(dále jen „Zhotovitel“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ust. § 2586 a násl. občanského zákoníku tuto smlouvu o dílo:

I. Předmět plnění

Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo, které spočívá v **Dodávce, montáži RS Optiener 508, monitoringu podružných spotřeb elektro bufetu a sauny včetně SW Protagon pro AQUADROM Most a Přepojení ER bufetu a sauny z RH3 do RH2** (dále jen „dílo“) v rozsahu specifikovaném v nabídce Zhotovitele č.MO 2018/13C, která tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy o dílo, a Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit níže sjednanou Cenu díla.

II. Místo a čas plnění

Místem plnění:

- AQUADROM Most

Čas plnění:

- termín zahájení prací na díle: 1. 7. 2018
- termín ukončení prací na díle a jeho předání: 30. 9. 2018

III. Cena díla

Smluvní strany se dohodly, že Cena za provedení díla je stanovena dohodou obou smluvních stran, na základě nabídky Zhotovitele č. MO 2018/13A (Příloha č.1) a činí **297 807,00 Kč bez DPH** (slovy dvěšteděvedesátsedmtisícósmtsetsem korun českých).

IV. Platební podmínky

Cena díla je splatná ve lhůtě 30 dnů od doručení daňového dokladu (faktury) Objednateli.

Zhotovitel je oprávněn vystavit doklad (fakturu) ke dni protokolárního předání a převzetí díla Objednatelem.

Cena díla bude zaplacená formou bankovního převodu na účet Zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy.

V. Práva a povinnosti smluvních stran

Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na pracovišti. Je povinen odstraňovat na svoje náklady odpady a nečistoty způsobené jeho pracemi do 24hodin.

Objednatel se zavazuje poskytovat Zhotoviteli součinnost k provedení Díla, a to ve lhůtě, již mu Zhotovitel určí, minimálně však 48 hodin. Veškeré požadavky budou ze strany Zhotovitele uplatňovány písemně na e-mail: [REDACTED]

Zhotovitel postupuje při provádění Díla samostatně. V případě nutnosti subdodávky některých činností, je k subdodávce nutný písemný souhlas Objednatele. Objednatel má právo provádění díla kdykoli kontrolovat.

Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil nedostatky vzniklé vadným plněním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup Zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je Objednatel oprávněn od Smlouvy o dílo odstoupit.

Zjistí-li Zhotovitel při provádění díla skryté překážky, které znemožňují provedení díla vhodným způsobem, je povinen oznámit to písemně bez zbytečného odkladu Objednateli a navrhnout mu změnu díla. Do dosažení dohody o změně díla je Zhotovitel oprávněn provádění díla přerušit.

Zhotovitel je povinen dodržet při provádění Díla všechny právní předpisy, týkající se předmětné činnosti a bezpečnosti práce.

VI. Předání a převzetí díla

Zhotovitel předmět díla předá řádně do 31. 8. 2018 formou písemného předávacího protokolu, přičemž k převzetí předmětu díla poskytne Objednatel nezbytnou součinnost.

Po zhotovení díla vyzve Zhotovitel Objednatele (nebo jimi pověřené zástupce) k jeho předání a převzetí v místě plnění. O průběhu a výsledku vlastního předání sepiší strany předávací protokol, v němž Objednatel výslovně uvede, zda dílo přejímá nebo ne a pokud ne, z jakých důvodů. Pokud dílo nebude vykazovat zjevné vady, je Objednatel povinen dílo převzít.

VII. Odpovědnost za vady, reklamační řízení

Na výše uvedený předmět díla dle bodu I. poskytuje Zhotovitel záruku po dobu dvaceti čtyř měsíců od předání díla objednateli.

Záruka se nevztahuje na závady způsobené špatnou obsluhou a na závady na původní díly.

VIII. Smluvní sankce

Pro případ prodlení objednatele se zaplacením ceny díla sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši [redacted] z kupní ceny díla denně za prvních 30 dnů prodlení, dále pak [redacted] kupní ceny díly za každý další den prodlení.

V případě jakéhokoli porušení ze strany Zhotovitele sjednávají si strany smluvní pokutu ve výši [redacted] z ceny díla za každý jednotlivý případ.

Uhrazení smluvní pokuty nemá vliv na náhradu škody, která by porušením povinnosti poškozené smluvní straně vznikla.

Smluvní strany se dohodly, že mohou své pohledávky vůči sobě započíst. Účinky započtení vznikají okamžikem doručení oznámení druhé smluvní straně.

IX. Doložka uveřejnění, informační doložka

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně jejích případných změn a dodatků, bude uveřejněna podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství.

Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně jejích případných změn, bude zveřejněna na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, vyjma informací uvedených v § 7 – § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.

Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní objednatel, a to nejpozději do 30 pracovních dnů od podpisu smlouvy. V případě nesplnění tohoto ujednání může uveřejnit smlouvu zhotovitel.

Po uveřejnění v registru smluv obdrží objednatel do datové schránky/e-mailem potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata, je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.

X. Závěrečná ustanovení

Tato Smlouva je platná dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinná dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Sjednává se, že účastníci považují povinnost doručit písemnost do vlastních rukou za splněnou i v případě, že adresát zásilku, odeslanou na jeho v této smlouvě uvedenou či naposledy písemně oznámenou adresu pro doručování, odmítne převzít, její doručení zmaří nebo si ji v odběrní lhůtě nevyzvedne, a to dnem, kdy se zásilka vrátí zpět odesílateli. Účastníci sjednávají, že veškerá korespondence bude adresována na adresy uvedené v záhlaví smlouvy.

V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy účinná. Účastníci se zavazují nahradit neúčinné ustanovení této smlouvy ustanovením jiným, účinným, kterým svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení

původního, neúčinného. Účastníci sjednávají, že veškeré spory z této smlouvy budou řešit primárně dohodou.

Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

Případné změny této smlouvy budou provedeny písemně formou dodatků.

Příloha:

Příloha č. 1 – nabídka zhotovitele č. MO 2018/13C

V Mostě dne: 25. 06. 2018

Objednatel

Technické služby města Mostu a.s.
předseda představenstva
MUDr. Šáša Štembera

Technické služby města Mostu a.s.
místopředseda představenstva
Tomáš Kubal

Zhotovitel

Václav Makovec

Nabídka č. MO 2018/13C
V Mostě, dne 24. 6. 2018

Makovec Václav – ELEKTROMONTÁŽE

ICO: 60235446

DIČ: CZ6312271559

Živnostenský list vydán Magistrátem města Mostu

Číslo jednací:

Číslo evidenční:

Technické služby města Mostu a.s.

Dělnická 184

434 01 Most - Velebudice

Vážený pane [redacted]
na základě Vaší poptávky a námi provedené prohlídky místa stavby Vám předkládáme cenovou nabídku na:

„Dodávku, montáž ŘS Optiener 508, monitoring podružných spotřeb elektro bufetu a sauny včetně SW Protagon pro AQUADROM Most a přepojení ER bufetu a sauny z RH3 do RH2“

01	ŘS Optiener 508	1 ks
02	SW Protagon	1 kpl
03	Zdroj PZDT	3 ks
04	Převodník PETD	2 ks
05	Oddělovací člen OP105R	1 ks
06	Elektroměr s impulsním výstupem	2 ks
07	Jištění I a U cívek	1 kpl
08	Dodávka a montáž MTP	1 kpl
09	SW práce, tvorba snímků, generování uživ. proměných	1 kpl
10	Elektromontážní práce, pokládka kabelů	1 kpl
11	Dodávka el. materiálu (kabely, nosný a spojovací)	1 kpl
12	Nastavení, oživení ŘS, zaškolení	1 kpl
13	Dopravné	1 kpl
14	PD skutečného provedení	1 kpl
15	Revizní zpráva elektro, výchozí	1 kpl

CELKEM bez DPH 21%:

Naše cenová nabídka je platná do 30. 6. 2018.

Záruky na práce a komponent poskytujeme 24 měsíců.

Technické řešení: do hlavní rozvodny bude dodán nový ŘS Optiener 508. Z něj bude zhotovena topologická kabeláž do strojovny, VS, letní strojovny, do rozváděče dodavatele elektrické energie (odtud sběr dat z hlavního elektroměru přes oddělovací člen OP105R), dále do pole RH2(elektroměry) a ke všem regulovaným spotřebičům a do sítě LAN (PC zásuvka na velíně). Do PC techniků na velíně, nebo na virtuálním serveru investora bude nainstalován vizualizační SW Protagon. V SW Protagon budou vytvořeny veškeré snímky potřebné pro tuto aplikaci a to včetně historie, dálkového ON-LINE připojení a sledování z jiných PC. Samozřejmostí je export dat do ostatních programů (statistické výpočty, rozúčtování na střediska atd.).

Bankovní spojení: [redacted]

Nabídka č. MO 2018/13C
V Mostě, dne 24. 6. 2018

Makovec Václav – ELEKTROMONTÁŽE

ICO: 60235446

DIČ: CZ6312271559

Živnostenský list vydán Magistrátem města Mostu

Číslo jednací:

Číslo evidenční:

Rozhraním dodávek pro odpínání spotřebičů jsou relé 24V DC ovládaná z ŘS Optiener 508. Investor zajistí SW úpravy v ŘS vypínaných technologiích (viz. tabulka regulace) a to tak, že zpracuje beznapěťový kontakt – logická 0 nebo 1 (spínací či rozspínací kontakt relé). Touto úpravou dojde ke snížení výkonů frekvenčních měničů čerpadel o min 30%, popřípadě k úplnému vypnutí. Výše uvedené úpravy jsou zahrnuty a dohodnuty s vedoucím projekce společnosti [redacted] - dodavatelem realizační projektové dokumentace obměny MaR. Po zdárném dokončení kompletní dodávky Vám zpracujeme PD skutečného provedení a výchozí revizní zprávu MaR a elektro.

Předpokládaný termín realizace námi nabízeného díla je do 12 týdnů po podpisu SoD, nejpozději však do 30. 9. 2018.

Předběžný výpočet úspor: pro výpočet úspor byly použity údaje o odběrech a platbách elektrické energie poskytnuté investorem. Byla provedena kompletní analýza a navrženo nastavení budoucího odběru po nasazení ŘS – viz podrobná tabulka v příloze (Výpočet úspor pro Aquadrom Most).

Finanční přínos po nasazení systému a provedeném přepojení bufetu a sauny bude cca [redacted]-Kč oproti celkovým platbám za elektrickou energii za rok 2017.

Z výše uvedeného je zřejmé, že **návratnost investice po realizaci všech navrhovaných technických řešení je přibližně 1 rok.**

Budoucí rozvoj systému: námi navržený řídicí systém je v budoucnu možné rozvíjet o ostatní sběry dat (např. o podružná měření elektro, vody, plynu, teplot, tlaků a ostatních fyzikálních veličin), které budou pro investora zajímavé. Taktéž je nutné upozornit na možnou kompatibilitu vizualizačního SW s již provozovanými ŘS na Zimním stadionu Most. Výsledkem by mohlo být jedno centrální dispečerské pracoviště (PC), z kterého by bylo možné vše sledovat, ovládat atd. (např. energetik města Mostu, energetik TS a.s.).

Spoluúčast investora: na požádání IT technika pro spuštění aplikace na PC (virtuálním serveru), na požádání elektrikáře pro upřesnění úprav v regulovaných technologiích, zajištění dálkového přístupu do sítě LAN, zhotovení protipožárních ucpávek, přístup do prostor dotčených stavbou, elektrickou energii potřebnou pro realizaci díla, bezplatný vjezd a parkování servisního vozidla.

Doufám, že pro Vás bude naše cenová nabídka technicky zajímavá, finančně přijatelná, zajistí komfort v oblasti monitoringu elektrické energie, vše s přihlédnutím k úspoře finančních prostředků.

S pozdravem

Václav Makovec

Přílohy: Tabulka regulace
Výpočet úspor

Bankovní spojení: [redacted]

TABULKA REGULACE

Technické služby města Mostu a.s., AQUADROM MOST					Stav k	
Dělnická 164, Velebudice, 434 01 MOST					24.6.2018	
Jméno			Kontakt			
1						
2						
3						
Odběratelská sazba			Fakturační měřdlo		Landis, sekundár	
Technické maximum		410 kW	oddělovací člen		není	
Měsíční 1/4 hodinové maximum		320 kW	konstanta		0,033 kWh / imp.	
	Spotřebič	Výstup	Priorita	Regulace <i>T_{min} resp. T_{max}</i>	Poznámka	Způsob regulace
1	ATRAKCE - divoká řeka 3 ks čerpadel á 11 kW				strojovna, FM-30%	A LED
2	ATRAKCE - chrlice 3 ks čerpadel á 7,4 kW				strojovna, FM-30%	A LED
3	ATRAKCE - vodní hřib				strojovna, FM-30%	A LED
4	Oběhová čerpadla 5 ks á 11 kW				VS, FM-30%	A LED
5	Vodní hrad čerpadlo 11 kW				letní strojovna, FM-30%	A LED
6	Chrič M21 čerpadlo 7,5 kw				letní strojovna, FM-30%	A LED
7	Masážní tryska M18 čerpadlo 4 kW				letní strojovna, FM-30%	A LED
8	Sauna 2x á 10 kW				předřadit stykač pro 1 fázi	A LED
9						
Nastavení parametrů výstup, priorita a časy vypnutí se dohodnou při montáži						

