



2012-448



SMLOUVA O VÝPŮJČCE

uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku
v souladu s ustanovením § 659 a násl. občanského zákoníku
a § 39 odst. 3 zákona o obcích
mezi těmito smluvními stranami:

Půjčitel: město Strakonice
se sídlem: Strakonice, Velké náměstí 2
zastoupené: starostou Mgr. Ing. Pavlem Vondrysem
IČ: 00251810
bankovní spojení: ČSOB a.s., pobočka Strakonice
číslo účtu: 1768038/0300
(dále jen půjčitel nebo město Strakonice)

a

Vypůjčitel: Městské kulturní středisko
se sídlem: Mírová 831, 386 01 Strakonice
zastoupená: ředitelem Evou Dresslerovou
IČ: 00367869
(dále jen vypůjčitel nebo příspěvková organizace)

v tomto znění:

I.
Předmět výpůjčky a projev vůle

1. Město Strakonice je mimo jiné vlastníkem těchto nemovitostí:

Dům kultury čp. 831:

- budova čp. 831 na pozemcích p.č. st. 1015/1 a p.č. st. 1015/2
- pozemek p.č. st. 1015/1 – výměra 1.671 m²
- pozemek p.č. st. 1015/2 – výměra 202 m²
- pozemek p.č. 1499/1 – výměra 5.405 m²
- pozemek p.č. 1504 – výměra 76 m²
- pozemek p.č. 1501 – výměra 198 m²
- pozemek p.č. 1500 – výměra 44 m²
- pozemek p.č. 1502 – výměra 317 m² (vyjma bytového fondu – 1 bytová jednotka)
- výše uvedené pozemky včetně příslušenství (zpevněné plochy, oplocení, lavičky, ...), vše v k.ú. Strakonice, obec Strakonice.

Kulturní zařízení U Mravenčí skály čp. 1266:

- budova čp. 1266 na pozemku p.č. st. 3454
- pozemek p.č. st. 3454 – výměra 873 m²
- část pozemku p.č. 239/18 – výměra cca 150 m² (schodiště)
- výměra cca 440 m² (zahrada)
- výše uvedené pozemky včetně příslušenství (zpevněné plochy, oplocení, lavičky, ...), vše v k.ú. Strakonice, obec Strakonice.

Kino OKO čp. 64:

- budova čp. 64 na pozemcích p.č. st. 95, p.č. st. 96/3
- pozemek p.č. st. 95 – výměra 400 m²
- pozemek p.č. st. 96/3 – výměra 92 m²
- pozemek p.č. 801 – výměra 82 m²
- pozemek p.č. 802 – výměra 3 m²
- pozemek p.č. 803 – výměra 98 m²
- výše uvedené pozemky včetně příslušenství (zpevněné plochy, oplocení, lavičky, ...), vše v k.ú. Nové Strakonice, obec Strakonice.

areál „Letní kino čp. 9“:

- budova občanské vybavenosti (hlediště) čp. 9 na pozemku p.č. st. 955
- pozemek p.č. st. 955 – výměra 1.873 m²
- stavba (pokladna) na pozemku p.č. st. 957
- pozemek p.č. st. 957 – výměra 79 m²
- stavba (WC) na pozemku p.č. st. 958
- pozemek p.č. st. 958 – výměra 68 m²
- stavba na pozemku p.č. st. 956
- pozemek p.č. st. 956 – výměra 186 m²
- pozemek p.č. 10/1 – výměra 3.244 m²
- stavba na pozemku p.č. st. 959
- pozemek p.č. st. 959 – výměra 106 m²
- výše uvedené pozemky včetně příslušenství (zpevněné plochy, oplocení, lavičky, ...), vše v k.ú. Nové Strakonice, obec Strakonice.

Víceúčelové sály v budově čp. 1 (hrad):

- sál U Kata, lapidárium a související prostory
- výstavní sál a občerstvení
- hlediště a jeviště víceúčelového sálu a související prostory
- balkón, ochoz a související prostory
- strojovna VZT a související prostory
- část pozemku p.č. st. 1/1 na němž jsou nebytové prostory umístěny, vše v k.ú. Nové Strakonice, obec Strakonice.

Výše uvedené nemovitosti jsou zapsány u katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Strakonice na LV č. 1 pro obec Strakonice a k.ú. Nové Strakonice, Strakonice.

2. Po splnění zákonných podmínek stanovených zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, půjčitel přenechává touto smlouvou nemovitosti uvedené v článku I. této smlouvy vypůjčitel, aby je užíval za podmínek v této smlouvě dále uvedených.

3. Vypůjčitel prohlašuje, že mu je stav vypůjčených nemovitostí dobře znám, neboť je před uzavřením této smlouvy spravoval a potvrzuje, že všechny jsou ve stavu k řádnému užívání.

II.

Účel a doba trvání výpůjčky

1. Půjčitel půjčuje předmět výpůjčky uvedený v článku I. této smlouvy příspěvkové organizaci za účelem řádného provozování činnosti příspěvkové organizace.

2. Smlouva o výpůjčce se uzavírá na dobu neurčitou s tím, že výpovědní lhůta pro obě smluvní strany je tři měsíce a počíná běžet první den následujícího měsíce, ve kterém byla doručena druhé smluvní straně. Půjčitel je oprávněn zrušit závazkový právní vztah z výpůjčky i před uplynutím této lhůty v případě, že vypůjčitel užívá výše uvedené prostory v rozporu s touto smlouvou.

III.

Podmínky výpůjčky

1. Půjčitel:

- a) předává vypůjčitelovi předmět výpůjčky k jeho řádnému užívání,
- b) má povinnost umožnit vypůjčitelovi nerušený výkon jeho práv v souladu s ujednáními této smlouvy,
- c) má právo vstupu za účasti vypůjčitele do předmětu výpůjčky za účelem kontroly, zda vypůjčitel užívá předmět výpůjčky v souladu s touto smlouvou.

2. Vypůjčitel:

- a) je oprávněn užívat předmět výpůjčky pouze ke sjednanému účelu, v souladu a v rozsahu dohodnutém v této smlouvě,
- b) je povinen na své náklady provádět obvyklou údržbu a opravy předmětu výpůjčky a jeho okolí,
- c) chránit vypůjčený majetek před poškozením nebo zničením, hradit ze svých prostředků veškeré náklady spojené s provozem a užíváním předmětu výpůjčky a udržovat nemovitosti ve stavu způsobilém k jejich řádnému užívání,
- d) zajišťovat úklid chodníků a zpevněných ploch, v zimním období zajistit schůdnost chodníků a zpevněných ploch odstraněním sněhu a náledí v okolí předmětu výpůjčky,

- e) včas a na své náklady zajišťovat příslušné revize technických zařízení nezbytných k jejich užívání souvisejících s předmětem výpůjčky,
- f) zodpovídá za dodržování obecně závazných právních předpisů v oblasti požární ochrany, bezpečnosti práce a ochrany zdraví, hygienické a ekologické předpisy, předpisy týkající se shromažďování a likvidace odpadů a dalších předpisů souvisejících s užíváním předmětu výpůjčky,
- g) odpovídá za škodu způsobenou na předmětu výpůjčky provozní činností,
- h) v období, kdy příspěvková organizace předmět výpůjčky nevyužívá k účelu vymezenému v této smlouvě, je povinna umožnit půjčitel, aby ho po tuto dobu mohl přenechat do užívání další osobě,
- půjčitel pověřil příspěvkovou organizaci v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích uzavíráním krátkodobých smluv o nájmu (příp. smluv o výpůjčce, max. 1 rok) s dalšími osobami, příspěvková organizace tak bude garantem, aby nedocházelo k nedorozuměním mezi smluvními stranami, předmět výpůjčky byl využíván v souladu s potřebami příspěvkové organizace a zároveň přinášel i další užitky, při uzavírání smluv s třetími osobami bude postupováno v souladu s postupy schválenými radou města (tč. usnesení RM č. 2157/2012 ze dne 31.10.2012).

IV. Energie

Služby spojené s užíváním vypůjčených nemovitostí, zejména dodávky el. energie, plynu, vody, teplé užitkové vody, vytápění, odvod odpadních vod, úklid společných prostor, odvoz komunálního odpadu, telekomunikační služby si bude vypůjčitel zajišťovat sám vlastním nákladem a vlastním jménem.

V. Stavební úpravy a opravy

1. Vypůjčitel předkládá půjčiteli návrh na plánovanou a vyvolanou údržbu předmětu výpůjčky, na technické zhodnocení a investice. Stavební úpravy může provádět jen po předchozím písemném souhlasu půjčitele.
2. Vypůjčitel je povinen bezodkladně oznámit půjčiteli potřebu oprav, které je třeba provést a umožnit jejich provedení, jinak vypůjčitel odpovídá za škodu, která nesplněním této povinnosti vznikla.

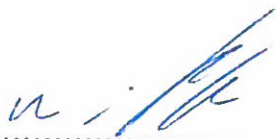
VI. Ostatní ujednání

1. Výpůjčka byla schválena usnesením rady města č. 2346/2012 ze dne 19.12.2012.
2. Skončí-li výpůjčka, je vypůjčitel povinen předmět výpůjčky předat půjčiteli ve stavu, v jakém jej převzal při uzavření této smlouvy s přihlédnutím k běžnému opotřebení a k případným povoleným stavebním úpravám.
3. Pokud tato smlouva některé otázky výslovně neupravuje, řídí se práva a povinnosti smluvních stran platným zněním občanského zákoníku a platným zněním zákona o obcích, popř. dalšími obecně závaznými předpisy.

4. Změny nebo doplnění této smlouvy mohou být prováděny pouze číslovanými písemnými dodatky ke smlouvě podepsanými oběma smluvními stranami.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 2 vyhotovení.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti 01.01.2013.
7. Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Strakonících dne 21. 12......2012

Ve Strakonících dne 21. 12......2012



.....
město Strakonice (půjčitel)

MĚSTO 30
STRAKONICE



.....
příspěvková organizace (vypůjčitel)
MĚSTSKÉ KULTURNÍ STŘEDISKO
Ředitel

Mírová 831, 386 01 Strakonice
Tel.: +420 383 311 530 Fax: +420 383 321 541
meks.reditel@strakonice.cz
IČ: 00 367 869

vyhotoveno na základe MAN
PAI č. 2346/2012
Vypracoval Mgr. IVETA LOVÁ
Za věcnou správnost odpovídá
Mgr. JANA NARJUCOVÁ
Ve Strakonicih dne 20.12.2012
Podpis [Signature]

S PRÁVNÍMI ASPEKTY
TOHOTO DOKUMENTU
SOUHLASÍM

[Signature] 21.12.2012



Z á p i s
z 88. jednání Rady města Strakonice
konaného 19. prosince 2012 v kanceláři starosty

Přítomni: 7 členů RM
Mgr. Ing. Vondrys – starosta
Ing. Pavel - místostarosta
PhDr. Říhová – místostarostka
RM: Mgr. Pavelka, Ing. Joza, Mgr. Samec, Mgr. Cháberová
Ing. Tůma - tajemník
Miroslava Havrdová – zapisovatelka
Mgr. Malotová – PR

13) Příspěvková organizace Městské kulturní středisko, Mírová 831, Strakonice, IČ 00367869 – výpůjčka nemovitého majetku města Strakonice

Usnesení č. 2346/2012 (88/4)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o výpůjčce mezi městem Strakonice a příspěvkovou organizací Městské kulturní středisko, Mírová 831, Strakonice, IČ 00367869, jejímž předmětem bude výpůjčka nemovitého majetku města Strakonice:

Dům kultury čp. 831:

- budova čp. 831 na pozemcích p.č. st. 1015/1 a p.č. st. 1015/2
- pozemek p.č. st. 1015/1 – výměra 1.671 m²
- pozemek p.č. st. 1015/2 – výměra 202 m²
- pozemek p.č. 1499/1 – výměra 5.405 m²
- pozemek p.č. 1504 – výměra 76 m²
- pozemek p.č. 1501 – výměra 198 m²
- pozemek p.č. 1500 – výměra 44 m²
- pozemek p.č. 1502 – výměra 317 m² (vyjma bytového fondu – 1 bytová jednotka)
- výše uvedené pozemky včetně příslušenství (zpevněné plochy, oplocení, lavičky, ...), vše v k.ú. Strakonice, obec Strakonice.

Kulturní zařízení U Mravenčí skály čp. 1266:

- budova čp. 1266 na pozemku p.č. st. 3454
- pozemek p.č. st. 3454 – výměra 873 m²
- část pozemku p.č. 239/18 – výměra cca 150 m² (schodiště)
- výměra cca 440 m² (zahradka)
- výše uvedené pozemky včetně příslušenství (zpevněné plochy, oplocení, lavičky, ...), vše v k.ú. Strakonice, obec Strakonice.

Kino OKO čp. 64:

- budova čp. 64 na pozemcích p.č. st. 95, p.č. st. 96/3
- pozemek p.č. st. 95 – výměra 400 m²
- pozemek p.č. st. 96/3 – výměra 92 m²
- pozemek p.č. 801 – výměra 82 m²
- pozemek p.č. 802 – výměra 3 m²
- pozemek p.č. 803 – výměra 98 m²
- výše uvedené pozemky včetně příslušenství (zpevněné plochy, oplocení, lavičky, ...), vše v k.ú. Nové Strakonice, obec Strakonice.

Letní kino čp. 9

- budova občanské vybavenosti (hlediště) čp. 9 na pozemku p.č. st. 955
- pozemek p.č. st. 955 – výměra 1.873 m²
- stavba (pokladna) na pozemku p.č. st. 957
- pozemek p.č. st. 957 – výměra 79 m²
- stavba (WC) na pozemku p.č. st. 958
- pozemek p.č. st. 958 – výměra 68 m²
- stavba na pozemku p.č. st. 956
- pozemek p.č. st. 956 – výměra 186 m²
- pozemek p.č. 10/1 – výměra 3.244 m²
- stavba na pozemku p.č. st. 959
- pozemek p.č. st. 959 – výměra 106 m²
- výše uvedené pozemky včetně příslušenství (zpevněné plochy, oplocení, lavičky, ...), vše v k.ú. Nové Strakonice, obec Strakonice.

Víceúčelové sály v budově čp. 1 (hrad):

- sál U Kata, lapidárium a související prostory
- výstavní sál a občerstvení
- hlediště a jeviště víceúčelového sálu a související prostory
- balkón, ochoz a související prostory
- strojovna VZT a související prostory
- část pozemku p.č. st. 1/1 na němž jsou nebytové prostory umístěny, vše v k.ú. Nové Strakonice, obec Strakonice.

Smlouva o výpůjčce nemovitého majetku se uzavírá za účelem řádného provozování činnosti příspěvkové organizace.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

HLASOVÁNO: pro 7 – schváleno



Dodatek č.1 ke Smlouvě o výpůjčce č. 2012-448 ze dne 21.12.2012

**uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku
mezi těmito smluvními stranami**

PŮJČITEL:	Město Strakonice
<i>se sídlem:</i>	Strakonice, Velké náměstí 2
<i>zastoupené:</i>	starostou Mgr. Ing. Pavlem Vondrysem
<i>IČ:</i>	00251810
<i>bank. spojení:</i>	ČSOB a.s., pobočka Strakonice
<i>číslo účtu:</i>	1768038/0300

(dále jen půjčitel nebo město Strakonice)

a

VYPŮJČITEL:	Městské kulturní středisko
<i>se sídlem:</i>	Mírová 831, 386 01 Strakonice
<i>zastoupená:</i>	ředitelem Evou Dresslerovou
<i>IČ:</i>	00367869

(dále jen vypůjčitel nebo příspěvková organizace)

v tomto znění:

I.

Na základě dohody smluvních stran a v soulasu s usnesením Rady města Strakonice číslo 3146/2013 ze dne 18. září 2013, dochází:

- k částečné změně předmětu výpůjčky, tj. k doplnění předmětu výpůjčky o tyto nemovitosti:

areál „Jedárny“:

- budova „Jedárny“ bez čp/če na pozemku p.č. st. 5
- pozemek p.č. st. 5 – výměra 453 m²
- výše uvedený pozemek včetně příslušenství (zpevněné plochy, ...), vše v k.ú. Nové Strakonice, obec Strakonice.

II.

Ostatní ustanovení Smlouvy o výpůjčce č. 2012-448 ze dne 21.12.2012 zůstávají nezměněna.

III.

Tento dodatek je účinný dnem podpisu půjčitelem a vypůjčitelem.

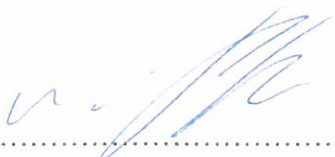
IV.

Tento dodatek je vyhotoven ve 4 exemplářích, z nichž půjčitel obdrží 2 paré a vypůjčitel 2 paré.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, souhlasí s jeho obsahem, že tento byl sepsán na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyl ujednáán v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Strakonících dne 04.10.2013

Ve Strakonících dne 21.10.2013


.....
město Strakonice (půjčitel)


.....
příspěvková organizace (vypůjčitel)

MĚSTO³⁰
Strakonice

MĚSTO STRAKONICE
Městský úřad Strakonice
380 01 Strakonice
IČO: 286 200 200
tel. 386 301 221 541
fax 386 301 221 542
e-mail: info@strakonice.cz

vyhotoveno na základě
č. 3746/2013
vypracoval E. KUDRHOVA
za věcnou správnost odpovídá
Ing. JANA KUDRHOVÁ
ve Strakonicih dne 30.09.2013
Podpis

S PRÁVNÍMI ASPEKTY
TOHOTO DOKUMENTU
SOUHLASÍM

[Handwritten signature]





Dodatek č.2 ke Smlouvě o výpůjčce č. 2012-448 ze dne 21.12.2012

**uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku
mezi těmito smluvními stranami**

PŮJČITEL: **Město Strakonice**
se sídlem: Strakonice, Velké náměstí 2
zastoupené: **starostou Mgr. Ing. Pavlem Vondrysem**
IČ: 00251810
bank. spojení: ČSOB a.s., pobočka Strakonice
číslo účtu: 1768038/0300

(dále jen půjčitel nebo město Strakonice)

a

VYPŮJČITEL: **Městské kulturní středisko**
se sídlem: Mírová 831, 386 01 Strakonice
zastoupená: ředitelem Evou Dresslerovou
IČ: 00367869

(dále jen vypůjčitel nebo příspěvková organizace)

v tomto znění:

I.

Na základě dohody smluvních stran a v souladu s usnesením Rady města Strakonice číslo 3937/2014 ze dne 28. května 2014, dochází:

- k částečné změně předmětu výpůjčky, tj. k vyjmutí části předmětu výpůjčky - bytového fondu:

areál „Letní kino čp. 9“:

- budova občanské vybavenosti (hlediště) čp. 9 na pozemku p.č. st. 955 – **vyjma bytového fondu**
- pozemek p.č. st. 955 – výměra 1.873 m²
- stavba (pokladna) na pozemku p.č. st. 957
- pozemek p.č. st. 957 – výměra 79 m²
- stavba (WC) na pozemku p.č. st. 958
- pozemek p.č. st. 958 – výměra 68 m²
- stavba na pozemku p.č. st. 956
- pozemek p.č. st. 956 – výměra 186 m²
- pozemek p.č. 10/1 – výměra 3.244 m²
- stavba na pozemku p.č. st. 959
- pozemek p.č. st. 959 – výměra 106 m²
- výše uvedené pozemky včetně příslušenství (zpevněné plochy, oplocení, lavičky, ...), vše v k.ú. Nové Strakonice, obec Strakonice.

II.

Ostatní ustanovení Smlouvy o výpůjčce č. 2012-448 ze dne 21.12.2012 zůstávají nezměněna.

III.


Tento dodatek je účinný dnem podpisu půjčitelem a vypůjčitelem.

IV.


Tento dodatek je vyhotoven ve 4 exemplářích, z nichž půjčitel obdrží 2 paré a vypůjčitel 2 paré.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, souhlasí s jeho obsahem, že tento byl sepsán na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyl ujednán v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Strakonících dne 01.06.2014


.....**MĚSTO**³⁰
město Strakonice (půjčitel) **Strakonice**

Ve Strakonících dne 01.06.2014


.....
příspěvková organizace (vypůjčitel)
Městská kulturní střediska
Strakonice 011 356 015 Strakonice
tel: +420 386 377 501 fax: +420 386 399 541
e-mail: kultura@mkst.cz
www: www.mkst.cz



Dodatek č.3 ke Smlouvě o výpůjčce č. 2012-448 ze dne 21.12.2012

**uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku
mezi těmito smluvními stranami**

PŮJČITEL:	Město Strakonice
<i>se sídlem:</i>	Strakonice, Velké náměstí 2
<i>zastoupené:</i>	starostou Mgr. Břetislavem Hrdličkou
<i>IČ:</i>	00251810
<i>bank. spojení:</i>	ČSOB a.s., pobočka Strakonice
<i>číslo účtu:</i>	1768038/0300

(dále jen půjčitel nebo město Strakonice)

a

VYPŮJČITEL:	Městské kulturní středisko
<i>se sídlem:</i>	Mírová 831, 386 01 Strakonice
<i>zastoupená:</i>	ředitelem Františkem Christelbauerem
<i>IČ:</i>	00367869

(dále jen vypůjčitel nebo příspěvková organizace)

v tomto znění:

I.

Na základě dohody smluvních stran a v souladu s usnesením Rady města Strakonice číslo 0799/2015 ze dne 03. června 2015, dochází:

- k částečné změně čl. I, odstavce I. Předmět výpůjčky a projev vůle, tj. k zařazení části předmětu výpůjčky - bytového fondu u nemovitostí Dům kultury čp. 831 a dále areál „Letní kino čp. 9“:

Dům kultury čp. 831:

- budova čp. 831 na pozemcích p.č. st. 1015/1 a p.č. st. 1015/2 - včetně bytového fondu – 1 bytová jednotka č. 001 o velikosti 2+1

- pozemek p.č. st. 1015/1 – výměra 1.671 m²

- pozemek p.č. st. 1015/2 – výměra 202 m²

- pozemek p.č. 1499/1 – výměra 5.405 m²

- pozemek p.č. 1504 – výměra 76 m²

- pozemek p.č. 1501 – výměra 198 m²

- pozemek p.č. 1500 – výměra 44 m²

- pozemek p.č. 1502 – výměra 317 m²

- výše uvedené pozemky včetně příslušenství (zpevněné plochy, oplocení, lavičky, ...), vše v k.ú. Strakonice, obec Strakonice.

areál „Letní kino čp. 9“:

- budova občanské vybavenosti (hlediště) čp. 9 na pozemku p.č. st. 955 – včetně bytového fondu – 1 bytová jednotka č. 001 o velikosti 2+1

- pozemek p.č. st. 955 – výměra 1.873 m²

- stavba (pokladna) na pozemku p.č. st. 957

- pozemek p.č. st. 957 – výměra 79 m²

- stavba (WC) na pozemku p.č. st. 958

- pozemek p.č. st. 958 – výměra 68 m²

- stavba na pozemku p.č. st. 956

- pozemek p.č. st. 956 – výměra 186 m²

- pozemek p.č. 10/1 – výměra 3.244 m²

- stavba na pozemku p.č. st. 959

- pozemek p.č. st. 959 – výměra 106 m²

- výše uvedené pozemky včetně příslušenství (zpevněné plochy, oplocení, lavičky, ...), vše v k.ú. Nové Strakonice, obec Strakonice.

II.

Ostatní ustanovení Smlouvy o výpůjčce č. 2012-448 ze dne 21.12.2012 zůstávají nezměněna.

III.

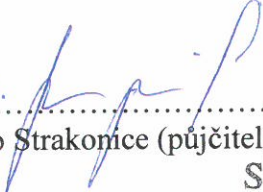
Tento dodatek je účinný dnem podpisu půjčitelem a vypůjčitelem.

IV.

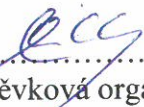
Tento dodatek je vyhotoven ve 4 exemplářích, z nichž půjčitel obdrží 2 paré a vypůjčitel 2 paré.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, souhlasí s jeho obsahem, že tento byl sepsán na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyl ujednán v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Strakonících dne 01.07.2015

02. 
.....
město Strakonice (půjčitel) **MĚSTO**₃₀
Strakonice

Ve Strakonících dne 02.07.2015


.....
příspěvková organizace (vypůjčitel)

MĚSTSKÉ KULTURNÍ STŘEDIŠTĚ
Mírová 831, 386 01 Strakonice
Tel.: +420 383 311 530
meks@meks-st.cz
IČ: 00 367 869, DIČ: CZ00367869



vynotoveno na zakiaut MAN
PM: 0499/2015
Vypracoval E. KOLČOVÁ
Za věčnou správnost odpovídá
Ing. JANA HANUSKOVÁ
Ve Strakonicih dne 07.06.2015
Podpis MAN

S PRÁVNÍMI ASPEKTY
TOHOTO DOKUMENTU
SOUHLASÍM
MAN



Dodatek č. 4 ke Smlouvě o výpůjčce č. 2012-448 ze dne 21.12.2012

**uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku
mezi těmito smluvními stranami**

PŮJČITEL: **Město Strakonice**
se sídlem: Strakonice, Velké náměstí 2
zastoupené: **starostou Mgr. Břetislavem Hrdličkou**
IČ: 00251810
bank. spojení: ČSOB a.s., pobočka Strakonice
číslo účtu: 1768038/0300

(dále jen půjčitel nebo město Strakonice)

a

VYPŮJČITEL: **Městské kulturní středisko**
se sídlem: Mírová 831, 386 01 Strakonice
zastoupená: ředitelem Františkem Christelbauerem
IČ: 00367869

(dále jen vypůjčitel nebo příspěvková organizace)

v tomto znění:

I.

Na základě dohody smluvních stran a v souladu s usnesením Rady města Strakonice číslo 0719/2015 ze dne 22. května 2015, dochází:

- k částečné změně čl. I, odstavce I. Předmět výpůjčky a projev vůle, tj. k vyjmutí části předmětu výpůjčky – nebytových prostor nacházející se v 2. patře v budově kulturního domu čp. 831 na pozemku p.č.st. 1015/1, vše v k.ú. Strakonice, obec Strakonice.

Dům kultury čp. 831:

- budova čp. 831 na pozemcích p.č. st. 1015/1 a p.č. st. 1015/2 - včetně bytového fondu – 1 bytová jednotka č. 001 o velikosti 2+1, **vyjma prostor kanceláře o výměře 28,86 m² a studia s technickou místností o výměře 19 m², dle přiloženého plánu**

- pozemek p.č. st. 1015/1 – výměra 1.873 m²

- pozemek p.č. 1499/1 – výměra 5.405 m²

- pozemek p.č. 1504 – výměra 76 m²

- pozemek p.č. 1501 – výměra 198 m²

- pozemek p.č. 1500 – výměra 44 m²

- pozemek p.č. 1502 – výměra 317 m²

- výše uvedené pozemky včetně příslušenství (zpevněné plochy, oplocení, lavičky, ...), vše v k.ú. Strakonice, obec Strakonice.

II.

Ostatní ustanovení Smlouvy o výpůjčce č. 2012-448 ze dne 21.12.2012 zůstávají nezměněna.

III.

Tento dodatek je účinný dnem podpisu půjčitelem a vypůjčitelem.

IV.

Tento dodatek je vyhotoven ve 4 exemplářích, z nichž půjčitel obdrží 2 paré a vypůjčitel 2 paré.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, souhlasí s jeho obsahem, že tento byl sepsán na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyl ujednáán v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Strakonících dne 02.02.2015

Ve Strakonících dne 02.02.2015

.....
MĚSTO³⁰
město Strakonice (půjčitel) Strakonice

.....
příspěvková organizace (vypůjčitel)
MĚSTSKÉ KULTURNÍ STŘEDISKO
Mírová 831, 386 01 Strakonice
Tel.: +420 383 311 530
meks@meks-st.cz
IČ: 00 367 869, DIČ: CZ00367869

STUDIO I TECHNICKÉ
MÍSTNOSTI

19 m²

327

325

3

+7,050

AH 1025x225, TROX
V PODLAŽÍ

326

PLETIVO
DÍVKY 600 a 600 mm
V PLETIVU v 1 n

328

329

SMR 250

30 Stu
15.7/29.3

305

311

+8,350

306

323

KANCELÁŘ

28,86 m²

310

309

vynotoveno na zaklade 1122
1440 - 1471/2015
Vypracoval E. Kucera
Za vecnou spravnost odpovida
Ing. Stanislav Kucera
Ve Strakonicih dne 19.10.2015
Podpis [signature]

S PRÁVNÍMI ASPEKTY
TOHOTO DOKUMENTU
SOHLASÍM

[signature]



Dodatek č. 5 ke Smlouvě o výpůjčce č. 2012-448 ze dne 21.12.2012

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku
mezi těmito smluvními stranami

PŮJČITEL: **Město Strakonice**
se sídlem: 386 01 Strakonice, Velké náměstí 2
zastoupené: starostou **Mgr. Břetislavem Hrdličkou**
IČ: 25 18 10
DIČ: CZ00251810
bank. spojení: ČSOB a.s., pobočka Strakonice
číslo účtu: 1768038/0300

a

VYPŮJČITEL: **Městské kulturní středisko Strakonice**
se sídlem: Mírová 831, Strakonice
zastoupené: ředitelem **p. Františkem Christelbauerem**
IČ: 00367869

v tomto znění:

I.

V souladu s usnesením Rady města Strakonice č. 2895/2016 ze dne 21.12.2016 dochází k níže uvedeným změnám, týkajícím se předmětu výpůjčky dle uvedené smlouvy:

Čl. I., odst. 1. Předmět výpůjčky a projev vůle se doplňuje o následující nemovitý a movitý majetek:

- nebytový prostor o výměře 44 m², nacházející se v přízemí v zadním traktu objektu č.p. 58 v ul. U Markéty ve Strakonících, v k.ú. Strakonice, jedná se o prostor využívaný v současné době pro Informační centrum pro seniory Strakonice.
- vývěsní skříňka nacházející se na poz. p.č. 726/16 v k.ú. Nové Strakonice (pozemek naproti OD Prior Strakonice).

II.

1. Ostatní ustanovení smlouvy o výpůjčce 2012-448 ze dne 21.12.2012 zůstávají nezměněna.
2. Starosta (místostarosta) města Strakonice prohlašuje a svým podpisem potvrzuje, že tento dodatek byl schválen Radou města Strakonice pod č. usnesení 2895/2016 ze dne 21.12.2016.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž tři obdrží město Strakonice a jeden vypůjčitel.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, souhlasí s jeho obsahem, že tento byl sepsán na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyl ujednáán v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Strakonících, dne 29.12.2016

Ve Strakonících, dne 4.1.2017

půjčitel

MĚSTO₃₃
Strakonice

vypůjčitel

MĚSTSKÉ KULTURNÍ STŘEDISKO
Mírová 831, 386 01 Strakonice
Tel.: +420 383 311 530
meks@meks-st.cz
IČ: 00 367 869, DIČ: CZ00367869



Dodatek č. 6 ke Smlouvě o výpůjčce č. 2012-448 ze dne 21.12.2012

**uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku
mezi těmito smluvními stranami**

PŮJČITEL: **Město Strakonice**
se sídlem: 386 01 Strakonice, Velké náměstí 2
zastoupené: starostou **Mgr. Břetislavem Hrdličkou**
IČ: 25 18 10
DIC: CZ00251810
bank. spojení: ČSOB a.s., pobočka Strakonice
číslo účtu: 1768038/0300

a

VYPŮJČITEL: **Městské kulturní středisko Strakonice**
se sídlem: Mírová 831, Strakonice
zastoupené: ředitelem **p. Františkem Christelbauerem**
IČ: 00367869

v tomto znění:

I.

V souladu s usnesením Rady města Strakonice č. 3107/2017 ze dne 22.2.2017 dochází k níže uvedeným změnám, týkajícím se předmětu výpůjčky dle uvedené smlouvy:

Čl. I., odst. 1. Předmět výpůjčky a projev vůle se doplňuje o následující nemovitý majetek:

- nebytový prostor o výměře 60 m², nacházející se na I. hradním nádvoří objektu Zámku čp. 1 ve Strakonících, na poz. p.č. st. 1/1 v k.ú. Nové Strakonice, obec Strakonice, konkrétně bývalá výstavní síň MSP Strakonice, za účelem zřízení Městského informačního centra Strakonice, a sice od 1.3.2017.

- veškeré změny a úpravy předmětu výpůjčky se vypůjčitel zavazuje provádět v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, a se zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, a po písemném souhlasu půjčitele města Strakonice. Vzhledem k tomu, že hrad Strakonice je národní kulturní památka, na veškeré úpravy, včetně změny užívání, musí být vydáno závazné stanovisko Krajského úřadu Jihočeského kraje České Budějovice, odboru kultury a památkové péče. V případě udělení písemného souhlasu bude vypůjčitel provedení povolených úprav konzultovat s investičním technikem města Strakonice.

- vypůjčitel se zavazuje zajistit nepřetržité napájení elektrickým proudem pro zařízení umístěné v racku ve vypůjčených prostorech (propojení optické metropolitní sítě a areálu hradu, rovněž propojení kamer městského kamerového systému MP), dále zajistit umožnění přístupu za účelem zajištění případného servisu.


II.

1. Ostatní ustanovení smlouvy o výpůjčce 2012-448 ze dne 21.12.2012 zůstávají nezměněna.
2. Starosta (místostarosta) města Strakonice prohlašuje a svým podpisem potvrzuje, že tento dodatek byl schválen Radou města Strakonice pod č. usnesení 3107/2017 ze dne 22.2.2017.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž tři obdrží město Strakonice a jeden vypůjčitel.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, souhlasí s jeho obsahem, že tento byl sepsán na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyl ujednáán v tísni za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Strakonících, dne *1.3.2017*


.....
půjčitel
MĚSTO₃₃
Strakonice

Ve Strakonících, dne *1.3.2017*


.....
vypůjčitel



MěU

Dodatek č. 7 ke Smlouvě o výpůjčce č. 2012-448 ze dne 21.12.2012

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku
mezi těmito smluvními stranami

PŮJČITEL:

se sídlem:

zastoupené:

IČ:

DIČ:

bank. spojení:

číslo účtu:

Město Strakonice

386 01 Strakonice, Velké náměstí 2

starostou **Mgr. Břetislavem Hrdličkou**

25 18 10

CZ00251810

ČSOB a.s., pobočka Strakonice

1768038/0300

Městský úřad Strakonice

Doručeno: 06.09.2017

MUST/041572/2017/MAJ/Kov

listy 1

přílohy:

druh:



mustes6554b71f

a

VYPŮJČITEL:

se sídlem:

zastoupené:

IČ:

Městské kulturní středisko Strakonice

Mírová 831, Strakonice

ředitelem **p. Františkem Christelbauerem**

00367869

v tomto znění:

I.

V souladu s usnesením Rady města Strakonice č. 3710/2017 ze dne 26.7.2017 dochází k doplnění čl. III., odst. 2. Podmínek výpůjčky o následující závazky vypůjčitele, související s výpůjčkou nebytového prostoru o výměře 60 m², nacházejícího se na I. hradním nádvoří v objektu Zámku čp. 1 ve Strakonici (bývalá výstavní síň MSP Strakonice), který má vypůjčitel vypůjčený za účelem využití pro Městské informační centrum Strakonice:

Vypůjčitel se zavazuje hradit pololetně zálohy na vytápění vypůjčených prostorů ve výši 6.000,- Kč Kč/pololetí, s tím, že první záloha na vytápění na II. pololetí roku 2017 bude uhrazena na základě faktury vystavené městem Strakonice v měsíci srpnu 2017.

Od roku 2018 budou zálohy hrazeny vždy k 5.1. a k 5.7. každého kalendářního roku.

Vyúčtování nákladů na vytápění bude provedeno městem Strakonice vždy 1x ročně, nejpozději do 30.5. každého kalendářního roku za rok předchozí. Dodávku elektrické energie a vody si bude vypůjčitel zajišťovat sám vlastním nákladem prostřednictvím osazených měřidel (samostatná odběrná místa).

II.

1. Ostatní ustanovení smlouvy o výpůjčce 2012-448 ze dne 21.12.2012 zůstávají nezměněna.
2. Starosta (místostarosta) města Strakonice prohlašuje a svým podpisem potvrzuje, že tento dodatek byl schválen Radou města Strakonice pod č. usnesení 3710/2017 ze dne 26.7.2017.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž dva obdrží město Strakonice a jeden vypůjčitel.

4. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, souhlasí s jeho obsahem, že tento byl sepsán na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyl ujednán v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Strakonících, dne 1. 8. 2017

.....
půjčitel

MĚSTO³³
Strakonice

Ve Strakonících, dne 15. 8. 2017

MĚSTSKÉ KULTURNÍ STŘEDISKO

Mírová 831, 386 01 Strakonice

..Tel.: +420 383 311 530.....

mekv@pucitel.cz

IČ: 00 367 869, DIČ: CZ00367869

.....

Dodatek č. 8 ke Smlouvě o výpůjčce č. 2012-448 ze dne 21.12.2012

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku
mezi těmito smluvními stranami

PŮJČITEL:

se sídlem:

zastoupené:

IČ:

DIČ:

bank. spojení:

číslo účtu:

Město Strakonice

386 01 Strakonice, Velké náměstí 2

starostou **Mgr. Břetislavem Hrdličkou**

25 18 10

CZ00251810

ČSOB a.s., pobočka Strakonice

1768038/0300

a

VYPŮJČITEL:

se sídlem:

zastoupené:

IČ:

Městské kulturní středisko Strakonice

Mírová 831, Strakonice

ředitelem **p. Františkem Christelbauerem**

00367869

v tomto znění:

I.

V souladu s usnesením Rady města Strakonice č. 4734/2018 ze dne 4.4.2018 dochází k níže uvedeným změnám, týkajícím se předmětu výpůjčky dle uvedené smlouvy:

Čl. I., odst. 1. Předmět výpůjčky a projev vůle se doplňuje o následující nemovitý majetek:

- garáž v objektu Krále Jiřího z Poděbrad 772 ve Strakonících, na pozemku p.č. st. 800/2 v k.ú. Strakonice, konkrétně garáž č. 14 v části objektu „B“ o výměře 54,93 m².

V souvislosti s výpůjčkou garáže se vypůjčitel zavazuje hradit náklady na elektrickou energii v pronajaté garáži. Vyúčtování nákladů bude vždy vypůjčiteli zasláno 1x ročně správcem objektu – TS Strakonice, s.r.o., každoročně nejpozději do 30.4. a ve lhůtě do 31.8. bude provedeno vyrovnání nedoplatku za předchozí kalendářní rok.

II.

1. Ostatní ustanovení smlouvy o výpůjčce 2012-448 ze dne 21.12.2012 zůstávají nezměněna.

2. Starosta (místostarosta) města Strakonice prohlašuje a svým podpisem potvrzuje, že tento dodatek byl schválen Radou města Strakonice pod č. usnesení 4734/2018 ze dne 4.4.2018.

3. Tento dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž tři obdrží město Strakonice a jeden vypůjčitel.

4. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, souhlasí s jeho obsahem, že tento byl sepsán na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyl ujednan v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Strakonících, dne 16.4.2018

Ve Strakonících, dne 17.4.2018

půjčitel
MĚSTO₃₃
Strakonice

MĚSTSKÉ KULTURNÍ STŘEDISKO
Mírová 831, 386 01 Strakonice
Tel.: +420 383 311 530
meks@meks-st.cz
IČ: 00 367 869, DIČ: CZ00367869