

321/4/2018

## DODATEK č. 11

### k Smlouvě o nájmu hradu Hněvín v Mostě č. 188/7/2001

uzavřený v souladu s ustanovením § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

#### Statutární město Most

IČO: 002 66 094

DIČ: CZ00266094

sídlem: Radniční 1, 434 01 Most

zastoupeno: Mgr. Janem Paparegou, primátorem města

bankovní spojení: [REDAKCE]

VS: ....., KS: .....

(dále jen „pronajímatel“)

a

#### Junek – R, s.r.o.

IČO: 254 53 611

sídlem: Sekaninova 478/8, 128 00 Praha 2 – Nusle,

zastoupena: Ing. Vladislavem Junkem, jednatelem

(dále jen „nájemce“)

(společně dále jako „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce, roku tento

### **dodatek č. 11 k smlouvě o nájmu hradu Hněvín v Mostě č. 188/7/2001**

#### **I. Předmět dodatku**

1. Smluvní strany shodně konstatují, že mezi nimi byla uzavřena shora uvedená Smlouva o nájmu hradu Hněvín ze dne 26. 10. 2001 ve znění jejich dodatků č. 1 až č. 10 (dále jen „Smlouva“).

2. Smluvní strany se dohodly, že se od nabytí účinnosti tohoto dodatku Smlouva mění takto:

*Článek II., bod 2.2. Smlouvy se zrušuje a nahrazuje textem následujícího znění:*

*2.2. Nájemce je povinen platit nájemné ročně, a to takto:*

- *nájemné za rok 2017 je povinen uhradit do 30. 6. 2018,*
- *nájemné za rok 2018 a další navazující roky je povinen uhradit vždy do 31. 3. následujícího roku,*

*a to na shora uvedený účet pronajímatele.*

3. V dalším zůstává smlouva nezměněna.

#### **II. Závěrečná ustanovení**

1. Sjednává se, že smluvní strany považují povinnost doručit písemnost do vlastních rukou za splněnou i v případě, že adresát zásilku, odeslanou na jeho v této smlouvě uvedenou či naposledy písemně oznámenou adresu pro doručování, odmítne převzít, její doručení zmaří nebo si ji v odběrní lhůtě nevyzvedne, a to desátým dnem ode dne vypravení písemnosti.

2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby smlouva vč. jejích dodatků byla vedena v evidenci smluv

vedené statutárním městem Most, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího uzavření. Údaji o smluvních stranách se u fyzických osob rozumí zejména údaj o jménu, příjmení, datu narození a místě trvalého pobytu.

3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zák. 106/1999 Sb., a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

4. V případě, že některé ustanovení tohoto dodatku je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení účinná. Smluvní strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného. Smluvní strany sjednávají, že veškeré spory ze smlouvy ve znění jejích dodatků budou řešit primárně dohodou.

5. Nestanoví-li tato smlouva jinak, řídí se práva a povinnosti obou účastníků zejména zák. č. 89/2012 Sb., Občanským zákoníkem, v platném znění, a dalšími obecně závaznými právními předpisy.

6. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní pronajímatel, a to nejpozději do 30 pracovních dnů od podpisu smlouvy. V případě nesplnění tohoto ujednání může uveřejnit smlouvu v registru nájemce.

7. Po uveřejnění v registru smluv obdrží nájemce do datové schránky/e-mailem potvrzení z registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata, je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že nájemce nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.

8. Tento dodatek byl vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží pronajímatel a jeden nájemce. Jakákoliv změna smlouvy je neplatná, pokud nemá písemnou formu v podobě číslovaného dodatku.

9. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

10. Smluvní strany po řádném přečtení tohoto dodatku a seznámení se s jeho obsahem prohlašují, že je jim znám jeho smysl a účel, že odpovídá projevu jejich vůle a že k němu přistupují svobodně a vážně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

11. Tento dodatek se uzavírá na základě usnesení Rady města Mostu č. RmM/4170/72/2018 ze dne 17. 5. 2018. Usnesení je přílohou č. 1 tohoto dodatku.

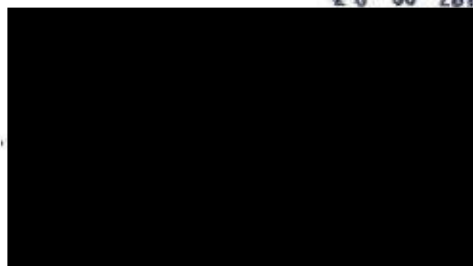
12. Při nakládání s osobními údaji se smluvní strany řídí Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).

V Mostě dne: 27 -06- 2018



V Mostě dne:

26 -06- 2018



## Elektronická podoba razítka na netypové smlouvy

	Datum	Jméno, příjmení / příp. organizace	Funkce, ORJ	Podpis	
Zpracoval/a/i/y:		KINDL & PARTNEŘI advokátní kancelář s.r.o	AK		
Vedoucí odboru:	28.5.18	Ing. František Svoboda	VOMM		
Správce rozpočtu:	28-05-2018	Ing. Jana Mladá	VOP		
<input type="checkbox"/> dotace EU apod. <input type="checkbox"/> podmíněná pohledávka <input type="checkbox"/> podmíněný závazek _____ Kč (vč. DPH)					
<input type="checkbox"/> podpora de minimis <input type="checkbox"/> veřejná podpora – bloková výjimka					
Za OF posoudil/a:	24.5/18	Ing. Bc. Karel Šmrha	Referent OF		
AK – právně posoudil/a:	24.5.18	Mgr. Michal Rohusch	AK		
		KINDL & PARTNEŘI advokátní kancelář s.r.o.			
		Uveřejnění v registru smluv: <input type="checkbox"/> NE <input checked="" type="checkbox"/> ANO			
Anonymizovat smlouvu: <input type="checkbox"/> NE <input checked="" type="checkbox"/> ANO					
Za VM schválil/a:	30-05-2018	Ing. Marek Hrvol	Náměstek prim		
Schváleno v:	<input type="checkbox"/> PPM / <input checked="" type="checkbox"/> RmM / <input type="checkbox"/> ZmM – dne 17. 5. 2018				
Datum uveřejnění smlouvy:		Poznámka:	Usnesení č. RmM/4170/72/2018		
ID smlouvy z registru smluv:					

### **Zápis a usnesení**

72. schůze Rady města Mostu ve funkčním období 2014 - 2018, která se konala dne  
17. 5. 2018 v zasedací místnosti č. 101 budovy Magistrátu města Mostu

---

#### **Usnesení č. RmM/4170/72/2018**

Rada města

#### **schvaluje**

společnosti Junek - R, s.r.o., IČO: 25453611, uzavření dodatku č. 11 ke smlouvě o nájmu hradu Hněvín v Mostě č. 188/7/2001 ze dne 26. 10. 2001 (ve znění platných dodatků), týkající se změny splatnosti nájemného za rok 2017, a to z dosavadního termínu 31. 3. 2018 na nový termín 30. 6. 2018.