

## Smlouva o dílo II/372 Velké Opatovice – Chlum, extravilány – geodetické služby

---

### OBJEDNATEL

#### Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje

sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno  
zapsaná u Krajského soudu v Brně,  
zastoupena Ing. Zdeňkem Komůrkou, ředitelem  
dále jen „objednatel“ nebo „správce“

IČO: 709 32 581  
sp. zn. Pr. 287

A

### ZHOTOVITEL

#### Hloušek s.r.o.

sídlem Vančurova 3361/56, 615 00 Brno  
zapsaná u Krajského soudu v Brně,  
zastoupena [REDACTED]  
dále jen „zhotovitel“ nebo „zpracovatel“

IČO: 15549721  
sp. zn. C 1071

spolu uzavírají Smlouvu dle zákona č. 89/2012 Sb., v platném znění (dále jen „občanský zákoník“):

### I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem smlouvy je vyhotovení geometrických plánů pro výkup pozemků dotčených stavbou II/372 Velké Opatovice - Chlum, extravilány (s výjimkou pozemků ve vlastnictví obcí, Jihomoravského kraje a České republiky) včetně zaměření identických bodů pro tvorbu geometrického plánu, vytyčení – stabilizace kolíkem (stabilizace bude ohrožena stavbou), pozvání všech vlastníků dotčených pozemků doporučeným dopisem, vyhotovení protokolů o vytyčení pro příslušné pracoviště Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj a pro vlastníky a pachtýře dotčených pozemků.
2. Zhotovitel prohlašuje, že disponuje oprávněním pro ověřování výsledků zeměměřických činností dle zákona 200/1994 Sb., o zeměměřictví, ve znění pozdějších předpisů v rozsahu uvedeném v ustanovení § 13 odst. 1 písm. a) a c) cit. zákona.  
Osobou odpovědnou pro tyto činnosti je [REDACTED]
3. Kontaktní osobou objednatele je [REDACTED]

### II. PROVÁDĚNÍ PLNĚNÍ

1. Předmětem plnění je vyhotovení geometrických plánů pro účely rozdělení pozemků a vytvoření samostatných parcel pro výkup pozemků, které jsou nebo budou trvale zastavěny tělesem silnice II/372 Velké Opatovice – Chlum v k.ú. Skočova Lhota, Malá Roudka, Velká Roudka, Svárov u Velkých Opatovic a Chlum u Letovic. Hranice silničního pozemku je zhotovitel povinen konzultovat s objednatelem. Podkladem pro vyhotovení geometrických plánů je projektová dokumentace pro územní rozhodnutí a stavební povolení vyhotovená projekční kanceláří Laboro ateliér s. r. o., Bj. Krawce 1130, 565 01 Choceň včetně záborového elaborátu.
2. Geometrický plán bude předán v listinné podobě v počtu vyhotovení potřebném k tomu, aby do katastru nemovitostí mohly být zapsány veškeré nové skutečnosti na plánu uvedené plus 1 plán. Geometrický plán bude zároveň předán 1 x elektronicky na nosiči dat CD, či DVD. Předávaný geometrický plán bude v souladu s příslušnými předpisy potvrzen katastrálním úřadem.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli výhradní a neomezenou licenci ke geometrickým plánům. Objednatel je oprávněn uzavřít podlicenční smlouvu. Objednatel není povinen licenci využít. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn licenci v daném rozsahu udělit.
4. Zhotovitel je povinen:

Číslo smlouvy objednatele:

Číslo smlouvy zhotovitele:

- a. při provádění postupovat v souladu s příslušnými právními předpisy;
  - b. bezodkladně informovat objednatele o veškerých významných skutečnostech souvisejících s plněním předmětu smlouvy;
  - c. pozvat e-mailem kontaktní osobu objednatele na každé jednání s vlastníky nejpozději 10 kalendářních dnů předem.
5. Geometrické plány budou předávány postupně tak, aby první výkupy mohly být zahájeny v první polovině srpna 2018, a to na základě písemného protokolu, podepsaného zhotovitelem i objednatelem.
  6. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost.
  7. Termíny plnění: dle harmonogramu prací s termínem ukončení **do 31. 10. 2018**. Dřívější plnění je možné.
  8. Smluvní strany se dohodly, že bude při zpracování postupováno od katastrálního území Skočova Lhota, dále Malá Roudka, Velká Roudka, Svárov u Velkých Opatovic a ukončení v k.ú. Chlum u Letovic. Objednatel má právo v případě účelnosti či potřeby předřadit zpracování některých geometrických plánů oproti dohodnutému systému.
  9. Místo plnění pro listinné plnění, zejména geometrické plány – Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, ředitelství, Ořechovská 35, 619 00 Brno.

### III. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Smluvní strany se dohodly na ceně díla ve výši:

**CENA CELKEM BEZ DPH**

**97 020,- Kč**

2. K ceně bez DPH bude připočtena daň z přidané hodnoty v aktuální výši.
3. Objednatelem budou hrazeny pouze skutečně a řádně provedené práce.
4. Cena je stanovena jako nejvyšší přípustná, zahrnující veškeré náklady zhotovitele a cenové vlivy v průběhu plnění této smlouvy. Kalkulace ceny je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy.
5. Pokud objednatel udělí zhotoviteli písemný pokyn, z něhož plyne, že část zhotovitelem již vykonaných prací bude zmařena, objednatel zhotoviteli uhradí poměrnou část ceny. Zhotovitel je povinen prokázat, že práce byly skutečně vykonány.
6. Cena bude hrazena na základě jediné faktury s náležitostmi daňového dokladu. Lhůta splatnosti faktury je 30 dní ode dne doručení objednateli. Přílohou faktury bude kopie protokolu předávacího protokolu.
7. Zhotovitel je povinen vystavit fakturu na adresu sídla objednatele a doručit ji elektronicky na e-mail: [REDACTED]
8. Objednatel je do data splatnosti oprávněn vrátit fakturu vykazující vady. Zhotovitel je povinen na adresu dle odst. 7. tohoto článku předložit fakturu novou či opravenou.
9. Faktura je uhrazena dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
10. Zálohové platby se nesjednávají.

### IV. DALŠÍ PRÁVA A POVINNOSTI STRAN

1. Zhotovitel je povinen provádět plnění smlouvy s odbornou a potřebnou péčí, šetřit práv objednatele a třetích osob a při provádění šetřit veřejné zdroje.
2. Zhotovitel je povinen plnění prostřednictvím náležitě kvalifikovaných a odborně způsobilých osob.
3. Zhotovitel je povinen naplňovat tuto smlouvu v souladu s objednatelovými zájmy.
4. Zhotovitele prohlašuje, že má uzavřenu nebo se zavazuje po podpisu této smlouvy uzavřít pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škody způsobené při výkonu činnosti dle této smlouvy.
5. Zhotoviteli vznikají povinnosti z vad, které má plnění v okamžiku protokolárního předání výstupů dle čl. II. odst. 5. této smlouvy.

### V. PRAVIDLA ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

1. Na základě Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 96/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů – dále jen „GDPR“) vznikla povinnost zajištění vyšší ochrany a bezpečnosti osobních údajů fyzických osob současné s novými

Číslo smlouvy objednatele:

Číslo smlouvy zhotovitele:

přísnými pravidly určujícími přesné zacházení s nimi, proto je nutné, aby si smluvní strany v souladu s GDPR upravily pravidla zpracování osobních údajů.

2. V rámci smluvního vztahu založeného touto smlouvou předá správce zpracovateli, případně zpracovatel správci osobní údaje fyzických osob. Smluvní strany konstatují následující:

<b>Předmět zpracování:</b>	Zpracování geometrických plánů
<b>Doba trvání zpracování:</b>	31.10.2018
<b>Povaha a účel zpracování:</b>	Zpracování geometr. plánů, zaslání pozvánek k převzetí vytyčených hranic pozemků
<b>Typ zpracovávaných osobních údajů</b> (souhrnně též „osobní údaje“):	Osobní údaje – jméno, příjmení, adresa, tel. číslo
<b>Kategorie subjektů údajů, jejichž osobní údaje jsou zpracovávány:</b>	Vlastníci dotčených pozemků

3. Zpracovatel je oprávněn zpracovávat osobní údaje pouze po dobu účinnosti smlouvy. Po ukončení smlouvy se zpracovatel zavazuje veškeré osobní údaje prokazatelně smazat nebo vrátit správci a vymazat existující kopie, neukládá-li zákon zpracovateli povinnost osobní údaje zpracovávat i po ukončení smlouvy.
4. Zpracovatel se zavazuje:
- zpracovávat osobní údaje pouze na základě doložených pokynů správce. Doloženého pokynu správce je třeba i tehdy, mají-li být osobní údaje předávány do třetí země nebo mezinárodní organizaci;
  - zajistit, aby se pověření zaměstnanci zpracovatele, kteří se dostanou do kontaktu s osobními údaji, zavázali k mlčenlivosti;
  - provést vhodná technická a organizační zabezpečení, aby zajistil úroveň zabezpečení odpovídající danému riziku. Při posuzování vhodné úrovně zabezpečení zpracovatel zohlední zejména rizika, která představuje zpracování, zejména náhodné nebo protiprávní zničení, ztráta, pozměňování, neoprávněné zpřístupnění předávaných, uložených nebo jinak zpracovávaných osobních údajů, nebo neoprávněný přístup k nim;
  - nezapojit do zpracování žádného dalšího zpracovatele bez předchozího písemného povolení správce. Udělí-li správce povolení k zapojení dalšího zpracovatele, musí být tomuto dalšímu zpracovateli uloženy stejné povinnosti na ochranu osobních údajů, jaké jsou uvedeny v této smlouvě. Nesplní-li další zpracovatel své povinnosti v oblasti ochrany údajů, odpovídá správci za plnění povinností dotčeného dalšího zpracovatele i nadále plně zpracovatel;
  - zohlednit povahu zpracování a být správci nápomocen prostřednictvím vhodných technických a organizačních opatření při plnění správcovy povinnosti reagovat na žádosti o výkon práv subjektů údajů stanovených v kapitole III GDPR (Práva subjektu údajů);
  - být Správci nápomocen při zajišťování souladu s povinnostmi podle článků 32 až 36 GDPR (Zabezpečení osobních údajů), a to při zohlednění povahy zpracování informací, jež má zpracovatel k dispozici;
  - bez zbytečného odkladu ohlásit správci případy porušení zabezpečení osobních údajů;
  - poskytnout správci veškeré informace potřebné k doložení toho, že byly splněny povinnosti stanovené v této smlouvě a umožnit audity, včetně inspekcí, prováděné správcem nebo jiným auditorem, kterého správce pověřil, a poskytovat součinnost k těmto auditům;
  - neprodleně informovat správce v případě, že podle jeho názoru určitý pokyn správce porušuje ustanovení GDPR nebo jiné předpisy týkající se ochrany osobních údajů.
5. Správce se zavazuje:
- dodržovat při zpracovávání osobních údajů fyzických osob právní předpisy upravující ochranu osobních údajů;
  - informovat neprodleně zpracovatele, pokud se vyskytnou chyby ve zpracování osobních údajů, nebo subjekt údajů využije svého práva na opravdu, doplnění nebo výmaz osobních údajů.

Číslo smlouvy objednatele:

Číslo smlouvy zhotovitele:

6. Bude-li Správci v souvislosti se zpracováváním osobních údajů uložena sankce ze strany Úřadu pro ochranu osobních údajů nebo jiného orgánu veřejné moci z důvodu, které zavinił zpracovatel, zavazuje se zpracovatel nahradit správci v plném rozsahu škodu tímto správcem způsobenou. Zpracovatel prohlašuje, že je srozuměn s výší sankcí stanovených GDPR a jinými právními předpisy vztahujícími se k ochraně osobních údajů.

#### VI. ZÁVAZKY Z VAD A ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKŮ

1. Objednatel je oprávněn uplatňovat smluvní pokutu v případě prodlení s plněním ve výši 0,05 % z ceny díla.
2. Zhotovitel může uplatnit úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky denně v případě prodlení s úhradou faktur.
3. Smluvní pokuty jsou splatné na základě faktury se splatností 14 dnů.
4. Případný nárok na náhradu škody není zaplacením smluvní pokuty dotčen.

#### VII. TRVÁNÍ A UKONČENÍ SMLUVNÍHO VZTAHU

1. K ukončení právního vztahu, založeného touto smlouvou, může během jeho trvání dojít kdykoli na základě písemné dohody obou smluvních stran.
2. Objednatel může od smlouvy odstoupit v následujících případech:
  - a. zhotovitel není pojištěn v souladu s touto smlouvou;
  - b. zahájení insolvenčního řízení, ve kterém je zhotovitel v postavení dlužníka;
  - c. zhotovitel je v prodlení s plněním svých závazků o více než 10 kalendářních dnů.
3. Zhotovitel může od smlouvy odstoupit v následujících případech:
  - a. zahájení insolvenčního řízení, ve kterém je objednatel v postavení dlužníka;
  - b. prodlení objednatele s úhradou faktur o více než 60 dnů.
4. Odstoupení od smlouvy se stane účinným, jakmile bude písemný projev o něm doručen druhé smluvní straně. Smluvní strany se dohodly na formě osobního předání proti podpisu nebo doporučeného dopisu.

#### VIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva se pořizuje ve 2 vyhotoveních s právní silou originálu, přičemž objednatel i zhotovitel obdrží po jednom vyhotovení.
2. Pro případ, že některá ze smluvních stran odmítne převzít písemnost nebo její převzetí znemožní, se má za to, že písemnost byla doručena. Pro případ pochybností se má za to, že písemnost byla doručena třetí den po jejím předání držiteli poštovní licence.
3. Měnit a doplňovat tuto smlouvu lze pouze písemnými dodatky, jež podepíší obě smluvní strany.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
5. Zhotovitel souhlasí s případným zveřejněním informací o této smlouvě dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
6. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění smlouvy zajistí objednatel. Zhotovitel označil tyto jmenovitě uvedená data za citlivá, která nepodléhají uveřejnění: -----
7. Tato smlouva je uzavřena dnem podpisu druhou smluvní stranou a nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle předchozího odstavce.
8. Nedílnou součástí této smlouvy je:
  - příloha č. 1 - Kalkulace ceny;
  - příloha č. 2 - Harmonogram prací;
  - příloha č. 3 - Osoby podílející se přímo na plnění předmětu smlouvy;
  - příloha č. 4 - Pozemky ZE dotčené stavbou.

V Brně, dne ...25.6.2018.....

V Brně, dne ...25.6.2018.....

**Ing. Zdeněk Komůrka**

Číslo smlouvy objednatele:

Číslo smlouvy zhotovitele:

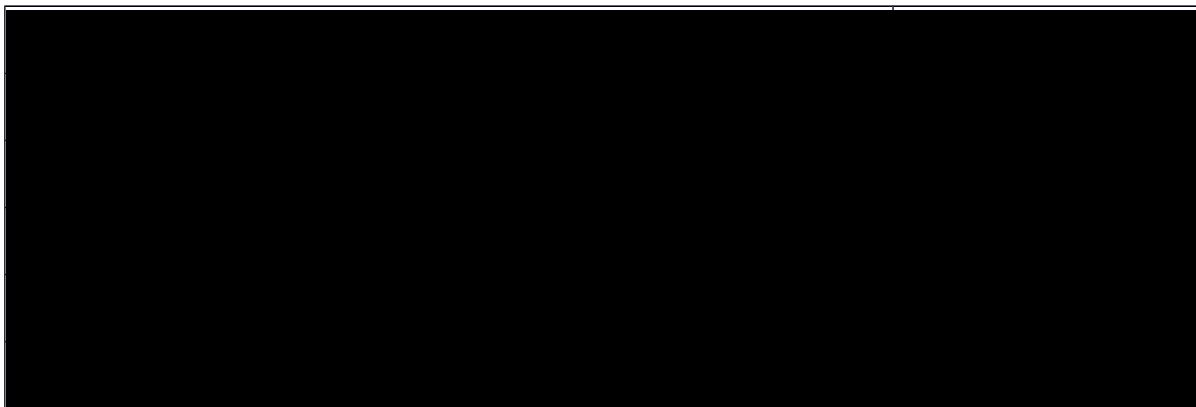
**jednatel společnosti**

**ředitel SÚS JMK**

Příloha č. 1

## KALKULACE CENY

---



\* Celková cena bude rozpočtena do výše uvedených položek.

V Brně, dne 6. 6. 2018

## Příloha č. 2

**HARMONOGRAM PRACÍ**

Týden	Datum / 2018	
29	16.7. - 20.7.	přípravné práce, zajištění podkladů na ČÚZK, příprava vytyčení, pozvání vlastníků v k.ú. Skočova Lhota
30	23.7. - 27.7.	pozvání vlastníků v k.ú. Malá Roudka, Velká Roudka
31	30.7. - 3.8.	vytyčení a stabilizace, kontrolní zaměření vytyčených lomových bodů a identických bodů v k.ú. Skočova Lhota, seznámení vlastníků pozemků v k.ú. Skočova Lhota s rozsahem trvalého záboru, protokoly o vytyčení v k.ú. Skočova Lhota, vyhotovení ZPMZ a Geometrického plánu k.ú. Skočova Lhota a podání k potvrzení na Kat. úřad - KP Blansko, pozvání vlastníků v k.ú. Svárov u Velkých Opatovic
32	6.8. - 10.8.	vytyčení a stabilizace, kontrolní zaměření vytyčených lomových bodů a identických bodů v k.ú. Malá Roudka, Velká Roudka, seznámení vlastníků pozemků v k.ú. Malá Roudka, Velká Roudka s rozsahem trvalého záboru, protokoly o vytyčení v k.ú. Malá Roudka, Velká Roudka, vyhotovení ZPMZ a Geometrického plánu k.ú. Malá Roudka a podání k potvrzení na Kat. úřad - KP Blansko, pozvání vlastníků v k.ú. Chlum u Letovic, odstranění dočasné stabilizace vytyčených pozemků v k.ú. Skočova Lhota
33	13.8. - 17.8.	vytyčení a stabilizace, kontrolní zaměření vytyčených lomových bodů a identických bodů v k.ú. Svárov u Velkých Opatovic, seznámení vlastníků pozemků v k.ú. Svárov u Velkých Opatovic s rozsahem trvalého záboru, protokoly o vytyčení v k.ú. Svárov u Velkých Opatovic, vyhotovení ZPMZ a Geometrického plánu k.ú. Velká Roudka a podání k potvrzení na Kat. úřad - KP Blansko, odstranění dočasné stabilizace vytyčených pozemků v k.ú. Malá Roudka, Velká Roudka, předání od KÚ potvrzených Geometrických plánů v k.ú. Skočova Lhota objednateli
34	20.8. - 24.8.	vytyčení a stabilizace, kontrolní zaměření vytyčených lomových bodů a identických bodů v k.ú. Chlum u Letovic, seznámení vlastníků pozemků v k.ú. Chlum u Letovic s rozsahem trvalého záboru, protokoly o vytyčení v k.ú. Chlum u Letovic, odstranění dočasné stabilizace vytyčených pozemků v k.ú. Svárov u Velkých Opatovic, předání od KÚ potvrzených Geometrických plánů v k.ú. Malá Roudka objednateli
35	27.8. - 31.8.	vyhotovení ZPMZ a Geometrického plánu k.ú. Svárov u Velkých Opatovic a podání k potvrzení na Kat. úřad - KP Blansko, odstranění dočasné stabilizace vytyčených pozemků v k.ú. Chlum u Letovic, předání od KÚ potvrzených Geometrických plánů v k.ú. Velká Roudka objednateli
36	3.9. - 7.9.	vyhotovení ZPMZ a Geometrického plánu k.ú. Chlum u Letovic a podání k potvrzení na Kat. úřad - KP Blansko
37	10.9. - 14.9.	příprava dat pro předání objednateli
38	17.9. - 21.9.	předání od KÚ potvrzených Geometrických plánů v k.ú. Svárov u Velkých Opatovic objednateli
39	24.9. - 27.9.	předání od KÚ potvrzených Geometrických plánů v k.ú. Chlum u Letovic objednateli
40	1.10. - 5.10.	
41	8.10. - 12.10.	předání dat v elektronické formě (potvrzené GP na CD),
42	15.10. - 19.10.	
43	22.10. - 26.10.	
44	29.10. - 31.10.2018	závěrečný protokol o předání všech vyhotovených prací / geometrických plánů objednateli, předpokládaný celkový počet oddělovaných pozemků = 77), Geometrické plány v k.ú. Skočova Lhota, Malá Roudka, Velká Roudka, Svárov u Velkých Opatovic, Chlum u Letovic

## **OSOBY PODÍLEJÍCÍ SE PŘÍMO NA PLNĚNÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY**

---

