

**SMLOUVA O DÍLO**

Níže uvedeného dne, měsíce a roku byla uzavřena

**1. Zhotovitel**

Firma: LEDEX a.s.

Se sídlem: Kopanina 358/24, 155 00 Praha 5 Stodůlky

IČ: 28419308

DIČ: CZ28419308

Zastoupen: Ladislavem Hegyi , statutárním ředitelem

společnost zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 14393

(dále jen "zhotovitel")

a

**2. Objednatel**

Firma: Obec Dřevčice

Se sídlem: Dřevčice 73, 250 01 Dřevčice

IČ: 00240176

DIČ:

Zastoupená: Evou Šafarčíkovou, starostkou obce

(dále jen "objednatel")

**t a t o  
smlouva o dílo**

**I.**

**Předmět smlouvy**

1. Předmětem plnění díla podle této smlouvy je dodávka a montáž osvětlení vč. stožárů a elektromateriálu dle rozsahu veřejné zakázky „Obec Dřevčice - Na Výsluní - stavba nové větve veřejného osvětlení v ulici U pole“
2. Podrobný popis díla je uveden ve vyplněné cenové nabídce ( položkové kalkulaci), která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí.
3. Předmět a rozsah všech prací je dále vymezen podmínkami stavebního povolení, vyjádřeními orgánů, organizací státní správy a platnými č.s. právními předpisy a normami.

**II.**

**Čas plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit realizaci díla na svůj náklad a na své nebezpečí nejpozději od 15.6.2018.
2. Zhotovitel dílo dokončí a předá objednateli nejpozději do 15.8.2018.
3. Právo na úpravu konečného termínu má zhotovitel pouze v případě:

- zásahu vyšší moci (viz bod XII/3 této smlouvy)
  - v důsledku nesplnění povinnosti vyplývající z této smlouvy na straně objednatele
  - v důsledku posunutí termínu zahájení ze strany objednatele
4. V případě pozdních úhrad průběžných faktur si zhotovitel vyhrazuje právo stavbu přerušit. O dobu prodlení objednatele s úhradou faktur se oddaluje sjednaný termín dokončení a předání díla.
  5. Objednatel se zavazuje, že v případě zkrácení termínu dokončení díla, převezme předmět plnění ve zkrácené lhůtě.

### III. Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly na smluvní ceně díla určeného v bodě I. této smlouvy ve výši:

**951 753,- Kč bez DPH 21%**

**slovy: devětsetpadesátjedentisícšedmsetpadesáttřikorunšeských.**

2. Výše uvedená smluvní cena zahrnuje veškeré náklady potřebné k realizaci, vyzkoušení a předání díla zhotovitele včetně zřízení, provozování a likvidace ZS pro potřeby zhotovitele.
3. V ceně díla podle této smlouvy není zahrnuta daň z přidané hodnoty, kterou zhotovitel vyúčtuje podle zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění, ve výši platné v době převzetí díla.
4. Pokud objednatel objedná vícepráce, budou tyto ze strany zhotovitele prvotně zaznamenány ve stavebním deníku. Následně bez zbytečného odkladu bude s objednatelem nebo technickým dozorem objednatele řešena výše a uhrazení těchto víceprací. Pokud hodnota víceprací přesáhne částku 5.000,- Kč bez DPH, je zhotovitel povinen předmětné vícepráce provést až po jejich odsouhlasení ze strany objednatele nebo technického dozoru objednatele a dohodnutí jejich úhrady.

### IV. Platební podmínky a fakturace

1. Dohodnutá cena díla uvedená v bodu III. této smlouvy bude ze strany objednatele uhrazena zhotoviteli v souladu s platebním kalendářem, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy a je její nedílnou součástí.
2. Po protokolárním předání díla je zhotovitel oprávněn vystavit konečnou fakturu s vyúčtováním uhrazeného DPH a zaplacených splátek. Konečná faktura je splatná do 14-ti dnů ode dne jejího vystavení.
3. Povinnost zaplatit dle předchozích ustanovení tohoto bodu je splněna dnem připsání předmětné částky na účet zhotovitele.
4. Objednatel prohlašuje, že má zajištěné dostatečné finanční prostředky pro úhradu všech prací, které jsou předmětem této smlouvy a že provedené práce včas uhradí.

## V.

### Závazky zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen provést dílo podle této smlouvy tj. veškeré práce a dodávky kompletně v patřičné kvalitě a v termínu určeném dle bodu II., odst. 1 a 2 této smlouvy. Stejně ustanovení platí i pro výrobky, zařízení a dodávky dodavatelů zhotovitele.
2. Zhotovitel, pokud se nedohodne v závazné objednávce s objednatelem jinak, odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi a pracemi jeho subdodavatelů. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor a vozovek mimo staveniště. Při neplnění této povinnosti je objednatel oprávněn zajistit čistotu na staveništi a jeho okolí prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele.
3. Zhotovitel se zavazuje použít při realizaci díla materiály, výrobky a zařízení v kvalitě dané standardem kvality a čs. normami.
4. Po dokončení prací zhotovitel staveniště vyklidí a do 5. dnů po dokončení díla je bez závad protokolárně předá objednateli.
5. Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické a protipožární předpisy a normy.

## VI.

### Závazky objednatele

1. Změny a úpravy oproti zadání nemající vliv na cenu a termín plnění budou řešeny zástupci pro věci technické a zapsány do stavebního deníku.
2. V případě, že si objednatel v průběhu realizace vyžádá změny stavebního řešení, které je nutno promítnout do projektu, zajistí objednatel změnu projektu a předá tuto změnu bezúplatně zhotoviteli v počtu základních paré. Dopady těchto změn do termínu plnění a cen dodávky budou následně objednatelem a zhotovitelem projednány a budou předmětem dodatku k této smlouvě.
3. Objednatel se zavazuje předat a vymezit zhotoviteli staveniště ve stavu způsobilém k zahájení stavby - díla, a to protokolárně do 15.6.2018. Rovněž se objednatel zavazuje obstarání záboru veřejných prostranství, osazení dočasných dopravních značení a dalších skutečností nutných k provádění prací, kde by mohlo dojít ke střetu s veřejným zájmem. Objednatel hradí ze svého všechny správní poplatky spojené s tímto řízením.
4. Ve lhůtě pro předání staveniště předá objednatel, případně zajistí další spolupůsobení jako:
  - předání míst odběru el. energie
  - veškeré nutné zábory veřejných prostranství
  - plochy pro skládky materiálu
  - ostatní požadavky dohodnuté v zápisu nebo v protokolu o převzetí staveniště.

5. Objednatel předá zhotoviteli a seznámí jej při předání staveniště s předpisy platnými pro bezpečnost a provoz objektu objednatele. Objednatel zajistí pracovníkům zhotovitele vstup do objektů objednatele podle potřeby postupu stavebních prací.
6. Objednatel se zavazuje, že po celou dobu provádění díla odpovídá za to, že řádný průběh prací zhotovitele nebude narušován neoprávněnými zásahy třetích osob.

#### VII.

##### Stavební deník a doklady o průběhu výstavby

1. Zhotovitel je povinen připravit pro objednatele před zahájením převjímacího řízení týkajícího se předání staveniště stavební deník a vést ho po celou dobu výstavby, který se bude týkat předmětu této smlouvy, jak mu ukládá vyhláška č. 499/2006 Sb. v platném znění. Záznamy ve stavebním deníku budou prováděny výhradně v českém jazyce.
2. Zhotovitel bude do stavebního deníku zapisovat všechny údaje, které jsou důležité pro řádné provádění díla, zejména údaje o stavu staveniště a počasí, rozsahu a způsobu provádění prací, nasazení pracovníků, strojů a dopravních prostředků, údaje o zahájení a ukončení prací, či událostech a překážkách vztahujících se ke stavbě. Stavební deník bude veden od zahájení prací do okamžiku předání díla a bude k dispozici u zhotovitele.
3. Vyžaduje-li to povaha záznamu ve stavebním deníku, musí se protistrana vyjádřit písemně k tomuto záznamu do tří pracovních dnů po prokazatelném seznámení se s zápisem, jinak se má za to, že s prvotním záznamem souhlasí.
4. Platí, že žádný záznam ve stavebním deníku nemůže změnit obsah této smlouvy.

#### VIII.

##### Předání a převzetí díla

1. Dílo vymezené bodem I. této smlouvy bude splněno protokolárním předáním díla objednatele.
2. Zhotovitel je povinen písemně záznamem ve stavebním deníku, nebo e-mailem oznámit objednateli nejpozději 3 pracovní dny před termínem, kdy bude dílo připraveno k předání.
3. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla pouze pro vady či nedodělky, které sami o sobě nebo ve svém úhrnu brání řádnému užívání díla. Tyto definované vady a nedodělky budou uvedeny v předávacím protokolu s dohodnutými termíny jejich odstranění.
4. Jestliže objednatel odmítne převzetí díla nebo jeho části, sepíše o tom zápis, v němž smluvní strany uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění.

## IX.

### Odpovědnost za vady díla - záruka

1. Zhotovitel poskytne podle této smlouvy objednateli záruku na řádné provedení stavebních a montážních prací a na použití bezvadných materiálů, výrobků a zařízení schválených pro provozování v ČR následovně:
  - Svítidla po dobu 60 měsíců
  - ostatní části díla po dobu 24 měsíců

Záruční lhůta započne běžet ode dne předání a převzetí objednatelem. Současně bere objednatel na vědomí, že pokud na některý materiál, výrobky nebo zařízení, je ze strany výrobce poskytnuta kratší záruka, poskytuje zhotovitel tuto kratší záruku. Přesné znění záručních podmínek výrobce předá zhotovitel objednateli současně s předávacím protokolem.

2. Na vyzvání objednatele odstraní zhotovitel v záruční době všechny závady své dodávky. Neodborná nebo chybná obsluha, jakož i opravy provedené objednatelem nebo třetí osobou, zbavuje zhotovitele záruční povinnosti. V tomto případě odstraní zhotovitel závady buď novou dodávkou nebo opravou, podle vlastní volby proti úhradě dodavatele resp. uživatele.

## X.

### Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel i zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže zhotovitel nebo objednatel nesplní závazky plynoucí z této smlouvy ve lhůtách zde sjednaných a to způsobem dle **občanského zákoníku 89/2012 sb.**

## XI.

### Smluvní pokuty

1. Smluvní strany se dohodly, že:
  - Zhotovitel bude platit objednateli smluvní pokutu v případě, že se zpozdí s termínem dokončení díla dle bodu II o více než 10 dnů a to ve výši 0,1% z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení po uplynutí desetidenní lhůty. Zaplacením této smluvní pokuty není dotčena odpovědnost zhotovitele za škodu.
  - Objednatel bude platit zhotoviteli smluvní pokutu za prodlení s placením platebního kalendáře dle bodu č. IV. této smlouvy v případě, že bude prodlení delší než 10 dnů a to ve výši 0,1% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

## XII.

### Zvláštní ujednání

1. Dnem předání staveniště zhotoviteli nese zhotovitel nebezpečí škody na zhotovovaném díle vzniklé jeho činností.
2. Práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou výslovně upraveny touto smlouvou se řídí ustanovením občanského zákoníku.

3. Jako vyšší moc jsou označeny okolnosti a události vzniklé po uzavření smlouvy, a to mimořádné, nepředpokládané a nezávislé na vůli smluvních partnerů a opravňují ke změně smluvních podmínek. Za tyto okolnosti se považují exploze, zemětřesení, povodeň, požár, vichřice, déšť, sníh apod. Každý smluvní partner, kterému není možno vzhledem k okolnostem vyšší moci plnit smluvní podmínky, musí co nejdříve o tom uvědomit druhého partnera.
4. Vztahy a spory vzniklé z této smlouvy se řídí obecně platnými čs. právními předpisy. Strany se zavazují řešit případné spory vzniklé z této smlouvy vždy nejprve vzájemným jednáním.
5. Obsah této smlouvy lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky k této smlouvě očíslovanými vzestupnou číselnou řadou a podepsanými statutárními zástupci obou smluvních stran.

### XIII.

#### Závěrečné ustanovení

1. Smluvní strany považují informace o jednání vyplývající z činnosti smluvních stran dle této smlouvy za důvěrné.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá má platnost originálu a každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
4. Všichni účastníci této smlouvy prohlašují, že tuto smlouvu uzavřeli svobodně, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a jako správnou ji podepisují.

V Praze dne 25.5.2018

**LEDEX a.s.**  
Kopanina 258/24, 155 00 Praha 5  
IČ: 28419308, DIČ: CZ28419308  
ledex@ledex.cz ②  
.....  
zhotovitel

**OBEC DŘEVČICE**  
Brandýs nad Labem – Stará Boleslav  
.....  
objednatel

15.6.2018

Přílohy:

- Č.1. cenová nabídka (položková kalkulace)
- Č.2. platební kalendář

- návrh smlouvy  
byl schválen  
na zasedání  
obecního zastupitel-  
stva dne 14.6.2018  
(č. 27/2018)  
Jaf.

LEDEX a.s.  
 Kopanina 358/24, 155 00 Praha 5 Stodůlky  
 IČ: 28419308  
 DIČ: CZ28419308

Akce:  
**Dřevčice - Na Výsluní**  
 parcela č.468, k.ú. Dřevčice u Brandýsa nad Labem  
 SO-401 veřejné osvětlení

**Cenová nabídka** Kč 951 753,21  
**DPH - základní** % 21 951 753,21 199 868,17  
**Cenová nabídka včetně DPH** Kč 1 151 621,38

| číslo                  | položka  | m.j. | výměra | j. cena | celkem     |
|------------------------|--|------|--------|---------|------------|
| <b>Elektromateriál</b> |  |      |        |         |            |
| 1                      | Svítilno LEDEX THEA 29W 4000K T3M                              | ks   | 30     | 7672    | 230 160,00 |
| 2                      | Bezpečicový stožár KL6 133/60Z KOOPERATIVA<br>žárově zinkovaný | ks   | 30     | 3640    | 109 200,00 |
| 3                      | Výložník SK1 - 1-500 KOOPERATIVA žárově<br>zinkovaný           | ks   | 30     | 506     | 15 180,00  |
| 4                      | Stožárová svorkovnice SV.9.16.4                                | ks   | 31     | 400,4   | 12 412,40  |
| 5                      | Kabel CYKY-B 4x16  | m    | 698    | 142,23  | 99 276,54  |
| 6                      | Kabel CYKY-J 3x1,5   | m    | 240    | 10,78   | 2 587,20   |
| 7                      | Kabelová chránička KOPOFLEX pr. 90mm2                          | m    | 634    | 34,1    | 21 619,40  |
| 8                      | Zemnicí drát FeZn pr.8mm2                                      | m    | 634    | 12,1    | 7 671,40   |
| 9                      | Svorka křížová drát - drát SK                                  | ks   | 31     | 18,7    | 579,70     |
| 10                     | Svorka přípojací SP  | ks   | 31     | 11,33   | 351,23     |
| 11                     | Výstažná fólie s bleskem 200mm, červená                        | m    | 634    | 1,21    | 767,14     |

**LEDEX a.s.**  
 Kopanina 258/24, 155 00 Praha 5  
 IČ: 28419308, DIČ: CZ28419308  
 ledex@ledex.cz ②

**Montáž**

|    |  |    |     |       |           |
|----|--|----|-----|-------|-----------|
| 12 | Montáž venkovního svítidla se zapojením vodičů na výložník | ks | 30  | 312   | 9 360,00  |
| 13 | Montáž stožáru samostatně stojící do 12m                   | ks | 30  | 2057  | 61 710,00 |
| 14 | Montáž výložníku osvětlení, jednoramenný do 35kg           | ks | 30  | 651,2 | 19 536,00 |
| 15 | Montáž elektrovýzbroje stožáru osvětlení                   | ks | 30  | 389,4 | 11 682,00 |
| 16 | Uložení kabelu CYKY 4x16, volně                            | m  | 698 | 23,1  | 16 123,80 |
| 17 | Uložení kabelu CYKY 3x1,5, volně                           | m  | 180 | 15,4  | 2 772,00  |
| 18 | Montáž trubek ohebných elektroinstalačních, volně          | m  | 634 | 20,9  | 13 250,60 |
| 19 | Montáž uzemňovacího vedení drátem do 10mm <sup>2</sup>     | m  | 634 | 35,2  | 22 316,80 |
| 20 | Montáž hromosvodové svorky se 2 šrouby                     | ks | 30  | 72,6  | 2 178,00  |
| 21 | Montáž hromosvodové svorky se 3 a vícešrouby               | ks | 30  | 101,2 | 3 036,00  |
| 22 | Krytí kabelů výstražnou fólií z PVC do 200mm               | m  | 634 | 8,8   | 5 579,20  |

**Zemní a pomocné práce**

|    |   |                |       |       |           |
|----|---|----------------|-------|-------|-----------|
| 23 | Vytyčení kabelové trasy nn v přehledném terénu            | km             | 0,514 | 1500  | 771,00    |
| 24 | Sejmutí dřvu jakékoliv tloušťky                           | m <sup>2</sup> | 171   | 28,6  | 4 890,60  |
| 25 | Hloubení kabelové rýhy 35x80,                             | m              | 490   | 90,2  | 44 198,00 |
| 26 | Zřízení kabelového lože včetně podsypu a zhutnění         | m              | 490   | 35,2  | 17 248,00 |
| 27 | Zásyp kabelové rýhy 35x80,                                | m              | 490   | 41,8  | 20 482,00 |
| 28 | Úprava terénu po záhozu včetně zatravnění                 | m <sup>2</sup> | 171   | 11    | 1 881,00  |
| 29 | Zemní protlak neřízený v hornině tř.3 a 4 přes 75 do 90mm | m              | 24    | 770   | 18 480,00 |
| 30 | Startovací jáma 110x100, ručně                            | ks             | 4     | 567,6 | 2 270,40  |
| 31 | Zásyp startovací jámy 110x100, ručně                      | ks             | 4     | 249,7 | 998,80    |
| 32 | Hloubení nezapažené jámy pro stožár v=6m, ručně           | ks             | 30    | 495   | 14 850,00 |
| 33 | Základová konstrukce bez bednění tř. C8/10                | ks             | 30    | 2360  | 70 800,00 |

**LEDEX a.s.**Kopanina 258/24, 155 00 Praha 5  
IČ: 28419308, DIČ: CZ28419308  
ledex@ledex.cz ②



**Ostatní práce**

|    |  |     |    |       |           |
|----|--|-----|----|-------|-----------|
| 34 | Geodetické zaměření kab. trasy a stožárů VO    | hod | 16 | 532   | 8 512,00  |
| 35 | Skutečné provedení                             | hod | 16 | 506   | 8 096,00  |
| 36 | Výchozí revizní zpráva                         | hod | 8  | 392   | 3 136,00  |
| 37 | Přesuny hmot – souhrnně za všechny kapitoly    | kpl | 1  | 39460 | 39 460,00 |
| 38 | Doprava a režie – souhrnně za všechny kapitoly | kpl | 1  | 28330 | 28 330,00 |

**LEDEX a.s.**  
Kopanina 258/24, 155 00 Praha 5  
IČ: 28419308, DIČ: CZ28419308  
ledex@ledex.cz ②

## Platební kalendář

### Celková cena zakázky

951 753 Kč + DPH 21%

1. Po provedení výkopových prací
2. Po dodání stožárů a elektromateriálu
3. Po dodání svítidel
4. Po převzetí díla

250 000 Kč + DPH 21%  
350 000 Kč + DPH 21%  
250 000 Kč + DPH 21%  
101 753 Kč + DPH 21%

díličí faktura  
díličí faktura  
díličí faktura  
doplatek ve výši

### Za zhotovitele

**LEDEX a.s.**  
Kopanina 358/24  
155 00 Praha 5 Stodůlky  
Ladislav Hegyi-statutární jednatel

### Za objednatele

**Obec Dřevčice**  
Dřevčice 73  
250 01 Dřevčice  
Eva Šafarčíková - starostka

**LEDEX a.s.**  
Kopanina 358/24, 155 00 Praha 5  
IČ: 28419308, DIČ: CZ28419308  
ledex@ledex.cz

info@obecdravcice.cz  
IČ: 000 000 000  
"Obec Dřevčice" 100 000 000 000  
TEL: 326 611 111

Obec Dřevčice  
Brandýs nad Labem – Stará Boleslav  
250 01 Dřevčice  
IČ: 000 000 000

Obec Dřevčice  
Brandýs nad Labem – Stará Boleslav  
250 01 Dřevčice  
IČ: 000 000 000

Obec Dřevčice  
Brandýs nad Labem – Stará Boleslav  
250 01 Dřevčice  
IČ: 000 000 000

Obec Dřevčice  
Brandýs nad Labem – Stará Boleslav  
250 01 Dřevčice  
IČ: 000 000 000

Obec Dřevčice

Obec Dřevčice

Obec Dřevčice

Obec Dřevčice