

## Notářský zápis

sepsaný Mgr. Ivanou Legovou, notářkou v Plzni, v Nýřanech, v budově SKC na adrese Nýřany, Revoluční ulice č.p. 1071, PSČ 330 23, při úředním dnu notářky dne 25.6.2018 (dvacátého pátého června roku dva tisíce osmnáct).-----

- - K Mgr. Ivaně Legové, notářce v Plzni, se dostavili účastníci, kteří prohlašují, že jsou způsobilí samostatně právně jednat v rozsahu právního jednání, o kterém je sepsován tento notářský zápis:-----

1. Město Nýřany se sídlem Nýřany, Benešova třída 295, PSČ 330 23, IČO: 00258199 zastoupené starostou Ing. Jiřím Davidkem, [redacted], jehož totožnost byla prokázána a který prohlašuje, že je stejně jako účastník, kterého zastupuje, způsobilý samostatně právně jednat v rozsahu právního jednání, o kterém je tento notářský zápis,-----  
(Město Nýřany dále i jen jako „prodávající“)------

2. [redacted] trvalý pobyt [redacted], bydlištěm [redacted],-----

3. [redacted] a [redacted], trvalý pobyt [redacted],-----  
jejichž totožnost byla notářce prokázána,-----  
([redacted] a [redacted] dále i jen jako „kupující“)------

a uzavřeli tuto:-----

## kupní smlouvu

## I.

Ing. Jiří Davídek za Město Nýřany jako prodávajícího prohlašuje, že Město Nýřany vlastní mimo jiné pozemky ostatní plocha, jiná plocha č. parc. 1173/1 a 1173/4 v k.ú, Nýřany, které jsou zapsány na listu vlastnictví č. 10001 vedeném pro katastrální území a obec Nýřany u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-sever.-----

Ing. Jiří Davídek dále prohlašuje, že zastupitelstvo města Nýřany na svém zasedání konaném dne 20.12.2017 v sále SKC Nýřany schválilo odprodej části pozemku č. parc. 1173/1 a části pozemku č. parc. 1173/4 v katastrálním území Nýřany zaměřeného geometrickým plánem [redacted] jako kupujícímu za kupní cenu 96.800,--Kč (slovy: devadesátšest tisíc osmset korun českých), tj. 80.000,--Kč (slovy: osmdesát tisíc korun českých) plus DPH 16.800,--Kč (slovy: šestnáct tisíc osmset korun českých).-----

## II.

Geometrickým plánem č. 1999-105/2017 vyhotoveným [redacted], [redacted], potvrzeným Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Plzeň-sever dne 24.1.2018 byla z pozemku č. parc. 1173/1 o výměře 1425 m<sup>2</sup> oddělena část „a“ o výměře 123 m<sup>2</sup> a z pozemku č. parc. 1173/4 oddělena část „b“ o výměře 27 m<sup>2</sup>. Části „a“ a

„b“ byly následně sloučeny a jejich sloučením vznikl pozemek č. parc. 1173/6 o výměře 150 m<sup>2</sup>. Pozemek č.parc. 1173/1 zůstal o výměře 1302 m<sup>2</sup> a pozemek č. parc. 1173/4 zůstal o výměře 425 m<sup>2</sup>. Geometrický plán č. 1999-105/2017 tvoří jako příloha nedílnou součást tohoto notářského zápisu.-----

III.

Město Nýřany touto smlouvou prodává manželům [redacted] kupní cenu ve výši 96.800,- Kč (slovy: devadesátšest tisíc osmset korun českých), tj. 80.000,-Kč (slovy: osmdesát tisíc korun českých) plus DPH 16.800,-Kč (slovy: šestnáct tisíc osmset korun českých) pozemek č.parc. 1173/6 o výměře 150 m<sup>2</sup> vzniklý na základě shora v čl. II tohoto notářského zápisu uvedeného geometrického plánu a kupující tento pozemek za tuto kupní cenu kupují a nabývají do svého společného jmění manželů.-----

Prodávající a kupující prohlašují, že kupní cena byla kupujícími uhrazena před podpisem této kupní smlouvy na účet města Nýřany.-----

Poplatníkem daně z nabytí nemovitostí jsou kupující. Správní poplatek za návrh na povolení vkladu vlastnického práva se zavazují uhradit kupující.-----

IV.

Ing. Jiří Davídek prohlašuje za Město Nýřany, že na pozemcích č. parc. 1173/1 a 1173/4 v katastrálním území Nýřany nevážnou k dnešnímu dni žádná věcná břemena, zástavní práva, ani jiná práva třetích osob, za což kupujícím ručí. Kupující prohlašují, že jim je stav pozemku, který kupují, dobře znám a že si jsou vědomi vytyčení hranice pozemku, který nabývají.-----

Souhlas s dělením pozemků dle geometrického plánu vyslovil dne 21.5.2018 odbor výstavby Městského úřadu Nýřany pod č.j. OV-Mrá/14380/2018.-----

Tato kupní smlouva vzniká podpisem smluvních stran. Tato smlouva nabývá účinnosti jejím uveřejněním v registru smluv dle zákona č. č. 340/2015 Sb.-----

Vlastnické právo k předmětu koupě se všemi právy a povinnostmi přechází na kupujícího vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí. Návrh na vklad vlastnického práva podá za účastníky smlouvy notářka Mgr. Ivana Legová bez zbytečného odkladu po jejím uveřejněním v registru smluv.-----

\*\*\*\*\*

-- Notářka podle § 70 a 70a zákona č. 358/1992 Sb., notářský řád, ve znění pozdějších předpisů potvrzuje, že jsou splněny předpoklady pro sepsání tohoto notářského zápisu, zejména, že právní jednání je v souladu s právními předpisy a dalšími dokumenty, se kterými soulad tohoto právního jednání vyžaduje zvláštní právní předpis, dále, že toto právní jednání splňuje náležitosti a podmínky stanovené zvláštními právními předpisy pro zápis do veřejného seznamu, a dále, že byly splněny formality, které jsou předepsány pro zápis do veřejného seznamu nebo pro tato právní jednání, a splnění těchto formalit bylo doloženo.-----

O tom byl tento notářský zápis sepsán, účastníky přečten, poté jimi schválen a na důkaz jejich souhlasu podepsán. -----

Město Nýřany  
Ing. Jiří Davídek, v.r., starosta

L.S.  
Město Nýřany  
Mgr. Ivana Legová  
notářka v Plzni  
L.S.

██████████ v.r.  
██████████á, v.r.  
Mgr. Ivana Legová, notářka, v.r.

- - Potvrzují, že tento stejnopis notářského zápisu včetně geometrického plánu se doslovně shoduje s notářským zápisem Mgr. Ivany Legové, notářky v Plzni, číslo NZ 123/2018, ze dne 25.6.2018. -----

V Nýřanech dne dvacátého pátého června roku dva tisíce osmnáct.-----

Mgr. Ivana Legová, notářka