**KUPNÍ SMLOUVA**

*(podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník)*

1. **Město Chrudim,** Resselovo náměstí 77, 537 16 Chrudim

IČ: 00270211

DIČ: CZ00270211

bankovní spojení: 104109545/0300

zastoupené Mgr. Petrem Řezníčkem, starostou města

*(dále jen „prodávající“)*

1. **Vodovody a kanalizace Chrudim, a.s.** se sídlem Novoměstská 626, 537 01 Chrudim

IČ: 48171590

DIČ: CZ48171590

v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, v oddílu B, vložka 957 bankovní spojení: 2030342/0800

zastoupená Mgr. Ivo Doskočilem, prokuristou

*(dále jen „kupující“)*

**uzavírají tuto kupní smlouvu:**

1. Prodávající je výhradním vlastníkem kanalizační stoky na Tylově nábřeží v Chrudimi, vybudované v rámci akce „Výstavba kanalizace Tylovo nábřeží, Chrudim“ a to:

**Kanalizační stoka PP DN 300 mm v celkové délce 160,2 m**

*(dále jen předmět koupě).*

**Poznámka:** *Předmětem koupě nejsou kanalizační přípojky.*

1. Oboustranným podpisem této smlouvy prodávající prodává předmět koupě uvedený v odst. 1. této smlouvy kupujícímu.
2. Kupující prohlašuje, že je seznámen se stavem předmětu koupě a dnem podpisu této smlouvy jej přebírá do svého vlastnictví a zodpovídá za jeho stav, provoz a údržbu. Dnem podpisu této smlouvy přechází nebezpečí škody na předmětu koupě z prodávajícího na kupujícího.
3. Prodávající prohlašuje, že prodeji předmětu koupě nebrání žádné okolnosti omezující jeho volné nakládání a že na předmětu koupě neváznou žádné závazky vůči jiným stranám a žádná věcná práva či dluhy.
4. Kupní cena předmětu koupě činí:

Bez DPH: 1.292.368,- Kč

DPH: 271.397,- Kč

CELKEM 1.563.765,- Kč

(slovy: jeden milion pět set šedesát tři tisíce sedm set šedesát pět korun českých)

1. Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění této smlouvy v Registru smluv.
2. Smluvní strany uzavírají vedle této smlouvy ještě smlouvu o peněžitém vkladu do základního kapitálu společnosti. Tyto smlouvy jsou na sobě vzájemně závislé, zánik jedné z těchto smluv jiným způsobem než splněním, způsobuje zánik smlouvy druhé.
3. Smluvní strany se zavazují, že vzájemné pohledávky a závazky dle odst. 7. vypořádají jejich zápočtem. Zápočet kupující vyhotoví poté, co prodávající vystaví fakturu dle Kupní smlouvy.
4. Prodávající se zavazuje nejpozději do 12 měsíců od podpisu smlouvy dořešit případná neuzavřená věcná břemena u pozemků, kde byla vodárenská infrastruktura realizována.
5. Prodávající se zavazuje, že na základě písemného požadavku kupujícího zajistí, a to nejpozději do 30 dnů, odstranění případných závad vzniklých na předmětu koupě, a to v rámci záruční lhůty sjednané se zhotovitelem předmětu koupě. Nezajistí-li prodávající ve stanoveném termínu odstranění závady, má kupující právo zajistit odstranění závady vlastními silami, náklady spojené s tímto opatřením uhradí kupujícímu prodávající, a to do 15 dnů od obdržení vyúčtování nákladů spojených s odstraněním závad. Uplynutím záruční lhůty sjednané se zhotovitelem předmětu koupě tato podmínka pozbývá platnosti.
6. Kupující se zavazuje oznámit příslušnému vodoprávnímu úřadu změnu vlastnictví předmětu koupě.
7. Smluvní strany prohlašují, že jejich projevy vůle související s uzavřením této smlouvy jsou činěny svobodně a vážně, nikoli v tísni za nápadně nevýhodných podmínek.
8. Veškeré případné změny této smlouvy vyžadují písemný souhlas obou smluvních stran.
9. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí občanským zákoníkem.
10. Smluvní strany se dohodly, že prodávající po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému zveřejnění do Registru smluv, vedeného Ministerstvem vnitra ČR, podle zákona č. 340/2015 Sb., Zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplňuje znaky obchodního tajemství (§ 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).
11. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech výtiscích, z nich každá smluvní strana obdrží po dvou.

17. Prodávající kupujícímu předává následující doklady související s předmětem koupě:

* Náklady díla doložené inventární kartou a položkovými rozpočty
* Stavební povolení CR 007910/2017 OŽP/Kk – 3222 ze dne 1.2.2017
* Kolaudační souhlas č.j. CR 045192/2017 OŽP/Kk – 1005 ze dne 12.7.2017
* Zaměření skutečného provedení kanalizace ze dne 11.6.2017, provedené firmou Ing. Imrich Rondzík, Slatiňany
* Zápis o předání a převzetí stavby „Výstavba kanalizace Tylovo nábřeží, Chrudim“ mezi objednatelem Městem Chrudim a zhotovitelem firmou G-MONT CR, s. r. o. Chrudim ze dne 11. 4. 2017
* Záznam kamerové prohlídky
* Zpráva o kontrole zhutnění zemin a sypanin statickou zatěžovací zkouškou
* Evidenční listy šachet
* Stavební deník
* Projektová dokumentace skutečného provedení
* Písemné vyjádření provozovatele vodárenské infrastruktury ke stavu předmětu koupě

V Chrudimi dne 15.06.2018 V Chrudimi dne 27.06.2018

…………………………………………………………………….. ..………………………………………………………………………………

prodávající kupující