**Smlouva o dílo č. A-212/2018**

# I. Smluvní strany

**1. / Objednatel: Vyšší odborná škola uměleckoprůmyslová**

**a Střední uměleckoprůmyslová škola**

Žižkovo náměstí 1300/1, 130 00 Praha 3

zastoupená: Mgr. Pavel Kovářik, ředitel školy

Milan Martiník ak. soch., zástupce ředitele

[milan.martiník@sups.cz](mailto:milan.martiník@sups.cz)

ve věcech technických

IČO: 61388025

Bankovní spojení: PPF Banka a.s.

Mariánské náměstí č. ú. 2002110018 /6000

**2. / Zhotovitel:**

**Ing. Kott – IPK, inženýrská, projekční kancelář**

Pod dálnicí 1282/1, 140 00 Praha 4

zastoupená: Ing. Milošem Kottem, autorizovaným inženýrem

IČO 13121294 DIČ CZ 521229091

Bankovní spojení: Komerční banka a. s.

Praha 4, Spořilov, č. ú. 356 945 021 / 0100

Zhotovitel je plátcem DPH.

II. Předmět plnění

**„ Projekt na vybudování kantýny a výdejny stravy v budově Vyšší odborné školy uměleckoprůmyslové a Střední uměleckoprůmyslové školy**

**Žižkovo náměstí 1300/1, 130 00 Praha 3 “**

Rozsah prací :

Zpracování projektové dokumentace výše uvedené akce a zajištění všech nutných projednání a vyřízení stavebního povolení.

Zajištění všech odborných posudků potřebných k provedení akce.

Zajištění projednávání se zadavatelem v průběhu a v závěru prací, vedení záznamů z těchto projednání. Závěrečné odsouhlasení projektu.

1.) Příprava zakázky

Příprava zakázky bude zahrnovat úvodní projednání se zadavatelem, zjištění a upřesnění požadavků zadavatele.

Zaměření dotčených prostorů, které jsou určeny zadavatelem pro vybudování díla.

Zjištění napojovacích míst pro inženýrské sítě a elektroinstalaci – součinnost zadavatele.

Prověření trasy ležaté kanalizace v dotčeném prostoru – např. provedení kamerové zkoušky apod.

Návrh gastroprovozu a jeho projednání a odsouhlasení se zadavatelem.

Úvodní projednání na Odboru výstavby MČ Praha 3 a zjištění podmínek úřadu k projednání akce.

Zpracování celkového návrhu řešení a jeho odsouhlasení zadavatelem – jako podklad pro zahájení vlastních projektových prací.

2.) Zpracování projektové dokumentace

Zpracování projektové dokumentace v souladu s přílohou č. 5 vyhl. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb v platném znění.

Projektová dokumentace bude technicky zpracována v rozsahu jednostupňové dokumentace v rozsahu pro stavební povolení, provedení stavby a jako zadávací dokumentace pro výběr budoucího zhotovitele stavby a bude obsahovat

- kompletní stavební řešení

- projekt gastroprovozu vč. napojovacích míst pro instalace a elekro

- statické posouzení

- projekt zdravotní instalace – vodovod, kanalizace

- Vzduchotechnika – odvětrání

- Projekt vytápění a Měření a regulace – bude-li nutnost zásahů do stávajícího

systému

- Projekt elektroinstalace – napojení nově instalovaných přístrojů a spotřebičů, osvětlení, zásuvky apod – silnoproudá a slaboproudá instalace.

3.) Zajištění veškerých projednání nutných k vyřízení stavebního povolení na dotčených úřadech a orgánech.

Zajištění stavebního povolení včetně úhrady správního poplatku.

4.) Dokumentace pro výběr zhotovitele

Dokompletování projektové dokumentace uvedené v bodě 2 o výkazy výměr a prací stavební části a jednotlivých profesí.

Zpracování kontrolního rozpočtu stavby a slepého rozpočtu bez cen, jako podklad pro výběrové řízení na zhotovitele stavby.

5.) Kompletace, závěrečné projednání a předání díla

Dílo bude předáno v tištěné podobě v 6 ti vyhotoveních, dokladová část 2x vyhotovení

Dále – elektronicky ve formátu pdf, stavební část – bude-li požadováno v kreslícím formátu dwg.

Před kompletací bude provedeno závěrečné projednání celkového díla, jeho odsouhlasení.

III. Místo plnění

Budova VOŠUP a SUPŠ, Praha 3, Žižkovo nám. 1300/1.

IV. Termíny plnění

Zahájení prací - 14 dní po podpisu SOD

Předpokládané termíny dokončení

Práce uvedené v bodě 1) 2 měsíce po zahájení prací

bodě 2) 4 měsíce po zahájení prací

bodě 3 6 měsíců po zahájení prací

Předpokládaný termín dokončení díla je závislý na rychlosti projednání a vydávání stanovisek jednotlivých dotčených orgánů.

V případě, že by vznikly nepředvídané okolnosti zpracovatel bude neprodleně informovat zadavatele a vzniklá situace se bude řešit např. formou dodatku ke SOD.

Obdobně i v případě vzniku jakýchkoliv nepředvídaných okolností, které mohou nastat v průběhu zpracování projektu.

V. Cena za dílo

Cena za dílo je stanovena v souladu s odsouhlasenou cenovou nabídkou ze dne 29.1.2017 bod C – tato nabídka je přílohou smlouvy

Ve výši - cena prací

Cena bez DPH: 453 058,– Kč

Sazba DPH 21%: 95 142,– Kč

Cena celkem včetně DPH: 548 200,– Kč

Zhotovitel je plátcem DPH.

VI. Fakturační a platební podmínky

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Fakturace – splátky** | | |  |  |
| Cena bude objednatelem uhrazena na základě faktury předané zhotovitelem | | | |  |
| Termín splatnosti faktur 14 dní | | |  |  |
|  |  |  |  |  |
| Splátky - dle postupu a dokončovaní jednotlivých dílčích prací | | |  | Kč |
|  |  | Ceny uvedeny bez DPH |  |  |
|  |  | Splátka č. 1 - po dokončení bod 1 rozpracování bodu 2 | bod 1 + 1/3 bod 2 | 166 000,00 |
|  |  | Splátka č. 2 - po dokončení prací - bod 2 | zbytek bod 2 | 212 000,00 |
|  |  | Splátka č. 3 - po dokončení a předání díla | zbývající část | 75 058,00 |
|  |  | Celkem Kč |  | 453 058,00 |

VII. Ostatní ujednání

1. Případné další požadavky objednatele, eventuelně změny a dodatky – více / méně práce nezahrnuté v této smlouvě budou zapracovány formou dodatku a odsouhlaseny oběma stranami.

2. Obě smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu přečetly, že souhlasí s jejich obsahem, a že tato nebyla sjednána za nápadně nevýhodných podmínek pro jednu ze smluvních stran.

3. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru zákona dle zákona č. 340/2015 Sb. O zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv ( zákon o registru smluv ) zajistí Vyšší odborná škola uměleckoprůmyslová a Střední uměleckoprůmyslová škola

V Praze dne 28. 6. 2018 V Praze dne 28. 6. 2018

za objednatele za zhotovitele

…………………………………………. ………………………………………….

Mgr. Pavel Kovářík Ing. Miloš Kott

ředitel školy IPK, inženýrská a projekční kancelář