

Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. č. NP/OM/2018/09

Smluvní strany

Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

náměstí Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava

zastoupené Ivanem Rycheckým, vedoucím, vedoucím odboru majetkového, zmocněným k podpisu této smlouvy usnesením Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz č. 4447/RMOB1014/69/14 ze dne 6. 2. 2014

IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: xxx.
Číslo účtu: xxx
VS: 2851601008

dále jen pronajímatel

a

Dxxx Šxxx

xxx

IČ: 76208851
DIČ: xxxxx
Peněžní ústav: xxxxx
Číslo účtu: xxxxx
VS:

dále jen nájemce

Obsah smlouvy

čl. I.

Pronajímatel uzavřel dne 14. 2. 2018 s nájemcem smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. NP/OM/2018/09, dále jen „nájemní smlouva“, kterou nájemci pronajal nemovitost - prostor sloužící podnikání v 1. nadzemním podlaží budovy č. p. 2851 ul. Hornopolní č. or. 49, která je součástí pozemku p. č. 2202/7, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava dále jen „nemovitost“ pro účely kadeřnictví. Nájem byl sjednán na dobu neurčitou s výpovědní dobou tři měsíce.

čl. II.

Tímto dodatkem se pronajímatel a nájemce výslovně dohodli, že z důvodu realizace výměny vstupních dveří do pronajatých prostor se roční nájemné za užívání výše uvedené nemovitosti stanovuje ve výši 158 Kč/měsíc, a to pouze na dobu od 1. 5. 2018 do 15. 5. 2018. Výpočtový list na pro období 2018/05 je přílohou a nedílnou součástí tohoto dodatku.

čl. III.

1. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek k nájemní smlouvě byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly na celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy oprávnění zástupci smluvních stran.
2. Dodatek byl vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení obdrží nájemce a dvě pronajímatel.
3. Ostatní tímto dodatkem nedotčená ustanovení nájemní smlouvy zůstávají beze změny.
4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu posledním z účastníků tohoto dodatku a stává se nedílnou součástí nájemní smlouvy.

čl. IV.

Doložka platnosti právního úkonu podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: O uzavření tohoto dodatku rozhodla Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz svým usnesením č. 3109/RMOB1418/87/18 ze dne 14. 6. 2018.

xxx

Za statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

Datum: 28/6/2018

Místo: Ostrava

Ivan Rychecký

vedoucí odboru majetkového

Za nájemce

Datum: 28/6/2018

Místo: Ostrava

Dxxx Šxxx