

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 070-18

Stavba: Oprava bytového jádra v ulici Vikova č. p. 274 ve Slaném

JKSO:

Místo: Vikova 274-1, 274 01 Slaný

CC-CZ:

Datum: 21.6.2018

Objednatel:

Město Slaný, Velvarská 136, 274 01 Slaný

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Stavby a rekonstrukce K.N.Š. spol. s r.o.

IČ:

25101749

DIČ:

CZ25101749

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů	185 683,79
Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00

Cena bez DPH	185 683,79
---------------------	-------------------

DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snížená	15,00%	ze	185 683,79	27 852,57

Cena s DPH	v	CZK	213 536,36
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 070-18

Stavba: Oprava bytového jádra v ulici Vikova č. p. 274 ve Slaném

Místo: Vikova 274-1, 274 01 Slaný

Datum: ##

Objednatel: Město Slaný, Velvarská 136, 274 01 Slaný

Projektant:

Zhotovitel: Stavby a rekonstrukce K.N.Š. spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	185 683,79	213 536,36
070-18	Oprava bytového jádra v ulici Vikova č. p. 274 ve Slaném	185 683,79	213 536,36
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00	0,00
	Ostatní náklady	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		185 683,79	213 536,36

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Oprava bytového jádra v ulici Vikova č. p. 274 ve Slaném

JKSO:
Místo: Vikova 274-1, 274 01 Slaný

CC-CZ:
Datum: 21.06.2018

Objednatel:
Město Slaný, Velvarská 136, 274 01 Slaný

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Stavby a rekonstrukce K.N.Š. spol. s r.o.

IČ: 25101749
DIČ: CZ25101749

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	180 639,87
Ostatní náklady	5 043,92

Cena bez DPH	185 683,79
---------------------	-------------------

DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snížená	15,00%	ze	185 683,79	27 852,57

Cena s DPH	v CZK	213 536,36
-------------------	--------------	-------------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Oprava bytového jádra v ulici Vikova č. p. 274 ve Slaném

Místo: Vikova 274-1, 274 01 Slaný Datum: 21.06.2018

Objednatel: Město Slaný, Velvarská 136, 274 01 Slaný

Projektant:

Zhotovitel: Stavby a rekonstrukce K.N.Š. spol. s r.o.

Zpracovatel:

0

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu	180 639,87
HSV - Práce a dodávky HSV	47 291,02
3 - Svislé a kompletní konstrukce	13 982,64
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	15 829,96
8 - Trubní vedení (odvětrání wc)	955,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	6 199,86
997 - Přesun sutě	8 177,04
998 - Přesun hmot	2 146,52
PSV - Práce a dodávky PSV	100 860,11
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	9 378,40
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty (demontáže)	1 026,47
726 - Zdravotechnika - instalace, zařizovací předměty	49 102,70
763 - Konstrukce montované z desek, dílců a panelů	4 007,61
766 - Konstrukce truhlářské	5 638,44
767 - Konstrukce zámečnické	3 628,91
771 - Podlahy z dlaždic	3 735,87
776 - Podlahy povlakové	109,91
781 - Dokončovací práce - obklady	22 245,68
783 - Dokončovací práce - nátěry	363,51
784 - Dokončovací práce - malby	1 622,61
M - M	31 988,74
21-M - Elektromontáže	31 988,74
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	500,00
VP - Vícepráce	0,00
2) Ostatní náklady	5 043,92
Zařízení staveniště	0,00
Projektové práce	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Jiné VRN	5 043,92
Kompletační činnost	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	185 683,79

ROZPOČET

Stavba: Oprava bytového jádra v ulici Vikova č. p. 274 ve Slaném

Místo: Vikova 274-1, 274 01 Slaný Datum: 21.06.2018

Objednatel: Město Slaný, Velvarská 136, 274 01 Slaný Projektant:

Zhotovitel: Stavby a rekonstrukce K.N.Š. spol. s r.o. Zpracovatel: 0

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

180 639,87

HSV - Práce a dodávky HSV

47 291,02

3 - Svislé a kompletní konstrukce

13 982,64

1	K	317941121	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zděvu I, IE, U, UE nebo L do č 12	t	0,009	7 760,00	69,84
2	M	130104060	úhelník ocelový rovnostranný, v jakosti 11 375, 30 x 30 x 4 mm	t	0,010	23 200,00	232,00
3	K	342272248	Příčky tl 75 mm z pórobetonových přesných hladkých příčkovek objemové hmotnosti 500 kg/m ³	m ²	14,854	495,00	7 352,73
4	K	342272523	Příčky tl 150 mm z pórobetonových přesných hladkých příčkovek objemové hmotnosti 500 kg/m ³	m ²	6,552	794,00	5 202,29
5	K	342291111	Ukotvení příček montážní polyuretanovou pěnou tl příčky do 100 mm	m	6,980	53,40	372,73
6	K	342291112	Ukotvení příček montážní polyuretanovou pěnou tl příčky přes 100 mm	m	2,520	80,10	201,85
7	K	342291131	Ukotvení příček k betonovým konstrukcím plochými kotvami	m	5,200	106,00	551,20

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

15 829,96

8	K	632450132	Vyrovnávací cementový potěr tl do 30 mm ze suchých směsí provedený v ploše	m ²	3,964	352,00	1 395,33
9	K	642942111	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m ² na MC	kus	2,000	427,00	854,00
10	M	553313350	zárubeň ocelová pro porobeton (varianta: YH 75) 700 L/P	kus	2,000	634,00	1 268,00
11	K	660710044	Vyplnění rýh ve stěnách hloubky do 5 cm a šířky do 10 cm MC nebo MVC	m	4,500	65,30	293,85
12	K	612131121	Penetrace vnitřních stěn nanášená ručně	m ²	44,184	38,60	1 705,50
13	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m ²	44,184	169,00	7 467,10
14	K	612311231	Potažení vnitřních stěn keraštukem tloušťky do 3 mm	m ²	24,255	112,00	2 716,56
15	K	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m ²	3,964	32,70	129,62

8 - Trubní vedení (odvětrání wc)

955,00

16	K	877265211	Montáž tvarovek z tvrdého PVC-systém HT nebo z polypropylenu DN 100	kus	4,000	148,00	592,00
17	M	286157050	trubka s hrdlem (varianta: HTEM), délka 0,5 m, DN 110	kus	2,000	78,00	156,00
18	M	286157140	trubka s hrdlem (varianta: HTEM), délka 1 m, DN 110	kus	1,000	133,00	133,00
19	M	286155740	odbočka (varianta: HTEA), úhel 90°, DN 110/110	kus	1,000	74,00	74,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

6 199,86

20	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m ²	m ²	4,920	234,00	1 151,28
21	K	968072456	Vybourání kovových dveřních zárubní pl přes 2 m ²	m ²	2,625	179,00	469,88

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
22	K	962084131	Bourání příček deskových sádrových typu rabicka tl do 100 mm	m2	23,900	94,90	2 268,11
23	K	965042131	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl do 4 m2	m3	0,198	1 850,00	366,30
24	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2	m2	1,912	67,40	128,87
25	K	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	16,823	74,70	1 256,68
26	K	968111002	Ubroušení výstupků vnitřních stěn po odsekání obkladů	m2	5,678	51,70	293,55
27	K	952901111	Vyklizení staveniště budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	3,964	66,90	265,19

997 - Přesun sutě

8 177,04

28	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně	t	5,001	860,00	4 300,86
29	K	997321611	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	5,001	140,00	700,14
30	K	979081111	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	5,001	235,00	1 175,24
31	K	979081121	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km (x14)	t	70,014	9,97	698,04
32	K	979093111	Uložení suti na skládku s hrubým urovnáním bez zhutnění	t	5,001	10,50	52,51
33	K	979098203	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné)	t	5,001	250,00	1 250,25

998 - Přesun hmot

2 146,52

34	K	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v do 12 m	t	2,084	1 030,00	2 146,52
----	---	-----------	--	---	-------	----------	----------

PSV - Práce a dodávky PSV

100 860,11

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

9 378,40

35	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovně za studena nátěrem penetračním	m2	4,486	10,80	48,45
36	M	111631500	lak asfaltový ALP/9 bal 9 kg	t	0,002	48 700,00	97,40
37	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním	m2	1,560	21,80	34,01
38	M	111631500.1	lak asfaltový ALP/9 bal 9 kg	t	0,001	48 700,00	48,70
39	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovně NAIP	m2	4,486	104,80	470,13
40	M	628321350	pás těžký asfaltovaný (varianta: BITAGIT 35 MINERAL (V60S35))	m2	5,159	69,80	360,10
41	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP	m2	1,560	118,00	184,08
42	M	628321350.1	pás těžký asfaltovaný (varianta: BITAGIT 35 MINERAL (V60S35))	m2	1,872	69,80	130,67
43	K	711493111	Izolace proti podpovrchové a tlakové vodě vodorovná (varianta: SCHOMBURG těsnicí kaší AQUAFIN-2K)	m2	2,916	414,00	1 207,22
44	K	711493121	Izolace proti poapovrcnové a tlakové vode svislá (varianta: SCHOMBURG těsnicí kaší AQUAFIN-2K)	m2	10,440	429,00	4 478,76
45	K	711495133	Izolace ve spojení s obkladem - pás lepený ve vnitřním koutu	m	11,200	181,00	2 027,20
46	K	998711202	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 12 m	%	90,867	3,21	291,68

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty (demontáže)

1 026,47

47	K	725110814	Demontáž klozetu kombinovaných	soub or	1,000	236,00	236,00
48	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soub or	1,000	106,00	106,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
49	K	725240811	Demontáž zástěn vanových	soub or soub	1,000	203,00	203,00
50	K	725220851	Demontáž van keramických	or soub or	1,000	118,00	118,00
51	K	725220906	Odmontování krycí desky vany	soub or soub	1,000	73,10	73,10
52	K	725524803	Demontáž koupelnových zrcadlových skříněk	or soub or	2,000	139,00	278,00
53	K	998725202	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 12 m	%	10,141	1,22	12,37

726 - Zdravotechnika - instalace, zařizovací předměty

49 102,70

54	K	726110120	Rozvody vody a kanalizace, wc kombi (varianta: JIK26386), wc sedátko, umyvadlo (varianta: LYRA 55), sprchová vana 80x80, sprchový kout (varianta: RAVAK) 80cm, baterie umyvadlová, baterie sprchová, ventil pračkový	kpl	1,000	49 102,70	49 102,70
----	---	-----------	--	-----	-------	-----------	-----------

763 - Konstrukce montované z desek, dílců a panelů

4 007,61

55	K	763131821	Demontáž SDK podhledu s dvouvrstvou nosnou kci z ocelových profilů opláštění jednoduché	m2	2,884	59,60	171,89
56	K	763131551	SDK podhled deska 1xH2 12,5 bez TI jednovrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	4,536	757,00	3 433,75
57	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	4,536	24,50	111,13
58	K	763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	4,536	21,80	98,88
59	M	283292760	folie parotěsná (varianta: JUTAFOL N Speciál 140 g/m2)	m2	5,216	25,30	131,96
60	K	998763402	Přesun hmot procentní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 12 m	%	39,476	1,52	60,00

766 - Konstrukce truhlářské

5 638,44

61	K	766660001	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	2,000	552,00	1 104,00
62	M	611629300	dveře vnitřní hladké laminované plné 1křídle 60x197 cm	kus	2,000	1 580,00	3 160,00
63	K	766664958	Montáž kování dveří	sada	2,000	140,00	280,00
64	M	549146200	kování obyčejné - standart	kus	2,000	485,00	970,00
65	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	3,000	21,40	64,20
66	K	998766202	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	%	55,782	1,08	60,24

767 - Konstrukce zámečnické

3 628,91

67	K	767996701	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí řezáním hmotnosti jednotlivých dílů do 50 kg (konstrukce jádra)	kg	72,010	18,70	1 346,59
68	K	767646401	Montáž revizních dvířek 1křídlových s rámem výšky do 1000 mm	kus	1,000	354,00	354,00
69	M	562456970	dvířka revizní plechová RD 800x800 mm bílá	kus	1,000	1 864,50	1 864,50
70	K	998767202	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	%	35,651	1,79	63,82

771 - Podlahy z dlaždic

3 735,87

71	K	771574114	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem	m2	3,964	469,00	1 859,12
72	M	59761290R	dlaždice keramické - standart	m2	4,360	342,00	1 491,12
73	K	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	3,964	39,10	154,99
74	K	998771202	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	%	35,052	6,58	230,64

776 - Podlahy povlakové

109,91

75	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	1,080	99,40	107,35
----	---	-----------	--	----	-------	-------	--------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
76	K	998776202	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 12 m	%	1,074	2,38	2,56

781 - Dokončovací práce - obklady

22 245,68

77	K	781474112	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem	m2	20,062	532,00	10 672,98
78	M	59761250R	obkladačky keramické - standart	m2	22,068	375,00	8 275,50
79	K	781491511	Montáž plastového ukončovacího profilu	m	9,800	56,90	557,62
80	M	283421405	lišty pro obklady délka 2,5 m barva bílá	kus	6,000	36,10	216,60
81	K	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	20,062	39,10	784,42
82	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	30,800	32,90	1 013,32
83	K	998781202	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	%	215,204	3,37	725,24

783 - Dokončovací práce - nátěry

363,51

84	K	783225100	Nátěry syntetické kovových doplňkových konstrukcí barva standardní dvojnásobné a 1x email	m2	1,271	286,00	363,51
----	---	-----------	---	----	-------	--------	--------

784 - Dokončovací práce - malby

1 622,61

85	K	784181121	Hloubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	25,305	19,90	503,57
86	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	29,841	37,50	1 119,04

M - M

31 988,74

21-M - Elektromontáže

31 988,74

87	K	2100100R1	Rozvody elektro, krabice KR68+KP68, spínače 2x, LED osvětlení 5x, zářivka 1x, domácí telefon 1x, spínač+zásuvka (varianta: Tango) 6x, ventilátor100G 1x, demontáže a práce na stávající elektroinstalaci, dodávka a montáž bytové rozvodnice, výchozí revizní zpráva	kpl	1,000	31 988,74	31 988,74
----	---	-----------	--	-----	-------	-----------	-----------

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

500,00

88	K	HZS1301	Hodinová zúčtovací sazba zedník - demontáž starého rozvodu ZTI	hod	2,000	250,00	500,00
----	---	---------	--	-----	-------	--------	--------

VP - Vícepráce

0,00

	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00