

Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 12.09.2016

Město Sokolov

se sídlem Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov,
IČO 00259586,
zastoupené Bc. Janem Pickou, starostou,
(dále jen „pronajímatel“)

a

Pomoc v nouzi, o.p.s.,

se sídlem Fibichova 852, 356 01 Sokolov,
IČO 27991997,
zastoupená Bc. Robertem Pisárem, ředitelem,
(dále jen „nájemce“)

se níže uvedeného roku, měsíce a dne v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 12. 9. 2016:

I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 12.09.2016 nájemní smlouvu (dále jen „nájemní smlouva“), jejímž předmětem je přenechání části budovy č. p. 2140, nacházející se na pozemku parc. č. 327/2 v k. ú. Sokolov, o výměře 272 m², vymezené v příloze č. 1 k nájemní smlouvě nájemci k dočasnému užívání za účelem zřízení a provozování noclehárny.
2. Vzhledem k tomu, že nájemce má zájem užívat celou budovu č. p. 2140 v k. ú. Sokolov z důvodů rozšíření jeho činností v ní o provozování nízkoprahového denního centra jako služby sociální prevence, dohodly se smluvní strany na změně nájemní smlouvy tak, jak je uvedeno dále.

II.

Předmět dodatku

1. Smluvní strany se dohodly na změně předmětu nájmu vymezeného v nájemní smlouvě tak, že pronajímatel přenechává nájemci do užívání budovu č. p. 2140 stojící na pozemku parc. č. 327/2 v k. ú. Sokolov.
2. Účel nájmu podle článku II. odst. 1 nájemní smlouvy se rozšiřuje o provozování nízkoprahového denního centra.
3. Výše nájemného podle čl. IV. odst. 1 nájemní smlouvy se sjednává ve výši 8 245 Kč měsíčně.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání nájemní smlouvy se nemění.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 01.08.2018.

3. Tento dodatek podléhá zveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že dodatek spolu s nájemní smlouvou uveřejní podle předchozí věty pronajímatel bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze stran obdrží po jednom vyhotovení.
5. Pronajímatel prohlašuje, že o uzavření tohoto dodatku rozhodla Rada města Sokolova dne 12.06.2018 usnesením č. 448/14RM/2018 a že byly splněny veškeré podmínky pro jeho uzavření dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

V Sokolově dne 27.6.2018



Bc. Jan Picka
starosta města Sokolov
(pronajímatel)



Bc. Robert Pisár
ředitel Pomoci v nouzi, o.p.s.
(nájemce)