

Návrh Smlouva o dílo č. 062/2010/2018

uzavřená dle §2586 a následujících zákona č.89/2012 Sb., občanského zákoníku

Vystaveno dne: 24/04/2018
Doba plnění od: 01/05/2018
do: 31/08/2018

Adresa odběratele:

Město Krnov

Hlavní náměstí 1

794 01 Krnov

Identifikační údaje dodavatele:

Název: **Krnovské vodovody a kanalizace, s.r.o.**
Sídlo: M. Gorkého 816/11, 794 01 Krnov
Zapsaný: v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě
oddíl C, vložka 11118,
Zastoupený: Ing. Liborem Staňkem, jednatelem společnosti
IČO: 47674148
DIČ: CZ47674148
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
Kontaktní osoba: **Osobní údaj**

Identifikační údaje odběratele:

Název: **Město Krnov**
Sídlo: Hlavní náměstí 1, 794 01 Krnov
Zastupený: PhDr. Mgr. Janou Koukolovou Petrovou, starostkou města
IČO: 00296139
DIČ: CZ00296139
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Krnov
Číslo účtu: 107-6893430207/0100
Kontaktní osoba: Lubomír Stýskala,
tel: 734 682 414, e-mail: lstyskala@mukrnov.cz

I.

Předmět Smlouvy

Předmětem plnění smlouvy je závazek zhotovitele provést stavbu „**ČOV Krnov – modernizace strojovny plynojemu**“ dle:

- technické specifikace předmětu díla uvedené v popisu prací – Příloha č.1 této smlouvy
- předpisů upravujících provádění těchto dodávek a ustanovení Smlouvy dále jen „dílo“

1. Součástí díla je také:
 - a) zpracování dokumentace dočasného dopravního značení včetně projednání s příslušnými správními orgány, bude-li potřebné,
 - b) osazení a údržba dopravního značení v průběhu provádění stavebních prací dle dokumentace dopravního značení, včetně uvedení do původního stavu a vrácení jejich správci, bude-li potřebné,
 - c) vybudování a zajištění zařízení staveniště a jeho provoz v souladu s potřebami zhotovitele, dokumentací předanou odběratelem, požadavky odběratele a s platnými právními předpisy, včetně případného zajištění ohlášení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“),
 - d) zajištění vytýčení obvodu staveniště,
 - e) předání odpadu k odstranění na řízenou skládku nebo jiný způsob jeho odstranění nebo využití v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“); o způsobu nakládání s odpadem bude předložen písemný doklad vystavený příslušnou oprávněnou osobou podle zákona o odpadech,
 - f) předání všech dokladů a náležitostí umožňujících zahájení řízení, případně jiného postupu dle stavebního zákona, na základě kterého bude možno započít s trvalým užíváním stavební části díla, tj. aby bylo možno vydat kolaudační souhlas nebo bylo možno stavbu trvale užívat na základě oznámení stavebnímu úřadu se započítáním užívání dle stavebního zákona,
 - g) provedení předepsaných zkoušek dle platných právních předpisů a technických norem, úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou k převzetí díla,
 - h) zajištění bezpečných přechodů a přejezdů přes výkopy pro zabezpečení přístupu a příjezdu k objektům,
 - i) udržování stavbou dotčených zpevněných ploch, veřejných komunikací a výjezdů ze staveniště v čistotě a jejich uvedení do původního stavu,
 - j) zajištění ochrany proti šíření prašnosti a nadměrného hluku,
 - k) geodetické zaměření skutečného provedení díla se zanesením do TMO
 - l) výkresová dokumentace skutečného provedení díla
2. Dodavatel je povinen při provádění díla
 - a) plnit podmínky příslušných stavebních povolení a požadavky dotčených orgánů a organizací související s realizací stavby,
 - b) zohlednit vyjádření dotčených orgánů a organizací související s realizací stavby,
3. Zadávací dokumentace pro výběr dodavatele a pro provádění díla nenahrazuje výrobní dokumentaci. Pokud vyvstane v průběhu realizace díla nutnost zpracování výrobní dokumentace, zajistí ji dodavatel na své náklady.
4. Dodavatel se zavazuje provést dílo v souladu s technickými a právními předpisy platnými v České republice v době provádění díla. Pro provedení díla jsou závazné všechny platné normy ČSN, vztahené k předmětu díla.
5. Dodavatel se zavazuje průběžně provádět veškeré potřebné zkoušky, měření a atesty k prokázání kvalitativních parametrů předmětu díla.
6. Odběratel se zavazuje dokončené dílo bez vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání převzít a zaplatit za ně dodavateli za dohodnutých podmínek cenu dle čl. III Smlouvy. Vadami a nedodělkami nebránícími řádnému užívání díla se rozumí pouze drobné ojedinělé vady a drobné ojedinělé nedodělky, které ani samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání předmětu díla funkčně nebo esteticky, ani užívání předmětu díla podstatným způsobem neomezují.
7. Případné vícepráce či méněpráce budou smluvními stranami sjednány písemnými dodatky Smlouvy. Vícepráce budou realizovány až po uzavření příslušného dodatku ke Smlouvě. Nezbytným předpokladem uzavření dodatku na realizaci víceprací je zadání víceprací v souladu se

zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o veřejných zakázkách“).

8. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle Smlouvy není plněním nemožným a že Smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků. Dodavatel prohlašuje, že prozkoumal místní podmínky na staveništi a že práce mohou být dokončeny způsobem a v termínech stanovených touto Smlouvou.

II.

Doba a místo plnění:

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v době od 01/05/2018 do 30/06/2018.
2. Místem plnění je Krnov, ul. Bližčicka, areál ČOV
3. V případě omezení postupu prací vlivem nepříznivých klimatických podmínek bude jednáno o možnosti posunutí termínu realizace díla bez sankcí.

III.

Cena za dílo

1. Cena za řádně provedené a předané dílo specifikované v předmětu této smlouvy je sjednána dohodou smluvních stran ve výši:

Cena díla bez DPH: 435 311,- Kč bez DPH

(slovy: čtyřistatřicetpěttisícťřistajedenáctkorunčeských)

2. Ke sjednané smluvní ceně se připočítává procentní sazba daně z přidané hodnoty dle platného zákona o dani z přidané hodnoty, platná v době vyúčtování ceny provedených prací.
3. Cena sjednaná dle tohoto článku je stanovena jako nejvýše přípustná, překročitelná pouze za podmínek dohodnutých v této smlouvě. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s úplným a bezvadným dokončením díla.
4. Cena byla dodavatelem stanovena na základě tzv. slepého rozpočtu, tedy výkazu výměr a specifikace prací a dodávek požadovaných odběratelem. Tento rozpočet včetně dodavatelem doplněných cen jednotlivých položek tvoří Přílohu č. 2 a nedílnou součást této smlouvy.
5. Veškeré náklady na dodávku medií nutných k provádění díla (např.: elektrická energie, voda) se dodavatel zavazuje obstarat na svůj náklad a na své nebezpečí, přičemž náklady na tato veškerá média jsou zahrnuta v ceně díla ve smyslu tohoto článku.

IV.

Platební a fakturační podmínky

1. Právo na zaplacení smluvní ceny díla vzniká zhotoviteli řádným a včasným splněním jeho závazku způsobem a v místě plnění v souladu s touto smlouvou.
2. Součástí faktury musí být předávací protokol, dodací list apod.

3. Splatnost faktury se stanovuje na 14 dnů ode dne doručení odběrateli, pokud nedojde k jiné dohodě mezi smluvními stranami
4. Faktura - daňový doklad musí obsahovat veškeré náležitosti dle ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura nebude mít tyto náležitosti, má odběratel právo ji neprodleně vrátit zhotoviteli k doplnění nebo novému vyhotovení.
5. V případě, že se jedná o stavební nebo montážní práce s přenesenou daňovou povinností musí být na faktuře uvedeno toto sdělení: "Dle § 92 písm. a) zákona o dani z přidané hodnoty Vám dodáváme plnění v režimu přenesení daňové povinnosti na příjemce. Výši daně je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno."

V.

Záruka a jakost díla

1. Dodavatel poskytuje odběrateli záruku za jakost v celém rozsahu předmětu smlouvy dle smluvního závazku a odpovídá za všechny vady, které má dílo při podpisu Protokolu o předání a převzetí díla odběratelem, jakož i za vady, které se na díle vyskytnou v záruční době, není-li dáno zákonem jinak. Zárukou za jakost se dodavatel zavazuje, že předmět smlouvy nebo dílo budou po záruční dobu způsobilé k použití pro obvyklý účel a účel sjednaný ve smlouvě, a že si zachová obvyklé vlastnosti a vlastnosti stanovené smlouvou, a dále že nemají právní vadu. Dodavatel je povinen odběrateli potvrdit ve smlouvě délku a počátek záruční doby.
2. Délka záruky na provedené práce a dodávky materiálů činí **24** měsíců.
3. Záruční doba začíná plynout dnem předání a převzetí díla.

VI.

Nebezpečí škody

1. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese dodavatel v plném rozsahu až do dne převzetí díla odběratelem.
2. Dodavatel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
3. Dodavatel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
4. Dodavatel je povinen nahradit odběrateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této Smlouvy.
5. Dodavatel se zavazuje, že po celou dobu plnění svého závazku z této Smlouvy bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z dodávaného předmětu plnění s limitem min. 10 mil. Kč. Pojištění musí obsahovat krytí škod způsobené na majetku, zdraví třetích osob včetně krytí odpovědnosti za finanční škody.

VII.

Smluvní pokuty

1. Smluvní strany se dohodly na následujících smluvních pokutách:

- a) v případě, že neprovede dodavatel dílo včas, je povinen odběrateli zaplatit 0,05% z ceny díla za každý i započatý den prodlení,
 - b) v případě, že dodavatel neodstraní vady a nedodělky, s nimiž bylo dílo převzato ve stanovené lhůtě, je povinen zaplatit odběrateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení
 - c) pro případ prodlení se zaplacením ceny za dílo sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši stanovené občanskoprávními předpisy.
2. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda.
3. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.

VIII.

Předání a převzetí díla

1. Přejímací řízení bude odběratelem zahájeno do 10 pracovních dnů po obdržení písemné výzvy dodavatele. Doba od zahájení přejímacího řízení do jeho ukončení (převzetím díla ve smyslu odst. 2 tohoto článku nebo jeho nepřevzetím ve smyslu odst. 3 tohoto článku) se nepočítá do lhůty plnění dle čl. IV odst. 1 této Smlouvy.
2. Odběratel se zavazuje dílo převzít do 10 dnů od zahájení přejímacího řízení v případě, že dílo bude předáno bez vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání. O předání a převzetí díla osoba vykonávající technický dozor odběratele sepiše protokol.
3. Součástí protokolu budou tyto doklady a přílohy:
 - a) stanoviska správců sítí, orgánů státní správy a ostatních dotčených subjektů,
 - b) akceptační protokol a zaměření trasy v grafické a elektronické podobě na CD nosiči,
 - c) atesty a certifikáty použitých materiálů,
 - d) protokoly o zkouškách hutnění záspy v komunikaci,
 - e) výkres skutečného stavu.
4. Pokud odběratel dílo nepřevzme, protože dílo obsahuje vady nebo nedodělky bránící jeho řádnému užívání, je povinen tyto vady a nedodělky v předávacím protokolu specifikovat.
5. Pokud odběratel dílo v souladu s čl. III odst. 8 této Smlouvy převezme s vadami a nedodělky nebránícími řádnému užívání díla (převzetí s výhradami), budou tyto vady a nedodělky odstraněny do 5 dnů od převzetí díla odběratelem, nedohodnou-li se strany při předání díla písemně jinak.
6. Bylo-li dílo převzato s vadami a nedodělky nebránícími řádnému užívání díla, bude o odstranění těchto vad a nedodělků smluvními stranami sepsán zápis, který podepíší oprávnění zástupci smluvních stran, uživatele a osoba vykonávající technický dozor odběratele.
7. Dodavatel je povinen provést předepsané zkoušky dle platných právních předpisů a technických norem. Úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou převzetí díla.
8. Doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, o provedených zkouškách, atestech a další dokumentaci podle této Smlouvy včetně prohlášení o shodě dodavatel předá odběrateli při předání díla. Pokud dodavatel odběrateli doklady dle předchozí věty nepředá, odběratel dílo nepřevzme. Předáním díla odběrateli není zhotovitel zbaven povinnosti doklady na výzvu odběratele doplnit.
9. Dodavatel se zavazuje zúčastnit se na výzvu odběratele závěrečné kontrolní prohlídky stavby podle stavebního zákona.

IX.

Ostatní ujednání

1. Dodavatel je povinen o všech pracích a činnostech prováděných v souvislosti se stavbou vést stavební deník v souladu se stavebním zákonem. Stavební deník musí obsahovat veškeré obsahové náležitosti a musí být veden způsobem dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Stavební deník musí být přístupný na staveništi kdykoliv v průběhu práce.
2. Odběratel a jím pověřené osoby jsou oprávněny stavební deník kontrolovat a k zápisům připojovat své stanovisko. Do deníku je oprávněna provádět záznamy také osoba vykonávající technický dozor odběratele, autorský dozor a koordinátor BOZP.
3. V případě nesouhlasného stanoviska k provedenému zápisu od zmocněných zástupců odběratele je stavbyvedoucí dodavatele povinen do 3 pracovních dnů připojit k záznamu své písemné stanovisko. Pokud tak neučiní, má se za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
4. Nebude-li odběratel souhlasit s obsahem záznamu ve stavebním deníku, vyznačí námitky svým zápisem do stavebního deníku. K zápisům dodavatele je povinen odběratel písemně provést připomínky vždy do jednoho týdne, jinak se předpokládá souhlasné stanovisko. Dodavatel se však zavazuje ještě před uplynutím této lhůty prokazatelně vyzvat zmocněného zástupce odběratele k provedení připomínek. V případě, že bude odběrateli první průpis předán poštou, zašle své námitky doporučeným dopisem dodavateli do jednoho týdne od doručení záznamu. V případě, že tak neučiní, má se za to, že s obsahem záznamu souhlasí.

X.

Společná a Závěrečná ujednání

1. Platnost a účinnost této smlouvy vzniká dnem jejího podpisu oběma stranami. Měnit a upravovat smlouvu lze jen na základě dohody obou smluvních stran a to písemně formou dodatku k této smlouvě.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
3. Účastníci si smlouvu přečetli, rozumí všem jejím ustanovením, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svým podpisem.
4. Smluvní strany souhlasí, že text tohoto smluvního ujednání bude zveřejněn odběratelem v registru smluv v souladu se zákonem č.340/2015 Sb., zákon o registru smluv. Dodavatel k tomuto účelu poskytne smlouvu včetně příloh ve strojově čitelném formátu.

Příloha č.1 – Popis prací

Příloha č.2 - Položkový rozpočet

V Krnově dne: 22.6.2018

V Krnově dne: 27.6.2018



Osobní údaj

Osobní údaj

za dodavatele:
Ing. Libor Staněk
jedenatel společnosti

Krnovské vodovody a kanalizace s.r.o.
M.Gorkého 816/11 -1-
794 01 Krnov, Pod Bezručovým vrchem
IČO: 476 74 148, DIČ: CZ47674148

za odběratele:
PhDr. Mgr. Jana Koukolová Petrová
starostka města