

SMLOUVA O NÁJMU
A SMLOUVA O BUDOUCÍ SMLOUVĚ O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI
č. smlouvy LČR: 144/1349
č. smlouvy E.ON: 1040006107/003

Smluvní strany:

Lesy České republiky, s.p.,

se sídlem Hradec Králové, Nový Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, PSČ 500 08,
zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený Ing. Tomášem Pospíšilem, pověřeným řízením státního podniku,
na základě Směrnice 19 2015 Podpisový řád zastoupený [REDAKCE] lesním správcem Lesní správy
Černá Hora, se sídlem U Selkova 548, 679 21 Černá Hora
IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Blansko
číslo účtu: [REDAKCE]
dále též jako „pronajímatel“ v části A této smlouvy a „budoucí obtížený“ v části B této smlouvy,

a

E.ON Distribuce, a.s.

se sídlem: České Budějovice, F. A. Gerstnera 2151/6, PSČ 370 01
IČ: 28085400, DIČ: CZ28085400
zapsána v OR vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, odd. B, vl. 1772

zastoupená na základě plné moci ze dne 12. 3. 2009 společností:

E.ON Česká republika, s.r.o.

se sídlem: České Budějovice, F. A. Gerstnera 2151/6, PSČ 370 01
IČ: 25733591, DIČ: CZ25733591

Zapsána v OR vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, odd. C, vložka 15066
jednající na základě plné moci dvěma pověřenými zaměstnanci:

[REDAKCE] edoucí Správy sítě VN, NN a ZP

[REDAKCE] Senior technik rozvoje a výstavby Regionální správy Prostějov

dále též jako „nájemce“ v části A této smlouvy a „budoucí oprávněný“ v části B této smlouvy,

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu o nájmu obsaženou v části A a Smlouvu o smlouvě
budoucí o zřízení služebnosti obsaženou v části B této smlouvy:

ČÁST A.
SMLOUVA O NÁJMU

uzavřená ve smyslu ust. § 2201 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“)

I.
Předmět smlouvy

1. Pronajímatel prohlašuje, že má právo hospodařit k níže uvedenému pozemku, který je ve vlastnictví České republiky, a to:

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m ²	Pronajímaná výměra v m ²	Katastrální území	LV	Obec
683/1	Lesní pozemek	2 125 104	63	Těchov	6	Blansko
683/2	Ostatní plocha	623	30,3	Těchov	6	Blansko
683/4	Ostatní plocha	386	71,9	Těchov	6	Blansko
683/6	Ostatní plocha	3 526	711,7	Těchov	6	Blansko
683/8	Ostatní plocha	4 224	1 024,2	Těchov	6	Blansko
683/9	Ostatní plocha	281	196,3	Těchov	6	Blansko
683/11	Ostatní plocha	68	0,1	Těchov	6	Blansko
683/13	Ostatní plocha	763	24,0	Těchov	6	Blansko
683/15	Ostatní plocha	1 326	11,6	Těchov	6	Blansko
319/9	Ostatní plocha	464	6,2	Těchov	6	Blansko
Celkem			2 139,3			

Uvedené pozemky (dále také „**předmětné pozemky**“ nebo „**předmět nájmu**“) jsou zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Blansko.

2. Předmětný pozemek (p.č. 683/1, k.ú. Těchov) je na základě Rozhodnutí o dočasném odnětí z pozemků určených k plnění funkcí lesa č.j.: MBK 16579/2018/ŽP/Su ze dne 11. 5. 2018 dočasně odňat z pozemku určeného k plnění funkce lesa, a to od 1.7.2018 do 30. 6. 2020 a dále je předmětný pozemek trvale omezen z pozemku určeného k plnění funkcí lesa. Tato rozhodnutí jsou nedílnou přílohou č. 1 k této nájemní smlouvě (dále jen „**Smlouva**“).
3. Pronajímatel se zavazuje přenechat na základě této Smlouvy nájemci předmět nájmu uvedený v odst. 1. tohoto článku o celkové výměře 2 139,3 m² k dočasnému úplatnému užívání.
4. Smluvní strany prohlašují, že hranice předmětu nájmu jsou jim spolehlivě známy a nevzbuzují jakýchkoli pochybností.
5. Nájemce prohlašuje, že se se stavem předmětu nájmu řádně a dostatečně seznámil a že jej shledává ke dni uzavření této Smlouvy způsobilým ke smluvenému účelu nájmu dle této Smlouvy. Snímek katastrální mapy s přesným zákresem předmětu nájmu je nedílnou přílohou č. 2 k této Smlouvě.
6. Právo nájmu podle této Smlouvy nezahrnuje zejména právo výkonu myslivosti, rybářské právo a právo těžby nerostů.
7. Právo nájmu podle této smlouvy dále nezakládá nájemci jakákoliv práva k trvalým porostům nacházejícím se na předmětu nájmu. Nájemce je povinen zejména upozornit na kalamitu, škodu na porostech, apod.
8. Nárok na náhrady dle zvláštních právních předpisů, např. v případech, na něž dopadá vyhláška Ministerstva zemědělství č. 55/1999 Sb., o způsobu výpočtu výše újmy nebo škody způsobené na lesích, náleží pronajímateli.

II. Účel nájmu

Nájemce se zavazuje předmět nájmu uvedený v článku I. odst. 1. této Smlouvy užívat výlučně za účelem zhotovení stavby "Obnova VN108, o. Českovice".

III. Nájemní doba

1. Pronajímatel na základě této smlouvy přenechává nájemci a nájemce od pronajímatele přebírá do dočasného úplatného užívání předmět nájmu uvedený v čl. I. odst. 1. této smlouvy o celkové výměře 2 139,3 m², a to na dobu určitou **od zahájení stavebních prací do 31. 12. 2022.**
2. Zahájení stavebních prací bude písemně oznámeno pronajímateli, nejméně 14 dní před započítáním stavebních prací. V případě uzavření cesty (lesní cesty bez zpevnění) pro motorovou dopravu bude termín oznámen 1 měsíc před uzavřením cesty.
3. Tato smlouva může být prodloužena vzájemnou dohodou smluvních stran za podmínky, že nájemce bude řádně plnit veškeré své povinnosti, které mu z této Smlouvy či právních předpisů vyplývají.
4. Nájem dle této smlouvy skončí:
 - a) uplynutím doby, na níž byl sjednán,
 - b) písemnou dohodou smluvních stran,
 - c) písemnou výpovědí s výpovědní dobou učiněnou kteroukoli ze smluvních stran za níže uvedených podmínek.
4. Před uplynutím sjednané doby nájmu lze tento skončit výpovědí ze strany pronajímatele z těchto důvodů:
 - a) nájemce je o více než jeden měsíc v prodlení s placením nájemného, a to i přes písemnou výzvu pronajímatele k dodatečné úhradě svého dluhu,
 - b) nájemce užívá předmět nájmu v rozporu s ustanoveními této smlouvy i přes písemnou výzvu pronajímatele k odstranění závadného stavu s určením přiměřené lhůty ke zjednání nápravy,
 - c) nájemce přenechal bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele předmět nájmu nebo jeho část do podnájmu,
 - d) nájemce porušil své povinnosti plynoucí z této smlouvy, a to i přes písemné upozornění pronajímatele,
 - e) nájemce na předmětu nájmu umístil jakékoli stavby bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele,
 - f) nájemce ztratil oprávnění k provozování činnosti, pro kterou si předmět nájmu pronajal,
 - g) předmět nájmu přestal být využitelný pro sjednaný účel nájmu.
5. Před uplynutím sjednané doby nájmu lze nájem skončit výpovědí ze strany nájemce z těchto důvodů:
 - a) nájemce ztratil oprávnění k provozování činnosti, pro kterou si předmět nájmu pronajal,
 - b) pronajímatel porušil své povinnosti vůči nájemci vyplývající z této Smlouvy, a to i přes písemné upozornění nájemce.
6. Pro výpověď dle odst. 4. a odst. 5. tohoto článku se sjednává tříměsíční výpovědní doba, která počíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
7. Smluvní strany sjednávají ve smyslu ustanovení § 548 občanského zákoníku, že tato nájemní smlouva končí dříve, než je ujednáno v čl. III. odst. 1. této smlouvy, a to dnem, kdy nájemce předloží pronajímateli písemně pravomocný kolaudační souhlas na stavbu blíže specifikovanou v čl. II. této smlouvy.
8. Ke dni skončení nájmu je nájemce povinen odevzdat pronajímateli předmět nájmu ve stavu odpovídajícímu způsobu využití pro účely dle čl. II. odst. 1. této smlouvy, resp. v takovém stavu, v jakém jej převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení při řádném užívání. Toto ustanovení se netýká trvalých porostů, které se na předmětných pozemcích nacházejí. O předání bude sepsán písemný protokol opatřený datem a podpisy oprávněných pracovníků pronajímatele a nájemce.

IV. Nájemné

1. Nájemce se zavazuje platit pronajímateli za předmět nájmu nájemné ve výši 25,88 Kč/m²/rok. Celkové roční nájemné tak činí 55 365,- Kč (slovy: padesátpěttisícčtyřistašedesátpět korun českých). Takto ujednané nájemné bylo stanoveno dohodou.

2. Nájemné dle předchozího odstavce tohoto článku je bez daně z přidané hodnoty. K takto ujednanému nájemnému bude tedy připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platnými a účinnými předpisy o dani z přidané hodnoty pro dané období.
3. Pronajímatel bude nájemné fakturovat jedenkrát ročně, a to vždy k 30. 11. běžného roku a toto datum je zároveň datem uskutečnění zdanitelného plnění. Lhůta splatnosti faktury činí 15 kalendářních dnů ode dne jejího vystavení. Dnem úhrady se rozumí den připsání částky ve prospěch účtu pronajímatele. Úhrada nájemného bude prováděna ve prospěch účtu organizační jednotky pronajímatele uvedeného v záhlaví této smlouvy. V případě ukončení nájemního vztahu založeného touto smlouvou v průběhu roku bude poměrně upravena výše nájemného.
4. Faktura je řádně vystavena, pokud splňuje veškeré náležitosti daňového a účetního dokladu podle příslušných právních předpisů a další náležitosti dle této smlouvy, pokud byly smluvními stranami dohodnuty. V případě, že faktura nebyla vystavena řádně, je smluvní strana, které je faktura určena, oprávněna fakturu vrátit, a to ve lhůtě pěti pracovních dnů od jejího doručení s uvedením chybných či chybějících náležitostí. Pokud bude faktura v uvedené lhůtě oprávněně vrácena, je smluvní strana, které byla faktura vrácena, povinna řádně vystavit a doručit bezvadnou (opravenou či doplněnou) fakturu, a to ve lhůtě pěti pracovních dnů od jejího vrácení. Nová lhůta splatnosti počíná běžet ode dne vystavení bezvadné (tj. opravené či doplněné) faktury.
5. Nájemce potvrzuje, že je plátcem DPH. Nájemce potvrzuje, že předmět nájmu bude užívat k uskutečňování svých ekonomických činností. Nájemce bere na vědomí, že pronajímatel se rozhodl uplatnit na vztah založený touto smlouvou, tj. nájem pozemku, daň z přidané hodnoty, a to ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
6. Nájemné bude na každé další roky valorizováno vždy k 1.1. aktuálního kalendářního roku podle skutečně dosažené míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen za 12 posledních měsíců předcházejícího kalendářního roku zveřejněného Českým statistickým úřadem. Nájemné bude automaticky upravováno bez písemného oznámení nájemci. K prvnímu zvýšení nájmu o inflaci takto dojde s účinností od 1.1.2019.

V.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Nájemce je povinen využívat předmět nájmu řádným způsobem a pouze k dohodnutému a příslušnými úřady povolenému účelu, užívat jej v souladu s ustanoveními této Smlouvy a v záležitostech touto Smlouvou neupravených v souladu s obecně platnými právními předpisy.
2. Nájemce je dále povinen na své náklady řádně udržovat na předmětu nájmu se nacházející předměty a zařízení, pokud se jedná o běžné záležitosti spojené s jeho užíváním.
3. Nájemce se zavazuje neprovádět žádné úpravy na předmětu nájmu bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.
4. Nájemce je povinen umožnit pronajímateli vstup na předmět nájmu za účelem zjištění jeho stavu a kontroly jeho užívání nájemcem v souladu s touto Smlouvou.
5. Nájemce je povinen na předmětu nájmu umožnit pronajímateli výkon činností souvisejících s hospodařením v lese dle zák. č. 289/1995 Sb., lesní zákon, ve znění pozdějších předpisů a platného lesního hospodářského plánu, nebude-li příslušným rozhodnutím orgánů státní správy rozhodnuto jinak. Nájemci se zakazuje jakékoli kácení trvalých porostů bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.
6. Nájemce není oprávněn umístit na předmětu nájmu jakékoli stavby bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.
7. Nájemce se zavazuje sdělit písemně pronajímateli termín zahájení stavebních prací za účelem zhotovení stavby specifikované v čl. II. této smlouvy.
8. Pronajímatel je oprávněn kontrolovat, jak nájemce plní povinnosti, které pro něj vyplývají z této Smlouvy.
9. Rozhodne-li příslušný orgán státní správy pravomocným rozhodnutím o uložení pokuty pronajímateli v souvislosti s porušením zákonných povinností, ke kterým došlo jednáním nebo opomenutím nájemce dle této Smlouvy, je nájemce povinen zaplatit pronajímateli částku ve výši uložené pokuty včetně případných dalších

nákladů pronajímatele s tímto spojených, zejména pak nákladů řízení, a to vše do 5 pracovních dnů od doručení písemné výzvy pronajímatele k úhradě.

10. Nájemce není oprávněn přenechat bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele předmět nájmu nebo jeho část do podnájmu třetí osobě.
11. Nájemce se zavazuje na vlastní náklady odstranit újmu, která na předmětu nájmu jeho činností nebo činností třetích osob vznikne, a to ve lhůtě 30 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy pronajímatele k odstranění újmy.
12. Nájemce se zavazuje neuskladňovat a nelikvidovat odpady vzniklé jeho činností nebo činností třetích osob na předmětu nájmu. Za odvoz odpadu z předmětu nájmu a jeho následnou likvidaci odpovídá výlučně nájemce. Odvoz a likvidaci provede nájemce na vlastní náklady do 7 dnů od zjištění závadného stavu.
13. Nájemce se zavazuje, že bude svá práva podle této Smlouvy vykonávat pouze tak, aby nedocházelo k újmě na okolních lesních porostech na pozemcích, které nejsou součástí předmětu nájmu a nebyly dotčeny zájmy ochrany přírody.
14. Nájemce se zavazuje platit pronajímateli nájemné v souladu s touto Smlouvou řádně a včas.
15. Nájemce nese plnou odpovědnost za veškerou újmu, která jím prováděnou činností nebo porušením jeho povinností založené touto Smlouvou či právním předpisem vznikne pronajímateli či třetím osobám, a to i v případě, že by újma vznikla v důsledku činnosti nájemcem najatých právnických či fyzických osob v souvislosti s prováděnou činností.
16. Smluvní strany ujednávají, že právo nájmu dle této Smlouvy se nezapiše do veřejného seznamu.
17. Smluvní strany sjednávají pro případ porušení povinností uvedených v článku V. této smlouvy smluvní pokutu ve výši 10 % aktuálního ročního nájemného, nejméně však 5 000 Kč, za každý jednotlivý případ. Stanovením smluvní pokuty není dotčeno právo poškozené strany na náhradu škody a zaplacená smluvní pokuta se na náhradu škody nezapočítává. Smluvní pokuta je splatná do 15 dnů od doručení výzvy smluvní straně, která porušila své povinnosti.

VI. Ostatní ujednání

Nájemce se zavazuje nevydávat stanoviska či vyjádření třetím osobám k dotčení či omezení ve využívání předmětu nájmu nebo jeho části.

VII. Sankční ujednání

Pro případ prodlení s úhradou nájemného se nájemce zavazuje zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Právo pronajímatele na náhradu škody vzniklé z porušení smluvních povinností nájemce či právo tuto smlouvu vypovědět ve smyslu čl. III. této smlouvy tím není dotčeno.

VIII. Criminal compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterákoliv ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.

3. LČR jako pronajímatel za tímto účelem vytvořily tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s. p. (viz www.lesy.cz), (dále jen „CCP LČR“), a v jeho rámci přijaly závazek dodržovat zejména Kodex CCP LČR, Protikorupční program LČR a Etický kodex zaměstnanců LČR, a to včetně všech příloh, čímž se LČR vymezují proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavují postupy k prevenci a odhalování takového jednání. Za účelem naplnění tohoto článku, tj. za účelem nastavení funkčních a efektivních prevenčních procesů při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ním, lze obsah těchto dokumentů poskytnout na žádost druhé smluvní straně, která je rovněž může přijmout za své, a to v plném jejich znění.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami příslušnými obecně platnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
2. V případě změny identifikačních údajů smluvních stran se tyto zavazují vzájemně se o této skutečnosti bez zbytečného odkladu písemně informovat.
3. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.
5. Pronajímatel je oprávněn zveřejnit Smlouvu a její dodatky včetně metadat v rozsahu a způsobem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), příp. dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Zveřejnění zajistí pronajímatel. Nájemce je se zveřejněním Smlouvy včetně metadat srozuměn.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly a na důkaz správnosti a souhlasu připojují prostý omylu své vlastnoruční podpisy.
7. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou tyto přílohy:
 - Č. 1 Rozhodnutí o dočasném odnětí z PUPFL
 - Č. 2 Snímek katastrální mapy s přesným zákresem předmětu nájmu

ČÁST B.

SMLOUVA O SMLOUVĚ BUDOUCÍ O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI

uzavřená na základě ust. § 1785 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „občanský zákoník“)

I.

Předmět budoucí smlouvy

1. Budoucí obtížený prohlašuje, že je oprávněn hospodařit s následujícími pozemky, které jsou ve vlastnictví České republiky:

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m ²	Předpokládaná výměra služebnosti dle GP v m ²	Katastrální území	LV	Obec
683/1	Lesní pozemek	2 125 104	63	Těchov	6	Blansko
683/2	Ostatní plocha	623	30,3	Těchov	6	Blansko
683/4	Ostatní plocha	386	71,9	Těchov	6	Blansko

683/6	Ostatní plocha	3 526	711,7	Těchov	6	Blansko
683/8	Ostatní plocha	4 224	1 024,2	Těchov	6	Blansko
683/9	Ostatní plocha	281	196,3	Těchov	6	Blansko
683/11	Ostatní plocha	68	0,1	Těchov	6	Blansko
683/13	Ostatní plocha	763	24,0	Těchov	6	Blansko
683/15	Ostatní plocha	1 326	11,6	Těchov	6	Blansko
319/9	Ostatní plocha	464	6,2	Těchov	6	Blansko
Celkem			2 139,3			

Uvedené pozemky (dále jen „**předmětné pozemky**“ nebo „**budoucí služební pozemky**“) jsou zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálního pracoviště Blansko.

- Budoucí oprávněný je provozovatelem distribuční soustavy (dále jen „PDS“) na území vymezeném licencí. Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu. PDS má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj distribuční soustavy na území vymezeném licencí, přičemž zřízení služebnosti je ze strany budoucího oprávněného jedním ze zákonem daných předpokladů pro plnění této povinnosti.
- Budoucí oprávněný bude realizovat na budoucích služebných pozemcích realizovat stavbu s názvem „Obnova VN108, o. Českovice“ (dále jen „stavba“). Jedná se o síť technického vybavení, která je zřizována a provozována ve veřejném zájmu (§2 odst.2a energetického zákona). Budoucí obtížený s realizací této stavby souhlasí s tím, že budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření č.j. LCR144/000627/2017, ze dne 7. 4. 2017.
- Budoucí oprávněný a budoucí obtížený se zavazují uzavřít podle § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění za podmínek dále uvedených smlouvu o zřízení služebnosti k předmětným pozemkům specifikovaným v odstavci 1. tohoto článku za účelem zřízení služebnosti spočívající v umístění distribuční soustavy – kabelu VN a jejího provozování, jejímž obsahem bude právo budoucího oprávněného zřídit, provozovat, opravovat a udržovat distribuční soustavu na služebných pozemcích. Služebnost bude zahrnovat též právo budoucího oprávněného zřídit, mít a udržovat na služebných pozemcích potřebné obslužné zařízení, jakož i právo provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění.
- Budoucí oprávněný se zavazuje předložit budoucímu obtíženému nejpozději ve lhůtě 54 měsíců ode dne uzavření této smlouvy následující listiny:
 - pravomocný kolaudační souhlas ohledně předmětné stavby,
 - geometrický plán vymezující rozsah služebnosti dle skutečného provedení stavby,
 - znalecký posudek na určení ceny služebnosti, vypracovaný podle obecně závazného právního předpisu o oceňování majetku ve znění platném v okamžiku uzavření smlouvy
- Smluvní strany se zavazují za podmínek dle této smlouvy ujednaných uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti k budoucím služebným pozemkům, nejpozději do pěti let od uzavření této smlouvy. Pro případ, že budoucí oprávněný nedoloží řádně a včas v odstavci 5. tohoto článku požadované doklady, tato smlouva se ruší a budoucí obtížený tedy není povinen smlouvu o zřízení služebnosti, jejíž uzavření je touto smlouvou předvídáno, s budoucím oprávněným uzavřít.
- Pro případ, že nedojde k uzavření předmětné smlouvy o zřízení služebnosti touto smlouvou předvídané z důvodů na straně budoucího oprávněného, zavazuje se budoucí oprávněný zaplatit budoucímu obtíženému smluvní pokutu ve výši 10 000,-Kč. Smluvní strany vzhledem k okolnostem pokládají sjednanou smluvní pokutu za přiměřenou okolnostem a neodporují dobrým mravům. Právo budoucího obtíženého na náhradu škody tím není dotčeno. Mimo uvedené smluvní pokuty je budoucí obtížený oprávněn požadovat zaplacení vzniklých škod a výloh spojených s vymáháním svých pohledávek za budoucím oprávněným. Tento odstavec se neuplatní v případě, že budoucí oprávněný stavbu vedení nebude realizovat nebo pozemek budoucího obtíženého nebude stavbou vedení dotčen a oznámí to budoucímu obtíženému.

II.
Obsah budoucí smlouvy o zřízení služebnosti

I.
Úvodní ustanovení

Obtížený prohlašuje, že je oprávněn hospodařit s následujícími pozemky, jejichž vlastníkem je Česká republika:

Číslo parcely	Druh pozemku	Způsob využití	Výměra v m ²	Výměra zřizované služebnosti dle GP v m ²	Katastrální území	LV	Obec
	Celkem						

vše zapsáno u Katastrálního úřadu pro _____ kraj, Katastrálního pracoviště _____, na LV č. __, pro obec _____, k.ú. _____ (dále jen „**služebné pozemky**“).

II.
Předmět smlouvy

- Obtížený touto smlouvou zřizuje ve prospěch oprávněného ke služebným pozemkům uvedeným v čl. I. této smlouvy služebnost spočívající v právu umístění distribuční soustavy – kabelu NN a jejího provozování, jejímž obsahem je právo oprávněného zřídit, provozovat, opravovat a udržovat distribuční soustavu na služebných pozemcích. Služebnost zahrnuje též právo oprávněného zřídit, mít a udržovat na služebných pozemcích potřebné obslužné zařízení, jakož i právo provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti včetně jejího odstranění (dále jen „**služebnost**“).
- Rozsah služebnosti dle této smlouvy je přesně vymezen v geometrickém plánu vypracovaném _____, dne _____, pod č.j. _____, který je nedílnou součástí této smlouvy.
- Služebnost dle této smlouvy se zřizuje na dobu trvání licence k provozování distribuční soustavy.
- Oprávněný služebnost dle této smlouvy přijímá a obtížený je povinen výkon služebnosti strpět.

III.
Úplata

- Smluvní strany ujednaly, že služebnost dle této smlouvy se zřizuje úplatně. Oprávněný se zavazuje zaplatit obtíženému jednorázovou úplatu ve výši _____, - Kč bez DPH (slovy: _____ korun českých). K takto ujednané úplatě bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platnými a účinnými předpisy o dani z přidané hodnoty pro dané období.
- Oprávněný se zavazuje zaplatit obtíženému úplatu dle odst. 1. tohoto článku na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného obtíženým, a to ve prospěch účtu obtíženého č.ú. _____, vedeného u Komerční banky a.s., pobočka _____. Dnem uhrazení se rozumí den připsání úplaty v plné výši ve prospěch účtu obtíženého. Obtížený je oprávněn daňový doklad (fakturu) vystavit po podpisu této smlouvy.
- Oprávněný se současně zavazuje uhradit úplatu dle tohoto článku nejpozději do 21 (dvacetijedna) dnů ode dne vystavení řádně vyplněného daňového dokladu (faktury), když dnem uskutečnění zdanitelného plnění se rozumí den vystavení faktury a předmětná faktura musí být vystavena na adresu E.ON Distribuce a.s. a zaslána na adresu E.ON Distribuce Faktury, P.O. Box 13, Sazceřská 9, 225 13 Praha a obsahovat číslo smlouvy uvedené v záhlaví této smlouvy.
- Pro případ prodlení s úhradou úplaty dle tohoto článku ve prospěch obtíženého se oprávněný zavazuje zaplatit dále obtíženému smluvní pokutu ve výši 0,5% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Právo obtíženého na náhradu škody tím není dotčeno. Obtížený je současně v tomto případě oprávněn od této smlouvy odstoupit.

IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. *Obtížený je na základě služebnosti dle této smlouvy povinen mj. respektovat ochranné pásmo dle energetického zákona, které činí _____. Ochranné pásmo slouží k zajištění spolehlivého provozu zařízení elektrizační soustavy a k ochraně života, zdraví a majetku osob.*
2. *Oprávněný se na základě služebnosti nabyté dle této smlouvy zavazuje mj. oznámit obtíženému s dostatečným předstihem pěti pracovních dnů veškeré zásahy do služebných pozemků, prováděné v souvislosti s výkonem práva služebnosti, s výjimkou odstraňování havarijních stavů (v tomto případě bude oznámení provedeno dodatečně).*
3. *Oprávněný není oprávněn zřídit na služebných pozemcích jakékoli stavby bez předchozího písemného souhlasu obtíženého.*
4. *Obtížený neodpovídá za jakékoli újmy vzniklé na služebných pozemcích v důsledku výkonu práv ze služebnosti oprávněným či třetími osobami. Oprávněný se naopak zavazuje nahradit obtíženému veškeré případné újmy, které vzniknou v souvislosti s výkonem služebnosti dle této smlouvy.*
5. *Oprávněný se zavazuje při výkonu služebnosti dle této smlouvy co nejvíce šetřit práv obtíženého.*
6. *Po zániku služebnosti dle této smlouvy je oprávněný povinen uvést služební pozemky do původního stavu.*
7. *Údržbu služebných pozemků bude provádět obtížený. Vyžádá-li si však údržba či oprava výlučně užívání služebných pozemků oprávněným, provede takové potřebné jednání oprávněný, a to na svůj náklad.*

V.

Vklad do katastru nemovitostí

1. *Obtížený a oprávněný berou na vědomí, že služebnost dle této smlouvy vznikne vkladem do katastru nemovitostí.*
2. *Smluvní strany ujednaly, že návrh na vklad služebnosti dle této smlouvy do katastru nemovitostí podá oprávněný, a to bezodkladně po uhrazení úplaty dle článku III. této smlouvy.*
3. *Poplatek spojený s návrhem na vklad služebnosti dle této smlouvy jde k tíži oprávněného.*
4. *Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu za účelem vymezení přesného rozsahu služebnosti jdou rovněž k tíži oprávněného.*
5. *Pro případ, že by tato smlouva byla nebo se stala z jakéhokoliv důvodu neplatnou nebo nezpůsobilou k provedení vkladu služebnosti ve prospěch oprávněného nebo v případě, že by nedošlo k zápisu služebnosti ve prospěch oprávněného dle této smlouvy do katastru nemovitostí z jiného důvodu, zavazují se tímto smluvní strany uzavřít bez zbytečného odkladu novou bezvadnou smlouvu o zřízení služebnosti ke služebným pozemkům, jejíž obsah bude v podstatných náležitostech, po odstranění zjištěných vad, odpovídat obsahu této smlouvy.*

VI.

Závěrečná ustanovení

1. *Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami příslušnými obecně platnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.*
2. *Oprávněný bere na vědomí, že obtížený ve smyslu ust. § 5 odst. 2 písm. b) zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, shromažďuje a zpracovává osobní údaje v rozsahu nezbytném pro naplnění účelu této smlouvy, za čímž mu tímto oprávněný současně dává výslovný souhlas.*
3. *V případě změny identifikačních údajů smluvních stran se tyto zavazují vzájemně se o této skutečnosti bez zbytečného odkladu písemně informovat.*
4. *Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vztupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.*
5. *Tato smlouva je vyhotovena v počtu 5 stejnopisů, z nichž po 2 jejím vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran, zbývající vyhotovení je pak určeno pro potřeby katastrálního úřadu.*
6. *Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a na důkaz správnosti a souhlasu připojují prostý omylu své vlastnoruční podpisy.*
7. *Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
Geometrický plán vypracovaný _____, dne _____, pod č.j. _____,*

ČÁST C.

1. Nájemce a budoucí oprávněný je povinen projednat s budoucím obtíženým neprodleně všechny skutečnosti, které by mohly mít vliv na jakákoli ujednání dle této smlouvy, zejména pak na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti touto smlouvou předvídané.
2. Budoucí obtížený si vyhrazuje po dohodě s budoucím oprávněným právo změnit jakoukoli část smlouvy o zřízení služebnosti touto smlouvou předvídanou tak, aby byla v souladu s právními předpisy ČR a interními předpisy budoucího obtíženého platnými ke dni podpisu smlouvy o zřízení služebnosti..

ČÁST D.

Závěrečná ustanovení

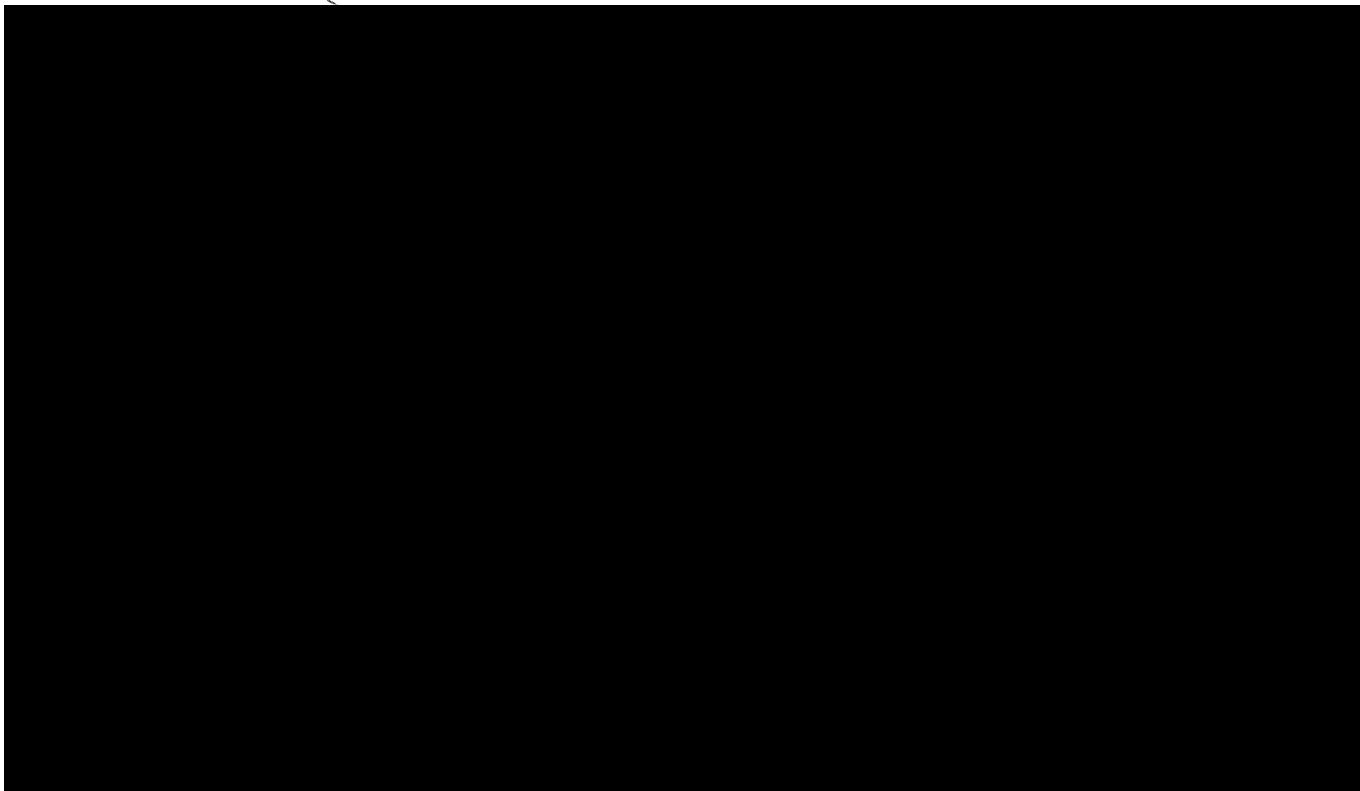
1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami příslušnými obecně platnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
2. V případě změny identifikačních údajů smluvních stran se tyto zavazují vzájemně se o této skutečnosti bez zbytečného odkladu písemně informovat.
3. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti dnem uvedeným na písemném sdělení o zahájení prací.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž po dvou vyhotoveních obdrží každá ze smluvních stran.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a na důkaz správnosti a souhlasu připojují prostý omylu své vlastnoruční podpisy.

V Černé Hoře dne 25.6.2018

V Prostějově, dne - 8. 06. 2018

Pronajímatel a budoucí obtížený:

Nájemce a budoucí oprávněný:



MĚSTSKÝ ÚŘAD BLANSKO

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko

Pracoviště: nám. Republiky 1316/1, 678 01 Blansko

účastníci řízení
(uvedení v rozdělovníku)

Spis. zn.: SMBK 16579/2018/ŽP
Č.j.: MBK 18566/2018/ŽP/Su

Vyřizuje :

Tel.:

Fax:

E-mail:

Datum: 11.05.2018

ROZHODNUTÍ

o dočasném odnětí z pozemků určených k plnění funkcí lesa (lesní pozemky)

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu :

1. ENERGY PROJECT, s.r.o., IČ 28306627, Vrahovická 18, 796 01 Prostějov (dále jen „žadatel“)
2. Lesy České republiky, s.p., IČ 42196451, Přemyslova 1106/19, Hradec Králové, adresa pro doručování: Lesní správa Černá Hora, U Selkova 548, 679 21 Černá Hora
3. E.ON Distribuce, a.s., IČ 28085400, F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice (investor)

Městský úřad Blansko, odbor životního prostředí, orgán státní správy lesů, (dále jen „městský úřad“) věcně a místně příslušný podle § 47 odst. 1 písm. a) a § 48 odst. 1 písm. d) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“), v souladu se zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), na základě řízení vedeném o žádosti společnosti ENERGY PROJECT, s.r.o., IČ 28306627, Vrahovická 18, 796 01 Prostějov, zastupující na základě plných mocí investora, kterým je E.ON Distribuce, a.s., IČ 28085400, F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice (investor), o dočasné odnětí části lesního pozemku p.č. 683/1 v rozsahu 63 m² v k.ú. Těchov na předpokládanou dobu stavby kabelového vedení VN mezi Blanskem a místní částí Českovice od 01.07.2018 do 30.06.2020 a o následném trvalém omezení v hospodaření z důvodu ochranného pásma kabelového vedení VN ve stejném rozsahu v šířce pruhu 2,5 m, a po zhodnocení všech shromážděných podkladů pro rozhodnutí,

1. povoluje dočasné odnětí dle § 16 odst. 1 a 2 lesního zákona v uvedeném rozsahu a na stanovenou dobu, tj. od 01.07.2018 do 30.06.2020 (doba výstavby).

Obec	katastrální území	z pozemku	část o výměře	šířka pruhu	účel
Blansko	Těchov	683/1	0,0063 ha	2,5 m	kabelové vedení VN

2. povoluje následné trvalé omezení ve využívání lesních pozemků pro plnění produkčních funkcí lesa v uvedeném rozsahu.

Obec	kat. území	z pozemku	část o výměře	šířka pruhu	účel
Blansko	Těchov	683/1	0,0063 ha	2,5 m	kabelové vedení VN

3. stanovuje investorovi – kterým je E.ON Distribuce, a.s., IČ 28085400, F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice výši poplatku podle přílohy k lesnímu zákonu v souladu s ustanovením § 17 odst. 1 lesního zákona, za dočasné odnětí části z lesního pozemku v rozsahu 0,0063 ha v k.ú. Těchov. Výše ročního poplatku za dočasné odnětí činí částku 132,- Kč.

Poplatek v souladu s ust. § 18 odst. 1 lesního zákona za dočasné odnětí se platí **každoročně** podle stanovené sazby, a to vždy nejpozději do konce kalendářního roku, v němž odnětí trvá, a to

Celnímu úřadu pro Jihomoravský kraj, Koliště 17, 602 00 Brno, číslo účtu [REDAKCE]
Poplatek je stanoven pro každý měsíc ve výši jedné dvanáctiny roční částky poplatku za každý, i započatý měsíc. V daném případě se odnětí uskuteční v průběhu kalendářního roku. Za období od 01.07.2018 do 31.12.2018 se jedná o úhradu za 6 měsíců ve výši 66,- Kč. Za období od 01.01.2019 do 31.12.2019 se jedná o úhradu za celý kalendářní rok ve výši 132,- Kč a za období od 01.01.2019 do 30.06.2020 se jedná o úhradu za 6 měsíce ve výši 66,- Kč. Celková výše poplatku činí 264,- Kč.

Konstantní symbol - bezhotovostní platby: 1148

Konstantní symbol - platby poštovní poukázkou : 1149

Variabilní symbol - u právnických osob: IČ

Z celkového poplatku připadá 40 % obci, v jejímž katastrálním území došlo k odnětí a 60 % připadá Státnímu fondu životního prostředí (dále jen „SFŽP“). Poplatek, který je příjmem obce, může být použit jen pro zlepšení životního prostředí v obci nebo pro zachování lesa. (§ 17, odst. 4 lesního zákona).

V daném případě se jedná o poplatek v celkové výši 264,-Kč, kdy 40%, tj. 106,- Kč připadne obci, městu Blansko a 60%, tj. 158,- Kč SFŽP.

Nebude-li poplatek za odnětí zaplacen v plné výši nejpozději v den jeho splatnosti, je žadatel povinen zaplatit za každý den prodlení penále ve výši 0,1% z nezaplacené částky, a to počínaje dnem následujícím po dni splatnosti až do dne zaplacení včetně (§ 18, odst. 3 lesního zákona).

4. stanovuje, podle § 16 odst. 2 písm. f) lesního zákona, následující podmínky, za kterých se odnětí povoluje:

- budou dodržovány základní povinnosti ochrany lesních pozemků uvedené v § 13 lesního zákona,
- za hranici odnětí nebudou dotčeny přilehlé lesní pozemky stavebním materiálem či odpadem,
- bude respektována dohoda se správcem dotčených lesních pozemků týkající se vjezdu techniky a rekultivačních prací,
- k pracím budou použity technologie minimalizující dopady na životní prostředí, v leších budou použity jen stroje s biologicky odbouratelnými hydraulickými kapalinami,
- při vzniku případných škod na lese budou bezprostředně číněna potřebná opatření k jejich minimalizaci.

Odůvodnění

Městský úřad, jako orgán státní správy lesů věcně a místně příslušný podle § 47 odst.1 písm. a) a podle § 48 odst. 1 písm. d) lesního zákona, v souladu s ustanovením § 44 odst. 1 správního řádu obdržel dne 24.01.2018 žádost společnosti ENERGY PROJECT, s.r.o., IČ 28306627, Vrahovická 18,796 01 Prostějov, zastupující na základě plných mocí investora, kterým je E.ON Distribuce, a.s., IČ 28085400, F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice (investor), o dočasné odnětí části lesního pozemku p.č. 683/1 v rozsahu 63 m² v k.ú. Těchov na předpokládanou dobu stavby kabelového vedení VN mezi Blanskem a místní částí Českovice od 01.07.2018 do 30.06.2020 a o následném trvalém omezení v hospodaření z důvodu ochranného pásma kabelového vedení VN ve stejném rozsahu v šířce pruhu 2,5 m.

Šířka pruhu pro dobu stavby je 2,5 m. Bude se jednat o šířku výkopu a zbytek plochy bude použit pro pojezd mechanismů a skládkování výkopové zeminy. Žadatel nezná přesný termín stavby, proto bude dočasné odnětí provedeno na dobu od 01.07.2018 do 30.06.2020.

Omezení využívání pozemků pro plnění funkcí lesa (dále jen "omezení") je stav, kdy na dotčených pozemcích nemohou být plněny některé funkce lesa v obvyklém rozsahu. Odnětí nebo omezení může být trvalé nebo dočasné. Trvalým omezením se rozumí trvalá změna využití pozemků (§ 15 odst. 1 lesního zákona). V daném případě, v trase kabelového vedení v šířce pruhu 2,5 m (ochranné pásmo) nelze pěstovat lesní porost nebo realizovat stavbu.

Žadatel doložil všechny náležitosti v souladu s vyhl. č. 77/1996 Sb., o náležitostech o odnětí nebo omezení a podrobnostech o ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa.

Ve věci citované stavby městský úřad, jeho stavební úřad, vydal dne 14.03.2018 pod č.j. SÚ ÚK 40/2018-10933/2018/Ša územní rozhodnutí, které nabylo právní moci ke dni 06.04.2018.

Městský úřad ve věci této stavby rovněž vydal dne 10.04.2017 pod č.j. MBK 14256/2017/Su dle § 14 odst. 2 lesního zákona závazné stanovisko se stanovením podmínek.

Lesní pozemek p.č. 6831 v k.ú. Těchov je Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Blansko, zapsán na listu vlastnictví č. 6 pro Českou republiku, s právem hospodaření pro Lesy České republiky, s.p., IČ 42196451, Přemyslova 1106/19, Hradec Králové.

Městský úřad v souladu s ustanovením § 44 odst. 1 správního řádu oznámil v dopise ze dne 25.04.2018 pod č.j. MBK 16602/2018/ŽP/Su všem jemu známým účastníkům řízení zahájení správního řízení o dočasném odnětí části z lesního pozemku a následném trvalém omezení v k.ú. Těchov. Současně usnesením ze dne 25.04.2018 stanovil účastníkům řízení lhůtu pro uplatnění námitek či doplnění nových důkazů. V této lhůtě Městský úřad Blansko, odbor životního prostředí, ze strany účastníků řízení, neobdržel žádné nové podání či doplnění k věci.

Pro znalost místních poměrů ve věci nebylo prováděno místní šetření.

Roční poplatek za dočasné odnětí částí z lesních pozemků stanovil správní orgán podle vzorce I. uvedeném v příloze k lesnímu zákonu následujícím způsobem :

OLP = PP . CD . f (Kč na 1 ha)

OLP = 6,3 x 1.108 x 3,0 x 0,0063

OLP = 132,-Kč

OLP ... poplatek za dočasné odnětí lesních pozemků

PP průměrná roční potencionální produkce lesů v ČR = 6,3 m3 na 1 ha

CD ... průměrná cena dřeva na odvozním místě pro rok 2018 = 1.108,- Kč za 1 m3

f faktor ekologické váhy lesa -- lesy příměstské a se zvýšenou zdravotně rekreační funkcí – 3,0

Městský úřad, jeho orgán státní správy lesů, podrobně posoudil a zhodnotil podanou žádost a dospěl k jednoznačnému závěru, že navrhovaná žádost je důvodná. Jedná se o společensky a ekonomicky nezbytnou stavbu, kterou je zajištění el.proudu.

Městský úřad ve výroku rozhodnutí stanovil podmínky dle § 16 odst. 2 písm. f) lesního zákona, za kterých se odnětí povoluje.

V souladu s ustanovením § 17 odst. 1 a 4 lesního zákona stanovil městský úřad ve výroku rozhodnutí poplatky za dočasné odnětí k úhradě investorovi a způsob jejich platby v souladu s ustanovením § 18 lesního zákona. Z celkového poplatku za dočasné odnětí připadá 40 % obci, v jejímž katastrálním území došlo k odnětí, v daném případě městu Blansko a 60 % Státnímu fondu životního prostředí. Poplatku, respektive té části, která je příjmem obce, lze využít jen pro zlepšení životního prostředí v obci nebo pro zachování lesa.

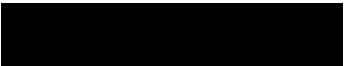
Vzhledem k těmto skutečnostem a k tomu, že předmětný požadavek na dotčení lesního pozemku je společensky a ekonomicky důvodný a je ve veřejném zájmu, neboť zabezpečuje rozvod elektrické energie, bylo ve věci podané žádosti rozhodnuto ve správním řízení tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí.

Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí se lze dle § 81 a následujících správního řádu, do 15 dnů od jeho doručení odvolat ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, Žerotínovo nám. 3/5, 602 00 Brno, podáním učiněným u zdejšího úřadu v Blansku.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. K novým skutečnostem uvedeným v odvolání se přihlídně jen tehdy, pokud je účastník řízení nemohl uplatnit dříve.

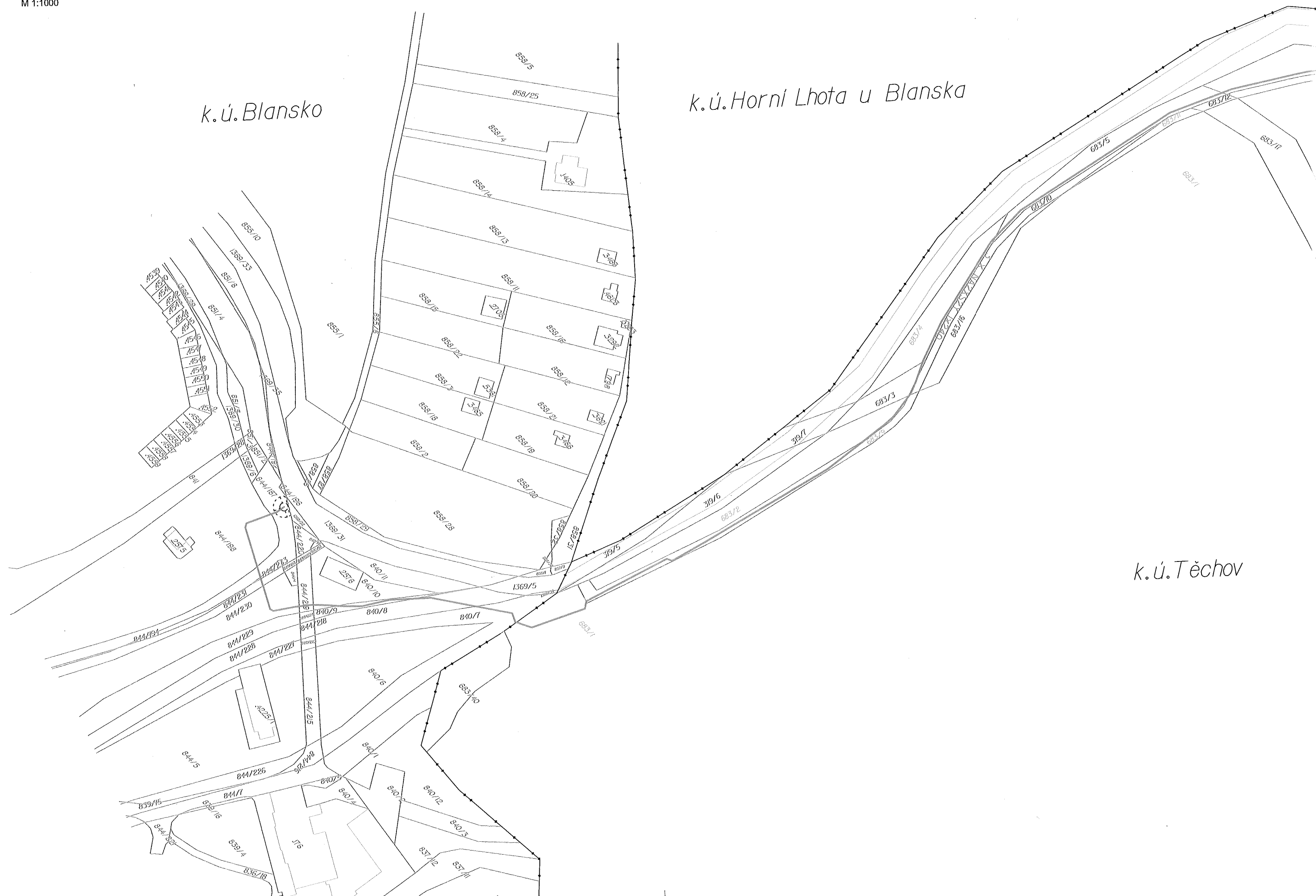

vedoucí oddělení lesního hospodářství,
ochrany přírody a zemědělství

Doručí se: (účastníci řízení do vlastních rukou)

1. ENERGY PROJECT, s.r.o., IČ 28306627, Vrahovická 18, 796 01 Prostějov
2. Lesy České republiky, s.p., IČ 42196451, Přemyslova 1106/19, Hradec Králové, adresa pro doručování: Lesní správa Černá Hora, U Selkova 548, 679 21 Černá Hora
3. E.ON Distribuce, a.s., IČ 28085400, F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice

Na vědomí

1. Celní úřad pro Jihomoravský kraj, Koliště 17, 602 00 Brno (po nabytí právní moci)
2. Městský úřad Blansko, stavební úřad – zde
3. Město Blansko - zde





LEGENDA:

- +—+— hranice katastrálního území
- hranice parcely KN
- - - vnitřní kresba parcely KN
- 45l parcelní číslo KN - parcela v majetku města Lesy ČR, s.p.
- 45l parcelní číslo KN
- nové kabelové zemní vedení VN
- - - nové uzemňovací vedení

KLAD VÝKRESŮ:

1/2

2/2

Příloha č.2:
M 1:1000

k.ú. Horní Lhota u Blanska

683/7

3 x NA2XS2Y 1x240

683/1

683/15

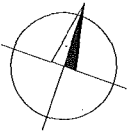
683/8

3 x NA2XS2Y 1x240

k.ú. Těchov

LEGENDA:

- +—+— hranice katastrálního území
- hranice parcely KN
- vnitřní kresba parcely KN
- 45/ parcelní číslo KN - parcela v majetku Lesy ČR, s.p.
- 45/ parcelní číslo KN
- nové kabelové zemní vedení VN
- - - nové uzemňovací vedení



KLAD VÝKRESŮ:

