

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

číslo smlouvy objednatele: O/16/562

číslo smlouvy zhotovitele: 116059

I. SMLUVNÍ STRANY

- 1. Objednatel:** **Teplárny Brno, a.s., Okružní 25, 638 00 Brno - Lesná**
Zapsaná v OR u KS v Brně, oddíl B, vložka 786
IČ: 46347534 DIČ: CZ46347534
Bankovní spojení: Komerční banka Brno - město
Číslo účtu: 32606-621/0100
Zastoupen: Ing. Petrem Fajmonem, MBA, místopředsedou
představenstva a generálním ředitelem
Ing. Vlastimilem Sucháčkem, členem představenstva
a obchodním ředitelem
- Kontaktní osoby:
ve věcech obchodních: Marcela Konečné, VO – nákupu a zásobování
ve věcech technických: Ing. Jiří Šamánek, provozní ředitel
Ing. Eduard Zitterbart, V - oddělení provozu lokálních
zdrojů
Pavel Honek, Technik, provozovatel TNS
- 2. Zhotovitel:** **UCHYTIL s.r.o., K Terminálu 7, 619 00 Brno**
Zapsaná u KS v Brně, oddíl C, vložka 17690
IČ: 60734078 DIČ: CZ60734078
Bankovní spojení: Waldviertler Sparkasse von 1842
Číslo účtu: 3000011766/7940
Zastoupená: Josefem Uchytilem, jednatelem společnosti
Zmocněnec pro jednání ve věcech smluvních:
Josef Uchytíl, jednatel společnosti
Zmocněnec pro jednání ve věcech technických:
Martin Konečný
Jaroslav Křivánek
- Telefon: xxx
Fax: xxx
E-mail: xxx

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem této smlouvy je "Technická pomoc při provádění měření a zaregulování pat připojených objektů na tepelné zdroje Teplárny Brno, a.s." včetně zpracování měřicího a regulačního protokolu.

Rozsah prací:

- měření a zaregulování jednotlivých regulačních armatur na patách objektů
- regulační protokol
- počet vyhotovení 3 x v tištěné podobě pro jednotlivé zdroje

III. CENA PŘEDMĚTU DÍLA

Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran.

Cena díla bez DPH

Zaregulování paty objektu

600,- Kč/ks

Zaregulování armatury na zdroji tepla

500,- Kč/ks

Diagnostika OS – hodinová sazba

550,- Kč/hod

K ceně díla bude účtována DPH dle platných předpisů.

Smluvní strany se dohodly, že stane-li se zhotovitel (poskytovatel zdanitelného plnění) nespolehlivým plátcem dle ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v aktuálním znění, nebo bude žádat úhradu za zdanitelné plnění na jiný účet, než účet, který je správcem daně zveřejněn, je objednatel (příjemce zdanitelného plnění) oprávněn uplatnit zvláštní způsob zajištění daně dle § 109a výše uvedeného zákona. Příjemce zdanitelného plnění uhradí část úplaty za zdanitelné plnění odpovídající výši daně z přidané hodnoty přímo místně a věcně příslušnému správci daně poskytovatele zdanitelného plnění.

IV. DOBA TRVÁNÍ SMLOUVY

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou od 1. 1. 2017 – 31. 12. 2019.
2. Termín měření se bude řídit dle oboustranně schváleného harmonogramu.
3. Smlouvu lze ukončit výpovědí kterékoliv smluvní strany bez udání důvodu s tříměsíční výpovědní lhůtou.

V. PŘEDÁNÍ PŘEDMĚTU DÍLA

1. Předáním předmětu díla se rozumí akceptace předmětu díla objednatelem vyjádřená v písemné formě.
2. Zhotovitel je oprávněn předat předmět díla i před termínem uvedeným v této smlouvě o dílo.

VI. PLACENÍ A FAKTURACE

1. Fakturace bude prováděna po odsouhlasení rozsahu provedených prací a služeb.
2. Splatnost faktury se sjednává na 21 dnů ode dne doručení objednateli.
3. Faktura je daňovým dokladem a musí obsahovat veškeré náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., v platném znění.
4. Cena předmětu smlouvy představuje veškeré náklady na realizaci předmětu smlouvy, v rozsahu práv a povinností vyplývajících z této smlouvy a příslušné právní úpravy.
5. Náklady převyšující cenu předmětu smlouvy, které vzniknou opomenutím, činnostmi nebo nečinnostmi zhotovitele, mající za následek porušení ustanovení této smlouvy, obchodních zvyklostí a platných právních předpisů v souvislosti s převzetím projektové dokumentace a vlastní realizací předmětu smlouvy, uhradí zhotovitel.

VII. ZÁRUKA ZA DÍLO

1. Zhotovitel se zavazuje, že předmět díla bude bez vad. Bude splňovat obecné požadavky stanovené platnou právní úpravou a normativními právními akty státní správy, samosprávy.
2. Vzniklé vady po písemném uplatnění reklamace odstraní zhotovitel na svůj náklad v termínu do 30-ti kalendářních dnů. Vady znemožňující výkon předmětu podnikání objednatele odstraní zhotovitel neprodleně.
3. Zhotovitel poskytne na předmět smlouvy záruku 24 měsíců v případě, že nedojde ke změně hydraulických parametrů sítě.

VIII. BEZPEČNOST PRÁCE A ZABEZPEČENÍ POŽÁRNÍ OCHRANY

1. Zhotovitel prokáže objednateli, v jakém rozsahu proškolil své zaměstnance v oblasti BOZP a PO dle zákoníku práce a dalších obecně závazných právních předpisů. Zhotovitel a objednatel se zavazují, že se budou před započatím díla informovat o rizicích, vyplývajících z předmětu činnosti, pro kterou se tato smlouva sjednává.
2. Zhotovitel se zavazuje provádět práce sjednané v předmětu plnění této smlouvy při dodržení všech ustanovení, obsažených v příloze číslo 15 místního provozního a pracovního předpisu objednatele ISO_MPPP_TB_08_2015 „Zásady bezpečnosti práce, požární ochrany, životního prostředí, ochrany majetku a osob při uzavírání obchodních smluv ve smyslu občanského zákoníku“.

Podpisem smlouvy zhotovitel potvrzuje, že výše uvedené zásady převzal, byl s nimi seznámen a bude je dodržovat.

IX. POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1. Zhotovitel se v souvislosti s realizací předmětu díla zavazuje na vlastní náklady udržovat čistotu a pořádek a odstraňovat veškeré odpady vzniklé jeho činností. Budou-li v důsledku nedodržení výše uvedených podmínek uloženy objednateli jakékoliv sankce, poplatky, pokuty aj. zavazuje se zhotovitel uhradit tyto přímo orgánu, jenž sankce uložil nebo na základě přeúčtování uhradí tyto objednateli jako náhradu škody ve lhůtě do 7 dnů od vystavení faktury.
2. Zhotovitel se zavazuje realizovat předmět díla dle realizační projektové dokumentace odsouhlasené objednatelem.
3. Zhotovitel se zavazuje provést předmět díla ve sjednaném rozsahu a kvalitě v souladu se závaznými normami a dodacími podmínkami dle obecně závazných norem a předpisů včetně podmínek a požadavků veřejnoprávních orgánů.

X. MLČENLIVOST

1. Smluvní strany jsou povinny zachovávat mlčenlivost o všech údajích obchodního, finančního, výrobního a technického charakteru (dále jen „důvěrné informace“), se kterými byly smluvní strany seznámeny, nebo které získaly nebo měly v souvislosti s uzavřením nebo plněním této smlouvy k dispozici a které nejsou veřejně běžně dostupné.
2. Žádná ze smluvních stran není oprávněna důvěrné informace týkající se druhé smluvní strany, se kterými byla při uzavření nebo plnění této smlouvy seznámena, využívat v rozporu se zájmy druhé smluvní strany ani pro třetí osoby.
3. Smluvní strany jsou povinny vytvářet podmínky pro zabezpečení ochrany důvěrných informací jejich ochranu zajistit.
4. Smluvní strany jsou oprávněny využívat důvěrné informace pouze a výhradně pro účely spolupráce vyplývající z této smlouvy mezi nimi uzavřené.
5. Důvěrné informace, které budou v souladu s ustanoveními této smlouvy zpřístupněny druhé ze smluvních stran „hmotnou formou“ (písemnou, elektronickou apod.), včetně jejich kopií, budou vráceny druhé smluvní straně nebo zničeny, jakmile bude ukončena spolupráce v souvislosti s plněním této smlouvy nebo strana, která tyto důvěrné informace zpřístupnila, o to požádá.

XI. ODPOVĚDNOST - SMLUVNÍ POKUTY

1. Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu představující výši nákladů vynaložených objednatelem v důsledku porušení povinností zhotovitele obsažených v této smlouvě a platných právních předpisech různé právní síly.
2. Zhotovitel je povinen v případě nedodržení termínu realizace předmětu díla dle čl. IV a při porušení ustanovení čl. VIII této smlouvy nahradit objednateli vzniklou škodu (prokazatelná škoda a ušlý zisk). Toto ustanovení se neuplatní v případě prokazatelné nemožnosti plnění předmětu díla z důvodu na straně objednatele, případně třetích osob.
3. Zhotovitel odpovídá za škody na zařízeních a objektech, které způsobil realizací předmětu díla. Zhotovitel odpovídá i za škody vzniklé jeho zaměstnancům a třetím osobám pohybujícím se na staveništi.
4. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení zhotovení předmětu díla vč. dílčích termínů plnění.
5. Pro případ nedodržení termínu splatnosti sjednávají smluvní strany úrok z prodlení, jehož roční výše odpovídá Nařízení vlády č. 351/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
6. Ustanovení o smluvní pokutě nemá dopad na právo objednatele požadovat náhradu vzniklé škody.

XII. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Tato smlouva je zpracována ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a objednatel a zhotovitel obdrží po jednom vyhotovení této smlouvy.
2. Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky na základě dohody smluvních stran.
3. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
4. Smluvní strany prohlašují, že jsou si vědomy povinnosti zveřejnit tuto smlouvu v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a to nejpozději do 30 dnů ode dne uzavření této smlouvy. Pokud mají obě smluvní strany povinnost zveřejnit tuto smlouvu v Registru smluv, smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu do Registru smluv vloží Teplárny Brno. Za zveřejnění této smlouvy si nebudou smluvní strany nic platit ani nahrazovat či poskytovat. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že platnost tohoto ujednání zůstává zachováno i v případě zániku nebo neplatnosti této smlouvy.

5. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich skutečné, svobodné a vážné vůle, že si tuto smlouvu řádně přečetly, jejímu obsahu porozuměly a na důkaz toho připojují své podpisy.
6. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti v den jejího podpisu oběma smluvními stranami.

Brno dne:

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Petr Fajmon, MBA,
místopředseda představenstva
a generální ředitel

.....
Josef Uchytíl,
jednatel

.....
Ing. Vlastimil Sucháček,
člen představenstva
a obchodní ředitel