



**LAMILUX**

LAMILUX CZ s.r.o  
Čs. armády 1181  
562 01 Ústí n. Orl.

**SERVISNÍ SMLOUVA**

č. H099909 /2018 /042

uzavřená podle ustanovení § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „servisní smlouva“)

**Smluvní strany**

**Zhotovitel:** LAMILUX CZ s.r.o.  
**Sídlo:** Na Zámecké 1518/9, 140 00 Praha 4  
**Adresa pro doručování:**  
**Provozovna:** Čs. Armády 1181, 562 01 Ústí nad Orlicí  
zapsaná v OR u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 204266  
**Jednatel:** Ladislav Hübl – jednatel

**Bankovní spojení:** FIO Banka, a.s.  
**Č. účtu CZK:** 29151996 /2010

**IČ:** 291 51 996  
**DIČ:** CZ29151996  
**Tel.:** +420 466 264 050  
**E-mail:** [revize@lamilux.cz](mailto:revize@lamilux.cz)

dále také jen “zhotovitel”.

**Objednatel:** Základní škola a Mateřská škola, Emy Destinové 46, České Budějovice  
**Sídlo:** Emy Destinové 1138/46  
zapsaná v OR u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl Pr , vložka 725

**Jednatel:** Mgr. Bc. Dagmar Koubová, ředitelka školy

**Bankovní spojení:** Česká spořitelna, a.s., České Budějovice  
**Č. účtu:** 4043845319/0800  
**IČ:** 04677773  
**DIČ:** CZ04677773  
**TEL:** +420720588638

dále také jen “objednatel”

**Článek 1**  
**Předmět smlouvy**

- 1.1. Předmětem smlouvy je zajištění pravidelných kontrol provozuschopnosti (dále jen revize) samočinně odvětrávacího zařízení (SOZ), oprav a servisu na SOZ LAMILUX – požární odvětrání schodiště - na objektu:  
„ZŠ a MŠ, ul. E. Destinové 46, 370 05 České Budějovice 2.“

- 1.2. Pravidelnou kontrolu provozuschopnosti SOZ se zhotovitel zavazuje provádět podle platných právních předpisů, zejm. podle zákona č.133/1985 Sb. o požární kontrole a podle vyhlášky č. 246/2001 Sb. o stanovení podmínek požární bezpečnosti. Revize bude zajišťována zhotovitelem na základě oprávnění vydaného výrobcem systému SOZ a průvodní dokumentace výrobce. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn revize provádět a zavazuje se je provádět v termínech stanovených příslušnými předpisy a pokyny výrobce fi LAMILUX, jinak odpovídá za škodu tím objednateli způsobenou (Oprávnění je přílohou této smlouvy).

## Článek 2

### Zmocnění k jednání

- 2.1. Za objednatele je oprávněn jednat:  
ve věcech obchodních: ředitel školy, mob. 720 588 638, e-mail: [reditel@destinka.cz](mailto:reditel@destinka.cz)  
ve věcech technických: školník, mob. 601 131 503, e-mail: [skolnik@destinka.cz](mailto:skolnik@destinka.cz)

- 2.2. Za zhotovitele je oprávněn jednat:  
ve věcech obchodních a technických:  
Ladislav Hübl, mob. 601 301 020, e-mail: [hubl@lamilux.cz](mailto:hubl@lamilux.cz),  
obchodních + technických:  
Vlasta Veselá, mob. 601 301 030, tel. 466 264 050, e-mail: [vlasta.vesela@lamilux.cz](mailto:vlasta.vesela@lamilux.cz),  
technických: Josef Siegel, mob. 601 301 021, e-mail: [josef.siegel@lamilux.cz](mailto:josef.siegel@lamilux.cz).

## Článek 3

### Termíny revizí

- 3.1. První (výchozí) revize a funkční zkouška zařízení LAMILUX byla provedena při předávání díla objednateli dne **19. 7. 2017** a je zapsána v Dokladu o kontrole provozuschopnosti SOZ – Revizní zpráva.
- 3.2. Další (periodické) kontroly SOZ budou prováděny na základě vyhlášky Ministerstva vnitra č. 246/2001 Sb. ze dne 29. 6. 2001 **vždy po roce provozu zařízení RWA-SOZ.**
- 3.3. Doklady o kontrole, záznamy z revizí, oprav a ostatní korespondence budou zakládány do „**Servisní knihy**“, která bude předána objednateli při první periodické revizi. Zhotovitel doručí objednateli telefonicky nebo písemně uvědomění o přesném termínu konání revize telefonicky na č. +420 720 588 638, nebo e-mailem na adresu: [reditel@destinka.cz](mailto:reditel@destinka.cz)
- 3.4. Objednatel zabezpečí a oznámí před provedením revize kontakt na osobu, která bude oprávněna podepsat Doklad o kontrole provozuschopnosti a bude přítomna na revidovaném místě. V případě nepřítomnosti této osoby bude neumožněná revize provedena v domluveném náhradním termínu s vyúčtováním revizních prací dle podepsané přílohy a dopravného dle tohoto článku bod.č. 5.1., a) v plné výši samostatně.

Originál Dokladu o kontrole provozuschopnosti SOZ (Revizní zpráva) bude po oboustranném podepsání jak montážních techniků, tak zastupující osoby provozovatele předán zástupci objednatele.

- 3.5. Revize je nutné provádět za vhodných klimatických podmínek tak, aby byl zajištěn bezpečný přístup k revidovaným zařízením (sníh, námraza apod.)

## Článek 4

### Rozsah revizních prací a údržby

- 4.1. Revizní práce zahrnují pravidelnou kontrolu provozuschopnosti zařízení SOZ LAMILUX, jehož soupis je uveden v Příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.



- 4.2. Všechny poškozené a opotřebením nepoužitelné části se po dohodě s objednatelem nahradí a budou kalkulovány samostatně mimo základní poplatek.
- 4.3. Každou poruchu zařízení je třeba neprodleně telefonicky a následně písemně (e-mail) hlásit zhotoviteli. Odstranit závady smí jen zhotovitel. Odstranění závad je účtováno mimo rámec této smlouvy (mimo závady odstraňované v záruční lhůtě).
- 4.4. Uvedení SOZ zařízení do provozuschopného stavu a následnou revizi provede zhotovitel do 48 hodin, pokud dostane zprávu o poruše telefonicky a následně potvrzenou písemnou formou (e-mailem).
- 4.5. Pro výkon mimořádných revizí prováděných z důvodu planého poplachu, nebo jiných nepředvídatelných okolností, platí ceny uvedené v bodě 5.1. b) této smlouvy a budou účtovány samostatně mimo rámec pravidelných, periodických revizí.
- 4.6. Potřebné náhradní díly na provedení opravy a se účtují dle platného aktuálního ceníku výrobce, vždy podle skutečné spotřeby, a to na základě objednávky objednatele.
- 4.7. V případě otevření klapek z důvodu planého poplachu nebo jiných nepředvídatelných okolností provede při revizi proškolený pracovník objednatele uzavření těchto klapek (z důvodu zatékání do objektu) ještě před příjezdem technika zhotovitele. Ten uvede zařízení do provozuschopného stavu a provede následnou revizi. Jméno proškolené osoby objednatele zajišťující výše uvedené skutečnosti je uvedeno ve výchozí Revizní zprávě zařízení, případně v Protokolu o proškolení osoby provozovatele.
- 4.8. Nemůže-li být provedena revize z důvodů, které zhotoviteli nepřísluší, vzniklé náklady spojené s dopravou a ztrátou času revizního pracovníka se připočtou na účet objednatele.
- 4.9. Zhotovitel nezodpovídá za škody na zařízení, které jsou způsobeny vlastníkem nebo třetí osobou (např. v důsledku stavebních změn, neodbornou obsluhou, montáží cizích částí atd.) nebo vyšší mocí. Odpovědnost ze strany zhotovitele se omezuje na bezprostřední škody na zařízení pro odvod tepla a kouře, na vady montáže, nebo materiálu.

#### **Článek 5**

#### **Ceny a platební ustanovení**

- 5.1. Cena pravidelné periodické revize je stanovena dohodou ve smyslu zákona č.526/90 Sb. o cenách pro dané plnění jako pevná za uvedené počty kusů a práce uvedené v Příloze č. 1. a za dopravu.
  - a) **Cena za pravidelnou kontrolu provozuschopnosti (revizi) SOZ, vč. funkční zkoušky a vč. jízdného činí: 8.200,- Kč slovy: osm tisíc dvě stě korun českých – 1 x do roka.**
  - b) **Ceny za nepravidelný servis (opravy, planý poplach)**  
za jednu montážní hodinu / 1 technik 600,-Kč  
1 km jízdy 11,-Kč.
- 5.2. Sjednaná cena je bez daně z přidané hodnoty, která bude zúčtována v době realizace ve výši stanovené zákonem.
- 5.3. Ceny měněných součástí SOZ se řídí cenami zhotovitele platnými v době jejich výměny.
- 5.4. Po provedení revize bude vystaven řádný daňový doklad-faktura se splatností 14 dnů.
- 5.5. Všechny faktury, vyplývající z této smlouvy musí obsahovat údaje uvedené v zákoně o účetnictví účinném v době fakturování. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit. Zhotovitel je povinen fakturu opravit nebo vystavit novou. Vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti, nová lhůta běží ode dne doručení opravené nebo nově vystavené faktury objednateli.

## **Článek 6**

### **Trvání smlouvy a závěrečné ustanovení**

- 6.1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Výpovědní lhůta činí 3 měsíců a běží od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé straně. Uzavřením této smlouvy o revizi se neprodlužuje záruční doba udaná v našich dodacích podmínkách.
- 6.2. Zhotovitel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, týkajících se činnosti objednatele, o kterých se při provádění revize dozví.
- 6.3. Tato smlouva je pořízena ve dvou originálech, jeden originál pro každou smluvní stranu.
- 6.4. Servisní smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 6.5. Objednatel zveřejní smlouvu v registru smluv.
- 6.6. Příloha č. 1 smlouvy – soupis zařízení RWA-SOZ  
Příloha č. 2 smlouvy – Oprávnění k provádění revize a servisu

V Českých Budějovicích, dne 26.6. 2018

V Ústí nad Orlicí, dne ..... 2018

Objednatel:

Zhotovitel:

**Základní škola a Mateřská škola**  
**Emy Destinové 46, České Budějovice**  
E. Destinové 1138/46 (1)

.....  
Ladislav Hübl - jednatel

**Příloha č. 1**

**k Servisní smlouvě č. H099909 /2018 /042**

**objekt – ZŠ a MŠ, ul. E. Destinové 46, 370 05 České Budějovice 2.**

**Rozsah revizních prací a údržby – specifikace zařzení RWA/SOZ LAMILUX**

Požární odvětrání samostatné schodiště.

**1 ks** Lamilux –bodový světlík F100-GE, se SOZ, roz. (OKD) 60 x 90 cm, vč. motoru 24V, zdvih 30 cm.

Funkčnost otevření při požáru: spuštění od RWA DIN tlačítka nebo od EZS, systém otevřít-zavřít.

**1 ks** Lamilux -RWA řídicí centrála typ 2A-1-1, pro elektricky řízené požární odvětrání schodiště vč. záložního zdroje- 2 ks aku baterií 2,0 Ah.

**3 ks** Lamilux - RWA DIN - spouštěcí tlačítka hlavní , napojení na RWA centrálu 24V, funkce: otevřít, reset, zavřít.

**1 ks** Lamilux – kouřový hlásič, 24V.

Dále pak očištění a odmaštění všech pohyblivých částí a jejich následné promazání (hřídele pístů, panty, pneumatické válce aj.).

**Upozornění!**

Výměna iniciačních komponentů se dle doporučení výrobce provádí následovně:

**a) akubaterie** - Životnost aku baterie je 4 roky !

Baterie musí být vždy nejpozději do 4 roků vyměněny za nové.

Výměna může být provedena kdykoliv při revizi zařízení, pokud dojde ke změně kapacity akubaterie při jejím měření u každé prováděné revize. Výměna bude provedena automaticky a objednatel podpisem této smlouvy k tomu dává souhlas.

Objednatel :

Zhotovitel :

Základní škola a Mateřská škola  
Emy Destinové 46, České Budějovice