

SMLOUVA O DÍLO

na provedení šesti sečí na plochách veřejné zeleně v devíti lokalitách městské části
Praha 12

Smluvní strany

městská část Praha 12

se sídlem: Písková 830/25, 143 00 Praha 4
zastoupená: Milanem Marušíkem, starostou
bank. spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: *****
IČO: 00231151
DIČ: CZ00231151
(dále jen „**objednatel**“) na straně jedné

a

FREKO a.s.

se sídlem: Teplárenská 602/9, 108 00 Praha 10 - Malešice
zastoupená: Ing. Tomášem Kolingerem, členem představenstva
bank. spojení: UniCredit Bank a.s.
číslo účtu: *****
IČO: 24730653
DIČ: CZ24730653
zapsaná v obchodním /živnostenském rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 16457
(dále jen „**zhotovitel**“) na straně druhé,

společně dále také jen „**smluvní strany**“,

uzavírají v souladu s ustanovením § 2586 a souvisejících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**OZ**“), níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

I. - Základní ustanovení

1. Na základě veřejné zakázky vedené pod názvem: „*Provedení šesti sečí na plochách veřejné zeleně v devíti lokalitách městské části Praha 12*“ (dále jen „**veřejná zakázka**“), zadávané objednatelem ve zjednodušeném podlimitním řízení podle ustanovení § 53 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“) byla nabídka zhotovitele, s níž se tohoto zadávacího řízení účastnil (dále jen „**nabídka**“), vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější. Zhotovitel je vázán všemi požadavky Výzvy k podání nabídky a prokázání kvalifikace a všemi skutečnostmi, které uvedl ve své nabídce, jako by byly součástí této smlouvy.

II. - Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele zajistit pro objednatele v lokalitách č. 1 - č. 9 v rozsahu a za podmínek touto smlouvou stanovených 6x pokosení parkového trávníku - travnatých ploch veřejné zeleně a trávníku na dětských hřištích a sportovištích (trávníků, trávníků v rozvolněných porostech, trávníků ve vegetační dlažbě a devastovaných trávníků) dle normy ČSN DIN 18 917, včetně shrabání a odvozu posekané travní hmoty (dále jen „dílo“) a závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za provedené práce, které byly zhotoviteli zadány a které řádně provedl, a to dle sjednané položkové ceny stanovené v příloze č. 2 této smlouvy dle jednotlivých lokalit.
2. Místem plnění je území městské části Praha 12 v lokalitě č. 1 až č. 9.
 - a. Lokalita č. 1 je ohraničena ulicemi Zárubova, Seidlova a Soukupova.
 - b. Lokalita č. 2 je ohraničena ulicemi Mariánská, Novodvorská, Durychova a U Kamýku.
 - c. Lokalita č. 3 je ohraničena ulicemi Durychova, Šatrova, U Vodojemu, Novodvorská, Smotlachova, Zelenkova a Generála Šišky.
 - d. Lokalita č. 4 je ohraničena ulicemi Imrychova, Lhotecká, Rytířova, Čs. exilu a lesním porostem u Lhoteckého potoka (včetně sportovního areálu VOSA).
 - e. Lokalita č. 5 je ohraničena ulicemi Čs. exilu, Generála Šišky, Poljanovova, lesním porostem u Lhoteckého potoka.
 - f. Lokalita č. 6 je ohraničena ulicemi Rakovského, Poljanovova, Generála Šišky, Vazovova, Levského až ke Lhoteckému potoku.
 - g. Lokalita č. 7 je ohraničena ulicemi Platónova, Urbánkova, Modřanskou roklí, ulicí Pavelkova, Čs. exilu a Semická.
 - h. Lokalita č. 8 je ohraničena ulicemi Generála Šišky, Modřanská a Čs. Exilu.
 - i. Lokalita č. 9 je ohraničena ulicemi Generála Šišky, Čs. exilu a K Vystrkovu v části Modřan, plochy v Komořanech, Cholupicích, Točné
3. Popis a mapy lokalit tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
4. Položkový rozpočet s jednotkovými a celkovými cenami podle četnosti požadovaných prací dle nabídky v zadávacím řízení je uveden v příloze č. 2 této smlouvy dle jednotlivých lokalit.
5. Objednatel je oprávněn určit zhotoviteli přesný termín provedení určité činnosti podle této smlouvy a její rozsah, případně stanovit dočasně či trvale intervaly provádění určité činnosti podle této smlouvy.

III. - Doba plnění, výpověď smlouvy, odstoupení od smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo ve sjednaném období nejdříve od nabytí účinnosti této smlouvy (dle pokynu objednatele) nejpozději do 31.10.2018.
2. Smluvní vztah založený touto smlouvou zaniká uplynutím doby, na kterou byla smlouva uzavřena nebo zaplacením nabídkové ceny za dílo dle čl. IV. smlouvy a dále dohodou, výpovědí a odstoupením od smlouvy.
3. Výpověď musí být podána písemně. Výpovědní doba činí jeden měsíc a začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla druhé smluvní straně výpověď doručena.
4. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě závažného porušení smluvní nebo zákonné povinnosti zhotovitelem, přičemž za závažné porušení smluvní povinnosti se považuje:
 - a) nedodržení závazných právních, technických, bezpečnostních, požárních nebo hygienických norem,
 - b) neplnění sjednaného rozsahu činností dle této smlouvy,

- c) porušení některé z povinností stanovených v čl. VI. této smlouvy,
 - d) existence důvodu pro odstoupení od smlouvy dle ustanovení § 2001 a následujících a § 2593 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů,
 - e) pozbytí právními předpisy požadovaného oprávnění zhotovitele k činnostem, k jejichž provádění je zhotovitel povinen dle této smlouvy,
 - f) pozbytí kteréhokoliv kvalifikačního předpokladu zhotovitele, jehož splnění bylo předpokladem pro účast v zadávacím řízení (vyjma technické kvalifikace – seznam významných služeb),
 - g) zhotovitel se dostane do úpadku anebo proti němu bude vedeno insolvenční řízení nebo soud zamítne návrh na zahájení insolvenčního řízení proti zhotoviteli pro nedostatek majetku, nebo bude na majetek zhotovitele nebo jakékoliv části jeho majetku veden výkon soudního nebo správního rozhodnutí, který by mohl ohrozit jeho schopnost plnit závazky dle této smlouvy,
 - h) zhotovitel vstoupí do likvidace.
5. Odstoupení od smlouvy nabývá účinnosti ke dni doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

IV. - Cena za dílo

1. Celková cena za dílo (Lokalita č. 1 – č. 9) za celou dobu plnění této smlouvy činí maximálně 5.885.558,40 Kč (slovy: Pětmilionůosmsetosmdesátpěttisícpětsetpadesátosm korun, čtyřicet haléřů) bez DPH. DPH samostatně činí 1.235.967,26 Kč (slovy: Jedenmiliondvěstětřicetpěttisícdevětsetšedesátsedem korun, dvacetšest haléřů). Celková cena včetně DPH činí 7.121.525,66 Kč (slovy: Sedmmilionůstodvacetjednatisícpětsetdvacetpět korun, šedesátšest haléřů).
2. Cena za dílo (Lokalita č. 1 – č. 9) je stanovena na základě položkových rozpočtů zhotovitele (viz příloha č. 2 této smlouvy dle jednotlivých lokalit), je nepřekročitelná a nejvýše přípustná a zahrnuje náklady na dopravu a na likvidaci odpadu.
3. Ceny za jednotky prací byly stanoveny v průběhu zadávacího řízení zhotovitelem.
4. Objednatel nepřipouští překročení nabídkové ceny, vyjma změny sazeb DPH a zákonných poplatků.

V. - Platební podmínky a smluvní pokuty

1. Zhotovitel je oprávněn fakturovat pouze skutečně a řádně provedené práce převzaté technickým dozorem objednatele podle zápisů v pracovním deníku, a to zpětně po provedení prací dle této smlouvy.
2. Zhotovitel vystaví objednateli fakturu – daňový doklad do patnácti (15) dnů ode dne převzetí prací objednatel. Faktura bude vystavena vždy po provedení každé jednotlivé seče na všech devíti lokalitách.
3. Faktura – daňový doklad musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura nebude obsahovat odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněné či opravené faktury – daňového dokladu.
4. Splatnost faktur – daňových dokladů je třicet (30) kalendářních dnů od jejich doručení objednateli.

5. Faktura – daňový doklad musí obsahovat soupis provedených prací v jednotkách a cenách provedených zhotovitelem, včetně fakturované částky v členění na částku bez DPH, vyčíslenou částku DPH a celkovou částku včetně DPH.
6. Práce, které nebyly dohodnuty nebo převzaty, nebudou proplaceny. Věcná správnost soupisu provedených prací musí být před vystavením faktury potvrzena oprávněným zástupcem objednatele – technickým dozorem.
7. V případě, že některá z výše uvedených povinností není splněna, není zhotovitel oprávněn vystavit objednateli fakturu a objednatel není povinen ji uhradit.
8. V případě zjištěných nedostatků podložených zápisem v pracovním deníku spočívajících v nesplnění rozsahu či termínů prací či zákonných lhůt je objednatel oprávněn zápisem do pracovního deníku uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý jednotlivý případ a/nebo každý den prodlení.
9. Za každé jednotlivé porušení povinnosti zhotovitele uvedené čl. VII. a/nebo VIII. této smlouvy, je objednatel oprávněn vůči zhotoviteli uplatnit nárok na smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč.
10. Za prodlení s úhradou faktury za provedení díla je objednatel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % dlužné částky, a to za každý i započatý den prodlení, na účet zhotovitele do 10 dnů ode dne uplatnění sankce zhotovitelem.
11. Uplatněním smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody v plné výši ani právo odstoupit od této smlouvy.
12. Smluvní pokuta je splatná ke dni následujícímu po dni, kdy byla smluvní pokuta uplatněna.
13. V případě nesplnění povinnosti zhotovitele dle bodu 9. a/nebo 10. tohoto článku je objednatel oprávněn svou pohledávku z titulu smluvní pokuty započíst oproti splatné pohledávce zhotovitele tak, že zhotovitelem fakturovaná částka bude snížena o smluvní pokutu uplatněnou objednatelům zápisem do pracovního deníku.

VI. - Práva a povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen provádět činnosti podle této smlouvy s odbornou péčí a v souladu s právními předpisy a technickými, bezpečnostními, požárními a hygienickými normami, s maximálním ohledem na ochranu životního prostředí, v souladu s pokyny.
2. Zhotovitel přejímá odpovědnost za udržované plochy, zejména podle vyhlášky č. 8/2008 Sb. hl. m. Prahy, o udržování čistoty na ulicích a jiných veřejných prostranstvích, v platném znění (vyhláška o čistotě), a dalších právních předpisů týkajících se předmětu smlouvy.
3. V případě zjištění závad na travnatých plochách ohrožujících životní prostředí, zdraví osob nebo majetek zhotovitel bezprostředně informuje technický dozor objednatele.
4. Posekaná travní hmota nebude na silničních a pěších komunikacích, případně bude každý pracovní den do 19. hodin smetena z pěších komunikací, přilehlých k zeleným plochám, shrabání a odvoz posekané travní hmoty bude nejpozději do 24 hodin po posečení. Posečená travní hmota nebude ponechána na plochách přes dny pracovního volna a pracovního klidu.
5. Práce budou prováděny v pracovní dny, započnou nejdříve v 8.00 hod. ráno.
6. Práce budou zahájeny v závislosti na klimatických podmínkách na základě pokynů pracovníka objednatele při minimálním vzrůstu trávy 10 cm, výška seče bude na 3 až 4 cm. Práce budou v rozsahu a v souladu se zadávacími podmínkami.
7. První seč bude zahájena dle pokynu objednatele v závislosti na klimatických podmínkách ihned po nabytí účinnosti této smlouvy, bude ukončená dle průběhu počasí do 14 dnů od započetí prací. Druhá seč bude v návaznosti na první dle pokynů objednatele a bude ukončena dle průběhu počasí do 14 dnů od započetí prací. Poslední (šestá) seč bude zahájena/ukončena nejpozději do 31.10.2018 v závislosti na klimatických podmínkách.

8. Práce zahrnují shrabání, odvoz a likvidaci odpadu.

VII. - Zařízení zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen při své činnosti používat pouze taková zařízení a výrobky, které svým provedením zaručují bezpečnost při realizaci a užívání a splňují požadavky zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů (tzv. prokazování shody s požadavky norem a dalších příslušných předpisů).
2. Zhotovitel se zavazuje zajišťovat provádění díla v průběhu celé doby plnění zařízeními uvedenými v nabídce zhotovitele, minimálně však v počtu a kvalitě dostatečné pro provádění díla dle této smlouvy. Zařízení, které není v řádném stavu, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu nahradit stejnými či obdobnými funkčními zařízeními. Zhotovitel je povinen doplnit počet či změnit kvalitu svých zařízení používaných k plnění činností dle této smlouvy v případě, že jím používaná zařízení nedostačují k řádnému plnění. Objednatel je oprávněn zhotovitele k takovému doplnění či změně vyzvat.
3. Zhotovitel je povinen zajistit v průběhu celé doby plnění následující zařízení, která budou výhradně využívána pro plnění vyplývající z této smlouvy:
 - 4 motorová nákladní vozidla pro dopravu nákladů splňující emisní limity nejméně EURO 4, způsobilá pro přepravu odpadu příp. dalších materiálů (dle zákona č. 56/2001 Sb., o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích - kategorie N1 příp. N2 dle prov. vyhl. č. 341/2014 Sb., o schvalování technické způsobilosti a o technických podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů)
 - 16 mechanických strojů pro sečení – komunální technika (úrovně odpovídající charakteru a rozsahu zakázky), se sběrným košem, min. šířka záběru 120 cm.

VIII. - Likvidace odpadů

1. Zhotovitel je povinen nakládat s veškerými odpady vzniklými při provádění díla podle této smlouvy v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je rovněž povinen vést evidenci odpadů ve smyslu příslušných právních předpisů. Zhotovitel je povinen si předem od objednatele vyžádat písemné schválení způsobů nakládání s jednotlivými druhy odpadů a jejich případných změn a dále je povinen dokladovat objednateli přesný způsob provedené likvidace či jiného naložení s odpady.
2. Zhotovitel je dále povinen při nakládání s odpady postupovat v souladu s obecně závaznou vyhláškou hl. m. Prahy č. 5/2007 Sb. hl. m. Prahy, kterou se stanoví systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů vznikajících na území hlavního města Prahy a systém nakládání se stavebním odpadem (vyhláška o odpadech), ve znění pozdějších předpisů.
3. Zhotovitel je povinen do 10 dnů od ukončení prací předložit odboru životního prostředí Úřadu městské části Praha 12 kopii průběžné evidence odpadů vyprodukovaných při činnostech vykonávaných pro městskou část Praha 12 na základě této smlouvy, vedené dle ustanovení § 16 odst. 1) písm. g) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, způsobem uvedeným v § 21 a příloze č. 20 vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů.

IX. – Kontrola objednatelem

1. Za objednatele ve věcech technických jednájí pracovníci odboru životního prostředí Úřadu městské části Praha 12, kteří vykonávají činnost technického dozoru.
2. Odpovědným zástupcem objednatele je vedoucí odboru životního prostředí Úřadu městské části Praha 12, případně jím písemně pověřený pracovník.
3. Zhotovitel pro jednání ve věcech technicko - provozních pro realizaci této smlouvy zmocňuje:

4. Technický dozor objednatele je oprávněn kontrolovat výkon činnosti zhotovitele dle této smlouvy v termínech a časových intervalech dle svého uvážení a rovněž je oprávněn udílet zhotoviteli závazné pokyny, zejména provádění konkrétních prací zakázat i nařídit, je-li ohrožena bezpečnost osob či hrozí-li vznik škody. Takový zákaz či nařízení musí být neprodleně zaznamenáno v pracovním deníku.
5. Na žádost objednatele zhotovitel umožní objednateli provést kontrolu používaného zařízení, včetně předvedení jeho funkčnosti a technických parametrů.
6. Veškeré provedené kontroly a jejich výsledky budou zaznamenány v pracovním deníku.

X. - Pracovní deník a převzetí provedených prací

1. Zhotovitel je povinen vést pracovní deník, v němž bude denně zaznamenávat všechny provedené práce v technických jednotkách tak, aby technický dozor objednatele měl možnost zkontrolovat rozsah a kvalitu prováděných prací přímou kontrolou v terénu, provádět zápisy o kontrolách, popř. přerušit práce, pokud by neodpovídaly dohodnutým podmínkám nebo by ohrožovaly život, zdraví či majetek osob (dále jen „pracovní deník“).
2. Provedené práce budou dle jejich zápisů v pracovním deníku přebírány technickým dozorem objednatele po jejich předchozí namátkové, částečné či kompletní kontrole. Technický dozor objednatele není povinen potvrdit soupis provedených prací v případě zjištění vad na kvalitě či rozsahu provedených prací, a to až do doby jejich bezplatného odstranění zhotovitelem, přičemž zjištěné vady je povinen neprodleně zhotoviteli oznámit a sepsat o nich zápis do pracovního deníku za účasti zástupce zhotovitele.
3. Zhotovitel je povinen předkládat pracovní deník nejméně jednou (1x) týdně technickému dozoru objednatele ke kontrole.
4. Kopie pracovního deníku slouží jako podklad pro kontrolu fakturovaných částek dle bodu 5. čl. V. této smlouvy. Zhotovitel je povinen uschovávat pracovní deník po celou dobu trvání této smlouvy.
5. V případě zjištění závad na travnatých plochách ohrožujících životní prostředí, zdraví osob nebo majetek zhotovitel rovněž neprodleně, nejdéle však do 12 hodin, o tom telefonicky a e-mailem informuje technický dozor objednatele. Splněním předchozí povinnosti není dotčena obecná povinnost předcházet škodám a v odůvodněných případech kontaktovat příslušné orgány (PČR, HZS, PVK apod.).
6. Zhotovitel je povinen všechny cenné věci, dokumenty, doklady apod. nalezené v místě plnění neprodleně předat do podatelny v sídle objednatele a zaznamenat do pracovního deníku tuto skutečnost, včetně doby nalezení, doby předání a jména osoby, které byla věc předána.

XI. - Bezpečnost práce

1. Zhotovitel je povinen zajistit, že všechny osoby, které se budou podílet na provádění činností dle této smlouvy, budou proškoleny v problematice bezpečnosti práce, požárních a hygienických předpisů a že budou vybaveny potřebnými ochrannými a pracovními pomůckami.

XII. - Odpovědnost za vady, odpovědnost za škodu

1. Zhotovitel odpovídá za škodu vzniklou objednateli nebo třetím osobám v souvislosti s plněním, nedodržením nebo porušením povinností vyplývajících z této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen bezplatně odstranit vady a nedodělky zjištěné technickým dozorem objednatele, které budou zapsány do pracovního deníku. Odstranění vad a nedodělků je zhotovitel povinen provést i na výzvu objednatele danou ústně nebo písemně (e-mailem) bez zbytečného odkladu, nejdéle však do 24 hodin, pokud se obě strany nedohodnou jinak, a to i po uplatnění smluvní pokuty ze strany objednatele. V případě škody vzniklé neodbornou a nekvalitní prací, zejména poškozením dřevin, je zhotovitel povinen tuto škodu objednateli uhradit do dvou měsíců od uplatnění škody objednatelem u zhotovitele.
3. Zhotovitel je povinen objednateli neprodleně oznámit jakoukoliv skutečnost, která by mohla mít, byť i částečně, vliv na schopnost zhotovitele plnit své povinnosti vyplývající z této smlouvy. Takovým oznámením zhotovitel není zbaven povinnosti nadále plnit své závazky vyplývající z této smlouvy.

XIII. - Zvláštní ujednání

1. V případě, že zhotovitel neprovede některou z činností dle této smlouvy z důvodů na své straně, je objednatel, kromě postupů uvedených v čl. III. této smlouvy, oprávněn zajistit provedení těchto činností v nezbytném rozsahu jiným způsobem nebo prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady zhotovitele.
2. Zhotovitel je povinen sjednat a udržovat po celou dobu trvání této smlouvy pojištění své odpovědnosti za škodu při výkonu činností podle této smlouvy, a to minimálně ve výši odpovídající pojistné částce 10.000.000,- Kč.
3. Zhotovitel se zavazuje po dobu platnosti této smlouvy neprodleně informovat objednatele o všech změnách ve svém pojištění odpovědnosti za škodu.
4. V případě, že zhotovitel nebude schopen plnit práce v zadané kvalitě nebo v termínech ani po předchozí výzvě objednatele, je objednatel oprávněn zajistit provedení prací na náklady zhotovitele, a tyto mu vyúčtovat. Zhotovitel je povinen tyto uhradit ve lhůtě 21 dní od doručení faktury. Pokuta za každý den prodlení činí 0,05 % dlužné částky. Objednatel je oprávněn náklady na zajištění těchto prací místo zhotovitele jednostranně započíst vůči pohledávkám zhotovitele.
5. Zhotovitel je oprávněn plnit dílo či jeho část prostřednictvím poddodavatelů uvedených v příloze č. 4 této smlouvy. V případě, že zhotovitel bude provádět dílo nebo jeho část pomocí poddodavatele, odpovídá objednateli tak, jako by dílo či jeho část prováděl sám. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele pouze s předchozím souhlasem objednatele. Smluvní strany sjednávají, že objednatel nemůže bez oprávněného důvodu neudělit zhotoviteli souhlas se změnou poddodavatele.

XIV. - Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Účinnosti nabývá tato smlouva nejdříve dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění zajistí objednatel.
2. Právně závazkové vztahy založené touto smlouvou, jakož i otázky touto smlouvou neupravené, se řídí příslušnými ustanoveními OZ.
3. Všechny spory, které vzniknou z této smlouvy nebo v souvislosti s ní a které se nepodaří vyřešit přednostně smírnou cestou, budou rozhodovány obecnými soudy v souladu s ustanoveními zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, ve znění pozdějších předpisů.
4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla veřejně přístupná.
5. Pro účely této smlouvy se považuje za doručenu jakákoliv písemnost, která byla prokazatelným způsobem odeslána druhé smluvní straně na adresu sídla uvedenou v záhlaví této smlouvy, popř. na jinou adresu, která byla za tímto účelem smluvními stranami určena, a to po uplynutí 5 dnů od odeslání bez ohledu na skutečnost, zda se druhá smluvní strana s obsahem písemnosti seznámila.
6. Smluvní strany se zavazují vzájemně respektovat své oprávněné zájmy související s touto smlouvou a poskytnout si veškerou nutnou součinnost, kterou lze spravedlivě požadovat k tomu, aby bylo dosaženo účelu této smlouvy, zejména učinit veškeré právní a jiné úkony k tomu nezbytné.
7. Žádná ze smluvních stran není oprávněna bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany převést na třetí osobu jakákoli práva nebo povinnosti vyplývající z této smlouvy vyjma případů uvedených v článku XIII. bodu 1. a 4.
8. Tato smlouva může být měněna pouze dohodou smluvních stran v písemné formě.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu. Objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení. Součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
 1. Popis a mapa lokality (Lokalita č. 1. – č. 9)
 2. Položkový rozpočet s jednotkovými a celkovými cenami podle četnosti požadovaných prací dle nabídky v zadávacím řízení (Lokalita č. 1. – č. 9)
 3. Pojistná smlouva / pojistný certifikát
 4. Seznam poddodavatelů

Podpisový list

Za objednatele

Za zhotovitele

V Praze dne _____

V Praze dne _____

Milan Marušík - starosta
městská část Praha 12

Ing. Tomáš Kolinger
Člen představenstva