

Smlouva o dílo č. 04/2018/LF

podle příslušných ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník

I. Smluvní strany

Město Žamberk

se sídlem Masarykovo náměstí 166, Žamberk

IČ: 00279846

DIČ: CZ00279846

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Číslo údu: 27-1321320309/0800

zastoupené ve věcech smluvních; Jiřím Dyrtem, starostou města

zastoupené ve věcech technických; Ing. Lenkou Fránkovou, vedoucí REUP,

(dále jen „objednatel“)

a

Radim Kotleba

Gorkého 2223, 530 02 Pardubice

IČ: 72824603

Fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním rejstříku

a

Filip Konvalinka

Heřmanského 732, 538 03 Heřmanův Městec

IČ: 72964804

Fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním rejstříku

a

Roman Šimuna

Třebovská 541, 562 03 Ústí nad Orlicí - Hylváty

IČ: 73651842

Fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním rejstříku

(dále jen „zhotovitelé“)

(společně „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o dílo,

kteřou se zhotovitelé zavazují provést na svoje náklady a svoji odpovědnost dílo „**Žamberk, ZŠ 28. října 581 - oprava fasády na nádvoří vč. barevného grafického zpracování**“ specifikované v článku II. této smlouvy.

II.

Předmět díla

- 2.1** Předmětem této smlouvy je realizace zakázky „**Žamberk, ZŠ 28. října 581 - oprava fasády na nádvoří vč. barevného grafického zpracování**“, **jejíž součástí bude:**
- 2.1.1** Oprava omítky soklu - potažení perlínkou, opatření rohovými profily, dvojí penetrace, naštukování venkovním štukem a oplechování přesahu poplastovaným plechem Lindab. Dle cenové nabídky "*Sokl perlínka štuk venkovní*" ze dne 7.5.2018, která je přílohou č. 1 této smlouvy o dílo.
- 2.1.2** Oprava podkladu fasády - obsahuje penetraci, rohovníky, zakrývání oken, novou podkladní omítku v rozsahu 40% plochy a nový venkovní štuk na celé řešené ploše. Dle cenové nabídky "*Žamberk škola - oprava podkladu fasády*" ze dne 4.5.2018, která je přílohou č. 2 této smlouvy o dílo.
- 2.1.3** Příprava podkladu pod grafický nátěr - obsahuje zakrytí, obroušení podkladu, vyspravení drobných trhlin podkladu, první fasádní nátěr na akrylátové bázi + penetrace, druhý finální fasádní nátěr. (Materiál: Jupol penetrace a Jupol akrylátový fasádní nátěr s mikrovláknem, vyztužený sklolamin. vlákny, vodoodpudivý a paropropustný, odolný proti povětrnostním podmínkám). Dle cenové nabídky "*Obnova a příprava podkladu pro fasádní nátěr - škola Žamberk*" ze dne 10.5.2018, která je přílohou č. 3 této smlouvy o dílo.
- 2.1.4** Malba navrženého obrazu fasádními barvami v rozsahu 171 m² dle odsouhlaseného grafického návrhu. Dle cenové nabídky "*Nabídka nátěru fasády na akci: Malba škola ŽAMBERK*" ze dne 14.5.2018, která je přílohou č. 4 této smlouvy o dílo.
- 2.1.5** Úprava fasády vstupu do objektu školy – obroušení, vyspravení trhlin, přeštukování, jednobarevný fasádní nátěr vč. penetrace, finální fasádní nátěr, opatření římsy nad vstupem perlínkou a okapničkami, umístění loga školy a nápisu "Škola pro život" nad vstupními dveřmi. Dle cenové nabídky "*Celková renovace, písmomalířské práce ve vstupní části školy Žamberk*", ze dne 10.5.2018, která je přílohou č. 5 této smlouvy o dílo.
- 2.2** Jednotlivé cenové nabídky i podoba grafického návrhu tvoří přílohy této smlouvy o dílo. Přílohy jsou nedílnou součástí smlouvy o dílo. K zakázce nebyla zpracována projektová dokumentace.
- 2.3** Součástí dodávky díla je dále provedení následujících činností:
- přeprava materiálů a osob souvisejících s prováděním díla
 - potřebné lešení a zdvihací zařízení
 - odborná likvidace odpadů a hmot souvisejících s prováděním díla,
 - zajištění ochrany zdraví a bezpečnosti při provádění díla a zajištění nutné péče o rozpracované dílo.

III.

Termíny a místo plnění

- 3.1** **Termín zahájení díla: dne 4.7.2018.** Zahájením díla se rozumí i vyzvání objednatele k předání staveniště.
- 3.2** Zhotovitelé jsou povinni zahájit provádění díla den následující po dni předání staveniště.

3.3 Termín dokončení a předání díla: nejpozději dne 17.8.2018.

3.4 Zhotovitelé jsou povinni bezodkladně písemně informovat objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín provedení díla.

3.5 Místem stavby je budova a nádvoří ZŠ 28. října 581 na pozemku parc. číslo 314/1 v k.ú. a obci Žamberk.

**IV.
Cena díla**

4.1 Cena za dílo dle této smlouvy je cenou úplnou, nejvýše přípustnou, sjednanou v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, a v souladu s podmínkami stanovenými zadávací dokumentací a činí: **371.773,22 Kč.**

4.2 Z celkové ceny za dílo dle odst. 4.1. této smlouvy činí **cena za zednické práce:**

Cena bez DPH:	95.295,22 Kč
DPH 21%:	20.012,00 Kč
Cena včetně DPH:	115.307,22 Kč

Zhotovitel zednických prací, p. Roman Šimuna, je plátcem DPH.

4.3 Z celkové ceny za dílo dle odst. 4.1. této smlouvy činí **cena za natěračské práce:**

Cena bez DPH:	256.466,00 Kč.
----------------------	-----------------------

Zhotovitelé natěračských prací, p. Filip Konvalinka a Radim Kotleba, nejsou plátcem DPH.

4.4 Cena za dílo je stanovena oceněním jednotlivých položek uvedených v cenových nabídkách zhotovitelů a je pevná po celou dobu provádění díla.

4.5 Cena zahrnuje všechny práce, dodávky a služby, výkony, přepravy a ostatní nutné náklady, kterých je třeba trvale či dočasně k provedení, dokončení a řádnému předání a převzetí díla, zejména:

- zhotovení díla v rozsahu této smlouvy,
- odborná likvidace odpadů a hmot souvisejících s prováděním díla,
- zajištění ochrany zdraví a bezpečnosti při provádění díla.

4.6 Změna dohodnuté ceny je možná pouze na základě dodatku k této smlouvě v případě, že objednatel bude požadovat jinou kvalitu či změnu rozsahu dodávek.

4.7 Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny (vícepráce, méněpráce) jsou zhotovitelé povinni tuto skutečnost písemně oznámit objednateli, provést výpočet nové ceny a cenovou nabídku předložit objednateli k odsouhlasení. Odsouhlasená cenová nabídka bude tvořit přílohu k písemnému dodatku smlouvy o dílo.

**V.
Platební podmínky a fakturace**

5.1 Smluvní strany se dohodly, že platba za vykonanou práci bude rozdělena následovně:

5.1.1 Platba za **natěračské práce** (dle příloh č. 3,4,5 této smlouvy) bude rozdělena rovnoměrně na zhotovitele p. Filipa Konvalinku a Radima Kotlebu. Každý zhotovitel vystaví fakturu na 50 % ceny natěračských prací. Úhrada proběhne bezhotovostně na základě faktur odsouhlasených objednatelem. Faktury budou označeny názvem akce a budou obsahovat soupis provedených prací potvrzený pověřeným zástupcem objednatele.

5.1.2 Platba za **zednické práce** (dle příloh č. 1,2 této smlouvy) bude na základě samostatné faktury vystavené zhotovitelem zednických prací p. Romanem Šimunem. Za den zdanitelného plnění je sjednán den předání, převzetí díla (potvrzený soupis provedených prací objednatelem). Úhrada proběhne bezhotovostně. Faktura je současně daňovým dokladem a musí obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě a v zákoně o dani z přidané hodnoty č. 235/2004 Sb. V platném znění, a její přílohou bude potvrzený soupis provedených prací.

- 5.2 Faktury budou zhotovitelům uhrazeny po úspěšném protokolárním předání a převzetí díla (po dodání všech dokladů nezbytných pro předání a převzetí díla mezi zhotoviteli a objednatelem). Pokud se při předání díla vyskytnou vady a nedodělky, úhrada faktur proběhne až po jejich úplném odstranění.
- 5.3 Splatnost faktury činí **20 kalendářních dní** ode dne jejího doručení objednateli. Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla částka odepsána z účtu objednatele.
- 5.4 Pokud se v díle vyskytnou vícepráce, budou fakturovány samostatně na základě schváleného dodatku ke smlouvě o dílo.

VI. Staveniště

- 6.1 Objednatel je povinen předat zhotovitelům staveniště nejpozději do 7 dnů po vyzvání zhotovitelů díla k zahájení prací, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak. Nesplnění termínu předání staveniště je podstatným porušením smlouvy. O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.
- 6.2 Zhotovitelé jsou odpovědní za bezpečnost a ostrahu staveniště, jsou povinni udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracovní nebo jinou činností.
- 6.3 Provozní, sociální a případně výrobní zařízení zabezpečují zhotovitelé v souladu se svými potřebami.
- 6.4 Objednatel nebo jím pověřené zástupci jsou oprávněni kontrolovat provádění díla, vykonávat na stavbě dozor, zejména sledovat, smluvních podmínek, platných českých technických norem, obecně závazných právních předpisů; za tímto účelem jsou zhotovitelé povinni kdykoliv umožnit objednateli nebo jím pověřeným osobám přístup na staveniště.
- 6.5 Nejpozději do 1 dne od protokolárního převzetí díla objednatelem jsou zhotovitelé povinni staveniště vyklidit.

VII. Provádění díla

- 7.1 Zhotovitelé se zavazují provést dílo řádně v souladu s touto smlouvou, jejími přílohami, které jsou nedílnou součástí smlouvy, s platnými právními předpisy a dle příslušných ČSN. Zhotovitelé provedou předmět stavebního díla na svůj náklad a na své nebezpečí, v době sjednané ve smlouvě, při respektování všech obecně závazných právních předpisů ČR, v platném znění. Zhotovitelé nejsou oprávněni provádět žádné materiálové ani jiné změny oproti cenové nabídce pro provedení díla bez předchozího písemného souhlasu objednatele nebo jím pověřeného zástupce.
- 7.2 Rádným splněním dodávky díla se rozumí úplné dokončení díla bez vad a nedodělků, vyklizení a úklid staveniště, podepsání protokolu o předání a převzetí díla, předání požadovaných dokladů.
- 7.3 Zhotovitelé se zavazují, že při realizaci díla nepoužijí materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.

VIII. Bezpečnost práce

- 8.1 Zhotovitelé jsou povinni zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem platnými předpisy upravujícími BOZP a PO.
- 8.2 Zhotovitelé jsou povinni provést pro všechny své zaměstnance pracující na díle vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zhotovitelé jsou povinni zabezpečit provedení vstupního školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární

- b
- ochraně i u svých subdodavatelů. O provedeném školení vyhotoví záznam.
- 8.3** Zhotovitelé při provádění díla zajistí veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí (zejména na nemovitosti přiléhající ke staveništi) a jsou povinni dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí.
- 8.4** Zhotovitelé jsou povinni vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich zneškodňování. Po dokončení díla jsou povinni předat objednateli doklady o uložení stavebního odpadu.

IX. Předání díla

- 9.1** Zhotovitelé vyzvou objednatele k převzetí díla či jeho části nejméně 2 pracovní dny předem. Zhotovitelé jsou oprávněni vyzvat Objednatele k převjímacímu řízení pouze v případě, že dílo je dokončeno, je způsobilé k řádnému užívání a veškerá dokumentace díla je kompletní. Objednatel je oprávněn, nikoli však povinen, předmět díla či jeho předávanou část převzít včetně drobných vad a nedodělků, které nebrání provozu a užívání, zhotovitelé jsou však povinni tyto vady a nedodělky odstranit v dohodnuté lhůtě.
- 9.2** Zhotovitelé při převzetí díla předloží všechny potřebné doklady vztahující se ke každé předávané části. Jedná se zejména o následující doklady:
- atesty a certifikáty použitých materiálů a hmot,
 - prohlášení o shodě,
 - protokoly o likvidaci odpadů vzniklých stavební činností,
 - ostatní doklady potřebné pro řádné provozování díla.
- 9.3** O předání a převzetí díla i jeho části sepíší strany protokol, který všechny smluvní strany podepíší. Protokol bude vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a po jednom každý ze zhotovitelů. V protokolu strany uvedou případné vady či nedodělky zjištěné při převjímacím řízení a dohodnutou lhůtu pro jejich odstranění. Pro stanovení lhůty smluvní strany stanoví tento postup: odstraňování vad (či nedodělků) zhotovitelé zahájí nejpozději do 3 dnů ode dne podpisu protokolu. Vadu poté odstraní v přiměřené lhůtě dohodnuté s objednatelem. Tato lhůta však nesmí přesáhnout 10 dnů s výjimkou případů, kdy charakter, závažnost a rozsah vady neumožní tuto lhůtu splnit, v tomto případě smluvní strany sjednají lhůtu delší. Ve dnech pracovního klidu či volna nastoupí k odstranění vad první následující pracovní den, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Pokud objednatel odmítne dílo či jeho část převzít, je povinen písemně sdělit zhotovitelům důvod odmítnutí, a to bez zbytečného odkladu po jeho zjištění.

X. Vlastnictví a nebezpečí škod na stavebním díle

- 10.1** Zhotovitelé jsou vlastníky všech věcí nezbytných k realizaci díla trvalých, popř. dočasných konstrukcí, které vnesl na staveniště včetně stavebních strojů a jiných mechanismů a jsou nositeli nebezpečí škod na nich vzniklých nebo jimi vyvolaných.
- 10.2** Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel. Nebezpečí škody na zhotoveném díle nejsou zhotovitelé, a to až do doby řádného dokončení celého díla a jeho převzetí objednatelem.

XI. Smluvní pokuty

- 11.1** Zhotovitelé se zavazují postupovat při plnění díla v souladu s touto smlouvou. Zhotovitelé jsou v prodlení, jestliže neplní své smluvní závazky řádně a včas, a to až do doby řádného splnění. Zhotovitelé však nejsou v prodlení, pokud nemůžou plnit svůj závazek v důsledku prodlení objednatele v plnění jeho smluvních závazků.
- 11.2** Zhotovitelé v případě porušení smluvních povinností zaplatí objednateli společně a nerozdílně smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny za dílo.
- 11.3** Objednatel zaplatí zhotovitelům smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení s úhradou odsouhlasené faktury po lhůtě splatnosti. Splněním peněžitého závazku je odepsání fakturované částky z účtu objednatele nejpozději v den splatnosti, který je uvedený

na faktuře.

- 11.4** Jestliže byly stranami sjednány v dodatku k této smlouvě nové lhůty, jsou pro posuzování prodloužení závazné tyto sjednané nové lhůty, pokud není v dodatku ke smlouvě uvedeno jinak.
- 11.5** Uplatněním nároků ze smluvních pokut není dotčen nárok na náhradu škody.

XII.

Záruka za jakost, vady díla

- 12.1** Zhotovitelé odpovídají za vady, jež má dílo v době předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídají zhotovitelé po dobu a v rozsahu této záruky. Právo z odpovědnosti za vady, které jsou zřejmé již při přejímání stavebního díla, musí objednatel uplatnit v zápise o předání a převzetí. Zhotovitelé jsou povinni tyto vady odstranit ve lhůtách dohodnutých v zápise o převzetí díla.
- 12.2** Zhotovitelé poskytují objednateli záruku za jakost díla v délce 48 měsíců. Záruční doba začíná běžet dnem následujícím po dni protokolárního převzetí díla. Zhotovitelé odpovídají objednateli za to, že předmět stavebního díla bude mít po celou dobu záruční doby vlastností stanovené touto smlouvou, obecně závaznými právními předpisy a platnými technickými normami.
- 12.3** Záruka za jakost se nevztahuje vedle případů stanovených zákonem na předměty obvyklého používání, jejichž oprava a výměna spadá do rozsahu řádné údržby, na vady způsobené nesprávným použitím či nesprávnou údržbou.
- 12.4** V případě, že se na předmětu díla v průběhu záruční lhůty projeví vada, oznámí tuto skutečnost objednatel zhotovitelům písemně bez zbytečného odkladu po jejím zjištění. V oznámení o vadě podle tohoto odstavce (dále „reklamací“) musí být uvedeno, o jakou vadu předmětu díla se jedná, jak se vada projevuje a případně další informace podstatné pro posouzení vady. Oznámení o vadě je považováno za výzvu k jejímu odstranění, neuplatňuje-li objednatel v tomto oznámení jiný nárok.
- 12.5** Práva z vad lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž reklamacie odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou. Objednatel je oprávněn uplatnit práva z vad u kteréhokoli zhotovitele.
- 12.6** Zhotovitelé jsou povinni nejpozději do 2 pracovních dnů po obdržení reklamacie písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznávají či neuznávají. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznávají. Bezplatné odstraňování uznané reklamacie zhotovitelé zahájí nejpozději do 3 dnů od oznámení. Vadu poté odstraní v přiměřené lhůtě dohodnuté s objednatelem. Tato lhůta však nesmí přesáhnout 10 dnů s výjimkou případů, kdy charakter, závažnost a rozsah vady neumožní tuto lhůtu splnit, v tomto případě smluvní strany sjednají lhůtu delší. Ve dnech pracovního klidu či volna nastoupí k odstranění vad první následující pracovní den, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě, že má porucha charakter havárie, jsou zhotovitelé povinni zahájit odstraňování vady do 24 hodin od okamžiku nahlášení.
- 12.7** Uplatněním nároků z vad díla nejsou dotčeny nároky objednatele na náhradu škody a smluvní pokuty.

XIII.

Odstoupení od smlouvy

- 13.1** Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně.
- 13.2** Oprávnění odstoupit od smlouvy vzniká v případě podstatného porušení smlouvy druhou smluvní stranou. Za podstatné porušení smlouvy pokládají smluvní strany porušení těchto smluvních závazků:
- prodloužení zhotovitelů, z důvodů ležících na jejich straně, se zahájením provádění díla, s odstraněním vad vytknutých v průběhu provádění díla nebo dokončením díla delším než 10 dnů, neoprávněné zastavení či přerušení prací ze strany zhotovitelů po dobu více než 5 dnů, pokud zhotovitelé neprovádí práce v odpovídající kvalitě; jejich postup při provádění díla je v rozporu s touto smlouvou, jsou použity materiály, které neodpovídají podmínkám dohodnutým v této smlouvě,
 - nedostatečným nasazením pracovníků nebo techniky; nedostatečným nasazením pracovníků nebo techniky se rozumí takové personální nebo technické podhodnocení díla,

které neumožňuje provádění prací dle časového a objemového harmonogramu a je vytknuto ve stavebním deníku prodlení objednatele s předáním staveniště zhotoviteli delší než 15 dnů,

- prodlení objednatele s úhradou zhotoviteli oprávněně vystavených faktur delším než dva měsíce.

- 13.3** Úmysl odstoupit od smlouvy musí strana oprávněná oznámit písemně straně, která je v prodlení, bez zbytečného odkladu poté, kdy se strana povinná ocitla v prodlení. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje. Stanoví-li strana oprávněná pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy až po jejím marném uplynutí. Nesouhlasí-li jedna ze stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci je povinna to písemně oznámit druhé straně bez zbytečného odkladu.
- 13.4** Odstoupení od smlouvy je účinné dnem následujícím po dni, ve kterém bylo písemné oznámení o odstoupení od smlouvy doručeno druhé smluvní straně.
- 13.5** Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy, pak zhotovitelé provedou soupis a finanční vyčíslení všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla a vystaví dílčí konečnou fakturu. Zhotovitelé vyzvou objednatele k dílčímu předání díla a objednatel je povinen do tří dnů od obdržení vyzvání zahájit přejímací řízení. V případě, že se smluvní strany neshodnou na hodnotě provedených prací, určí hodnotu dosud provedeného díla soudní znalec, kterého jmenuje objednatel.
- 13.6** Strana, která podstatným způsobem porušila své povinnosti dle odst. 14.3 této smlouvy, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů tohoto porušení povinností od smlouvy.
- 13.7** V případě porušení povinností, které zakládají právo odstoupit od smlouvy, je smluvní strana, která toto svým jednáním zapříčinila, povinna uhradit druhé smluvní straně jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5% z celkové ceny díla. Uplatněním smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody.

XIV.

Ostatní podmínky

- 14.1** Zhotovitelé se zavazují mít v průběhu celé doby plnění veřejné zakázky sjednáno platné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě.

XV.

Změna, zánik smlouvy

- 15.1** Veškeré změny, doplňky této smlouvy o dílo je možno provádět pouze písemnými dodatky s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny, podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran. Písemná forma platí rovněž pro odstoupení od smlouvy.
- 15.2** Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu formou písemného dodatku ke smlouvě, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do patnácti dnů ode dne následujícího po dni prokazatelného doručení návrhu dodatku.

XVI.

Závěrečná ustanovení

- 16.1** Případné spory ze smlouvy budou smluvními stranami řešeny smírnou cestou. Pokud se nebudou moci strany dohodnout, má kterákoliv strana právo požádat o rozhodnutí příslušný soud.
- 16.2** Objednatel si vyhrazuje právo uveřejnit smlouvu včetně příloh, všech jejích změn a dodatků na www.zamberk.cz.
- 16.3** Zhotovitelé si jsou vědomi, že jsou ve smyslu § 2, písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinni spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 16.4** Smluvní strany jsou si vědomy, že objednatel je povinným subjektem dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy v registru smluv, které zajistí objednatel.

- 16.5 Zhotovitelé si jsou vědomi, že je objednatel povinným subjektem dle zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 16.6 Tato smlouva je vyhotovena ve **4 stejnopisech** s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.
- 16.7 Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že jsou s jejím obsahem seznámeny, a že smlouvu uzavírají na základě své svobodné a vážné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz těchto skutečností připojují svoje podpisy.
- 16.8 Uzavření této Smlouvy o dílo bylo schváleno usnesením RM č. 103/2018-RADA/5111 ze dne 30.5.2018.

Příloha č. 1 - *"Sokl perlinka štuk venkovní"* ze dne 7.5.2018.

Příloha č. 2 - *"Žamberk škola - oprava podkladu fasády"* ze dne 4.5.2018

Příloha č. 3 - *"Obnova a příprava podkladu pro fasádní nátěr - škola Žamberk"* ze dne 10.5.2018.

Příloha č. 4 - *"Nabídka nátěru fasády na akci: Malba škola ŽAMBERK"* ze dne 14.5.2018.

Příloha č. 5 - *"Celková renovace, písmomalířské práce ve vstupní části školy Žamberk,"* ze dne 10.5.2018

V dne:

V Žamberku, dne: - 6. 06. 2018

.....
Radim Kotleba

.....
Jiří Dytrt, starosta
Město Žamberk



.....
Filip Konvalinka

.....
Roman Slřmuna

Stavební rozpočet

Název stavby:		Sokl perlínka štuk venkovní			Doba výstavby:		Objednatel:		
Druh stavby:					Začátek výstavby:		07.05.2018		Projektant:
Lokalita:		Žamberk			Konec výstavby:		Zhotovitel: Rekart		
JKSO:					Zpracováno dne:		07.05.2018		Zpracoval:

C	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)		Cenová soustava	
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem		
		61	Úprava povrchů vnější				3 454,47	17 632,77	21 087,24		2,24		
1		612450016RA0	Omlítka stěn vnější cementová štuková	m2	44,30	476,01	3 454,47	17 632,77	21 087,24	0,05	2,24	RTS I / 2018	
		62	Úprava povrchů vnější				7 896,13	11 942,91	19 839,04		0,25		
2		622481211RU2	Montáž výztužné sítě(perlínky)do stěrky-vněj.stěny <i>RTS komentář: Položka obsahuje natažení stěrkového tmelu, vtlačení výztužné sítě a rozetření tmelu.</i>	m2	44,30	265,40	4 253,28	7 503,94	11 757,22	0,00	0,22	RTS I / 2018	
3		622323041R00	Penetrace podkladu HC-4	m2	88,60	87,70	3 331,26	4 438,96	7 770,22	0,00	0,03	RTS I / 2018	
4		622473186R00	Příplatek za rohovník pro vnější omlítky	m	4,00	77,90	311,60	0,00	311,60	0,00	0,00	RTS I / 2018	
		764	Konstrukce klempířské				2 410,69	9 761,81	12 172,50		0,06		
5		764908301R00	Lindab, oplechování parapetů, rš 200 mm <i>RTS komentář: Dodávka a montáž oplechování parapetu z plechu tl. 0,5 mm s povrchovou úpravou PE (polyester) v barvě hnědé a cihlově červené. RŠ 200 mm.</i>	m	22,50	541,00	2 410,69	9 761,81	12 172,50	0,00	0,06	RTS I / 2018	
							Celkem:					53 098,78	

Poznámka:

Příloha č. 1

Stavební rozpočet

Název stavby: Žamberk škola- oprava podkladu fasady	Doba výstavby:	Objednatel:
Druh stavby:	Začátek výstavby: 04.05.2018	Projektant:
Lokalita: Žamberk	Konec výstavby:	Zhotovitel: Rekart
JKSO:	Zpracováno dne: 04.05.2018	Zpracoval:

C	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)		Cenová soustava
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem	
		62	Úprava povrchů vnější				8 950,39	33 246,04	42 196,44		1,92	
1		622323041R00	Penetrace podkladu HC-4	m2	100,30	67,70	2 911,15	3 879,16	6 790,31	0,00	0,04	RTS I / 2018
2		620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	16,80	102,20	549,68	1 167,28	1 716,96	0,00	0,00	RTS I / 2018
			<i>RTS komentář: Zakrývání výplní vnějších otvorů s rámy a zárubněmi, zábradlí, předmětů, oplechování apod., která se zřizují ještě před úpravami povrchu, před jejich znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických (lepivých) maltovin, prováděné z lešení. Položka je určena pro zakrývání jakýmkoliv způsobem. Množství měrných jednotek se určuje v m2 plochy kótovaných okenních otvorů, v rozměrech předmětů, konstrukcí, oplechování apod. jsou-li zcela obklopeny nástřikem. Zakrývání okrajů nástřikových ploch a osaemých pásů ohraničených oplechováním, obklady, souvislým pásem oken, ochrana dlažby logií pod upravovanou stěnou apod. se určuje v ploše pruhů o šířce nejvýše 400 mm. Odkrytí je v položce započteno.</i>									
3		622424422R00	Oprava vněj. omítek IV, do 40%, štuk na 100% plochy	m2	57,20	549,00	3 203,21	28 199,59	31 402,80	0,03	1,87	RTS I / 2018
4		622473186R00	Příplatek za rohovník pro vnější omítky	m	29,35	77,90	2 286,36	0,01	2 286,37	0,00	0,01	RTS I / 2018
Celkem:									42 196,44			

Poznámka:

Příloha č. 2

Koordinátor a jednatel:

Filip Konvalinka
Heřmanského 732
Heřmanův Městec 538 03

Ičo. 729 64 804

Radim Kotleba
Gorkého 2223
530 02 PARDUBICE

Ičo: 728 24 603

Obnova a příprava podkladu pro fasádní nátěr - škola Žamberk

Postup prací: 1./Zakrytí, obroušení podkladu, vyspravení drobných trhlin podkladu

2./První nátěr fasádní na bázi akrylátové + penetrace

3./Druhý finální nátěr.

Materiál: 1./Jupol - penetrace

2./ Jupol akrylátový fasádní nátěr s mikrovláknem,
vyztužena sklolamin. vlákny, vodoodpudivá a
paropropustná , odolná proti povětrnostním podmínkám.

Kalkulace cen:

Doprava.....	4.800,-Kč
Lešení hliníková kostka	6.500,-Kč
Zakrytí, obroušení podkladu.....	141.8m ² x 48kč = 6.806,-Kč
Fasádní nátěr 2x plus penetrace.....	141.8m ² x 158kč = 22.404,-Kč

CELKOVÁ ČÁSTKA : 40.510 ,-Kč

V Pardubicích dne 10.5.2018

Radim Kotleba
Gorkého 2223
530 02 PARDUBICE

Ičo:728 24 603

Filip Konvalinka
Na Spravedlnosti 2619
53002 Pardubice

Ičo:729 64 804

Nabídka nátěru fasady na akci : Malba škola ŽAMBERK“

Akce: MÚ Žamberk, Masarykovo nám.166,564 01.

Postup prací: 1./ Malba

Materiál: 1./ Fasádní barva

Kalkulace cen: 1./ 171m2. /1.m2. - 1000,-Kč/ - Celková cena 171 000,-Kč

Cena zahrnuje náklady na materiál, pronájem lešení, dopravu.

Předpokládaná doba kompletní realizace je 3 týdny.

Celková cena za provedené práce včetně materiálu činní: 171 000,-Kč

Nejsme plátcí DPH.

V Pardubicích dne 14.5.2018

Koordinátor a jednatel:

Filip Konvalinka
 Heřmanského 732
 Heřmanův Městec 538 03

Ičo. 729 64 804

Radim Kotleba
 Gorkého 2223
 530 02 PARDUBICE

Ičo: 728 24 603

Celková Renovace fasády, Písmomalířské práce ve vstupní části školy Žamberk

Postup prací: 1./Zakrytí, obroušení podkladu, vyspravení drobných trhlin podkladu

2./ Zednické práce, okapnička kolem přístřešku nad vstupem perlínka, lepidlo následně venkovní štuk, větší praskliny podél budovy, zapravení spodní části fasády, jadrovka na větší trhliny cca.25procent plochy, aplikace kontaktní můstek před fasádním nátěrem.

3./První nátěr fasádní na bázi akrylátové + penetrace

4./Druhý finální nátěr.

5./Nadpis či motto nad vstupem do prostor školy

Kalkulace cen:

Doprava a úklid staveniště.....	2.800,-Kč
Lešení, hliníková kostka	1.500,-Kč
Zednické práce, Kontaktní můstek,perlínka boky přístřešku atd.....	15.800,-Kč
Zakrytí, obroušení podkladu.....	75m2 x 48kč = 3.806,-Kč
Fasádní nátěr 2x plus penetrace.....	75m2 x 158kč = 11.850,-Kč
Písmomalířské práce.....	9.200,-kč

Ceny jsou uvedeny za práci včetně všech materiálů.

CELKOVÁ ČÁSTKA : 44.956 ,-Kč

V Pardubicích dne 10.5.2018