

Dodatek č. 3 ke smlouvě o úvěru č. 1469/16/LCD ze dne 11. 1. 2017 (dále jen „Dodatek“ a „Smlouva“)

Česká spořitelna, a.s., Praha 4, Olbrachtova 1929/62, PSČ 140 00, IČO: 45244782
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 1171
(dále jen „Banka“)

a

Město Říčany

titul, jméno, příjmení / obchodní firma / název

Říčany, Masarykovo náměstí 53/40, PSČ 251 01

trvalý pobyt / místo podnikání / sídlo

00240702

RČ (datum narození) / IČO

(dále jen „Klient“)

uzavírají tento Dodatek ke Smlouvě:

I.

1. Čl. I, odst. 2 Smlouvy se nahrazuje a nově zní takto:
 2. Úvěrová částka. Úvěrová částka se sjednává ve výši **60.000.000,00 Kč** (slovy: šedesát milionů korun českých) a je čerpána následovně:
 - i) ve výši 50.000.000,00 Kč (slovy: padesát milionů korun českých) za účelem financování a refinancování kupní ceny Nemovitostí 1, Nemovitostí 2, Nemovitostí 3, Nemovitostí 4 a Nemovitostí 5 (dále jen „**Tranše I**“);
 - ii) ve výši 10.000.000,00 Kč (slovy: deset milionů korun českých) za účelem financování a refinancování kupní ceny Nemovitostí 5 (dále jen „**Tranše II**“).
2. Čl. II, odst. 1 Smlouvy se nahrazuje a nově zní takto:
 1. Období čerpání, oprávnění čerpat. Období, po které je Klient oprávněn čerpat Úvěrovou částku, začíná 1. 2. 2017 a trvá do 30. 9. 2018 (včetně). Klient je oprávněn čerpat Úvěrovou částku nebo její část nejdříve v den splnění odkládacích podmínek pro Čerpání stanovených v této Smlouvě.
3. Čl. II, odst. 8 Smlouvy se nahrazuje a nově zní takto:
 8. Podmínky Čerpání za účelem refinancování kupních cen Nemovitostí 5 (Tranše I a Tranše II). Před Čerpáním za účelem financování/refinancování kupní ceny podle příslušné Kupní smlouvy 5 je Klient povinen splnit následující podmínky a/nebo předložit Bance následující dokumenty, s obsahem a ve formě akceptovanými Bankou, případně zajistit, aby je Banka měla k dispozici:
 - a) uzavřenou Kupní smlouvu 5, jejichž kupní cena má být hrazena z prostředků příslušného Čerpání;
 - b) výpis z listu vlastnictví prokazující (i) vlastnické právo Klienta k příslušným Nemovitostem 5 a (ii) nezátíženost těchto Nemovitostí 5 soudními spory, zástavními právy a jinými poznámkami svědčící o podání žalob, předběžných opatření vůči Klientovi;
 - c) dokumenty (listiny) prokazující, že veškeré podmínky pro uvolnění kupní ceny příslušných Nemovitostí 5 byly splněny a kupní cena těchto Nemovitostí 5 byla uhrazena;
 - d) dokumenty (ve formě a obsahu pro Banku přijatelné) obsahující strukturu pokrytí kupní ceny dle příslušné Kupní smlouvy 5 (v rozlišení prostředků získaných z Úvěru, z případné dotace, z vlastních zdrojů či jinak);
 - e) usnesení zastupitelstva Klienta obsahující schválení příslušné Kupní smlouvy 5 v souladu s příslušnými právními předpisy;
 - f) doklad o tom, že Kupní smlouva byla vložena do Registru smluv.

II.

1. Tento Dodatek nabývá platnosti okamžikem podpisu všech smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv. Smluvní strany se dohodly vyloučit použití § 1978 odst. 2 občanského zákoníku, v platném znění, tedy že marné uplynutí dodatečné lhůty nemá za následek automatické odstoupení od tohoto Dodatku.
2. Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění: Uzavření tohoto Dodatku bylo schváleno zastupitelstvem Klienta, a to usnesením č. _____ přijatým na zasedání zastupitelstva konaném dne _____, kterým bylo rozhodnuto o uzavření tohoto Dodatku.
3. Ustanovení Smlouvy nedotčená tímto Dodatkem se nemění a jsou nadále platná a účinná.
4. Pojmy psané velkými písmeny nebo s velkým počátečním písmenem, v jednotném i množném čísle, mají pro účely tohoto Dodatku význam uvedený ve Smlouvě, pokud není v tomto Dodatku stanoveno jinak.
5. Tento Dodatek je uzavřen v tolika vyhotoveních, tak aby každá ze smluvních stran obdržela alespoň 1 vyhotovení.

V(e) _____ dne _____

Česká spořitelna, a.s.

Titul, jméno, příjmení
Funkce

_____ podpis

Titul, jméno, příjmení
Funkce

_____ podpis

V(e) _____ dne _____

Město Říčany

Titul, jméno, příjmení
Funkce

_____ podpis

Čas posledního podpisu: _____ : _____ hod.

V(e) _____ dne _____

Potvrzuji, že s výjimkou případných podpisů ověřených notářem nebo jinou oprávněnou osobou každá z výše uvedených osob podepsala tento dokument přede mnou a že jsem podle předloženého průkazu totožnosti ověřil(a) její totožnost. Pokud některá z výše uvedených osob tento dokument přede mnou nepodepsala a její podpis nebyl ověřen notářem nebo jinou oprávněnou osobou, potvrzuji, že jsem ověřil(a) její podpis pomocí vzorového podpisu, který má Česká spořitelna, a.s. k dispozici.

Titul, jméno, příjmení a funkce ověřujícího pracovníka České spořitelny, a.s. a jeho podpis