

SMLOUVA O DÍLO

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi níže uvedenými smluvními stranami

I. Smluvní strany

1 Objednatel

UTIA AV ČR, v. v. i.

IČ: 67985556

DIČ: CZ67985556

sídlo: Pod Vodárenskou věží 4, Praha 8, 182 00

(dále jen jako „Objednatel“) na straně jedné

a

2 Zhotovitel

jméno, příjmení: Milan Javůrek

fyzická osoba nezapsaná v obchodním rejstříku

IČO: 71769137

DIČ: CZ7605200218

sídlo: Čimická 769/96, Praha 81, 181 00

(dále jen jako „Zhotovitel“) na straně druhé

II. Předmět smlouvy

(1) Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a své nebezpečí pro objednatele dílo Uklidové služby – mytí žaluzií a mytí oken včetně rámu (dále jen „Dílo“).

(2) Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu sjednanou níže v čl. II této smlouvy.

II. Cena Díla a způsob její úhrady

Cena za vnitřní mytí všech oken v budově včetně žaluzií byla stranami smlouvy stanovena ve výši 46.040,00 Kč + DPH 21%, tj. celkem 55.708,40 Kč.

Cena za venkovní mytí všech oken v budově byla stranami smlouvy stanovena ve výši 64.418,00 Kč + DPH 21%, tj. celkem 77.945,78 Kč.

(3) Cena Díla bude uhrazena na základě daňového dokladu vystaveného Zhotovitelem v souladu se zákonem o DPH 235/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů se splatností do 21 dnů od data doručení daňového dokladu Objednateli.

III. Doba a místo plnění

(1) Zhotovitel provede dílo nejpozději do **31. 7. 2018**

(2) Zhotovitel provede dílo v budově UTIA AV ČR, v. v. i.
sídlo: Pod Vodárenskou věží 4, prha 8 182 00

IV. Předání a převzetí díla

(1) Dílo bude předáno Zhotovitelem a převzato Objednatelem nejpozději do dvou dnů od data výzvy Zhotovitele zaslané na základě dokončení díla bez vad a nedodělků.

(2) O předání a převzetí Díla sepiší Zhotovitel s Objednatelem předávací protokol.

(3) Bude-li mít Dílo v okamžiku předání a převzetí zjevné vady a nedodělky, sepiší strany protokol obsahující výčet těchto vad a nedodělků a lhůtu pro jejich odstranění. Objednatel není povinen převzít dílo dříve, než dojde k odstranění všech vad a nedodělků na náklad Zhotovitele.

V. Práva a povinnosti smluvních stran

- (1) Zhotovitel je povinen provést dílo s potřebnou péčí tak, aby mohlo být předáno Objednateli bez vad a nedodělků nejpozději v termínu uvedeném v čl. III této smlouvy.
- (2) Objednatel nebo jím zmocněná osoba je oprávněn kontrolovat provádění Díla, zejména zda je prováděno v souladu s touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy, jakož i upozorňovat Zhotovitele na zjištěné nedostatky.
- (3) Zhotovitel se zavazuje dílo provést řádně, kvalitním způsobem, v dohodnutém termínu a s použitím kvalitních materiálů.
- (4) Zhotovitel odpovídá za to, aby provádění díla a veškeré činnosti s ním související probíhaly v souladu s platnými zákony, předpisy a normami. To zejména platí pro opatření týkající bezpečnosti práce, požární ochrany, ochrany zdraví, ochrany životního prostředí, zachování pořádku na pracovišti a nakládání s odpady. Na vyžádání Objednatel a/nebo příslušných orgánů je Zhotovitel povinen odpovídajícím způsobem doložit splnění těchto povinností.
- (5) Zhotovitel ručí Objednateli za veškeré přímé i nepřímé škody na objektu, zdraví osob a majetku Objednatel, které při provádění díla případně způsobí, a zavazuje se Objednateli uhradit veškeré oprávněné náklady na nápravu takových škod.
- (6) Zhotovitel sám ručí veškerým třetím stranám za veškeré přímé i nepřímé škody na zdraví a majetku, jež jim případně při provádění díla způsobí.
- (7) Práva a povinnosti stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí českým právním řádem, zejména občanským zákoníkem.

VI. Smluvní pokuty

- (1) Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny Díla za každý den prodlení s dokončením a předáním v termínu podle čl. III této smlouvy.
- (2) Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení s platbou dlužné částky

VII. Závěrečná ustanovení

- (1) Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky na základě souhlasu obou stran podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. (2) Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této Smlouvy v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) s tím, že uvedené uveřejnění zajistí Objednatel.
- (2) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, při čemž každá ze stran obdrží po jednom.
- (3) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti k datu, kdy bude zveřejněna v registru smluv v souladu s čl. VII.(2) této smlouvy.

V Praze dne 25. 6. 2018

V Praze dne



Objednatel



Zhotovitel