

Smlouva o dílo na zhotovení dokumentace stavby

číslo V138-01 uzavřená dle §2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

1. Smluvní strany

jednatel
sídlem
IČO
DIČ
Zápis v OR
Zastoupená

Žatecká teplárenská, a.s.
Žatec č.p. 3149, PSČ 438 01, Žatec
64650871
CZ 64650871
U Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 794
Ing. Petrem Šmídem, předsedou představenstva
Ing. Lukášem Seidlem, členem představenstva

ve věcech
telefon:

a
Zhotovitel
Se sídlem
IČO
DIČ
Zápis v OR
Zastoupená

ardeo, s.r.o.
Jeremenkova 763/88, 140 00 Praha 4 – Podolí
038815714
CZ03881571
vedeným Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 256251
Ing. Štěpánem Vinařem, jednatelem společnosti

Smluvní strany si vzájemně prohlašují, že jejich způsobilost a volnost uzavřít tuto smlouvu, jakž i způsobilost ke všem souvisejícím právním úkonům, není nijak vyloučena, ani omezena,

2. Účel a předmět smlouvy

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje vypracovat pro objednatele dokumentaci pro provedení stavby „**Rekonstrukce rozvodů CZT v Žatci – Ekologizace sekundárních rozvodů tepla VS1**“ v rozsahu dle nabídky zhotovitele ze dne 25. 4. 2018, která je přílohou číslo 1 této smlouvy, zpracované na základě Výzvy objednatele ze dne 9. 4. 2018 (dále jen dílo), které budilo vybráno na základě poptávkového řízení.
- 2.2 Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme, a za dokončené dílo zaplatí zhotoviteli cenu sjednanou v čl. 2. této smlouvy a poskytne zhotoviteli potřebnou součinnost.
- 2.3 Cena za zhotovení díla je stanovena jako definitivní a nepřekročitelná.
Celková cena za dílo bez DPH: **797.000 Kč**
- 2.4 K výše uvedené ceně vyúčtuje zhotovitel DPH v sazbě stanovené právním předpisem platným v době uskutečnění zdanitelného plnění.

3. Termíny plnění a součinnosti objednatele

- 3.1 Předání podkladů zhotoviteli
- 3.2 Odevzdání hotového díla objednateli

4. Cena díla a platební podmínky

- 4.1 Cena díla obsahuje veškeré práce, služby, výkony a náklady, kterých je třeba trvale či dočasně k provedení, dokončení a předání zhotovovaného díla.
- 4.2 Cena za dílo může být zvýšena nebo snížena za předpokladu, že se smluvní strany písemně dohodnou na rozšíření nebo omezení díla nebo na změně díla mimo rámec této smlouvy.
- 4.3 Cena za díla bude hrazena na základě dílčích faktur po provedení jednotlivých etap díla – dokumentace a to následovně:
 - návštěva připojovaných objektů, určení prostoru pro umístění předávací stanice, její napojení na rozvody v objektu a určení místa vstupu přípojky horkovodu do objektu, částka k fakturaci: KČ + DPH
 - zpracování geodetického zaměření, částka k fakturaci:
 - zpracování výkazu výměr: částka k fakturaci:
 - odevzdání kompletního díla: DPH (konečná fakturace)
 - k jednotlivým etapám díla budou vystaveny dílčí předávací protokoly
 - při kompletním předání díla bude vystaven závěrečný protokol
- 4.4 Vlastnictví k předané části dokumentace přechází dílčí úhradou. Do dne sepisu protokolu o předání dílčí části díla, předání a převzetí díla nese riziko zhotovitel.
- 4.5 Faktury budou vystavovány se splatností 30 dnů od data jejich doručení objednateli. V případě, že faktura nebude splňovat požadavky objednatele, je oprávněn ji vrátit zhotoviteli. V takovém případě se lhůta splatnosti prodlouží o dobu mezi vrácením faktury zhotoviteli a doručením opravené faktury objednateli.
- 4.6 Provedení jednotlivých etap bude doloženo objednateli odesláním el. poštou předmětné části dokumentace ve formátu PDF na adresu:

5. Podmínky a způsob provedení díla

- 5.1 Geodetické zaměření bude objednateli předáno ve dvou grafických vyhotoveních a dvou vyhotoveních na digitálních nosičích dat
- 5.2 Dokumentace stavby bude předána ve čtyřech grafických vyhotoveních a dvou vyhotoveních na digitálních nosičích.

- 5.3 Objednatel se zavazuje, že po dobu zpracování díla poskytne zhotoviteli potřebnou součinnost, spočívající především v předání doplňujících podkladů vyžádaných zhotovitelem a ve zpřístupnění zařízení objednatele nutného k provedení díla.
- 5.4 Zhotovitel bude v průběhu provádění díla konzultovat s oprávněným pracovníkem objednatele rozpracované dílo.

6. Záruka

- 6.1 Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v trvání 36 měsíců, počínaje dnem následujícím po dni předání díla objednateli.
- 6.2 Zhotovitel odpovídá za škody způsobené i při provádění díla nebo v souvislosti s ním.
- 6.3 Zhotovitel za škody způsobené dílem.

7. Všeobecná ujednání

- 7.1 Zhotovitel prohlašuje, že disponuje oprávněním o autorizaci na provádění předmětu této smlouvy.
- 7.2 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu na odpovědnost za škodu do výše plnění 2 miliony Kč.
- 7.3 Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze smluvním ujednáním, podepsaným oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 7.4 Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem obou účastníků.
- 7.5 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každý smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

V Žatci dne: 12. 06. 2018

Objednatel
Žatecká teplárenská, a.s.

V Praze dne: 15. 6. 2018

Zhotovitel
ar

pře

Rekonstrukce rozvodů CZT v Žatci – ekologizace sekundárních rozvodů tepla VS1

nabídka projektové dokumentace

V souladu s článkem 8 Výzvy k předložení nabídky je nabídka členěna na následující části

a) polohopisné a výškopisné zaměření zájmového území stavby

Bude provedeno geodetické zaměření v souřadnicích JTSK a jeho vynesení do katastrální mapy v následujících podrobnostech – polohopis dotčených staveb a stávajícího kolektoru horkovodu.

Zaměření bude ověřeno úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem a vydáno v souladu s článkem 3 Výzvy.

Nabídková cena bez DPH:

DPH:

Nabídková cena s DPH:

b) dokumentace pro realizaci stavby

Nabídková cena dokumentace je zpracována pro připojení celkem 48 objektů, každý s vlastní kompaktní předávací stanicí (KPS) se samostatnou přípojkou na rozvod horkovodu. Počet 48 odpovídá počtu vlastníků jednotlivých domů (č. p.) a jde tedy o maximální počet samostatných KPS. Přesný počet bude upřesněn po zahájení jednání s jednotlivými vlastníky. Bude zpracována dokumentace v rozsahu pro realizaci stavby, která bude obsahovat: průvodní a souhrnnou technickou zprávu, potřebné situace, návrh výkonu jednotlivých KPS, návrh umístění a napojení na rozvody uvnitř objektu (vytápění, teplá a studená voda, cirkulace teplé vody, kanalizace, elektro), návrh horkovodní přípojky z horkovodu v kolektoru vedená předizolovaným potrubím bezkanálovou technologií, návrh úprav rozvodů horkovodu v kolektorech, požadavky na stavební přípomoc uvnitř objektů, a při prostupu přípojek stěnou objektu a stěnou kolektoru. Dokumentace bude obsahovat technickou zprávu strojní částí, technickou zprávu části elektro a měření a regulace, typové elektrické zapojení předávací stanice, pro každou KPS bude zpracován půdorys, schema a kladečský plán přípojky, dále situace dotčené oblasti, výkresy horkovodu s vyznačením jednotlivých přípojek, nezbytné řezy, detaily apod. Podkladem budou výkresy dotčeného území (v elektronické editovatelné formě) předané zadavatelem (situace oblasti se zakreslenými stávajícími rozvody horkovodu, sekundárního okruhu VS1 a přípojkami, stejně jako kompletní dokumentace stávajícího horkovodu)

Nabídková cena bez DPH:

DPH:

Nabídková cena s DPH:

c) výkaz výměr

Bude zpracován výkaz výměr strojní části, části elektro a požadavky na stavební přípomocce uvnitř objektů, a při prostupu přípojek stěnou objektu a stěnou kolektoru. Výkaz výměr bude proveden s rozlišením po jednotlivých objektech, nebude zpracován s číslováním položek dle URS, RTS apod. Nebude zpracován rozpočet ani nebudou přesně specifikovány stavební a zemní práce a práce a materiál související s budováním přípojek a uvedením ploch do návrhového stavu.

Nabídková cena bez DPH:

DPH:

Nabídková cena s DPH:

d) cena celkem

Celková nabídková cena za zpracování projektové dokumentace v rozsahu popsaném výše činí:

Nabídková cena bez DPH:

DPH:

Nabídková cena s DPH: