

P 18V00001305



KUJMP01XII06

ČJ JMK 94902/2018

ag. č.: JMK053120/18/OŽP



Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

I.

Smluvní strany

1. Jihomoravský kraj

Adresa: Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 BRNO
IČ: 70 888 337
DIČ: CZ70888337, je plátcem DPH
Bankovní spojení: [redacted] č. ú.: [redacted]
Zastoupený: Ing. Františkem Havířem, vedoucím odboru životního prostředí krajského úřadu

Kontaktní osoba: [redacted]

(dále jen „objednatel“)

2. Petr Kosmák

Adresa: Nový Přerov 43, 691 81 BŘEZÍ U MIKULOVA
IČ: 72401826
DIČ: CZ7607293870, je plátcem DPH
Bankovní spojení: [redacted] č. ú.: [redacted]
Tel. č.: [redacted]

(dále jen „zhotovitel“)

II.

Předmět smlouvy

1. Za podmínek stanovených touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést dílo a objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli dohodnutou úplatu (cenu díla).
2. Dílem je provedení zásahů ke zlepšení přírodního a krajinného prostředí na části území přírodní památky (dále jen „PP“) Dyjské svahy v k. ú. Dyje a na částech území přírodních rezervací (dále jen „PR“) Slanisko Dobré pole v k. ú. Dobré pole a Slanisko Novosedly v k. ú. Novosedly na Moravě v rámci opatření ke zlepšování přírodního prostředí dle ust. § 68 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.
3. Zhotovitel se zavazuje provést zásahy podle platných plánů péče v následujícím rozsahu a kvalitě:

PP Dyjské svahy

Pastva ovcí a koz na pozemku parc. č. 2309 na ploše 30 000 m² v období od června do konce listopadu.

PR Slanisko Dobré Pole

Sečení travního porostu těžkou mechanizací na pozemcích p. č. 197, 198, 199 a 201 na celkové ploše 18 000 m², v období od data uzavření smlouvy do konce září, a to v konkrétním termínu a případně i četnosti podle aktuálních klimatických podmínek a stavu vývoje vegetace.

Bližší podmínky:

- sečení bude rozděleno nejméně do dvou samostatných sečí se vzájemným odstupem nejméně 14 dnů, aby byl omezen negativní vliv velkoplošného sečení na rozmnožování a vývoj hmyzu na lokalitě;
- části pozemků s porostem dřevin nejsou předmětem plochy sečení – jedná se o plochu v celkové výměře cca 3 000 m² a části travinobylinných porostů v místech s nejzachovalejší druhovou skladbou (s absencí či nízkým výskytem ruderalních a invazních druhů) zůstanou sečením nedotčené jako refugia pro nerušený vývoj všech vývojových stadií fytofágních druhů hmyzu – jedná se o plochu v celkové výměře cca 2 000 m²;
- posečená rostlinná hmota bude odstraněna do 7 dnů od provedení sečení na jednotlivých plochách.

Pastva ovcí a koz na pozemcích p. č. 193/1 a 197 na celkové ploše 4 000 m², v období říjen až listopad.

Bližší podmínky:

- pastvu je žádoucí provádět intenzivnějším způsobem s lokálním rozšlapáním a narušením travního drnu a zamokřených ploch, aby byl podpořen rozvoj konkurenčně slabé slanomilné vegetace pro následující jarní období;
- pastva bude prováděna v daném období s možností jejího ukončení i dříve, přičemž rozhodnou skutečností pro její ukončení je okamžik dostatečného vypasení plochy a dosažení cílového stavu.

PR Slanisko Novosedly

Pastva ovcí a koz na pozemcích p. č. 6705/1, 6705/2, 6705/3, 6706 a 6707 na celkové ploše 12 000 m², průběžně v období od data uzavření smlouvy do konce října.

Bližší podmínky:

- pastvu, zejména v jarním období, je žádoucí provádět intenzivnějším způsobem s lokálním rozšlapáním a narušením travního drnu a zamokřených ploch, aby byl podpořen rozvoj konkurenčně slabé slanomilné vegetace v letním období;
- pastva bude prováděna průběžně podle aktuálního stavu vývoje vegetace s přepásáním dotčených ploch do konce října;
- části travinobylinných porostů v místech s nejzachovalejší druhovou skladbou (s absencí či nízkým výskytem ruderalních a invazních druhů) v celkové výměře cca 600 m² (tato plocha není zahrnuta ve výměře určené k pastvě) zůstanou pastvou nedotčené jako refugia pro nerušený vývoj všech vývojových stadií fytofágních druhů hmyzu.

III.

Cena za dílo

1. Cena za dílo bez DPH: 124.600 Kč
(slovy: sto dvacet čtyři tisíc šest set Kč)
DPH 21 %
Cena za dílo včetně DPH: 150.766 Kč
(slovy: sto padesát tisíc sedm set šedesát šest Kč)

2. Cena za práce bez DPH je stanovena podle předložené nabídky zhotovitele:

Území	Zásah	Plocha [m ²]	Počet zásahů	Jednotková cena	Celkem [Kč]
PP Dyjské svahy	pastva ovcí a koz	30 000	1	2,3 Kč/m ²	69.000
PR Slanisko Dobré pole	sečení těžkou mechanizací	18 000	1	1,0 Kč/m ²	18.000
	pastva ovcí a koz	4 000	1	2,5 Kč/m ²	10.000
PR Slanisko Novosedly	pastva ovcí a koz	12 000	1	2,3 Kč/m ²	27.600
Celkem bez DPH					124.600

3. Sjednaná cena za provedení díla a jeho jednotlivých částí je cenou nejvýše přípustnou, se započtením veškerých nákladů, rizik, příp. zisku, kterou je možné změnit pouze v případě změny sazby DPH, a to tak, že zhotovitel bude fakturovat sjednanou cenu díla, resp. jeho etap, s daní z přidané hodnoty v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění.

IV.

Doba plnění a splnění díla

1. Doba plnění: - zahájení prací: po nabytí účinnosti smlouvy uveřejněním v registru smluv
- ukončení prací: do 30.11.2018
2. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn řádným dokončením všech prací a služeb a jejich předáním do 15 dnů ode dne termínu jejich ukončení specifikovaného v odst. 1. Dílo se pokládá za dokončené, nevykazuje-li vady a nedodělky.
3. Dílo je objednatelem převzato na místě plnění a předání potvrzeno protokolem o předání a převzetí díla podepsaným pověřenými zástupci smluvních stran. Součástí protokolu je popis provedených prací a služeb a jejich zhodnocení.
4. Bude-li dílo vykazovat neodstranitelné vady, nebo pokud zhotovitel nedodrží při jeho provádění dohodnutý postup, bude cena snížena o hodnotu prací, které nebyly řádně provedeny.

V.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen řídit se při určení způsobu provedení díla pokyny objednatele.
2. Objednatel je oprávněn v průběhu výkonu prací kontrolovat způsob provádění prací.
3. Zhotovitel je povinen v průběhu provádění díla poskytovat objednateli informace o provádění díla, dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy, postupovat s náležitou odbornou péčí a chránit zájmy objednatele.
4. Zhotovitel nese po celou dobu provádění díla odpovědnost za veškeré škody způsobené objednateli nebo třetí osobě porušením svých povinností při plnění této smlouvy, zejména při provádění díla.
5. Zhotovitel je povinen v průběhu provádění díla informovat objednatele o skutečnostech, které mohou mít vliv na provedení díla.
6. Zhotovitel je povinen průběžně informovat objednatele o všech změnách, které by mohly v průběhu prací na díle nebo po dokončení díla zhoršit pozici objednatele, dobytost pohledávek nebo práv

z odpovědnosti za vady. Zejména je zhotovitel povinen oznámit objednateli změny své právní formy, změny v osobách statutárních zástupců, úpadek, zahájení insolvenčního řízení apod.

7. Původcem odpadů vznikajících při provádění díla je zhotovitel, který nese odpovědnost za splnění veškerých povinností podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění, a jeho prováděcích vyhlášek. Zhotovitel na vyžádání kdykoli předloží doklady o jejich odstranění ke kontrole.

VI.

Platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje hradit zhotoviteli cenu díla na základě faktury - daňového dokladu (dále jen „faktura“) vystavené zhotovitelem a zasláné nebo předané objednateli v termínu do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla. Podkladem pro vystavení faktury je protokol o předání a převzetí díla. Lhůta splatnosti faktury je 30 dnů ode dne jejího doručení.
2. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje potřebné náležitosti dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Vracením faktury přestává běžet lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.

VII.

Sankce, odstoupení od smlouvy

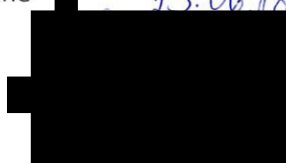
1. Nesplní-li zhotovitel řádně svůj závazek dokončit a předat dílo ve sjednaném rozsahu a čase plnění, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý započatý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé objednateli v příčinné souvislosti, k níž se smluvní pokuta podle této smlouvy váže.
2. Nesplní-li zhotovitel v dohodnutém termínu svůj závazek odstranit vady nebo nedodělky, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý započatý den až do jejich úplného odstranění. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé objednateli v příčinné souvislosti, k níž se smluvní pokuta podle této smlouvy váže.
3. Nedodrží-li zhotovitel podstatné náležitosti smlouvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit a požadovat na zhotoviteli náhradu vzniklé škody. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smlouvy se považuje zejména nedodržení dohodnutého předmětu plnění včetně technických postupů nebo nedodržení doby plnění.
4. Je-li zřejmé již v průběhu plnění díla, že zhotovitel nedodrží podstatné náležitosti smlouvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. V takovém případě je zhotovitel povinen uhradit objednateli vedle náhrady škody i smluvní pokutu ve výši 5 % z ceny díla.
5. Dojde-li na straně objednatele k prodlení s úhradou faktury, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení až do doby zaplacení a objednatel je povinen takto účtovaný úrok z prodlení zaplatit.
6. Jestliže objednatel ve lhůtě stanovené zhotovitelem neposkytne potřebnou součinnost, je zhotovitel oprávněn od smlouvy odstoupit, jestliže na takový následek objednatele upozornil.

VIII. Závěrečná ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti a základní lidská práva.
2. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, je k právním jednáním podle této smlouvy jménem objednatele oprávněna kontaktní osoba, popř. jiný pověřený úředník Krajského úřadu Jihomoravského kraje. Toto ustanovení se nevztahuje na podpis dodatku ke smlouvě a odstoupení od smlouvy.
3. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
4. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním obsahu této smlouvy za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 123/1998 Sb., o právu na informace o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel, který současně zhotoviteli vhodným způsobem sdělí informaci o uveřejnění této smlouvy.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jedno vyhotovení je určeno pro objednatele, jedno vyhotovení je určeno pro zhotovitele.
7. Tuto smlouvu je možno měnit pouze písemnými číslovanými dodatky potvrzenými oběma smluvními stranami.
8. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu přečetly, jejímu obsahu beze zbytku porozuměly a že její obsah vyjadřuje jejich skutečnou, vážnou a svobodnou vůli. To stvrzují níže svými podpisy.

V Brně dne

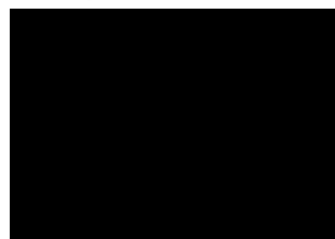
15.06.12



za objednatele

Ing. František Havíř

Jihomoravský kraj
Žerotínovo nám. 3
601 82 Brno
-42-



zhotovitel

Petr Kosmák

Petr Kosmák
691 81 Nový Přerov 43
tel.: 605 820 737
IČ: 724 01 826, DIČ: CZ7607293870