

SMLOUVA O DÍLO


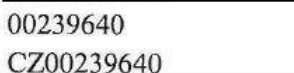
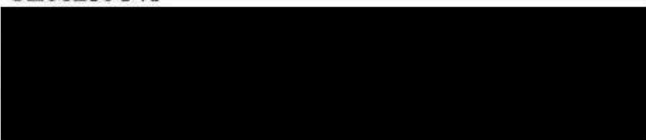
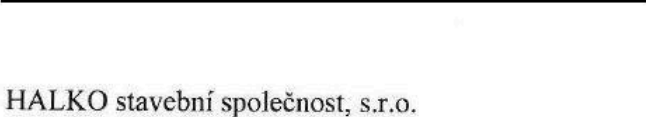
dle ust. § 2586 a násl. občanského zákoníku

Číslo smlouvy objednatele: 2018/00315
Číslo smlouvy zhotovitele: 15/18
Číslo stavby zhotovitele: 21808

Smluvní strany:

Objednatel:

Město Poděbrady


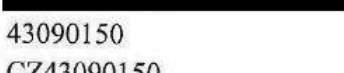


se sídlem: Jiřího náměstí 20/I, 290 31 Poděbrady
bankovní spojení: 
číslo účtu: 
IČ: 00239640
DIČ: CZ00239640
zastoupený ve věcech smluvních: 
zastoupený ve věcech technických: 

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:

HALKO stavební společnost, s.r.o.

se sídlem: Nová Ves I, Václavské náměstí 28, 280 02 Kolín 2
bankovní spojení: 
číslo účtu: 
IČ: 43090150
DIČ: CZ43090150
zastoupený ve věcech smluvních: 
zastoupený ve věcech technických: 

(dále jen „zhotovitel“)

Preambule

Zhotovitel uzavírá tuto smlouvu se zhotovitelem jako vybraným uchazečem v zadávacím řízení na veřejnou s názvem: „**Komunikace Chládkova, Šantlova, Hlaváčova, Poděbrady**“ (dále jen „zadávací řízení“). Všechny podmínky uvedené v zadávacím řízení této veřejné zakázky jakož i v nabídce uchazeče jsou platné pro plnění zakázky i když nejsou výslovně uvedeny v této smlouvě.

Zhotovitel prohlašuje, že má k plnění předmětu této smlouvy všechna potřebná živnostenská a jiná oprávnění a je schopen vyhovět v plném rozsahu požadavkům objednatele.

I.

Úvodní ustanovení

1. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí a za podmínek dále uvedených v této smlouvě řádně provést pro objednatele dílo podle této smlouvy a v souladu s dokumenty, které tvoří přílohy

této smlouvy. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu díla sjednanou v této smlouvě.

2. Pojmy užívané v této smlouvě se pro účely této smlouvy vykládají následovně:
 - a) Objednatel je zadavatel zakázky po uzavření smlouvy na plnění zakázky.
 - b) Zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění zakázky.
 - c) Příslušnou dokumentací nebo též Projektová dokumentace je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
 - d) Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.

II.

Předmět díla

1. Účelem této smlouvy je provedení díla s názvem „**Komunikace Chládkova, Šantlova, Hlaváčova, Poděbrady**“. Předmětem díla je vybudování nových zpevněných ploch převážně v dopravním režimu obytné zóny - tj. zpevněné plochy pro pohyb chodců a vozidel, místa pro vyhnutí, místa určená pro parkování (kolmá a podélná), vybudování nového chodníku, místa pro přecházení, odvodnění zpevněných ploch, nové veřejné osvětlení a sadové a terénní úpravy. Celková délka úprav v ul. Chládkova + Šantlova je 322,82 m. Celková délka úprav v ul. Hlaváčova je 175,81 m.
2. Předmět díla je členěn na tyto stavební objekty:
 - SO 001 – VŠEOBECNÉ POLOŽKY
 - SO 101 – ZPEVNĚNÉ PLOCHY
 - SO 401 – VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ
 - SO 801 – SADOVÉ A TERÉNNÍ ÚPRAVY
3. Předmět díla bude realizován v souladu s pravomocným stavebním povolením vydaným Městským úřadem Poděbrady, Odborem výstavby a územního plánování, čj:0036436/VUP/2014/JNe ze dne 17. 9. 2014 v souvislosti s rozhodnutím čj:0050482/VUP/2016/JNe ze dne 3. 10. 2016. Stavební objekt – Veřejné osvětlení bude realizován v souladu s pravomocným stavebním povolením vydaným Městským úřadem Poděbrady, Odborem výstavby a územního plánování, čj:0010127/VÝST/2012/JČe ze dne 6. 3. 2012.
4. Rozsah a způsob plnění je podrobně popsán v dokumentaci pro provádění stavby zpracované společností PRODIN a.s., se sídlem Jiráskova 169, 530 02 Pardubice, IČ: 25292161 zodpovědný projektant, [REDAKCE]
5. Zhotovitel je povinen v rámci plnění předmětu díla zajistit veškeré níže uvedené další činnosti související s realizací stavebních prací, které jsou zahrnuty v ceně díla dle čl. V. této smlouvy, a to zejména:
 - zajistit a provést všechna opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení předmětu díla;
 - zajistit po celou dobu realizace stavby funkcí odpovědného stavbyvedoucího dle ust. § 153 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon). Stavbyvedoucím tak může být pouze fyzická osoba, která získala oprávnění k své činnosti podle zvláštního právního předpisu, tedy výhradně osoba autorizovaná;

- zajistit v rámci zařízení staveniště odpovídající a přiměřené podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka a pro činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi;
 - zajistit zařízení staveniště a jeho provoz v souladu s platnými právními předpisy;
 - zabezpečit souhlas (rozhodnutí) ke zvláštnímu užívání veřejného prostranství a komunikací dle zvláštních právních předpisů;
 - zajistit případné přechodné dopravní značení dle zvláštních právních předpisů
 - zajistit úklid stavby a odstranit zařízení staveniště ke dni předání a převzetí díla objednatelem;
 - zajistit čistotu v místě realizace předmětu plnění a v jeho okolí;
 - zajistit bezpečnou manipulaci s odpady;
 - zajistit odvoz, uložení a likvidaci odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy;
 - zajistit zhotovení průběžné fotodokumentace provádění díla – zhotovitel zajistí a předá objednateli průběžnou fotodokumentaci realizace díla v 1x digitálním vyhotovení;
 - přijmout veškerá opatření k zajištění bezpečnosti lidí a majetku, požární ochrany a ochrany životního prostředí;
 - zajistit všechny nezbytné zkoušky, atesty a revize podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, a předat veškeré doklady o provedených zkouškách objednateli; úspěšné provedení nezbytných zkoušek je podmínkou řádného dokončení díla dle této smlouvy.
 - zpracovat či jinak zajistit zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty, prohlášení o shodě a jiné doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a tyto doklady předat objednateli
 - zajistit doklady, stanoviska DOSS nutných pro vydání kolaudačního souhlasu, a tyto doklady předat objednateli.
6. Předmětem plnění této smlouvy je také vyhotovení dokumentace skutečného provedení díla (Stavby) ve 4 vyhotoveních v listinné podobě a ve 2 vyhotoveních v elektronické verzi na CD/DVD. Zhotovitel je povinen zpracovat projektovou dokumentaci skutečného provedení Stavby tak, aby byla po obsahové a formální stránce v souladu zejména s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.
7. Předmětem plnění této smlouvy je také geodetické zaměření skutečného provedení Stavby včetně vedení inženýrských sítí. Geodetické zaměření skutečného provedení Stavby bude provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřičským inženýrem podle zák. 200/1994 Sb., ve znění pozdějších předpisů a bude předáno Objednateli čtyřikrát v grafické (tištěné) podobě a dvakrát v elektronické formě. Součástí tohoto zaměření bude:
- geodetické zaměření skutečného provedení Stavby,
 - doklady o vytýčení Stavby.
8. Výsledek geodetického zaměření stavby na nosiči dat CD, či DVD bude na každém z nosičů zapsáno ve formátu *.shp včetně atributů. Charakteristikou přesnosti určení souřadnic je základní střední souřadnicová chyba polohová (mxy) a výšková (mz). Pro podrobné body je určena mxyz = 0,14m.
1. Pro jednotlivé části stavby objednatel požaduje povinné uvedení atributů:
- i. Komunikace
- Uliční síť – liniový graf (drátový model) atributy.
- Atributy ulice (obec, část obce, název, typ ulice).
 - Atributy úseku (propojení na ulici, typ úseku, poznámka).

- Atributy vozovky (propojení na úsek, povrch, stav, délka, šířka, plocha, tloušťka).
- Atributy chodníku (propojení na úsek, povrch, stav, délka, šířka, plocha, tloušťka).
- Atributy parkovacího pruhu (propojení na úsek, povrch, stav délka, šířka, plocha, tloušťka).
- Fotodokumentace k jednotlivým ulicím.

Dopravní značení svislé – souřadnice dopravního značení s atributy.

- Atributy dopravního značení (typ značení, obec a část obce, propojení s uliční sítí, stav značení, seznam tabulí ve správném pořadí).
- Úhel natočení dopravního značení.
- Atributy tabulí (propojení na dopravní značení, typ značky dle normy, materiál).
- Textová úprava jednotlivých tabulí v grafice v případě tabulí, které obsahují text, nebo číslice.
- Fotodokumentace k dopravnímu značení svislému.

Dopravní značení vodorovné – plocha v souborovém formátu + bod v těžišti.

- Atributy dopravního značení (typ značení, obec a část obce, propojení s uliční sítí, stav značení, délka, šířka, plocha).
- Fotodokumentace k dopravnímu značení vodorovnému.

Vpustí – bodová vrstva s atributy.

- Atributy vpustí (typ vpustí, obec, část obce, propojení s uliční sítí, rozměr).
- Úhel natočení vpustí.
- Fotodokumentace vpustí

9. Předmětem plnění této smlouvy je také geometrický plán dokončené stavby včetně vedení inženýrských sítí, případně geometrický plán pro oddělení pozemků nebo zřízení služebnosti pro vklad do katastru nemovitostí v šesti vyhotoveních.
10. Zhotovitel se s projektovou dokumentací řádně seznámil, obdržel a převzal ji v potřebném počtu výtisků před podpisem smlouvy a proti jejímu obsahu a formě zhotovitel nevznáší žádné námítky. Objednatel odpovídá za správnost a úplnost předané příslušné dokumentace.

III. Místo plnění

Místem plnění jsou následující pozemky v k.ú. Poděbrady:

SO 101 - ZPEVNĚNÉ PLOCHY

- p.č. 340/1 - ovocný sad (ZPF)
- p.č. 347 - ostatní plocha (ostatní komunikace)
- p.č. 370 – ostatní plocha (ostatní komunikace)
- p.č. 385 - ostatní plocha (ostatní komunikace)
- p.č. 394/1 - ostatní plocha (ostatní komunikace)
- p.č. 397/17 - zahrada (ZPF)
- p.č. 1102/2- ostatní plocha (ostatní komunikace)
- p.č. 1105/2 - ostatní plocha (ostatní komunikace)

SO 401 - VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ

- p.č. 394/1 - ostatní plocha (ostatní komunikace)
- p.č. 385 - ostatní plocha (ostatní komunikace)
- p.č. 347 - ostatní plocha (ostatní komunikace)
- p.č. 370 – ostatní plocha (ostatní komunikace)
- p.č. 340/1 - ovocný sad (ZPF)

SO 801- SADOVÉ A TERÉNNÍ ÚPRAVY

p.č. 340/1 - ovocný sad (ZPF)

p.č. 347 - ostatní plocha (ostatní komunikace)

p.č. 370 – ostatní plocha (ostatní komunikace)

p.č. 385 - ostatní plocha (ostatní komunikace)

p.č. 394/1 - ostatní plocha (ostatní komunikace)

p.č. 397/17 - zahrada (ZPF)

IV.

Termíny plnění

1. Termíny plnění stavby:

Termín předání a převzetí staveniště:	do 15 kalendářních dnů od podpisu smlouvy o dílo
Lhůta pro dokončení plnění:	180 kalendářních dnů od předání a převzetí staveniště
Lhůta pro vyklizení staveniště:	do 15 kalendářních dnů po řádném předání a převzetí díla
2. Zhotovitel je oprávněn zahájit stavební práce kdykoliv po předání a převzetí prostoru staveniště, nejpozději však do 30ti dnů od předání a převzetí prostoru staveniště. Stavební práce budou prováděny v souladu s harmonogramem prací, který je součástí smlouvy. Dřívější plnění je možné.
3. Termínem dokončení díla se rozumí ukončení veškerých stavebních prací, úklid okolí stavby, uvedení do původního stavu okolí stavby a předání veškerých dokladů k dokončené stavbě
4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínech, které jsou uvedeny v Příloze č. 2 této smlouvy – Harmonogram prací.
5. Zhotovitel je povinen respektovat provozní podmínky objednatele, ze kterých vyplývají zejména následující omezení a požadavky:
 - a) Pracovní doba dodavatele je možná ve všední dny od 7.00 do 18.00. Mimo tuto vyhrazenou dobu a o víkendech a svátcích je možné provádět pouze nerušící práce (práce nehlukné a neprašné).
 - b) Venkovní staveniště musí být řádně ohraničeno a zabezpečeno tak, aby byl zamezen přístup na staveniště nepovolaným osobám z důvodu bezpečnosti práce.
 - c) Zhotovitel při realizaci díla dodrží všechny podmínky vyplývající z stavebního povolení případně dalších rozhodnutí orgánů veřejné správy.
6. V případě, že termín zahájení realizace díla bude odlišný od předpokládaného termínu zahájení díla uvedeného v zadávací dokumentaci, zhotovitel se zavazuje vypracovat ke dni předání staveniště aktuální harmonogram prací, ve kterém budou všechny termíny harmonogramu prací předloženého v nabídce posunuty o dobu (počet dnů), o kterou byl změněn termín předpokládaného zahájení realizace díla (dále jen „Aktualizovaný harmonogram prací“).
7. Vyskytne-li se v průběhu plnění díla potřeba změny předmětu díla, zhotovitel se zavazuje provést jejich přesný soupis víceprací, včetně jejich ocenění a písemně je projednat s objednatelem před jejich zahájením formou změnového listu, a to s předpokládaným vlivem na sjednaný termín realizace díla a jeho cenu. Změna předmětu díla je možná pouze v případech, kdy
 - a) objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla,
 - b) objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla,
 - c) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy a dodavatel ani objednatel je nezavinil a ani je nebylo možné předvídat a tyto skutečnosti mají vliv na cenu díla,

- d) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od projektové dokumentace předané objednatelem, jako např. neodpovídající geologické údaje apod.
8. Vícepráce může zhotovitel zahájit pouze v případě, že s objednatelem uzavře dodatek k této smlouvě, jinak nárok na jejich úhradu nevzniká. Změnový list bude mít náležitosti podle podmínek poskytovatele dotace a bude opatřen podpisem TDI a oprávněným zástupcem objednatele (jeho statutárním orgánem či osobou jím k tomu řádně zmocněnou). V případě, že v důsledku víceprací dojde ke změně termínu pro dokončení díla, předloží zhotovitel do tří dnů od schválení změnového listu objednatelem aktuální harmonogram prací, ve kterém budou všechny termíny posunuty o dobu (počet dnů), o kterou byl změněn termín dokončení díla.

V. Cena díla

1. Cena díla je stanovena na základě oceněného soupisu prací (vč. výkazu výměr), který je nedílnou součástí a Přílohou č. 1 této smlouvy a ze kterého vyplývá, že se zaručuje jeho úplnost a považuje se mezi smluvními stranami za závazný.
2. Objednatel se zavazuje, že za provedení díla dle čl. II. této smlouvy uhradí zhotoviteli nejvýše přípustnou cenu ve výši:

Cena díla bez DPH:	8 373 666,30 Kč
DPH:	1 758 469,92 Kč
Cena díla včetně DPH:	10 132 136,22 Kč

3. Celková cena díla obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Cena díla v sobě zahrnuje veškeré dodávky, stavební práce a výkony nutné k realizaci kompletního díla, vč. činností souvisejících s realizací díla dle čl. II. této smlouvy a nákladů spojených s těmito činnostmi. Cena díla dále zahrnuje poplatky za veškeré spotřebované energie při výstavbě, náklady na používání strojů, náklady na výrobu, obstarávání a přepravu zařízení, materiálů a dodávek včetně veškerých správních a místních poplatků, převod práv, pojištění, daně, cla, správní poplatky, provádění předepsaných zkoušek, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů všech materiálů a prvků a jakékoli další výdaje spojené s realizací díla.
4. Změna ceny díla je připuštěna pouze v případech, jestliže:
 - a) objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla,
 - b) objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla,
 - c) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy a dodavatel ani objednatel je nezavinil a ani je nebylo možné předvídat a tyto skutečnosti mají vliv na cenu díla,
 - d) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od projektové dokumentace předané objednatelem, jako např. neodpovídající geologické údaje apod.
5. V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu. V případě změn u prací, které nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny, bude cena stanovena dle jednotkových cen v obecně dostupné cenové soustavě.

VI.

Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy.
2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní cenu díla bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy, na základě zhotovitelem vystavených faktur.
3. Zhotovitel je oprávněn vystavovat faktury 1x měsíčně, a to na základě soupisu skutečně provedených prací. Soupis skutečně provedených prací bude vždy potvrzený technickým dozorem stavebníka a bude nedílnou součástí faktury. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná. Součástí konečné faktury musí být navíc protokol o předání a převzetí díla.
4. Zhotovitel je oprávněn fakturovat maximálně do výše 90 % ceny díla. Zbývající část ceny díla je zhotovitel oprávněn vyfakturovat konečnou fakturou až po podepsání Protokolu o předání a převzetí Díla a v případě, že dílo při předání vykazovalo drobné vady a nedodělky, jež samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla, pak po podpisu Protokolu o odstranění vad a nedodělků.
5. Dílčím předáním a převzetím díla nezaniká právo objednatele vytknout při konečném předání a převzetí díla jako celku zhotoviteli vady a nedodělky částí díla předaných a převzatých již dříve zjišťovacím protokolem.
6. Faktura zhotovitele bude obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Faktura bude vystavena až po předání a převzetí díla, a v případě vad a nedodělků po podpisu zápisu o úplném odstranění zjištěných vad a nedodělků.
7. Na každé faktuře musí být uvedena identifikace veřejné zakázky: „**Komunikace Chládkova, Šantlova, Hlaváčova, Poděbrady**“ a číslo smlouvy objednatele. Zhotovitel je povinen akceptovat požadavky objednatele na další obsahové náležitosti faktury.
8. Splatnost faktury oprávněně vystavené zhotovitelem je 30 dnů ode dne prokazatelného doručení daňového dokladu – faktury, za podmínky jejího řádného vystavení v souladu s touto smlouvou a zákonnými normami, a to doručovanou na doručovací adresu objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy.
9. Objednatel je oprávněn neposkytovat zhotoviteli platby v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo bude práce provádět v rozporu s projektovou dokumentací, smlouvou nebo pokyny objednatele, a to do doby, než bude ze strany zhotovitele zjednána náprava.
10. V případě, že vystavená faktura nebude obsahovat náležitosti dle tohoto článku, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli k doplnění. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Lhůta splatnosti faktury běží znovu ode dne prokazatelného doručení oprávněného dokladu objednateli.
11. Peněžitý závazek objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka připsána na účet zhotovitele.
12. Ručení objednatele jako příjemce zdanitelného plnění za zhotovitelem nezaplacenou DPH z plnění dle této smlouvy se řídí § 109 a § 109a zákona o DPH. Zhotovitel prohlašuje, že v době uzavření této smlouvy není „nespolehlivým plátcem“ ve smyslu § 106a zákona o DPH a zavazuje se, že v případě, že se v době plnění smlouvy nespolehlivým plátcem stane, oznámí tuto skutečnost neprodleně písemně mandantovi. Neučiní-li tak zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 21% z celkové ceny za dílo podle této smlouvy. Uplatněním a uhrazením smluvní pokuty nemá vliv na náhradu škody.

13. Smluvní strany sjednaly, že platby faktur budou probíhat pouze na bankovní účty zveřejněné v „Registru plátců DPH“ a identifikovaných osob ve smyslu ust. § 98 zákona č. 235/2004 Sb., v platném znění, pokud takovému režimu obchodní partner podléhá.
14. Zhotovitel souhlasí, že v případě bude-li rozhodnuto ve smyslu § 106a zák. č. 235/2004 Sb. o tom, že je „nespolehlivý plátcem“, aby objednatel uhradil část ceny za dílo ve výši DPH přímo na účet správce daně ve smyslu § 109a zák. č. 235/2004 Sb.

VII.

Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s podklady, které obdržel od objednatele nejdéle při podpisu této smlouvy. Jedná se o tyto podklady:
 - Příslušná dokumentace;
 - pravomocné Stavební povolení;
 - stanoviska dotčených orgánů státní správy;
2. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za odborné vedení stavby a za dodržování předpisů o požární ochraně, bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a předpisů o ochraně životního prostředí.
3. Všechny škody, které budou způsobeny při realizaci díla či v souvislosti s dílem zhotovitelem, ať už na staveništi či mimo něj, budou napraveny zhotovitelem na jeho vlastní náklady. Zhotovitel rovněž uhradí všechny další případné náklady, zejména sankce, náhradu škody nebo poplatky z tohoto vyplývající.
4. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického a autorského dozoru v souladu s touto smlouvou. Technický dozor u těžké stavby nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud technický dozor provádí sám objednatel.
5. Zhotovitel je povinen smlouvu plnit členy realizačního týmu, kterými prokazoval technickou kvalifikaci v zadávacím řízení. Změna na pozici člena realizačního týmu je možná po předložení dokladů, ze kterých vyplývá, že nový člen realizačního týmu má stejnou nebo vyšší kvalifikaci jak původní člen týmu.

VIII.

Povinnosti objednatele

1. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli součinnost, která na něm pro potřeby plnění povinností zhotovitele podle této smlouvy může být spravedlivě požadována, zejména mu včas a řádně předávat potřebné doklady, zúčastňovat se jednání, na nichž je jeho účast žádoucí, a poskytnout zhotoviteli všechny informace potřebné pro řádné provádění díla.
2. Objednatel je povinen řádně a včas provedené dílo převzít a včas hradit zhotoviteli jeho oprávněné a řádně doložené finanční nároky, vzniklé v důsledku plnění této smlouvy, za podmínek v ní uvedených.
3. Objednatel určí osobu nebo osoby Technického dozoru a oznámí Zhotoviteli nejpozději v den zahájení provádění Díla osobu Technického dozoru. Technický dozor nemůže provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená.
4. Objednatel je oprávněn ve smyslu této smlouvy kontrolovat provádění díla a dávat zhotoviteli pokyny ohledně jakékoli činnosti zhotovitele související s prováděním díla. Pro účely kontroly provádění díla

organizuje objednatel, nebo technický dozor, kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však jednou za čtrnáct dnů. Pokud to vyžadují okolnosti, má objednatel, nebo technický dozor právo stanovit vyšší četnost kontrolních dnů, nebo svolat mimořádný kontrolní den.

5. Objednatel určí osobu Koordinátora bezpečnosti práce po uzavření této smlouvy. Objednatel písemně oznámí zhotoviteli osobu Koordinátora bezpečnosti práce nejpozději v den zahájení provádění díla.

IX. Staveniště

1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště prosté faktických vad a práv třetích osob v termínu nejpozději do tří kalendářních dnů od podpisu Smlouvy.
2. O předání a převzetí staveniště bude objednatelem vyhotoven datovaný písemný protokol, který obě smluvní strany podepíší.
3. Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou stávajících známých inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla a zabezpečit vytýčení všech ostatních inženýrských sítí a tyto chránit tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.
4. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami v množství, které vyžadují příslušné platné právní předpisy.
5. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty v ceně díla.

X. Provádění díla

1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje brát v úvahu veškeré upozornění a pokyny objednatele, včetně pokynů Technického a Autorského dozoru, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.
2. Zhotovitel je povinen objednatele bez zbytečného odkladu písemně upozornit na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
3. Pokud zhotovitel neupozornil na nevhodnost pokynů objednatele, ačkoliv je k tomu povinen, odpovídá za vady díla, případně nemožnost dokončení díla, způsobené nevhodnými pokyny objednatele.
4. Pro realizaci díla mohou být použity jen takové materiály, výrobky a konstrukce či technické vybavení, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti díla pro navržený účel zaručují, že dílo při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splňuje požadavky na mechanickou pevnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla.
5. Zhotovitel je povinen zajistit na své náklady rovněž veškeré dočasné konstrukce a materiál, potřebný z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (hrazení, zakrytí otvorů, zábradlí, výstražné cedule, oplocení, závory apod.).

6. Zhotovitel je povinen před zahájením stavebních prací projednat s vlastníky komunikací podmínky užívání komunikací při provádění díla. Zhotovitel bude dodržovat veškeré právní předpisy a rozhodnutí příslušných orgánů veřejné moci, které se týkají užívání, čištění a údržby přístupových komunikací na staveništi během provádění díla.
7. Zhotovitel je povinen udržovat při provádění díla na staveništi i v jeho okolí pořádek. Zhotovitel je povinen provádět pravidelně, nejméně však jednou denně, úklid staveniště a jeho zařízení. Zhotovitel je povinen neprodleně odstraňovat veškerý přebytečný stavební materiál a odpad, který se nahromadí během provádění prací zhotovitele. Zhotovitel je povinen nakládat s jakýmkoli odpadem, vč. podmínek skladování, v souladu s účinnými právními předpisy.
8. Zhotovitel je povinen uvědomit Objednatele o jakémkoli poškození nebo zničení dočasných nebo trvalých konstrukcí, a to ihned poté, co toto poškození nebo zničení nastalo, a oznámit rovněž všechny známé informace, nutné k zjištění příčiny a k zajištění nápravy.
9. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště stavební deník, do kterého zapisuje skutečnosti předepsané zákonem a příslušnou prováděcí vyhláškou. Povinnost vést stavební deník končí dnem odstranění vad a nedodělků z předávacího a převjímacího řízení nebo vydáním Kolaudačního souhlasu; rozhodující je okolnost, která nastane později.
10. Stavební deník musí být přístupný kdykoliv v průběhu pracovní doby oprávněným osobám Objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.
11. Do stavebního deníku zapisuje Zhotovitel pravidelné denní záznamy, které obsahují tyto údaje:
 - a) jména a příjmení pracovníků pracujících na Staveništi,
 - b) klimatické podmínky na Staveništi a jeho stav,
 - c) popis a množství provedených prací a montáží a jejich časový postup,
 - d) dodávky materiálů, výrobků, technologického a strojního zařízení pro stavbu, jejich uskladnění a zabudování,
 - e) nasazení mechanizačních prostředků.
12. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole prací, které mají být v dalším postupu provádění Díla zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Taková výzva musí být učiněna nejpozději tři pracovní dny předem, a to zápisem ve stavebním deníku a zasláním písemné žádosti o kontrolu objednateli.
13. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale mohou sloužit jako podklad pro vypracování příslušných dodatků smlouvy.
14. Objednatel i zhotovitel mají povinnost archivovat stavební deník po dobu nejméně deseti let ode dne vydání kolaudačního souhlasu (pokud právní předpisy nestanoví dobu delší), případně ode dne dokončení stavby, pokud se kolaudační souhlas nevyžaduje.

XI.

Poddodavatelé

1. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (dále také „Poddodavatele“). Zhotovitel je oprávněn provádět částí Díla pouze prostřednictvím poddodavatele, jejímž prostřednictvím splnil kvalifikační předpoklady v rámci veřejné zakázky nebo které uvedl v seznamu poddodavatelů, který byl součástí nabídky zhotovitele v zadávacím řízení. Poddodavatelé mohou vykonávat pouze práce, které

zhotovitel uvedl v seznamu poddodavatelů.

2. Změna v seznamu poddodavatelů podléhá schválení ze strany objednatele. Objednatel má právo odmítnout plnění části předmětu díla poddodavatelem v případech, kdy zhotovitelem uvažovaný poddodavatel prokazatelně v minulosti poskytl objednateli vadné plnění.

XII.

Vlastnictví díla

1. Vlastníkem díla je od počátku objednatel s tím, že vlastnické právo nabývá průběžně, jak je dílo prováděno, zároveň se zabudováváním použitých materiálů, dodaných výrobků a technického vybavení. Objednatel má rovněž vlastnické právo ke všem materiálům, dodaným výrobkům a technickému vybavení k provedení díla, které zhotovitel opatřil a dodal na staveniště.
2. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle, veškerých materiálech, výrobcích a technickém vybavení určených ke zhotovení díla nebo k zabudování do něj, majetku objednatele a majetku smluvních partnerů objednatele, poskytujících plnění na staveništi, a na jiných věcech, jež má zhotovitel povinnost předat objednateli podle této smlouvy, nese zhotovitel od termínu zahájení provádění díla do okamžiku předání a převzetí díla. Pokud však bude zhotovitel provádět jakékoliv práce na díle po předání a převzetí díla, ponese rovněž nebezpečí škody na díle s tím související.

XIII.

Nebezpečí škody a pojištění zhotovitele a díla

1. Zhotovitel je povinen mít uzavřené platné pojištění na odpovědnost za škodu způsobenou třetím osobám. Pojištění odpovědnosti za škodu z výkonu podnikatelské činnosti musí krýt škody na věcech a na zdraví aspoň v tomto rozsahu:
 - způsobené provozní činností,
 - způsobené vadným výrobkem,
 - vzniklé v souvislosti s poskytovanými službami.
2. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným v souvislosti s jeho podnikatelskou činností, včetně případných škod způsobených pracovníky Zhotovitele, a to na pojistnou částku ve výši odpovídající možným rizikům ve vztahu k charakteru stavby a jejímu okolí, a to po celou dobu provádění Díla. Výše pojistné částky nebude v žádném případě nižší, než 5.000.000,- Kč.
3. Zhotovitel je dále povinen mít uzavřené platné stavebně montážní pojištění. Pojištění stavebních a montážních rizik pokrývá škody, které mohou vzniknout na zhotovovaném Díle, veškerých materiálech, výrobcích a technickém vybavení určeném ke zhotovení Díla nebo k zabudování do něj nebo k instalaci v něm, majetku objednatele a majetku smluvních partnerů objednatele, poskytujících plnění na staveništi, na montážních a stavebních strojích, a na Staveništi a jeho zařízení z těchto příčin:
 - požárem, výbuchem, přímým úderem blesku, nárazem nebo zřícením letadla, jeho části nebo jeho nákladu,
 - pádem pojištěné věci, nárazem,
 - pádem stromů, stožárů a jiných předmětů,
 - vodou vytékající z vodovodních zařízení,

- neodborným zacházením, nesprávnou obsluhou, úmyslným poškozením třetí osobou, nešikovností, nepozorností.
4. Zhotovitel je povinen mít sjednáno stavebně montážní pojištění na pojistnou částku odpovídající ceně díla bez DPH, a to po celou dobu provádění díla až do okamžiku předání a převzetí Díla.
 5. Doklady o uzavření pojištění, řádných a včasných úhradách pojistného a trvání pojištění je zhotovitel povinen předložit objednateli nejpozději při předání staveniště a následně kdykoli na vyžádání objednatele do pěti pracovních dnů od obdržení takové žádosti.
 6. Nepředložení dokladů zhotovitelem o pojištění odpovědnosti za škodu, objednateli ani v dodatečné lhůtě deseti pracovních dnů je podstatným porušením smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.

XIV.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel písemně oznámí datum dokončení díla objednateli nejméně pět dnů před dokončením díla a současně jej vyzve k předání a převzetí Díla. Ve výzvě k předání a převzetí díla zhotovitel prohlásí, že splnil veškeré podmínky stanovené touto smlouvou k zahájení předávacího a převjímacího řízení.
2. Před zahájením předávacího řízení je zhotovitel povinen připravit nezbytné doklady a následně je objednateli předat, a to zejména:
 - dokumentace skutečného provedení Díla;
 - zápisy a osvědčení o provedených zkouškách, včetně všech certifikátů, atestů, prohlášení o shodě a jiných dokladů;
 - zápisy a výsledky předepsaných měření;
 - zápisy a výsledky o vyzkoušení zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách;
 - zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;
 - seznam zařízení, která jsou součástí díla, včetně veškerých dokladů k nim, zejména jejich záručních listů, návodů k obsluze a údržbě v českém jazyce;
 - potvrzení o uložení odpadu a sutě a o jeho ekologické likvidaci;
 - originály stavebních deníků;
 - originál záruční listiny dle čl. XVI. této smlouvy
3. O průběhu předávacího řízení pořídí Objednatel zápis (dále také „Protokol o předání a převzetí Díla“). Povinným obsahem Protokolu o předání a převzetí Díla jsou:
 - identifikační údaje o Zhotoviteli a Objednateli;
 - stručný popis Díla, které je předmětem předání a převzetí;
 - dohoda o způsobu a termínu vyklizení Staveniště;
 - termín, od kterého počíná běžet záruční lhůta;
 - seznam předaných dokladů;
 - zhodnocení jakosti Díla nebo jeho části;
 - prohlášení Objednatele, zda Dílo převjímací nebo nepřevjímací;
 - seznam (soupis) zjištěných vad a nedodělků;
 - dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání;

4. Objednatel je povinen k předávacímu řízení přizvat osobu vykonávající technický dozor a autorský dozor.
5. Objednatel je oprávněn převzít i dílo, které vykazuje ojedinělé drobné vady a nedodělky, jež samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. O odstranění vad a nedodělků, v průběhu nebo po uplynutí přiměřené lhůty k jejich odstranění, pořídí Objednatel zápis (dále také „Protokol o odstranění vad a nedodělků“).

XV.

Odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí a dále odpovídá za vady Díla zjištěné po celou dobu záruční lhůty (záruka za jakost Díla).
2. Poskytnutím záruky za jakost díla zhotovitel přejímá závazek, že dílo bude v průběhu záruční lhůty odpovídat výsledku určenému v této smlouvě, a že nedojde ke zhoršení parametrů, standardů a jakosti stanovených závaznými podklady pro provedení díla.
3. V případě, že se v záruční lhůtě vyskytne vada díla, má objednatel právo na její bezplatné odstranění.
4. Nároky z vad díla se nedotýkají práv objednatele na náhradu škody vzniklé objednateli v důsledku vady ani na smluvní pokutu vázící se na porušení povinnosti, jež vedlo ke vzniku vady.
5. Záruční lhůta je pro celé dílo sjednána v délce 60 měsíců. Záruka na zabudované technologie bude poskytnuta v délce 36 měsíců.
6. Záruční lhůta za jakost díla, za správnou technickou konstrukci, za kvalitu použitých materiálů, a stejně tak i za odborné provedení, které zaručuje správnou funkci díla, počíná běžet dnem oboustranného podpisu Protokolu o předání a převzetí díla a v případě, že dílo při předání vykazovalo drobné vady a nedodělky, jež samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla, pak po podpisu Protokolu o odstranění vad a nedodělků.
7. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
8. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy, nejdéle však do doby uplynutí dvanácti měsíců od skončení záruky za celé dílo.
9. Objednatel je povinen vady stavebních prací písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Nesplnění povinnosti objednatele reklamovat vady ve lhůtě bez zbytečného odkladu, nemá vliv na práva objednatele z odpovědnosti za vady.
10. V reklamaci (reklamačním protokolu) musí být vady popsány nebo musí být uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu.
11. Objednatel je oprávněn požadovat buď odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná, pokud není, tak odstranění vady dodáním náhradního plnění anebo přiměřenou slevou z ceny za dílo. Uplatní-li objednatel nárok na slevu z ceny za dílo, je oprávněn požadovat rovněž náhradu skutečné škody a zisku ušlého v důsledku nedostatku vlastností díla či jeho části, na něž se sleva vztahuje.
12. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad díla sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu

reklamované vady Díla. Nedojde-li mezi oběma Smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady díla, platí, že zhotovitel je povinen odstranit reklamované vady díla ve lhůtě:

- pěti pracovních dnů od oznámení vady díla u vad bránících řádnému užívání díla,
- deset pracovních dnů od oznámení vady díla u vad nebránících řádnému užívání díla,
- patnáct pracovních dnů od oznámení vady díla u drobných vad díla.

13. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady díla i v případě, kdy podle jeho názoru za vady díla neodpovídá.

XVI.

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. Bude-li Zhotovitel v prodlení se splněním termínu dokončení díla sjednaného touto smlouvou, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli nárok na smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení.
1. Pokud zhotovitel nepředloží kteroukoliv pojistnou smlouvu dle článku XIII. této smlouvy při předání staveniště objednateli, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli nárok na smluvní pokutu ve výši 2.000,-Kč za každý započatý den prodlení.
2. Pokud kterákoliv pojistná smlouva dle článku XIII. této smlouvy v době trvání smlouvy pozbude platnosti či účinnosti, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli nárok na smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč, a to za každý den neplatnosti nebo neúčinnosti pojistné smlouvy.
3. Pokud zhotovitel nedodrží povinnosti dle článku XI. této smlouvy, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli nárok na smluvní pokutu ve výši 50.000,-Kč.
4. Pokud zhotovitel nevyklidí Staveniště ve lhůtě do 5 dnů od termínu předání a převzetí díla, případně v jiném sjednaném a objednatel schváleném termínu, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli nárok na smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
5. Pokud zhotovitel nepředloží objednateli upravený harmonogram ve lhůtách dle této smlouvy, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli nárok na smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
6. Pokud zhotovitel neodstraní vady a nedodělky uvedené v Protokolu o předání a převzetí díla ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli nárok na smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každou vadu či nedodělek, u nichž je v prodlení, a za každý den prodlení. V případě, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli nárok na smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každou vadu či nedodělek.
7. Pokud Zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu v termínu, je Objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli nárok na smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každou vadu, u níž je v prodlení, a to za každý den prodlení. V případě, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu je objednatel oprávněn uplatnit vůči Zhotoviteli nárok na smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každou vadu či nedodělek.
8. Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou ceny díla, je Zhotovitel oprávněn požadovat zákonný úrok z prodlení.
9. Splatnost smluvní pokuty je nejpozději do čtrnácti dnů od dne obdržení jejího uplatnění a vyúčtování.

10. Zaplacením jakékoli smluvní pokuty dle této Smlouvy není dotčen nárok oprávněné Smluvní strany na náhradu škody způsobené jí porušením povinností povinné Smluvní strany, na niž se smluvní pokuta vztahuje, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu.

XVII. Oprávněné osoby

1. Jednání mezi smluvními stranami v rámci této smlouvy budou probíhat prostřednictvím níže uvedených oprávněných osob.

Oprávněná osoba Objednatele:



Oprávněná osoba(y) Zhotovitele:



XVIII. Ustanovení o vzniku a zániku smlouvy

1. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou Smluvních stran. Nebude-li Smlouva podepsána oběma Smluvními stranami téhož dne, stává se platnou a účinnou dnem podpisu pozdějšího.
2. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do splnění povinností Smluvních stran podle této Smlouvy.
3. Smlouva zaniká předčasně před sjednanou dobou trvání ze zákonných důvodů, nebo z důvodů uvedených v této Smlouvě a dále odstoupením.
4. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví Občanský zákoník a v případě podstatného porušení povinností podle této smlouvy zhotovitelem za předpokladu, že zhotovitele na porušovanou smluvní povinnost písemně upozornil a ten takové podstatné porušení nenapravil ani v dodatečně lhůtě deseti pracovních dnů od obdržení takového upozornění. Nad rámec obecné úpravy dle platných předpisů se za podstatné porušení povinností podle této smlouvy považuje zejména, nikoliv výlučně:
 - dojde-li k porušení povinností uložených zhotoviteli touto smlouvou, označenému v textu této Smlouvy jako podstatné;
 - zhotovitel bezdůvodně přerušil provádění díla na dobu delší než 10 dnů;
 - hrubé nebo opakované porušení předpisů BOZP, PO a OŽP, na něž byl zhotovitel objednatelem upozorněn a nezjednal nápravu, a to ani v dodatečně přiměřené lhůtě;
 - objednateli nebudou přiděleny finanční prostředky pro krytí výdajů plynoucích z realizace této smlouvy, případně tyto náklady budou označeny za nezpůsobilé;
5. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví Občanský zákoník a v případě, že:
 - Objednatel bude v prodlení s úhradou svých splatných peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy po dobu delší než šedesát dnů.
6. Odstoupení od smlouvy strana oprávněná oznámí straně povinné bez zbytečného odkladu, a to doručením

písemného oznámení o odstoupení. V oznámení o odstoupení od této smlouvy musí být uveden důvod, pro který smluvní strana od této smlouvy odstupuje a přesná citace toho ustanovení této smlouvy, které ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení od této smlouvy neplatné.

7. Smluvní strany sjednávají, že zhotovitel má v případě jakéhokoliv předčasného ukončení této smlouvy nárok na úhradu pouze těch prací, které do okamžiku předčasného ukončení této smlouvy objednateli poskytl. Objednateli v případě jakéhokoliv předčasného ukončení této smlouvy z důvodu na straně zhotovitele, vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla podle této smlouvy a na náhradu škod vzniklých prodloužením termínů a lhůt na dokončení předmětu díla.
8. Zhotovitel je oprávněn převést svá práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem objednatele.

XIX.

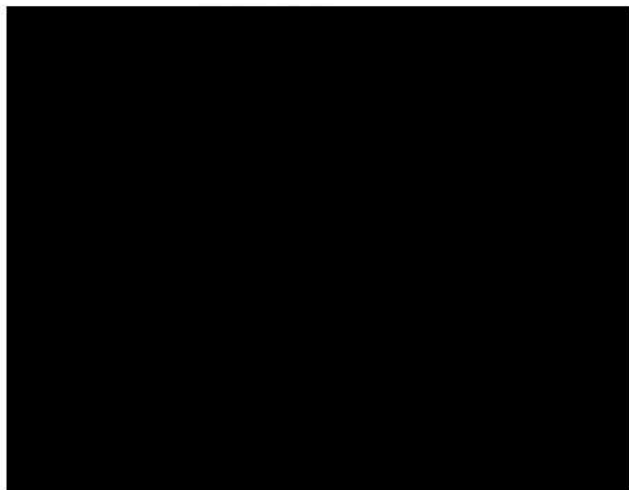
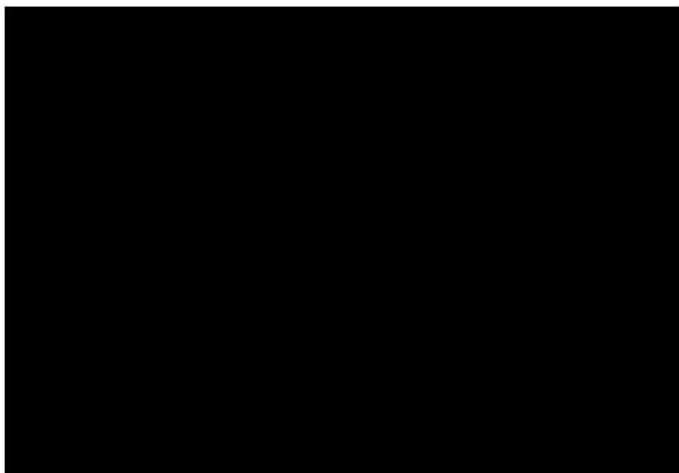
Závěrečná ujednání

1. Všechna ustanovení této smlouvy jsou oddělitelná, a pokud se jakékoliv její ustanovení stane neplatným, protiprávním nebo v rozporu s veřejným zájmem, platnost ostatních ustanovení tím není dotčena a tato smlouva bude posuzována tak, jako by tato neplatná ustanovení nikdy neobsahovala. Na místo neplatného nebo neúčinného ujednání se smluvní strany zavazují nahradit tato ustanovení takovým obsahem, který umožní, aby účelu smlouvy bylo dosaženo.
2. Zhotovitel je dle § 2 písm. e) a § 13 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), osobou povinnou spolupůsobit při finanční kontrole. Zhotovitel k uvedené povinnosti zaváže i své subdodavatele. Zhotovitel je povinen na žádost objednatele či příslušného kontrolního orgánu poskytnout jako osoba povinná součinnost při výkonu finanční kontroly.
3. Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky, podepsanými statutárními zástupci.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech platnosti originálů, z nichž objednatel obdrží 2 výtisky a zhotovitel 2 výtisky.
5. Smluvní strany se dohodly, že objednatel bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR.
6. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplní znaky obchodního tajemství (§ 504 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).
7. Zhotovitel souhlasí se zpracováním svých ve smlouvě uvedených osobních údajů, konkrétně s jejich zveřejněním v registru smluv ve smyslu zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zhotovitelem. Souhlas se uděluje na dobu neurčitou. Osobní údaje jsou poskytovány dobrovolně.
8. Přílohy (ať pevně spojené či oddělitelné), na něž smlouva odkazuje, tvoří součást této smlouvy. Součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
 - Příloha č. 1 – Položkový rozpočet (oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr)
 - Příloha č. 2 – Harmonogram prací

Uzavření smlouvy bylo schváleno usnesením Rady města Poděbrad č. 445/2018. ze dne 16. 5. 2018

V Poděbradech dne: 22. 06. 2018

V Nové Vsi I dne: 24. 6. 2018



REKAPITULACE STAVBY

Kód: 17116
Stavba: Komunikace Chládkova, Šantlova, Hlaváčova Poděbrady

KSO:
Místo: Poděbrady

CC-CZ:
Datum: 10.05.2018

Zadavatel:
Město Poděbrady

IČ: 00239640
DIČ:

Uchazeč:
HALKO stavební společnost, s.r.o.

IČ: 43090150
DIČ: CZ43090150

Projektant:
PRODIN a.s.

IČ: 25292161
DIČ: CZ25292161

Poznámka:

Cena bez DPH **8 373 666,30**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	8 373 666,30	1 758 469,92
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH **v CZK** **10 132 136,22**

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 17116

Stavba: Komunikace Chládkova, Šantlova, Hlaváčova Poděbrady

Místo: Poděbrady

Datum: 10.05.2018

Zadavatel: Město Poděbrady

Projektant: PRODIN a.s.

Uchazeč: HALKO stavební společnost, s.r.o.

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		8 373 666,30	10 132 136,22	
SO 001	Všeobecné plošky	228 000,00	275 880,00	STA
SO 101	Zpevněné plochy	7 236 019,97	8 755 584,16	STA
SO 401	Veřejné osvětlení	475 891,69	575 828,94	STA
SO 801	Sadové a terénní úpravy	433 754,64	524 843,11	STA

ČASOVÝ HARMONOGRAM POSTUPU STAVEBNÍCH PRACÍ

Název veřejné zakázky: „Komunikace Chládkova, Šantlova, Hlaváčova, Poděbrady

Zadavatel: Město Poděbrady, Jiřího náměstí 20/I, 290 31 Poděbrady

Uchazeč: HALKO stavební společnost, s.r.o., Nová Ves I, Václavské nám. 28, 280 02 Kolín 2

STAVEBNÍ PRÁCE	měsíc					
	1.	2.	3.	4.	5.	6.
<i>Předání staveniště</i>	●					
<i>Inženýrská činnost, DIO, geodetické práce</i>	■	■	■	■	■	■
<i>Komunikace</i>	■	■	■	■	■	■
<i>Veřejné osvětlení</i>		■	■	■	■	■
<i>Sadové úpravy</i>					■	■
<i>Předání dokončeného stavebního díla</i>						●

V Nové Vsi I dne 1. 6. 2018

