

Název stavby: Společenské a kulturní centrum v Kuřimi

Podklad k rozhodnutí č. 003

Název změny: **Provedení sanace průvlastku a kazetového stropu nad místností 0.05, 0.07 a 0.07a v INP**

Celková cena změny: **544.182,87 Kč (bez DPH)**

Poznámka: Výše uvedená cena obsahuje sanaci kazetového stropu ve 100% rozsahu.

Fakturace provedených sanačních prací bude v souladu s ustanovením čl. VI Smlouvy o dílo.

Podklad k rozhodnutí byl zpracován na základě Požadavku na změnu č. 003, vypracovaného objednatelem dne 2. března 2018 a předaného zhotoviteli dne:

Vyjádření zhotovitele:

Změny díla uplatněné objednatelem v Požadavku na změnu č. 003 zhotovitel, po odsouhlasení tohoto požadavku na změnu objednatelem, provede, změny budou mít vliv na sjednaný termín dokončení díla.

Příloha č. 1 Podkladu k rozhodnutí č. 003- Položkový rozpočet změny díla.

Příloha č. 2 Vyjádření statika ze dne 8. 11. 2017

Příloha č. 3 Technologický návrh sanace zpracovaný výrobcem hmot SIKA

Poznámka:

- 1) Položkový rozpočet obsahuje odpočty prací uvedených v rozpočtu stavby, které se nebudou, v souvislosti se změnou konstrukce stropu, provádět.*
- 2) Položkový rozpočet byl zpracován v souladu s čl. V Cena díla, odstavec 27, Smlouvy o dílo*

Podklad k rozhodnutí je vypracován ve třech stejnopisech, z nichž po podpisu oběma stranami, obdrží jeden výtisk zhotovitel a dva výtisky objednatel.

Podklad k rozhodnutí vypracoval

dne: 16. 5. 2018

za PKS stavby a.s.: jméno, funkce, podpis

Za objednatele- převzal, včetně příloh

Dne 16. 5. 2018

jméno, funkce, podpis

Název stavby: Společenské a kulturní centrum v Kuřimi

POŽADAVEK NA ZMĚNU

č. 003

název změny: Sanace průvlaků a kazetového stropu nad místností 0.05, 0.07 a 0.07a
(foyer v 1NP)

Objednatel: Město Kuřim, Jungmannova 968, 664 34 Kuřim, IČ 00281964
zastoupený: Mgr. Ing. Dragem Sukalovským, starostou města
zástupci ve věcech technických: Stanislav Bartoš, Ing. Jana Markelová
zástupce objednatele ve věcech změnového řízení: TDI

Zhotovitel: PKS stavby a.s., Brněnská 126/ 38, 591 01 Žďár nad Sázavou

zástupce ve věcech technických:

Smlouva o dílo č. 2017/D /0102 ze dne 22. srpna 2017

TDI: Společnost pro výkon TDI a KBOZP na stavbě Společenského a
kulturního centra v Kuřimi,
zastoupený:

GP: ARCHTEAM PROJEKTOVÁ KANCELÁŘ s.r.o.
Dominikánská 342/ 19, Brno- město, 602 00 Brno,
zastoupený:

Vypracoval:

V Kuřimi dne: 15. 5. 2018

Za objednatele převzal:

Dne: 16. 5. 2018

1. Stručný popis požadované změny:

Stávající monolitická žebet. konstrukce stropu, nad místnostmi 0.05, 0.07 a 0.07a bude po odsekání stávajících omítek očištěna tryskáním tlakovou vodou a stlačeným vzduchem a bude provedena sanace povrchových ploch průvlaku a podhledu kazetové stropní desky.

Sanace povrchových pohledových ploch bude provedena materiály SIKA MonoTop-910N, SikaRep a SikaMonoTop-620, dle návrhu technického zástupce fi SIKA, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] viz příloha č.3

Rozměry: šířka (světlé rozpětí) 5820 mm délka 15000 mm

2. Odůvodnění požadované změny:

Provedení výše popsané změny bylo nařízeno statikem GP, nařízení zapsáno v samostaném vyjádření ze dne 8. listopadu 2017

3. Vyjádření TDI k požadované změně:

Provedení změny nezpůsobí zhoršení standardů technických parametrů, naopak prodlouží životnost stropu nad INP. Provedení změny bude mít vliv na sjednaný termín dokončení díla.

TDI s provedením změny souhlasí.

4. Vyjádření GP k požadované změně:

Provedení změny nezpůsobí zhoršení standardů technických parametrů. GP s provedením změny souhlasí.

Název stavby: Společenské a kulturní centrum v Kuřimi

Podklad k rozhodnutí č. 004

Název změny:

Vybourání 2 ks stávajících žebet monolitických ramen schodišť z místnosti 0.05 (foyer v1NP) - z úrovně +/- 0,00 na úroveň + 3,90 m, včetně mezipodest na úrovni + 2,10 m a provedení 2 ks nových žebet schodišť z úrovně +/- 0,00 na úroveň + 7,50 m, včetně mezipodest na úrovních + 2,10 m a + 5,70 m, provedení povrchových úprav stupňů, podstupnic, zrcadla a pohledu ramen

Celková cena změny: **220.692,05 Kč (bez DPH)**

Podklad k rozhodnutí byl zpracován na základě Požadavku na změnu č. 004, vypracovaného objednatelem dne 2. března 2018 a předaného zhotoviteli dne 6. března 2018

Vyjádření zhotovitele:

Změny díla uplatněné objednatelem v Požadavku na změnu č. 004 zhotovitel, po odsouhlasení tohoto požadavku na změnu objednatelem, provede, změny č. 004 budou mít vliv na sjednaný termín dokončení díla.

Příloha č. 1 Podkladu k rozhodnutí č. 004- Položkový rozpočet změny díla.

Příloha č. 2 Zápis z KD č. 5, ze dne 16. listopadu 2017

Poznámka:

- 1) Položkový rozpočet obsahuje odpočty prací uvedených v rozpočtu stavby, které se nebudou, v souvislosti se změnou konstrukce stropu, provádět.*
- 2) Položkový rozpočet byl zpracován v souladu s čl. V Cena díla, odstavec 27, Smlouvy o dílo*

Podklad k rozhodnutí je vypracován ve třech stejnopisech, z nichž po podpisu oběma stranami, obdrží jeden výtisk zhotovitel a dva výtisky objednatel.

Podklad k rozhodnutí vypracoval

dne: 16. 5. 2018

za PKS stavby a.s.: jméno, funkce, podpis

Za objednatele- převzal, včetně příloh

Dne 16. 5. 2018

jméno, funkce, podpis

Název stavby: Společenské a kulturní centrum v Kuřimi

POŽADAVEK NA ZMĚNU
č. 004

Název změny:

Vybourání 2 ks stávajících žebet monolitických ramen schodišť z místnosti 0.05 (foyer v1NP) - z úrovně +/- 0,00 na úroveň + 3,90 m, včetně mezipodest na úrovni + 2,10 m a provedení 2 ks nových žebet schodišť z úrovně +/- 0,00 na úroveň + 7,50 m, včetně mezipodest na úrovních + 2,10 m a + 5,70 m, provedení povrchových úprav stupňů, podstupnic, zrcadla a podhledu ramen

Objednatel: Město Kuřim, Jungmannova 968, 664 34 Kuřim, IČ 00281964
zastoupený: Mgr. Ing. Dragem Sukalovským, starostou města
zástupci ve věcech technických: Stanislav Bartoš, Ing. Jana Markelová
zástupce objednatele ve věcech změnového řízení: TDI

Zhotovitel: PKS stavby a.s., Brněnská 126/ 38, 591 01 Žďár nad Sázavou
zastoupený: [REDACTED]
zástupce ve věcech technických: [REDACTED]

Smlouva o dílo č. 2017/D /0102 ze dne 22. srpna 2017

TDI: Společnost pro výkon TDI a KBOZP na stavbě Společenského a kulturního centra v Kuřimi, [REDACTED]
zastoupený: [REDACTED]

GP: ARCHTEAM PROJEKTOVÁ KANCELÁŘ s.r.o.
Dominikánská 342/ 19, Brno- město, 602 00 Brno,
zastoupený: [REDACTED]

Vypracoval: [REDACTED]

V Kuřimi dne: 2. 3. 2018

Za zhotovitele převzal:

Dne: 6. 3. 2018

1. Stručný popis požadované změny:

Stávající monolitická žebet. konstrukce schodišťových ramen a mezipodest z místnosti 0.05 bude vybourána a budou provedena nová žebet. schodišťová ramena včetně mezipodest.

Rozměry: šířka schodišťových ramen 1800 mm počet ramen 8 ks
 stupně 48 x 150/ 300 mm
 podesta s průvlakem š/d 1960/ 3750 mm počet podest 4 ks

2. Odůvodnění požadované změny:

Provedení výše popsané změny bylo nařízeno statikem GP, nařízení zapsáno dne 16. listopadu 2017 v zápise z KD č. 5

3. Vyjádření TDI k požadované změně:

Provedení změny nezpůsobí zhoršení standardů technických parametrů, odstraní statické poruchy stávajících schodišť a prodlouží životnost stavby. Provedení změny bude mít vliv na sjednaný termín dokončení díla.

TDI s provedením změny souhlasí.

4. Vyjádření GP k požadované změně:

Provedení změny nezpůsobí zhoršení standardů technických parametrů. GP s provedením změny souhlasí.

PKS stavby a.s., Brněnská 126/ 38, 591 01 Žďár nad Sázavou, IČ 46980059

Název stavby: Společenské a kulturní centrum v Kuřimi

Podklad k rozhodnutí č. 005

Název změny:

Provedení betonové mazaniny vyztužené Kari sítí s oky 150/150 mm, drát 4mm, na trapézové plechy stropu na úrovni + 10,80 a +16,35, v celkové průměrné tloušťce 80mm z betonu C 16/20, doplnění výškového rozdílu plechobetonových stropů a stropů z desek Spiroll tepelnou izolací a provedení úprav atiky střechy nad provazištěm

Celková cena změny: **355.396,67 Kč (bez DPH)**

Podklad k rozhodnutí byl zpracován na základě Požadavku na změnu č. 005, vypracovaného objednatelem dne 2. března 2018 a předaného zhotoviteli dne 6. března 2018

Vyjádření zhotovitele:

Změny díla uplatněné objednatelem v Požadavku na změnu č. 005 zhotovitel, po odsouhlasení tohoto požadavku na změnu objednatelem, provede, změny nebudou mít vliv na sjednaný termín dokončení díla.

Příloha č. 1 Podkladu k rozhodnutí č. 005- Položkový rozpočet změny díla.

Příloha č. 2 Zápis z KD č.7 ze dne 14. 12. 2017

Poznámka:

1) Položkový rozpočet byl zpracován v souladu s čl. V Cena díla, odstavec 27, Smlouvy o dílo

Podklad k rozhodnutí je vypracován ve třech stejnopisech, z nichž po podpisu oběma stranami, obdrží jeden výtisk zhotovitel a dva výtisky objednatel.

Podklad k rozhodnutí vypracoval

dne: 2. 3. 2018

za PKS stavby a.s.: jméno, funkce, podpis

Za objednatele- převzal, včetně příloh

Dne 16. 5. 2018

jméno, funkce, podpis

1. Stručný popis požadované změny:

Nové vodorovné konstrukce z ocelových válcovaných nosníků a trapézových plechů byly pro dosažení požadované tuhosti konstrukce a pro vytvoření ideálního podkladu pro uložení vodorovných tepelných izolací střešního pláště opatřeny betonovou mazaninou vyztuženou kari sítí a dále bylo provedeno doplnění tepelné izolace střechy pro vyrovnání výškového rozdílu ploch stropů z panelů Spirrol a ocelobetonových stropů. Rozdíl výšek ploch Spirrol a ocelobetonových stropů činí 60mm. Výška musela být srovnána, pro dodržení odtokových spádů střechy, do vpusť.

Rozměry:

- 1) střecha nad provazištěm š/d 9400 mm / 12800 mm
- 2) střecha nad plechy VSŽ š/d 16600 mm / 3550 mm + 2x 9400 mm / 1300 mm + 28300 mm / 10550 mm
- 3) doplnění TI střechy 22,8 x 16,6

2. Odůvodnění požadované změny:

Provedení výše popsané změny bylo nařízeno statikem GP, nařízení zapsáno dne 14. prosince 2017, v zápise z KD č.7.

Odsouhlaseno investorem v zápise z KD č. 7.

3. Vyjádření TDI k požadované změně:

Provedení změny nezpůsobí zhoršení standardů technických parametrů, odstraní nerovnosti podkladu střešního pláště pro uložení TIZ a umožní provést hydroizolace před dokončením střešního pláště a tím zajistí stavbu před promáčením srážkovými vodami.

Zvýší se odolnost konstrukce stropu proti ohni a zvuková neprůzvučnost.

Tato změna jednoznačně zvýší kvalitu a životnost stavby. Provedení změny nebude mít vliv na sjednaný termín dokončení díla.

TDI s provedením změny souhlasí.

4. Vyjádření GP k požadované změně:

Provedení změny nezpůsobí zhoršení standardů technických parametrů. GP s provedením změny souhlasí.

PKS stavby a.s., Brněnská 126/ 38, 591 01 Žďár nad Sázavou, IČ 46980059

Název stavby: Společenské a kulturní centrum v Kuřimi

Podklad k rozhodnutí č. 006

Název změny:

a) vyplnění původních kolektorů

b) zazdění drážek a vyplnění rýh ve stávajících zděných konstrukcích

Celková cena změny: **311.469,94 Kč (bez DPH)**

Podklad k rozhodnutí byl zpracován na základě Požadavku na změnu č. 006, vypracovaného objednatelem dne 2. března 2018 a předaného zhotoviteli dne 6. března 2018

Vyjádření zhotovitele:

Změny díla uplatněné objednatelem v Požadavku na změnu č. 006 zhotovitel, po odsouhlasení tohoto požadavku na změnu objednatelem, provede, změny nebudou mít vliv na sjednaný termín dokončení díla.

Příloha č. 1 Podkladu k rozhodnutí č. 006- Položkový rozpočet změny díla.

Příloha č. 2 Zápis z SD stavby č.1 ze dne 24.10.2018, list č. 2233340

Poznámka:

1) Položkový rozpočet byl zpracován v souladu s čl. V Cena díla, odstavec 27, Smlouvy o dílo

Podklad k rozhodnutí je vypracován ve třech stejnopisech, z nichž po podpisu oběma stranami, obdrží jeden výtisk zhotovitel a dva výtisky objednatel.

Podklad k rozhodnutí vypracoval

dne: 2. 3. 2018

za PKS stavby a.s.: jméno, funkce, podpis

Za objednatele- převzal, včetně příloh

Dne 16. 5. 2018

jméno, funkce, podpis

Název stavby: Společenské a kulturní centrum v Kuřimi

POŽADAVEK NA ZMĚNU
č. 006

Název změny:

Vyplnění původních podpodlahových kolektorů pro trubní rozvody
Zazdění drážek po původních instalacích
Hrubá výplň drážek po původních instalacích

Objednatel: Město Kuřim, Jungmannova 968, 664 34 Kuřim, IČ 00281964
zastoupený: Mgr. Ing. Dragem Sukalovským, starostou města
zástupci ve věcech technických: Stanislav Bartoš, Ing. Jana Markelová
zástupce objednatele ve věcech změnového řízení: TDI

Zhotovitel: PKS stavby a.s., Brněnská 126/ 38, 591 01 Žďár nad Sázavou
zastoupený: [REDACTED]
zástupce ve věcech technických: [REDACTED]

Smlouva o dílo č. 2017/D /0102 ze dne 22. srpna 2017

TDI: Společnost pro výkon TDI a KBOZP na stavbě Společenského a
kulturního centra v Kuřimi, [REDACTED]
zastoupený: [REDACTED]

GP: ARCHTEAM PROJEKTOVÁ KANCELÁŘ s.r.o.
Dominikánská 342/ 19, Brno- město, 602 00 Brno,
zastoupený: [REDACTED]

Vypracoval: [REDACTED]

V Kuřimi dne: 2. 3. 2018

Za zhotovitele převzal:

Dne: 6. 3. 2018

1. Stručný popis požadované změny:

Původní kolektory pro trubní rozvody, obnažené po vybourání stávajících podlahových vrstev bude nutno vyplnit.

Po demontáži původních instalací ZTI a ÚT vznikly ve stěnách a pilířích rýhy a drážky, které bude nutno vyplnit. Drážky budou vyplněny zazděním a rýhy hrubou maltou.

Rozměry:

Kolektory pro vyplnění cca 60 m³

Zazdění drážek cca 35 m³

Vyplnění rýh cca 200 m²

2. Odůvodnění požadované změny:

Provedení výše popsané změny je nutné ke statickému zajištění stávajících zděných konstrukcí a dalšímu pokračování prací. Zapsáno do SD stavby č.1 dne 24.10.2017, list č. 2233340.

3. Vyjádření TDI k požadované změně:

Provedení změny nezpůsobí zhoršení standardů technických parametrů, odstraní statické poruchy stávajících zděných konstrukcí, pilířů a stěn. Provedení změny nebude mít vliv na sjednaný termín dokončení díla.

TDI s provedením změny souhlasí.

4. Vyjádření GP k požadované změně:

Provedení změny nezpůsobí zhoršení standardů technických parametrů. GP s provedením změny souhlasí.